



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 605 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTUS EIENDOM & INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Hansson  
Langoddveien 15  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 176	5 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 176</b>	<b>5 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 176</b>	<b>-5 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 044	1 481
Annen finansinntekt		330 746	236 790
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		38 522	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>380 312</b>	<b>238 271</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	116 215
Annen finanskostnad		94 107	169 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 107</b>	<b>285 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>286 205</b>	<b>-47 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>268 029</b>	<b>-52 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>268 029</b>	<b>-52 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		268 029	-52 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>268 029</b>	<b>-52 690</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 8 001 16 115

**Sum finansielle anleggsmidler** **8 001** **16 115**

**Sum anleggsmidler** **8 001** **16 115**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 735 605 621 908

Markedsbaserte obligasjoner 301 383 191 266

Andre finansielle instrumenter 78 420 78 420

**Sum investeringer** **1 115 408** **891 594**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 154 386 102 058

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** **154 386** **102 058**

**Sum omløpsmidler** **1 269 794** **993 652**

**SUM EIENDELER** **1 277 795** **1 009 767**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 30 000 30 000

**Sum innskutt egenkapital** **30 000** **30 000**

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		1 247 796	979 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 247 796</b>	<b>979 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 277 796</b>	<b>1 009 766</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 277 796</b>	<b>1 009 766</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 605 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FESTUS EIENDOM & INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Hansson  
Langoddveien 15  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Hansson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 815 605 632  
FESTUS EIENDOM & INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 176	5 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 176</b>	<b>5 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 176</b>	<b>-5 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 044	1 481
Annen finansinntekt		330 746	236 790
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		38 522	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>380 312</b>	<b>238 271</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	116 215
Annen finanskostnad		94 107	169 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 107</b>	<b>285 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>286 205</b>	<b>-47 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>268 029</b>	<b>-52 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>268 029</b>	<b>-52 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		268 029	-52 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>268 029</b>	<b>-52 690</b>



Organisasjonsnr: 815 605 632  
FESTUS EIENDOM & INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 001	16 115
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 001</b>	<b>16 115</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 001</b>	<b>16 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		735 605	621 908
Markedsbaserte obligasjoner		301 383	191 266
Andre finansielle instrumenter		78 420	78 420
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 115 408</b>	<b>891 594</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		154 386	102 058
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>154 386</b>	<b>102 058</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 269 794</b>	<b>993 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 277 795</b>	<b>1 009 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 247 796	979 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 247 796</b>	<b>979 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 277 796</b>	<b>1 009 766</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 277 796</b>	<b>1 009 766</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 815 605 632  
FESTUS EIENDOM & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

