



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 026 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUSKERUDVEGEN 4 NÆRING AS
Forretningsadresse: Sudrheimgruppen
Sørumsandveien 68C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 025	6 212
Sum kostnader		3 025	6 212
Driftsresultat		-3 025	-6 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			10
Sum finanskostnader		0	10
Netto finans		0	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 025	-6 223
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-665	-1 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 360	-4 854
Årsresultat		-2 360	-4 854
Totalresultat		-2 360	-4 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 360	-4 854
Sum overføringer og disponeringer		-2 360	-4 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	12 752	12 087
Sum immaterielle eiendeler		12 752	12 087
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 752	12 087
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114	14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114	14
Sum omløpsmidler		114	14
SUM EIENDELER		12 866	12 101

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	39 648	37 287
Sum opptjent egenkapital		-39 648	-37 287
Sum egenkapital		-8 648	-6 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 050	6 332
Øvrig langsiktig gjeld		10 463	10 463
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		21 514	16 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 594
Sum kortsiktig gjeld		0	1 594
Sum gjeld		21 514	18 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 866	12 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 385469

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 026 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUSKERUDVEGEN 4 NÆRING AS
Forretningsadresse: Sudrheimgruppen
Sørumsandveien 68C
1920 SØRUMSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 918 026 037
KUSKERUDVEGEN 4 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 025	6 212
Sum kostnader		3 025	6 212
Driftsresultat		-3 025	-6 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad			10
Sum finanskostnader		0	10
Netto finans		0	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 025	-6 223
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-665	-1 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 360	-4 854
Årsresultat		-2 360	-4 854
Totalresultat		-2 360	-4 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 360	-4 854
Sum overføringer og disponeringer		-2 360	-4 854



Organisasjonsnr: 918 026 037
KUSKERUDVEGEN 4 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	12 752	12 087
Sum immaterielle eiendeler		12 752	12 087
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 752	12 087
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114	14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114	14
Sum omløpsmidler		114	14
SUM EIENDELER		12 866	12 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	39 648	37 287
Sum opptjent egenkapital		-39 648	-37 287



Sum egenkapital	-8 648	-6 287
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	11 050	6 332
Øvrig langsiktig gjeld	10 463	10 463
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	21 514	16 795
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 594
Sum kortsiktig gjeld	0	1 594
Sum gjeld	21 514	18 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 866	12 101



Organisasjonsnr: 918 026 037
KUSKERUDVEGEN 4 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Egenregiprosjekter for salg Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Kuskerudvegen 4 Næring AS
2021

Kuskerudvegen  HkicYmifS-r1DqFmjz5 nr. 918026037





Resultatregnskap

Kuskerudvegen 4 Næring AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	3 025	6 213
Sum driftskostnad		3 025	6 213
DRIFTSRESULTAT		-3 025	-6 213
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad		0	10
Sum finanskostnader		0	10
NETTO FINANSPOSTER		0	-10
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-3 025	-6 223
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-665	-1 369
ORDINÆRT RESULTAT		-2 360	-4 854
ÅRSRESULTAT		-2 360	-4 854
Overført til udekket tap		-2 360	-4 854
Sum disponert		-2 360	-4 854
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	12 752	12 087
Sum immaterielle eiendeler		12 752	12 087
SUM ANLEGGSMIDLER		12 752	12 087
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114	14
SUM OMLØPSMIDLER		114	14
SUM EIENDELER		12 866	12 101



Balanse

Kuskerudvegen 4 Næring AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		31 000	31 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-39 648	-37 287
Sum opptjent egenkapital		-39 648	-37 287
SUM EGENKAPITAL		-8 648	-6 287
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		11 051	6 332
Øvrig langsiktig gjeld		10 463	10 463
SUM LANGSIKTIG GJELD		21 514	16 795
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 594
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	1 594
SUM GJELD		21 514	18 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 866	12 101

