



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 711 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVGATA 8 A AS  
Forretningsadresse: Torvgata 8A  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Johnson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		635 208	612 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>635 208</b>	<b>612 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	88 180	146 690
Avskrivning på varige driftsmidler	1	138 388	134 228
Annen driftskostnad		341 557	351 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 125</b>	<b>632 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 083</b>	<b>-20 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		117 804	123 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 804</b>	<b>123 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 788</b>	<b>-123 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-50 705	-144 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 713 198	2 851 586
Kunst	1	5 810	5 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 719 008</b>	<b>2 857 396</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 719 008</b>	<b>2 857 396</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 500	12 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 500</b>	<b>12 410</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	177 178	136 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 178</b>	<b>136 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 678</b>	<b>149 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 915 686</b>	<b>3 006 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	329 060	278 356



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-329 060</b>	<b>-278 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-29 060</b>	<b>21 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 904 000	2 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 904 000</b>	<b>2 904 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 904 000</b>	<b>2 904 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 387	32 159
Skyldig offentlige avgifter		24 685	13 400
Annen kortsiktig gjeld		14 674	35 242
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 746</b>	<b>80 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 944 746</b>	<b>2 984 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 915 686</b>	<b>3 006 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266389

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 711 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVGATA 8 A AS  
Forretningsadresse: Torvgata 8A  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Johnson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 878 711 572  
TORVGATA 8 A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		635 208	612 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>635 208</b>	<b>612 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	88 180	146 690
Avskrivning på varige driftsmidler	1	138 388	134 228
Annen driftskostnad		341 557	351 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>568 125</b>	<b>632 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 083</b>	<b>-20 560</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		117 804	123 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 804</b>	<b>123 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 788</b>	<b>-123 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-50 705	-144 450
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-50 705</b>	<b>-144 450</b>



Organisasjonsnr: 878 711 572  
TORVGATA 8 A AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1,4	2 713 198	2 851 586
Kunst	1	5 810	5 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 719 008</b>	<b>2 857 396</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 719 008</b>	<b>2 857 396</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
		19 500	12 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 500</b>	<b>12 410</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	3	177 178	136 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 178</b>	<b>136 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>196 678</b>	<b>149 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 915 686</b>	<b>3 006 445</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	7	329 060	278 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-329 060</b>	<b>-278 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-29 060</b>	<b>21 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	4	2 904 000	2 904 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 904 000	2 904 000
Sum langsiktig gjeld	2 904 000	2 904 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 387	32 159
Skyldig offentlige avgifter	24 685	13 400
Annen kortsiktig gjeld	14 674	35 242
Sum kortsiktig gjeld	40 746	80 801
Sum gjeld	2 944 746	2 984 801
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 915 686</b>	<b>3 006 445</b>



Organisasjonsnr: 878 711 572  
TORVGATA 8 A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Jakob Hellem	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Berit Hellem Schjesvold	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Anders Espolin Johnson	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			2000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Torvgata 8 A AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		635 208	612 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>635 208</b>	<b>612 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	6	88 180	146 690
Avskrivning på varige driftsmidler	1	138 388	134 228
Annen driftskostnad		341 557	351 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>568 125</b>	<b>632 560</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>67 083</b>	<b>(20 560)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>85</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		117 804	123 975
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 804</b>	<b>123 975</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(117 788)</b>	<b>(123 890)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(50 705)</b>	<b>(144 450)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(50 705)</b>	<b>(144 450)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(50 705)</b>	<b>(144 450)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(50 705)	(144 450)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(50 705)</b>	<b>(144 450)</b>



Torvgata 8 A AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 713 198	2 851 586
Kunst	1	5 810	5 810
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 719 008</b>	<b>2 857 396</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 719 008</b>	<b>2 857 396</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 500	12 410
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 500</b>	<b>12 410</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	177 178	136 640
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>196 678</b>	<b>149 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 915 686</b>	<b>3 006 445</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	(329 060)	(278 356)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(329 060)</b>	<b>(278 356)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(29 060)</b>	<b>21 644</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 904 000	2 904 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 904 000</b>	<b>2 904 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 904 000</b>	<b>2 904 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 387	32 159
Skyldig offentlige avgifter		24 685	13 400
Annen kortsiktig gjeld		14 674	35 242
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>40 746</b>	<b>80 801</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 944 746</b>	<b>2 984 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 915 686</b>	<b>3 006 445</b>

