



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 201 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 3 ÅL AS
Forretningsadresse: Torget 3
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		790 707	698 608
Sum inntekter		790 707	698 608
Kostnader			
Varekostnad		154 978	156 861
Lønnskostnad	1, 2, 3	75 826	75 425
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	253 520	270 520
Annen driftskostnad	6	323 782	303 090
Sum kostnader		808 106	805 896
Driftsresultat		-17 399	-107 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	-46
Annen finansinntekt		5 855	2 167
Sum finansinntekter		5 875	2 121
Annen rentekostnad		230 111	244 780
Annen finanskostnad		7	60
Sum finanskostnader		230 118	244 840
Netto finans		-224 243	-242 719
Ordinært resultat før skattekostnad		-241 642	-350 007
Skattekostnad på ordinært resultat	7	189 077	-77 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-430 719	-273 006
Årsresultat		-430 719	-273 006
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-430 719	-273 006
Sum overføringer og disponeringer		-430 719	-273 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		176 735
Sum immaterielle eiendeler			176 735
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 833 128	5 136 648
Sum varige driftsmidler		4 833 128	5 136 648
Sum anleggsmidler		4 833 128	5 313 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	27 347	1 945
Andre fordringer		28 166	25 862
Sum fordringer		55 513	27 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 339	44 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 339	44 431
Sum omløpsmidler		74 852	72 238
SUM EIENDELER		4 907 980	5 385 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	13	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	1 051 756	621 037
Sum opptjent egenkapital		-1 051 756	-621 037
Sum egenkapital	13	-757 326	-326 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	12 342	
Sum avsetninger for forpliktelser		12 342	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 071 716	4 160 839
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 517 849	1 481 197
Sum annen langsiktig gjeld		5 589 565	5 642 036
Sum langsiktig gjeld		5 601 907	5 642 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 173	13 811
Skyldige offentlige avgifter		24 276	15 456
Annen kortsiktig gjeld		27 949	40 925
Sum kortsiktig gjeld		63 399	70 192
Sum gjeld		5 665 305	5 712 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 907 980	5 385 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 591718

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 201 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 3 ÅL AS
Forretningsadresse: Torget 3
3570 ÅL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 201 834
TORGET 3 ÅL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		790 707	698 608
Sum inntekter		790 707	698 608
Kostnader			
Varekostnad		154 978	156 861
Lønnskostnad	1, 2, 3	75 826	75 425
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	253 520	270 520
Annen driftskostnad	6	323 782	303 090
Sum kostnader		808 106	805 896
Driftsresultat		-17 399	-107 288
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	-46
Annen finansinntekt		5 855	2 167
Sum finansinntekter		5 875	2 121
Annen rentekostnad		230 111	244 780
Annen finanskostnad		7	60
Sum finanskostnader		230 118	244 840
Netto finans		-224 243	-242 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	189 077	-77 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		-430 719	-273 006
Årsresultat		-430 719	-273 006
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-430 719	-273 006
Sum overføringer og disponeringer		-430 719	-273 006



Organisasjonsnr: 921 201 834
TORGET 3 ÅL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		176 735
Sum immaterielle eiendeler			176 735
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 833 128	5 136 648
Sum varige driftsmidler		4 833 128	5 136 648
Sum anleggsmidler		4 833 128	5 313 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	27 347	1 945
Andre fordringer		28 166	25 862
Sum fordringer		55 513	27 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 339	44 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 339	44 431
Sum omløpsmidler		74 852	72 238
SUM EIENDELER		4 907 980	5 385 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 1	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	13	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	1 051 756	621 037
Sum opptjent egenkapital		-1 051 756	-621 037
Sum egenkapital	13	-757 326	-326 607



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	12 342	
Sum avsetninger for forpliktelses		12 342	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	4 071 716	4 160 839
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 517 849	1 481 197
Sum annen langsiktig gjeld		5 589 565	5 642 036
Sum langsiktig gjeld		5 601 907	5 642 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 173	13 811
Skyldige offentlige avgifter		24 276	15 456
Annen kortsiktig gjeld		27 949	40 925
Sum kortsiktig gjeld		63 399	70 192
Sum gjeld		5 665 305	5 712 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 907 980	5 385 621



Organisasjonsnr: 921 201 834
TORGET 3 ÅL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arkitekthagen AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Borgund Bo AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ingar Dalen AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer på sum 1.517.849,-. Gjelden er renteberegnet med kr. 32.139,- for 2020. Lånet er avtalt nedbetalt etter selskapets likviditet.

