



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 881 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGASINET PÅ GEILO AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 573 992	4 491 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 573 992</b>	<b>4 491 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning		2 018 124	2 018 124
Annen driftskostnad		291 685	290 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 309 809</b>	<b>2 308 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 264 183</b>	<b>2 183 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 631	8 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 631</b>	<b>8 939</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 128 576	2 485 142
Annen rentekostnad		241	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 128 817</b>	<b>2 485 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 124 186</b>	<b>-2 476 203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>139 997</b>	<b>-292 848</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		30 799	-64 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 198	-228 421
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		637 566	668 365
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>637 566</b>	<b>668 365</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		49 633 971	51 652 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 633 971</b>	<b>51 652 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 271 537</b>	<b>52 320 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		849 850	
<b>Sum fordringer</b>		<b>849 850</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>849 850</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 121 387</b>	<b>52 320 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 1 000 )		1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 822 974	2 822 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 822 974</b>	<b>3 822 974</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		109 198	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 198</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 932 172</b>	<b>3 822 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		183 980	179 987
Annen kortsiktig gjeld		47 005 235	48 317 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 189 215</b>	<b>48 497 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 189 215</b>	<b>48 497 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 121 387</b>	<b>52 320 460</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 464539

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 912 881 520  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGASINET PÅ GEILO AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14  
0278 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 912 881 520  
MAGASINET PÅ GEILO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 573 992	4 491 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 573 992</b>	<b>4 491 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinær avskrivning		2 018 124	2 018 124
Annen driftskostnad		291 685	290 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 309 809</b>	<b>2 308 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 264 183</b>	<b>2 183 355</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 631	8 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 631</b>	<b>8 939</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 128 576	2 485 142
Annen rentekostnad		241	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 128 817</b>	<b>2 485 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 124 186</b>	<b>-2 476 203</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>139 997</b>	<b>-292 848</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		30 799	-64 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 198	-228 421
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 198</b>	<b>-228 421</b>



Organisasjonsnr: 912 881 520  
MAGASINET PÅ GEILO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	637 566	668 365
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>637 566</b>	<b>668 365</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter og bygninger	49 633 971	51 652 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>49 633 971</b>	<b>51 652 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>50 271 537</b>	<b>52 320 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	849 850	
<b>Sum fordringer</b>	<b>849 850</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>849 850</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>51 121 387</b>	<b>52 320 460</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 1 000 )	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2 822 974	2 822 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 822 974</b>	<b>3 822 974</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	109 198	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>109 198</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 932 172</b>	<b>3 822 974</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	183 980	179 987
Annen kortsiktig gjeld	47 005 235	48 317 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>47 189 215</b>	<b>48 497 486</b>



Sum gjeld	47 189 215	48 497 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	51 121 387	52 320 460



Organisasjonsnr: 912 881 520  
MAGASINET PÅ GEILO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ng Eiendom Innland AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Signert av:**

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Olaussen, Anders	BANKID_MOBILE	05-05-2021 17:15
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	05-05-2021 22:50
Fagertveit, Nina H. Teigen	BANKID	10-05-2021 17:43
Kaupang, Eldbjørg Lien	BANKID_MOBILE	13-05-2021 09:45

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



**Årsregnskap 2020**  
**for**  
**Magasinet på Geilo AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Magasinet på Geilo AS Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	9	<u>4 573 992</u>	<u>4 491 804</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>4 573 992</u></b>	<b><u>4 491 804</u></b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	3,9	291 685	290 324
Ordinær avskrivning	2	<u>2 018 124</u>	<u>2 018 124</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>2 309 809</u></b>	<b><u>2 308 449</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>2 264 183</u></b>	<b><u>2 183 355</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		4 631	8 939
Rentekostnader til foretak i samme konsern		2 128 576	2 485 142
Rentekostnader		241	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b><u>-2 124 186</u></b>	<b><u>-2 476 203</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b><u>139 997</u></b>	<b><u>-292 848</u></b>
<b>Skattekostnad</b>	8	30 799	-64 427
<b>Årsresultat</b>		<b><u>109 198</u></b>	<b><u>-228 421</u></b>
Overført annen innskutt egenkapital	5	0	-228 421
Overført til/fra annen egenkapital	5	<u>109 198</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b><u>109 198</u></b>	<b><u>-228 421</u></b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Magasinet på Geilo AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	637 566	668 365
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>637 566</b>	<b>668 365</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	49 633 971	51 652 095
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 633 971</b>	<b>51 652 095</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 271 537</b>	<b>52 320 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6, 7	849 850	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>849 850</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>849 850</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 121 387</b>	<b>52 320 460</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