Bodø den 26/04- 2021

Geir Jakob Hellem  
StyremedlemAnders Espolin Johnson  
Styreleder/daglig lederBerit Hellem Schjesvold  
Styremedlem

Årsregnskap for Torvgata 8 A AS

Organisasjonsnr. 878711572



Torvgata 8 A AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

### Inntektsføring

Inntektsføring skjer i henhold til de årlige leiekontraktene.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.



Torgata 8 A AS

## Noter 2020

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom, inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 598 030	0	6 598 030
+ Tilgang	41 596	5 810	47 406
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 639 626	5 810	6 645 436
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 653 813	0	3 653 813
+ Ordinære avskrivninger	134 228	0	134 228
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 788 041	0	3 788 041
Balansført verdi pr 31/12	2 851 586	5 810	2 857 396
Procentsats for ord.avskr	2-25	2-2	

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er på kr 300 000, fordelt på 300 aksjer i samme klasse, pålydende kr 1000. Selskapet eies av:

Berit Hellem Schjesvold	styremedlem	100 aksjer	33,3 %
Geir Jakob Hellem,	styremedlem	100 aksjer	33,3 %
Anders Johnson,	styreleder/dglig leder	100 aksjer	33,3 %
<b>Totalt</b>		<b>300 aksjer</b>	<b>100 %</b>

### Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 27 400 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 7 800.

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Andel av gjelden til Nordea, med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 904 000

Pantsettelse	I fjor	I år
Gjeld sikret med pant	2 904 000	2 904 000

Noter for Torgata 8 A AS

Organisasjonsnr. 878711572



Torvgata 8 A AS

## Noter 2020

### Pantsatte eiendeler stilt som sikkerhet:

Torvgata 8A	2 944 218	2 851 586
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 944 218</b>	<b>2 851 586</b>

Hjemmel i Grunnboken pr 31.12. for eiendommen Torvgata 8A gnr 138, bnr 2115 i Bodø Kommune, er registrert på Rolf Schjesvold, Anders Johnson og Geir Jakob Hellem.

### Note 5 - Skattenote

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-50 705
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	21 239
<b>= Inntekt</b>	<b>-29 465</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-295 978	-274 739
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	273 022	243 557
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-569 001</b>	<b>-518 296</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	569 001	518 296
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>569 001</b>	<b>518 296</b>
<b>Utsatt skattefordel, ikke bokført</b>	<b>125 180</b>	<b>114 025</b>

### Note 6 - Godtgjørelser

Noter for Torvgata 8 A AS

Organisasjonsnr. 878711572



Torvgata 8 A AS

## Noter 2020

	I år	I fjor
Lønn/styrehonorar	73 500	126 270
Arbeidsgiveravgift	5 807	9 027
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 874	11 392
<b>Totalt</b>	<b>88 180</b>	<b>146 690</b>

Det er ingen ansatte i selskapet. Følgelig er selskapet ikke pliktig til å tegne avtaler som tilfredsstillende krav i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er utbetalt kr. 20.000,- i styrehonorar til hver av styrets medlemmer, totalt kr. 60.000,-  
Daglig leder har mottatt kr 0,- i lønn og 2.000,- i andre ytelser

Revisjon er fravalgt.

### Note 7 - Annen EK

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	-278 356	21 644
Anvendt til årsresultat		-50 705	-50 705
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>-329 060</b>	<b>-29 060</b>

#### Fortsatt drift:

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Det har ikke inntruffet forhold etter årskiftet som endrer denne forutsetningen. Styret er kjent med at aksjekapitalen er tapt, men styret mener egenkapitalen er vurdert forsvarlig i og med merverdier i bygget basert på markedsverdi på en bygård sentralt i Bodø sentrum.



**Årsregnskap 2020  
for**

**Torvgata 8 A AS**

**Foretaksnr. 878711572**