



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Husebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 336 812	493 664
Sum inntekter		1 336 812	493 664
Kostnader			
Varekostnad		144 893	42 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 017	741 123
Annen driftskostnad		587 874	2 717 315
Sum kostnader		1 406 784	3 500 499
Driftsresultat		-69 972	-3 006 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		33 869
Annen renteinntekt		25 560	
Annen finansinntekt		2 531	5 563
Sum finansinntekter		28 091	39 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 568	15 600
Annen rentekostnad		812	642
Sum finanskostnader		145 381	16 242
Netto finans		-117 290	23 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 262	-2 983 645
Skattekostnad på resultat	6	-41 197	-1 134 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 065	-1 848 651
Årsresultat	5	-146 065	-1 848 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 065	-1 848 651
Totalresultat		-146 065	-1 848 651
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-146 065	-1 848 651
Sum overføringer og disponeringer	5	-146 065	-1 848 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	11 612 913	12 025 791
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 000	22 000
Sum varige driftsmidler	2	11 625 913	12 047 791
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Obligasjoner	3		
Sum anleggsmidler		11 625 913	12 047 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 908	
Andre kortsiktige fordringer		3 184	363 494
Konsernfordringer	3, 3	279 579	3 182 159
Sum fordringer		336 672	3 545 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 665	114 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 665	114 689
Sum omløpsmidler		693 337	3 660 343
SUM EIENDELER		12 319 250	15 708 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	346 513	346 513
Annen innskutt egenkapital		2 188 976	1 970 904
Sum innskutt egenkapital		2 535 489	2 317 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 501 002	7 647 067
Sum opptjent egenkapital		7 501 002	7 647 067
Sum egenkapital	5	10 036 491	9 964 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	174 701	154 391
Sum avsetninger for forpliktelser		174 701	154 391
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 914 381	4 795 665
Sum annen langsiktig gjeld		1 914 381	4 795 665
Sum langsiktig gjeld		2 089 082	4 950 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 693	662 107
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		23 983	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	131 486
Sum kortsiktig gjeld		193 676	793 592
Sum gjeld		2 282 758	5 743 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 319 250	15 708 133



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324668

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 931 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 90 AS
Forretningsadresse: Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Husebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Organisasjonsnr: 994 931 903
DAMSGÅRDSVEIEN 90 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 336 812	493 664
Sum inntekter		1 336 812	493 664
Kostnader			
Varekostnad		144 893	42 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 017	741 123
Annen driftskostnad		587 874	2 717 315
Sum kostnader		1 406 784	3 500 499
Driftsresultat		-69 972	-3 006 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		33 869
Annen renteinntekt		25 560	
Annen finansinntekt		2 531	5 563
Sum finansinntekter		28 091	39 432
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 568	15 600
Annen rentekostnad		812	642
Sum finanskostnader		145 381	16 242
Netto finans		-117 290	23 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	-41 197	-1 134 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 065	-1 848 651
Årsresultat	5	-146 065	-1 848 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 065	-1 848 651
Totalresultat		-146 065	-1 848 651
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-146 065	-1 848 651
Sum overføringer og disponeringer	5	-146 065	-1 848 651





Organisasjonsnr: 994 931 903
DAMSGÅRDSVEIEN 90 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	11 612 913	12 025 791
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	13 000	22 000
Sum varige driftsmidler	2	11 625 913	12 047 791
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Obligasjoner	3		
Sum anleggsmidler		11 625 913	12 047 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 908	
Andre kortsiktige			
fordringer		3 184	363 494
Konsernfordringer	3, 3	279 579	3 182 159
Sum fordringer		336 672	3 545 653
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		356 665	114 689
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		356 665	114 689
Sum omløpsmidler		693 337	3 660 343
SUM EIENDELER		12 319 250	15 708 133

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	346 513	346 513
Annen innskutt egenkapital		2 188 976	1 970 904
Sum innskutt egenkapital		2 535 489	2 317 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 501 002	7 647 067
Sum opptjent egenkapital		7 501 002	7 647 067
Sum egenkapital	5	10 036 491	9 964 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	174 701	154 391
Sum avsetninger for forpliktelseser		174 701	154 391
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 914 381	4 795 665
Sum annen langsiktig gjeld		1 914 381	4 795 665
Sum langsiktig gjeld		2 089 082	4 950 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 693	662 107
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		23 983	
Annen kortsiktig gjeld		10 000	131 486
Sum kortsiktig gjeld		193 676	793 592
Sum gjeld		2 282 758	5 743 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 319 250	15 708 133



Organisasjonsnr: 994 931 903
DAMSGÅRDSVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Damsgårdsveien 90 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Damsgårdsveien 90 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 146 065. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 513C1-68660-Z72JB-M70BF-W4NQU-35H2I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-03-06 14:21:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S13CT-68G6O-Z72JB-M70BF-W4NQU-35H2I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Damsgårdsveien 90 AS