**Magasinet på Geilo AS**  
**Balanse pr. 31. desember**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 822 974	2 822 974
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 822 974</b>	<b>3 822 974</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	109 198	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>109 198</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 932 172</b>	<b>3 822 974</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	48 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>48 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		183 980	179 987
Annen kortsiktig gjeld	6	47 005 235	317 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 189 215</b>	<b>497 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 189 215</b>	<b>48 497 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 121 387</b>	<b>52 320 460</b>

Oslo, 30.april 2021  
I styret for Magasinet på Geilo AS

Trond Enger  
Styrels leder

Eldbjørg Lien Kaupang  
Styremedlem

Anders Olaussen  
Daglig leder/styremedlem

Nina Helen Teigen Fagertveit  
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Magasinet på Geilo AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsernregnskap

Magasinet på Geilo AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2020	60 619 218
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>60 619 218</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	8 967 122
Årets avskrivninger	2 018 124
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020</b>	<b>10 985 247</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>49 633 971</b>
Økonomisk levetid (år)	5-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	10 650	10 319

## Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 1 000 000.

De største aksjonærene	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
NG Eiendom Innland AS	510	51	51
Geilo Handelslag AS	490	49	49
Sum	1 000	100	100

## Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	2 822 974	0	3 822 974
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årsresultat	0	0	109 198	109 198
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	2 822 974	109 198	3 932 172

## Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer			
	2020		2019	
Foretak i samme konsern	849 850		0	

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	47 005 235	317 499	0	48 000 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem, og Annen kortsiktig gjeld vedrører i hovedsak første års avdrag på langsiktig gjeld.

## Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Endring utsatt skatt	30 799	-64 427
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 799</b>	<b>-64 427</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	139 997	-292 848
Endring i midlertidige forskjeller	159 160	21 139
Benyttet fremførbart underskudd	-299 157	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-271 709</b>
Betalbar skatt	0	0
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler	2 525 629	2 684 789
Fremførbart underskudd og godtgjørelse av mottatt utbytte	-5 423 655	-5 722 812
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-2 898 026</b>	<b>-3 038 023</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>-637 566</b>	<b>-668 365</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Balanse 1.1	-668 365	-603 939
Innregnet mot resultat	30 799	-64 427
<b>Balanse 31.12</b>	<b>-637 566</b>	<b>-668 365</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig innløsning.

## Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 4 065 768 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

## Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.




Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Magasinet på

Navn	Dato	Navn	Dato
<b>Olaussen, Anders</b>	<b>2021-05-05</b>	<b>Enger, Trond</b>	<b>2021-05-05</b>

Identifikasjon

 bankID<sup>™</sup>  
PR MOBIL Olaussen, Anders

Identifikasjon

 bankID<sup>™</sup>  
PR MOBIL Enger, Trond

Navn	Dato	Navn	Dato
<b>Fagertveit, Nina H. Teigen</b>	<b>2021-05-10</b>	<b>Kaupang, Eldbjørg Lien</b>	<b>2021-05-13</b>

Identifikasjon

 bankID<sup>™</sup>  
PR MOBIL Fagertveit, Nina H. Teigen

Identifikasjon

 bankID<sup>™</sup>  
PR MOBIL Kaupang, Eldbjørg Lien



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Magasinet på Geilo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Magasinet på Geilo AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 109 198. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Magasinet på Geilo AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021  
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes  
statsautorisert revisor