



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 702 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLD BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ny jord 138
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	59 100
Sum inntekter		100 000	59 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	159 000	185 940
Annen driftskostnad	2	70 244	40 429
Sum kostnader		229 244	226 369
Driftsresultat		-129 244	-167 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			119
Annen finansinntekt		100 000	
Sum finansinntekter		100 000	119
Netto finans		100 000	119
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 244	-167 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-27 773	-36 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 471	-130 377
Årsresultat		-1 471	-130 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 471	-130 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 471	-130 377
Sum overføringer og disponeringer		-1 471	-130 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	129 634	101 861
Sum immaterielle eiendeler		129 634	101 861
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	776 300	926 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	28 600	37 400
Sum varige driftsmidler		804 900	963 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	194 000	194 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	510 708	510 708
Sum finansielle anleggsmidler		759 708	759 708
Sum anleggsmidler		1 694 242	1 825 469
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	62 500
Sum fordringer		125 000	62 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 152	211 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 152	211 914
Sum omløpsmidler		416 152	274 414
SUM EIENDELER		2 110 394	2 099 883

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 985 406	1 986 876
Sum opptjent egenkapital		1 985 406	1 986 876
Sum egenkapital		2 085 406	2 086 876
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Skyldig offentlige avgifter		23 113	11 132
Sum kortsiktig gjeld		24 988	13 007
Sum gjeld		24 988	13 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 110 394	2 099 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 472116

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 702 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLD BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ny jord 138
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 702 366
VOLD BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	59 100
Sum inntekter		100 000	59 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	159 000	185 940
Annen driftskostnad	2	70 244	40 429
Sum kostnader		229 244	226 369
Driftsresultat		-129 244	-167 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			119
Annen finansinntekt		100 000	
Sum finansinntekter		100 000	119
Netto finans		100 000	119
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-27 773	-36 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 471	-130 377
Årsresultat		-1 471	-130 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 471	-130 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-1 471	-130 377
Sum overføringer og disponeringer		-1 471	-130 377



Organisasjonsnr: 988 702 366
VOLD BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	129 634	101 861
Sum immaterielle eiendeler		129 634	101 861

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	776 300	926 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	28 600	37 400
Sum varige driftsmidler		804 900	963 900

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	194 000	194 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	510 708	510 708
Sum finansielle anleggsmidler		759 708	759 708

Sum anleggsmidler		1 694 242	1 825 469
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		125 000	62 500
Sum fordringer		125 000	62 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		291 152	211 914
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 152	211 914

Sum omløpsmidler		416 152	274 414
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 110 394	2 099 883
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 985 406	1 986 876
Sum opptjent egenkapital		1 985 406	1 986 876
Sum egenkapital		2 085 406	2 086 876
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Skyldig offentlige avgifter		23 113	11 132
Sum kortsiktig gjeld		24 988	13 007
Sum gjeld		24 988	13 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 110 394	2 099 883



Organisasjonsnr: 988 702 366
VOLD BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vold Boligservice AS**

Foretaksnr. 988702366

Skistad
Autoriserte regnskapsførere
Regnskap AS



Vold Boligservice AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		100 000	59 100
Sum driftsinntekter		100 000	59 100
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	159 000	185 940
Annen driftskostnad	2	70 244	40 429
Sum driftskostnader		229 244	226 369
DRIFTSRESULTAT		(129 244)	(167 269)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	119
Annen finansinntekt		100 000	0
Sum finansinntekter		100 000	119
NETTO FINANSPOSTER		100 000	119
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(29 244)	(167 150)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(27 773)	(36 773)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 471)	(130 377)
ÅRSRESULTAT		(1 471)	(130 377)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(1 471)	(130 377)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 471)	(130 377)



Vold Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	129 634	101 861
Sum immaterielle eiendeler		129 634	101 861
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	776 300	926 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	28 600	37 400
Sum varige driftsmidler		804 900	963 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap	5	194 000	194 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	510 708	510 708
Sum finansielle anleggsmidler		759 708	759 708
SUM ANLEGGSMIDLER		1 694 242	1 825 469
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	62 500
Sum fordringer		125 000	62 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 152	211 914
SUM OMLØPSMIDLER		416 152	274 414
SUM EIENDELER		2 110 394	2 099 883
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 985 406	1 986 876
Sum opptjent egenkapital		1 985 406	1 986 876
SUM EGENKAPITAL		2 085 406	2 086 876
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Skyldig offentlige avgifter		23 113	11 132
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 988	13 007
SUM GJELD		24 988	13 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 110 394	2 099 883

Overhalla, 25.mai 2022

Marius Vold



Vold Boligservice AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Vold Boligservice AS

Organisasjonsnr. 988702366



Vold Boligservice AS

Noter 2021

	Maskiner/ anlegg	Driftsløsøre/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr 1/1	1 476 135	210 258	1 686 393
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31/12	1 476 135	210 258	1 686 393
Akk.avskrivninger pr 1/1	549 636	172 858	722 493
+ Ord.avskrivninger	150 200	8 800	159 000
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akk.avskrivninger pr 31/12	699 835	181 658	881 493
Bokført verdi pr 31/12	776 300	28 600	804 900
Prosentstans for ord. avskr.	10 - 20	14 - 20	

Note 2 - Andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2021. Selskapet kommer ikke inn under bestemmelsene om offentlig tjenestepensjon. Selskapet har benyttet fravalg av revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnader	- 29 244
+ Permanente forskjeller	- 97 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	41 439

Skattepliktig inntekt - 84 804

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	- 27 773

Årets skattekostnad - 27 773

Skattesats 22 %

Midlertidige forskjeller som påvirker utsatt skattefordel:

01.01.21	31.12.21	Endring
----------	----------	---------

Noter for Vold Boligservice AS

Organisasjonsnr. 988702366



Vold Boligservice AS

Noter 2021

Driftsmidler	333 958	300 946	33 012
Gevinst- og tapskonto	42 137	33 710	8 427
- Skattem fremf. underskudd	839 101	923 905	84 804
Grunnlag utsatt skattefordel	- 463 006	- 589 250	126 243
Utsatt skattefordel	101 861	129 634	- 27 773

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Bokført pr 01.01.21	100 000	1 986 876	2 086 876
Årets resultat	0	- 1 471	- 1 471
Bokført pr 31.12.21	100 000	1 985 405	2 085 405

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer	Total aksjekapital	Antall aksjer	Pålyd.	Bokf.verdi
Brink Eiendom AS	100 000	50	1 000	55 000
				55 000

Brink Eiendom AS har forretningskontor i Overhalla, selskapet har pr 31.12.21 en bokført egenkapital på kr 1 018 257, og et resultat etter skatt på kr 235 262. Selskapet har ytet et lån til tilknyttet selskap (Brink Eiendom AS) med kr 194 000, det er ikke stillet noen sikkerhet for lånet. Lånet renteberegnes ikke.

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer	Total aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Overhalla Invest AS	210 000	35	1 000	510 708
				510 708



Vold Boligservice AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 100 000, fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1 000. Det er kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er: Eierandel

Marius Vold 100 % Daglig leder og styrets leder