FÆRVIK, 25.03.2022
Styret for Kuskerudvegen 4 Næring AS

Ove Martin Trøen
Styrets leder

Henning Hemstad
Daglig leder

Jens Arne Johnsen
Styremedlem

Kent-Helge Holst
Styremedlem

Tom Solberg
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Godtgjørelser

	2021	2020
Styrehonorar	0	0
	0	0

Selskapet har ingen ansatte og omfattes dermed ikke av kravene til å etablere obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-665	-1 369
Årets skattekostnad	-665	-1 369

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	-3 025	-6 222
Årets skattegrunnlag	-3 025	-6 222
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	-57 969	-54 944	-3 025
Sum	-57 969	-54 944	-3 025
Utsatt skatt	-12 753	-12 087	-665

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	30 000,00	1,00	30 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

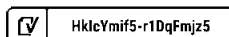
	Antall	Eierandel	Stemmendel
Kuskerudvegen 4 Bolig AS	30 000,00	100,00 %	100,00 %

Note 4 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	1 000	-37 287	-6 287
Årets resultat	0	0	-2 360	-2 360
Egenkapital 31.12.	30 000	1 000	-39 648	-8 648

2





Verification

Transaction ID	HklcYmif5-r1DqFmjz5
Document	Årsregnskap Kuskerudveien 4 Næring AS 2021.pdf
Pages	5
Sent by	Henning Hemstad

Attachments

- Årsregnskap Kuskerudveien 4 Næring AS 2021.pdf-pAdES-HJsZcmiG9.pdf
- Årsregnskap Kuskerudveien 4 Næring AS 2021.pdf-pAdES-rkUzcXoM9.pdf
- Årsregnskap Kuskerudveien 4 Næring AS 2021.pdf-pAdES-HyeWqQsM9.pdf
- Årsregnskap Kuskerudveien 4 Næring AS 2021.pdf-pAdES-B1fv9QsMq.pdf
- Årsregnskap Kuskerudveien 4 Næring AS 2021.pdf-pAdES-HkEXqQsf9.pdf

Signing parties

Ove Martin Trøen	ove@sdas.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Tom Solberg	tom@pretor.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Kent-Helge Holst	kent-helge.holst@consto.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Jens Arne Johnsen	Jens.Arne.Johnsen@barlindhaug.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Henning Hemstad	henning.hemstad@barlindhaug.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to ove@sdas.no
2022-03-25 14:41:35 CET,

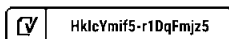
E-mail invitation sent to tom@pretor.no
2022-03-25 14:41:35 CET,

E-mail invitation sent to henning.hemstad@barlindhaug.no
2022-03-25 14:41:35 CET,

E-mail invitation sent to kent-helge.holst@consto.no
2022-03-25 14:41:35 CET,

E-mail invitation sent to Jens.Arne.Johnsen@barlindhaug.no
2022-03-25 14:41:35 CET,

Clicked invitation link Tom Solberg
Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_15_7) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/98.0.4758.109 Safari/537.36,2022-03-25 14:43:25 CET,IP address: 193.213.7.142



**Clicked invitation link Kent-Helge Holst**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_3_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-03-25 14:44:31 CET,IP address: 77.16.215.101

Document and its attachments signed by Tom Solberg

Birth date: 1962/05/24,2022-03-25 14:44:49 CET,

Document and its attachments signed by Kent-Helge Holst

Birth date: 1969/07/28,2022-03-25 14:45:29 CET,

Clicked invitation link Ove Martin Trøen

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/99.0.4844.82 Safari/537.36,2022-03-25 14:58:32 CET,IP address: 95.34.118.246

Document and its attachments signed by Ove Martin Trøen

Birth date: 1967/02/16,2022-03-25 14:59:30 CET,

Clicked invitation link Henning Hemstad

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/99.0.4844.74 Safari/537.36,2022-03-25 15:21:45 CET,IP address: 195.1.197.62

Document and its attachments signed by Henning Hemstad

Birth date: 1968/04/11,2022-03-25 15:22:46 CET,

Clicked invitation link Jens Arne Johnsen

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/99.0.4844.74 Safari/537.36,2022-03-25 15:23:10 CET,IP address: 193.69.66.186

Document and its attachments signed by Jens Arne Johnsen

Birth date: 1953/11/29,2022-03-25 15:23:54 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

