



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 565 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROY AABERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strømsøyveien 18  
Kvavik Industriområde  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Aaberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 586	12 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 586</b>	<b>12 788</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-9 586</b>	<b>-12 788</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		337	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-9 923</b>	<b>-12 788</b>
Skattekostnad	1	-1 881	-2 814
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 042</b>	<b>-9 974</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-8 042</b>	<b>-9 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 042	-1 528
Annen egenkapital	2		-8 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 042</b>	<b>-9 974</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 975	2 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 975</b>	<b>2 881</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 042	602 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>530 042</b>	<b>602 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	2, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		9 570	1 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 570</b>	<b>-1 528</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>90 430</b>	<b>98 472</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	297 150	371 438
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>297 150</b>	<b>371 438</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>297 150</b>	<b>371 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		72 257	64 262
Annen kortsiktig gjeld		72 180	70 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 437</b>	<b>135 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 587</b>	<b>506 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 565 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROY AABERG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strømsøyveien 18  
Kvavik Industriområde  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Aaberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 565 801  
ROY AABERG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 586	12 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 586</b>	<b>12 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 586</b>	<b>-12 788</b>
Annen rentekostnad		337	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>337</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-337</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 923</b>	<b>-12 788</b>
Skattekostnad	1	-1 881	-2 814
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 042</b>	<b>-9 974</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-8 042</b>	<b>-9 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 042	-1 528
Annen egenkapital	2		-8 446
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 042</b>	<b>-9 974</b>



Organisasjonsnr: 921 565 801  
ROY AABERG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 975	2 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 975</b>	<b>2 881</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 042	602 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>530 042</b>	<b>602 097</b>

Sum omløpsmidler		532 017	604 977
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	2, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap		9 570	1 528
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 570</b>	<b>-1 528</b>

Sum egenkapital	4	90 430	98 472
-----------------	---	--------	--------

Gjeld

<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	297 150	371 438
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>297 150</b>	<b>371 438</b>
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		297 150	371 438
----------------------	--	---------	---------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	72 257	64 262
Annen kortsiktig gjeld	72 180	70 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>144 437</b>	<b>135 067</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>441 587</b>	<b>506 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>532 017</b>	<b>604 977</b>



Organisasjonsnr: 921 565 801  
ROY AABERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





## Noter 2022

ROY AABERG EIENDOM AS Org.nr 921 565 801

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Skatt

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(9 923)	(12 788)
+/- Permanente forskjeller	1 375	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	337 672	422 090
- Fremførbart underskudd		(117 201)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>329 124</b>	<b>292 101</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	72 407	64 262
Sum	72 407	64 262
+/- Endring i utsatt skatt	(74 288)	(67 076)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 881)</b>	<b>(2 814)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	72 407	64 262
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>72 407</b>	<b>64 262</b>

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AABERG ROY (Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	



Noter 2022

ROY AABERG EIENDOM AS Org.nr 921 565 801

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	(1 528)	98 472
Årets resultat		(8 042)	(8 042)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>(9 570)</b>	<b>90 430</b>

### Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

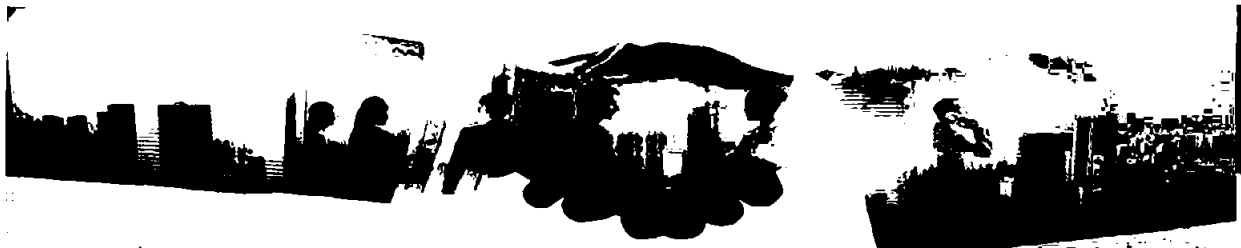
Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 688 356	1 350 684	337 672
Sum midlertidige forskjeller	1 688 356	1 350 684	337 672
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>371 438</b>	<b>297 150</b>	<b>74 288</b>

### Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Årsregnskap for 2022

ROY AABERG EIENDOM AS

Org.nr. 921 565 801

### Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av Azets Insight AS





**Resultatregnskap for 2022**  
**ROY AABERG EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(9 586)	(12 788)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(9 586)</u>	<u>(12 788)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(9 586)</u>	<u>(12 788)</u>
Annen rentekostnad		(337)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(337)</u>	<u>0</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(337)</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>(9 923)</u>	<u>(12 788)</u>
Skattekostnad	1	1 881	2 814
<b>Årsresultat</b>	2	<u>(8 042)</u>	<u>(9 974)</u>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	2	0	0
Udekket tap		(8 042)	(1 528)
Annen egenkapital	2	0	(8 446)
<b>Sum</b>		<u>(8 042)</u>	<u>(9 974)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**ROY AABERG EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	1 975	2 881
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 975</b>	<b>2 881</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		530 042	602 097
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>530 042</b>	<b>602 097</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**ROY AABERG EIENDOM AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	2, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Udekket tap		(9 570)	(1 528)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(9 570)</b>	<b>(1 528)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>90 430</b>	<b>98 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	297 150	371 438
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>297 150</b>	<b>371 438</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>297 150</b>	<b>371 438</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		72 257	64 262
Annen kortsiktig gjeld		72 180	70 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 437</b>	<b>135 067</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 587</b>	<b>506 505</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>532 017</b>	<b>604 977</b>

Lyngdal 31.03.2023

  
\_\_\_\_\_  
Roy Aaberg  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022

ROY AABERG EIENDOM AS Org.nr 921 565 801

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(9 923)	(12 788)
+/- Permanente forskjeller	1 375	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	337 672	422 090
- Fremførbart underskudd		(117 201)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>329 124</b>	<b>292 101</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	72 407	64 262
Sum	72 407	64 262
+/- Endring i utsatt skatt	(74 288)	(67 076)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 881)</b>	<b>(2 814)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	72 407	64 262
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>72 407</b>	<b>64 262</b>

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
Sum	50		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AABERG ROY (Styreleder)	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	



Noter 2022

ROY AABERG EIENDOM AS Org.nr 921 565 801

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	(1 528)	98 472
Årets resultat		(8 042)	(8 042)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>(9 570)</b>	<b>90 430</b>

### Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 688 356	1 350 684	337 672
Sum midlertidige forskjeller	1 688 356	1 350 684	337 672
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>371 438</b>	<b>297 150</b>	<b>74 288</b>

### Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



**Ordinær generalforsamling for ROY AABERG EIENDOM AS,**

**behandling av årsregnskap for 2022**

**Innhold**

- 1 Innkalling til styremøte i ROY AABERG EIENDOM AS
- 2 Protokoll fra styremøte i ROY AABERG EIENDOM AS
- 3 Innkalling til ordinær generalforsamling i ROY AABERG EIENDOM AS
- 4 Protokoll fra ordinær generalforsamling i ROY AABERG EIENDOM AS



## Innkalling til styremøte i ROY AABERG EIENDOM AS

**Sted:** I selskapets lokaler i  
LYNGDAL

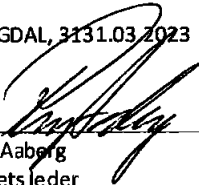
**Dato:** 31.03.2023

**Kl.:** 17.00

### Til behandling foreligger:

1. Gjennomgang av forslag til årsregnskap
2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet
3. Forslag til disponering av årets resultat
4. Godkjenning av forslag til årsregnskap
5. Innkalling til ordinær generalforsamling
6. Eventuelt

LYNGDAL, 31.03.2023

  
\_\_\_\_\_  
Roy Aaberg  
Styrets leder



## Protokoll fra styremøte i ROY AABERG EIENDOM AS

**Sted:** I selskapets lokaler i  
LYNGDAL

**Dato:** 31.03.2023

**Kl.:** 17.00

### Tilstede var:

Roy Aaberg, Styrets leder / Daglig leder

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte sin vurdering på siste perioderegnskap samt prognose for Inneværende år.

#### 3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

#### 4. Godkjenning av årsregnskap

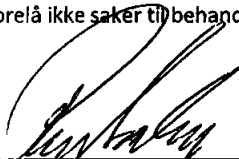
Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

#### 5. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ordinær generalforsamling den 31.03.2023, kl. 18.00 i selskapets lokaler i LYNGDAL for å behandle styrets forslag.