Org.nr.: 994 931 903



Resultatregnskap

Damsgårdsveien 90 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 336 812	493 664
Sum driftsinntekter		1 336 812	493 664
Varekostnad		144 893	42 061
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	674 017	741 123
Annen driftskostnad		587 874	2 717 315
Sum driftskostnader		1 406 784	3 500 499
Driftsresultat		-69 972	-3 006 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	33 869
Annen renteinntekt		25 560	0
Annen finansinntekt		2 531	5 563
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	144 568	15 600
Annen rentekostnad		812	642
Resultat av finansposter		-117 290	23 190
Resultat før skattekostnad		-187 262	-2 983 645
Skattekostnad på resultat	6	-41 197	-1 134 994
Resultat		-146 065	-1 848 651
Årsresultat	5	-146 065	-1 848 651
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		146 065	1 848 651
Sum overføringer	5	-146 065	-1 848 651



Balanse

Damsgårdsveien 90 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	11 612 913	12 025 791
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	13 000	22 000
Sum varige driftsmidler	2	11 625 913	12 047 791
Sum anleggsmidler		11 625 913	12 047 791
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		53 908	0
Fordringer konsern	3	0	1 292 725
Andre kortsiktige fordringer		3 184	363 494
Fordring konsernbidrag	3	279 579	1 889 434
Sum fordringer		336 672	3 545 653
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 665	114 689
Sum omløpsmidler		693 337	3 660 343
Sum eiendeler		12 319 250	15 708 133




Balanse


Damsgårdsveien 90 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	346 513	346 513
Annen innskutt egenkapital		2 188 976	1 970 904
Sum innskutt egenkapital		2 535 489	2 317 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 501 002	7 647 067
Sum opptjent egenkapital		7 501 002	7 647 067
Sum egenkapital	5	10 036 491	9 964 484
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	174 701	154 391
Sum avsetning for forpliktelser		174 701	154 391
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 914 381	4 795 665
Sum annen langsiktig gjeld		1 914 381	4 795 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 693	662 107
Skyldig offentlige avgifter		23 983	0
Annen kortsiktig gjeld		10 000	131 486
Sum kortsiktig gjeld		193 676	793 592
Sum gjeld		2 282 758	5 743 649
Sum egenkapital og gjeld		12 319 250	15 708 133

Bergen, 22.02.2023

Styret i Damsgårdsveien 90 AS


Andre Angelskår
styreleder


Jon Olav Hatlegjerde
styremedlem



Damsgårdsveien 90 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak balansefører ikke selskapet netto utsatt skattefordel.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres løpende iht. leiekontrakter.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner med nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	18 961 898	61 688	19 023 586
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	252 139		252 139
= Anskaffelseskost 31.12.22	19 214 037	61 688	19 275 725
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 601 124	48 688	7 649 812
= Bokført verdi 31.12.22	11 612 913	13 000	11 625 913
Årets ordinære avskrivninger	665 017	9 000	674 017
Økonomisk levetid	3-100 år	3-5 år	



Damsgårdsveien 90 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Mellomværende med selskapet i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Fordring Damsgårdsveien 90 Syd	0	889 132
Sum	0	889 132

Mottatt konsernbidrag

Joa Prosjekt AS	279 579	
Øvre Kråkenes 51 AS	0	647 944
Sandslihaugen 1 AS	0	586 652
Bergen Vest Eiendom AS	0	654 838
Sum	279 579	3 667 699

Det er beregnet renter på fordring på Joa Næring med 4% i 2022.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til Joa Næring AS	1 914 381	889 132
Sum	1 914 381	889 132

Det er beregnet renter på gjeld til Joa Næring AS med 4 % i 2022.

Pantstillelser og garantier for foretak i samme konsern

Joa Næring AS, pantstillelse kr 50 000 000.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Damsgårdsveien 90 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 465,13	346 513
Sum	100		346 513

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joa Næring AS	100	100	100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	346 513	0	1 970 904	7 647 067	9 964 484
Årets resultat	0	0		-146 065	-146 065
Netto mottatt konsernbidrag	0	0	218 072	0	218 072
Pr 31.12.2022	346 513	0	2 188 976	7 501 002	10 036 491



Damsgårdsveien 90 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad på resultat	-41 197	-1 134 994
Skattekostnad ordinært resultat	-41 197	-1 134 994

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-187 262	-2 983 645
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	257 628	300 815
Mottatt konsernbidrag	279 579	1 889 434
Anvendelse av fremførbart underskudd	-349 945	0
Skattepliktig inntekt	0	-793 397

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-61 507	-415 675
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	61 507	415 675
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 594 899	1 852 527	257 628
Sum	1 594 899	1 852 527	257 628

Akkumulert fremførbart underskudd	-800 803	-1 150 749	-349 945
Grunnlag for utsatt skatt	794 096	701 779	-92 317

Utsatt skatt (22 %)	174 701	154 391	-20 310
----------------------------	----------------	----------------	----------------

Note 7 - Lønnskostnad, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.