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65238.00	63913.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6508.00	6775.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4079.00	4737.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75825.00	75425.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
6

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.18

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei


Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei


Note
4


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Ingar Dalen
16.07.2021

 Legally signed by
Arlid Oddmund Berg
16.07.2021

 Legally signed by
Torstein Haug Hagen
23.07.2021

Årsregnskap for 2020

**TORGET 3 ÅL AS
3570 ÅL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
TORGET 3 ÅL AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		790 707	698 608
Sum driftsinntekter		790 707	698 608
Varekostnad		(154 978)	(156 861)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(75 826)	(75 425)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(253 520)	(270 520)
Annen driftskostnad	6	(323 782)	(303 090)
Sum driftskostnader		(808 106)	(805 896)
Driftsresultat		(17 399)	(107 288)
Annen renteinntekt		20	(46)
Annen finansinntekt		5 855	2 167
Sum finansinntekter		5 875	2 121
Annen rentekostnad		(230 111)	(244 780)
Annen finanskostnad		(7)	(60)
Sum finanskostnader		(230 118)	(244 840)
Netto finans		(224 243)	(242 719)
Ordinært resultat før skattekostnad		(241 642)	(350 007)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(189 077)	77 001
Ordinært resultat		(430 719)	(273 006)
Årsresultat		(430 719)	(273 006)
Overføringer			
Udekket tap		(430 719)	(273 006)
Sum		(430 719)	(273 006)



Balanse pr. 31. desember 2020
TORGET 3 ÅL AS

	Note	2020	Åpningsbalanse
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	0	176 735
Sum immaterielle eiendeler		0	176 735
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 833 128	5 136 648
Sum varige driftsmidler		4 833 128	5 136 648
Sum anleggsmidler		4 833 128	5 313 383
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	27 347	1 945
Andre fordringer		28 166	25 862
Sum fordringer		55 513	27 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	19 339	44 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 339	44 431
Sum omløpsmidler		74 852	72 238
Sum eiendeler		4 907 980	5 385 621

**Balanse pr. 31. desember 2020**
TORGET 3 ÅL AS

	Note	2020	Åpningsbalanse
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	13	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	(1 051 756)	(621 037)
Sum opptjent egenkapital		(1 051 756)	(621 037)
Sum egenkapital	13	(757 326)	(326 607)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	12 342	0
Sum avsetning for forpliktelser		12 342	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 071 716	4 160 839
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 517 849	1 481 197
Sum annen langsiktig gjeld		5 589 565	5 642 036
Sum langsiktig gjeld		5 601 907	5 642 036
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 173	13 811
Skyldige offentlige avgifter		24 276	15 456
Annen kortsiktig gjeld		27 949	40 925
Sum kortsiktig gjeld		63 399	70 192
Sum gjeld		5 665 305	5 712 228
Sum egenkapital og gjeld		4 907 980	5 385 621

Ål,
Styret i Torget 3 Ål ASIngar Dalen
Styrets lederTorstein Haug Hagen
StyremedlemArild Oddmund Berg
Styremedlem



Noter 2020 TORGET 3 ÅL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Iht. GRS for små foretak har selskapet valgt å ikke beregne utsatt skattefordel fom. 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	65 238	63 913
Arbeidsgiveravgift	6 508	6 775
Andre relaterte ytelser	4 079	4 737
Sum	75 825	75 425

Foretaket har sysselsatt 0,18 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	850 000	4 669 885	5 519 885
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	(50 000)	(50 000)
Anskaffelseskost 31.12.2020	850 000	4 619 885	5 469 885
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(383 237)	(383 237)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(636 757)	(636 757)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	850 000	3 983 128	4 833 128
Årets avskrivninger		(253 520)	(253 520)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	
Avskrivningsplan		0 - 10 %	

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(241 642)	(350 007)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	28 633	73 069
Årets skattegrunnlag	(213 009)	(276 938)
+/- Endring i utsatt skatt	189 077	(77 001)
Skattekostnad i resultatregnskapet	189 077	(77 001)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	102 234	61 101	41 133
Omløpsmidler	(17 500)	(5 000)	(12 500)
Skattemessig fremførbart underskudd	(888 075)	(1 101 084)	213 009
Netto forskjeller	(803 342)	(1 044 983)	241 642
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 101 084	(1 101 084)
Sum midlertidige forskjeller	(803 342)	56 101	(859 442)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	(176 735)	12 342	(189 077)



Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	32 347	19 445
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(5 000)	(17 500)
Netto oppførte kundefordringer	27 347	1 945

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 3 805. Skyldig skattetrekk er kr 3 805.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Arkitekthagen AS	100	33,33%	Ordinære aksjer
Borgund Bo AS	100	33,33%	Ordinære aksjer
Ingar Dalen AS	100	33,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærer på sum 1.517.849,-. Gjelden er renteberegnet med kr. 32.139,- for 2020. Lånet er avtalt nedbetalt etter selskapets likviditet.

Note 12 - Aksjeinnehav

Tittel	Navn
Styreleder	Ingar Dalen er aksjonær i Ingar Dalen AS.
Styremedlem	Torstein Haug Hagen er aksjonær i Arkitekthagen AS.
Styremedlem	Ariid Oddmund Berg er aksjonær i Borgund Holding AS som eier Borgund Bo AS.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	(5 570)	(621 037)	(326 607)
Årets resultat			(430 719)	(430 719)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	(5 570)	(1 051 756)	(757 326)

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 071 716	4 160 839
Sum	4 071 716	4 160 839
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
- Eiendom	4 833 128	5 134 648
- Kundefordringer	27 347	1 945
Sum	4 860 475	5 136 593

Av langsiktig gjeld på kr 4 071 716 forfaller kr 3 334 434 om mer enn 5 år.