



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 965 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A & N EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellebakken 19
4404 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kimmy Nesje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 491	5 222
Sum kostnader		13 491	5 222
Driftsresultat		-13 491	-5 222
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans			-136
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 491	-5 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 491	-5 358
Årsresultat		-13 491	-5 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 491	-5 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 491	-5 358
Sum overføringer og disponeringer		-13 491	-5 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	9 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	9 833
Sum omløpsmidler		2	9 833
SUM EIENDELER		2	9 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		44 633	31 142
Sum opptjent egenkapital		-44 633	-31 142
Sum egenkapital		-14 633	-1 142
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 635	10 975
Sum kortsiktig gjeld		14 635	10 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		14 635	10 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2	9 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499392

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 965 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A & N EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellebakken 19
4404 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kimmy Nesje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 965 552
A & N EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 491	5 222
Sum kostnader		13 491	5 222
Driftsresultat		-13 491	-5 222
Annen rentekostnad			136
Sum finanskostnader			136
Netto finans			-136
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 491	-5 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 491	-5 358
Årsresultat		-13 491	-5 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 491	-5 358
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 491	-5 358
Sum overføringer og disponeringer		-13 491	-5 358



Organisasjonsnr: 917 965 552
A & N EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2	9 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	9 833
Sum omløpsmidler		2	9 833
SUM EIENDELER		2	9 833
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		44 633	31 142
Sum opptjent egenkapital		-44 633	-31 142
Sum egenkapital		-14 633	-1 142
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 635	10 975
Sum kortsiktig gjeld		14 635	10 975
Sum gjeld		14 635	10 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2	9 833



Organisasjonsnr: 917 965 552
A & N EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
A & N Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 917965552

Utarbeidet av:

Regnskap-Service Flekkefjord AS
Godkjent regnskapsselskap
2.etasje Strandgaten 38
4400 FLEKKEFJORD



Organisasjonsnr. 986299467



A & N Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 491	5 222
Sum driftskostnader		13 491	5 222
DRIFTSRESULTAT		(13 491)	(5 222)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	137
Sum finanskostnader		0	137
NETTO FINANSPOSTER		0	(137)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(13 491)	(5 358)
Skattekostnad		0	0
ARSRESULTAT		(13 491)	(5 358)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(13 491)	(5 358)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 491)	(5 358)

Årsregnskap for A & N Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917965552



A & N Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2		9 833
SUM OMLØPSMIDLER	2		9 833
SUM EIENDELER	2		9 833
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	(44 633)		(31 142)
Sum opptjent egenkapital	(44 633)		(31 142)
SUM EGENKAPITAL	(14 633)		(1 142)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		14 635	10 975
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 635	10 975
SUM GJELD		14 635	10 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2		9 833

Flekkefjord, 14.06.2023

Kimmy Nesje
Styreleder

Kjartan Alsvik
Styremedlem



A & N Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Selskapet er under avvikling, og vil bli slettet i 2023.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført utsatt skattefordel utgjør kr.9.819 pr 31.12.

Note 1 - Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.