#### 6. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

  
\_\_\_\_\_  
Roy Aaberg  
Styrets leder / Daglig leder

Lyngdal 31.03.2023



|



## Innkalling til ordinær generalforsamling i ROY AABERG EIENDOM AS

Sted: I selskapets lokaler i LYNGDAL

Dato: 31.03.2023

Kl.: 18.00

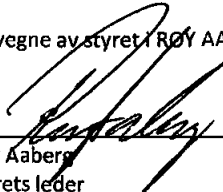
### Til behandling foreligger:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
4. Valg av styremedlemmer
5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

Aksjeeiere som ikke selv møter, kan møte ved fullmektig.

LYNGDAL, 31.03.2023

På vegne av styret i ROY AABERG EIENDOM AS

  
\_\_\_\_\_  
Roy Aaberg  
Styrets leder



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i ROY AABERG EIENDOM AS

**Sted:** I selskapets lokaler i LYNGDAL

**Dato:** 31.03.2023

**Kl.:** 18.00

### Tilstede var:

AABERG ROY som representerer 50 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder

Roy Aaberg ble valgt til å lede møtet.

#### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

#### 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

#### 4. Valg av styremedlemmer

Sittende styret ble i sin helhet gjenvalgt.

Styret består heretter av følgende personer:

Roy Aaberg, Styrets leder / Daglig leder

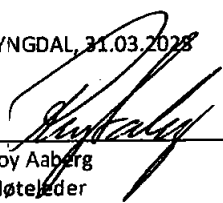
#### 5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.



LYNGDAL, 31.03.2023

  
\_\_\_\_\_  
Roy Aaberg  
Møteleder



### Fullstendighetserklæring

Undertegnede bekrefter å ha gått gjennom utkast til skattemelding med vedlegg samt årsregnskap og noter for ROY AABERG EIENDOM AS, org.nr. 921 565 801.

Undertegnede bekrefter at Azets Insight AS Avd Lyngdal er gitt all relevant dokumentasjon og opplysninger om vesentlige forhold av betydning, herunder hendelser oppstått etter balansedato.

Undertegnede er ikke kjent med feil, misligheter eller brudd på krav gitt i, eller i medhold av lov, knyttet til virksomheten. Oppgavene gir så langt undertegnede er kjent med et reelt, fullstendig og nøyaktig bilde av resultatet og den økonomiske stillingen i virksomheten.

Azets Insight AS Avd Lyngdal vil i samsvar med skriftlig fullmakt forestå elektronisk signering og innsending til skatteetaten og Brønnøysundregistrene.

LYNGDAL, 31.03.2023

for ROY AABERG EIENDOM AS

Roy Aaberg

Daglig leder



## Tilleggsposterings og systemposterings 2022 ROY AABERG EIENDOM AS

Post	Konto	Tekst	Debet	Kredit
<b>Tilleggsposterings</b>				
T1	31.12.2022 7770	Bank og kortgebyrer	311,00	
T1	31.12.2022 2380	Sparebanken 3085.05.21766 Gebyrer		311,00
T2	31.12.2022 2510	Betalbar skatt, fastsatt	64 412,00	
T2	31.12.2022 2380	Sparebanken 3085.05.21766		64 412,00
T3	31.12.2022 8155	Rentekostnad leverandørgjeld	337,49	
T3	31.12.2022 2380	Sparebanken 3085.05.21766		337,49
T4	31.12.2022 2380	Sparebanken 3085.05.21766		9 875,00
T4	31.12.2022 2710	Inngående mva	1 975,00	
T4	31.12.2022 6705	Regnskapshonorar Azets	7 900,00	
T5	31.12.2022 2380	Sparebanken 3085.05.21766	2 881,00	
T5	31.12.2022 2740	Oppgjørskonto merverdiavgift		2 880,85
T5	31.12.2022 7771	Øreavrunding		0,15
T6	31.12.2022 7791	Annen kostnad u/fradrag	1 375,00	
T6	31.12.2022 2920	Mellomregningskonto ROY AABERG One Com		1 375,00
<b>Sum tilleggsposterings</b>			<b>79 191,49</b>	<b>79 191,49</b>
<b>Systemposterings</b>				
S1	2710	Inngående mva		1 975,00
	2740	Oppgjørskonto merverdiavgift Merverdiavgift	1 975,00	
S2	2120	Utsatt skatt, brutto	74 288,00	
	8320	Endring i utsatt skatt/skattefordel Endring utsatt skatt/skattefordel		74 288,00
S3	2500	Betalbar skatt, ikke fastsatt		72 407,00
	8301	Betalbar skatt, ordinær Betalbar skatt	72 407,00	
S4	2050	ANNEN EGENKAPITAL	8 042,34	
	8300	UDEKKET TAP Endring egenkapital		8 042,34
<b>Sum systemposterings</b>			<b>156 712,34</b>	<b>156 712,34</b>



31.3.2023

  
Roy Aaberg

---



**Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller**  
**ROY AABERG EIENDOM AS**

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 01.01.22

Post RF-1217	Beskrivelse	R-verdi	S-verd
42, 43, 44	Andre kortsiktige fordringer	2 881	2 881
	2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	2 881	
	Andre kortsiktige fordringer		2 881
51	Skattem. gevinst og tapskonto		1 688 356
	Gevinst-/tapskonto : Nr. 1		1 688 356
	Sum midlertidige forskjeller		
	Grunnlag for beregning av utsatt skatt		
	<b>Utsatt skatt 01.01.22 basert på 22%</b>		



**Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller  
ROY AABERG EIENDOM AS**

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.22

Post RF-1217	Beskrivelse	R-verdi	S-verd
42, 43, 44	Andre kortsiktige fordringer	1 975	1 975
	2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	1 975	
	Andre kortsiktige fordringer		1 975
51	Skattem. gevinst og tapskonto		1 350 684
	Gevinst-/tapskonto : Nr. 1		1 350 684
	Sum midlertidige forskjeller		
	Grunnlag for beregning av utsatt skatt		
	<b>Utsatt skatt 31.12.22 basert på 22%</b>		



## Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller ROY AABERG EIENDOM AS

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.22

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 688 356	1 350 684	337 672
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 688 356</b>	<b>1 350 684</b>	<b>337 672</b>
Sum midlertidige forskjeller	1 688 356	1 350 684	337 672
Utsatt skatt	371 438	297 150	74 288

### Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(9 923)	(12 788)
+/- Permanente forskjeller	1 375	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	337 672	422 090
- Fremførbart underskudd		(117 201)
<b>= Årets skattegrunnlag</b>	<b>329 124</b>	<b>292 101</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	72 407	64 262
Sum	72 407	64 262
+/- Endring i utsatt skatt	(74 288)	(67 076)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 881)</b>	<b>(2 814)</b>
<b>Betalbar skatt i skattekostnaden</b>	<b>72 407</b>	<b>64 262</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>72 407</b>	<b>64 262</b>



## SPESIFIKASJON AV FORMUE OG GJELD 2022

### FORMUE

Andre fordringer - fradrag for mottatt K-bidrag, utbytte etc.	1 975
Kontanter og bankinnskudd	530 042
= Bruttoformue inkl aksjer og annen formue	<u>532 017</u>

### GJELD

Betalbar skatt, utlignet	150
Gjeld til ansatte og aksjonærer	(72 180)
= Sum gjeld	<u>(72 030)</u>
= Sum nettoformue	<u><u>459 987</u></u>



## SKATTEBEREGNING 2022 ROY AABERG EIENDOM AS

Resultat før skattekostnad		(9 923)	
Konsernbidrag		0	
Permanente forskjeller:			
+ Ikke fradragsberetigede kontingenter, gaver, representasjon		0	
+ Ikke fradragsberetigede kostnader og skatterenter		1 375	
- Skattefrie nøytrale inntekter, utbytte m.v.		0	
- Skattefrie renteinntekter		0	
+/- Andre permanente forskjeller		0	
Midlertidige forskjeller:			
+/- Endring i midlertidige forskjeller		337 672	
Sum foreløpig skattegrunnlag		<u>329 124</u>	
- Fremførbart underskudd		0	
Sum årets skattegrunnlag		<u>329 124</u>	
Selskapsskatt med	22 % av	329 124	72 407
Formueskatt i samvirkeforetak			0
Sum		<u>72 407</u>	<u>72 407</u>
- Fradrag tilskudd Skattefunn		0	
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		0	
Sum betalbar skatt i balansen		<u>72 407</u>	
+/- For lite (for mye) avsatt selskapsskatt tidligere år			0
+/- Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel			(74 288)
+/- Betalbar skatt på konsernbidrag			0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet			<u>(1 881)</u>