



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGON INVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug J. Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	249 455	230 653
Sum kostnader		249 455	230 653
Driftsresultat		-249 455	-230 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		828 203	889 463
Annen finansinntekt		57 720 374	6 544 964
Sum finansinntekter		58 548 577	7 434 427
Annen rentekostnad		1 796 610	515 518
Annen finanskostnad		4 236 919	982 113
Sum finanskostnader		6 033 529	1 497 630
Netto finans		52 515 049	5 936 796
Ordinært resultat før skattekostnad		52 265 593	5 706 143
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 265 593	5 706 143
Årsresultat		52 265 593	5 706 143
Totalresultat		52 265 593	5 706 143
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 265 593	5 706 143
Sum overføringer og disponeringer		52 265 593	5 706 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		220 000	220 000
Sum varige driftsmidler		220 000	220 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 394 230	9 394 230
Sum finansielle anleggsmidler		9 394 230	9 394 230
Sum anleggsmidler		9 614 230	9 614 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		93 400 499	54 576 612
Sum fordringer		93 400 499	54 576 612
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	14 027 360	13 063 475
Sum investeringer		14 027 360	13 063 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 266 235	826 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 266 235	826 113
Sum omløpsmidler		110 694 093	68 466 200
SUM EIENDELER		120 308 323	78 080 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	750 000
Overkurs		304 100	154 100
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 104 100	904 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 267 106	11 582 013
Sum opptjent egenkapital		52 267 106	11 582 013
Sum egenkapital	6	53 371 206	12 486 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 743 300	23 665 616
Sum annen langsiktig gjeld		23 743 300	23 665 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 375	4 500
Annen kortsiktig gjeld	5	43 190 442	41 924 202
Sum kortsiktig gjeld		43 193 817	41 928 702
Sum gjeld		66 937 117	65 594 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 308 323	78 080 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535365

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 792 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARGON INVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudlaug J. Ramberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 982 792 746
ARGON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	249 455	230 653
Sum kostnader		249 455	230 653
Driftsresultat		-249 455	-230 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		828 203	889 463
Annen finansinntekt		57 720 374	6 544 964
Sum finansinntekter		58 548 577	7 434 427
Annen rentekostnad		1 796 610	515 518
Annen finanskostnad		4 236 919	982 113
Sum finanskostnader		6 033 529	1 497 630
Netto finans		52 515 049	5 936 796
Ordinært resultat før skattekostnad		52 265 593	5 706 143
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 265 593	5 706 143
Årsresultat		52 265 593	5 706 143
Totalresultat		52 265 593	5 706 143
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 265 593	5 706 143
Sum overføringer og disponeringer		52 265 593	5 706 143



Organisasjonsnr: 982 792 746
ARGON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		220 000	220 000
Sum varige driftsmidler		220 000	220 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 394 230	9 394 230
Sum finansielle anleggsmidler		9 394 230	9 394 230
Sum anleggsmidler		9 614 230	9 614 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		93 400 499	54 576 612
Sum fordringer		93 400 499	54 576 612
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	14 027 360	13 063 475
Sum investeringer		14 027 360	13 063 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 266 235	826 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 266 235	826 113
Sum omløpsmidler		110 694 093	68 466 200
SUM EIENDELER		120 308 323	78 080 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	750 000



Overkurs		304 100	154 100
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 104 100	904 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 267 106	11 582 013
Sum opptjent egenkapital		52 267 106	11 582 013
Sum egenkapital	6	53 371 206	12 486 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 743 300	23 665 616
Sum annen langsiktig gjeld		23 743 300	23 665 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 375	4 500
Annen kortsiktig gjeld	5	43 190 442	41 924 202
Sum kortsiktig gjeld		43 193 817	41 928 702
Sum gjeld		66 937 117	65 594 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 308 323	78 080 430



Organisasjonsnr: 982 792 746
ARGON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

ARGON INVEST AS
RESULTATREGNSKAP

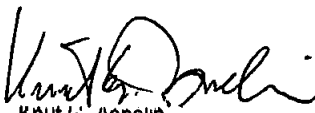
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter		0	0
Andre driftskostnader	2	249 455	230 653
Driftsresultat		(249 455)	(230 653)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		828 203	889 464
Aksjeutbytte		55 262 600	3 670 160
Gevinst ved salg aksjer		1 896 525	2 031 428
Gevinst ved reg. av verdi aksjer		0	262 503
Annen finansinntekt		561 249	580 872
Annen rentekostnad		(1 796 610)	(515 518)
Tap ved salg aksjer		(85 376)	(515 718)
Tap ved reg. av verdi aksjer		(2 042 951)	0
Ettergitt fordring datterselskap		(1 702 000)	0
Annen finanskostnad		(406 592)	(466 395)
<i>Netto finansposter</i>		52 515 048	5 936 796
Ordinært resultat før skattekostnad		52 265 593	5 706 143
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årets overskudd		52 265 593	5 706 143
<i>Overføringer</i>			
Overført annen egenkapital		52 265 593	5 706 143
		52 265 593	5 706 143



ARGON INVEST AS
BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Kunst		220 000	220 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investering i aksjer	4	9 394 230	9 394 230
		<u>9 614 230</u>	<u>9 614 230</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordring konsernselskap		10 201 980	
Fordring samarbeidende selskap		82 948 801	54 467 612
Andre fordringer		249 718	109 000
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	9 029 265	13 063 475
Andre plasseringer	4	4 998 095	0
<i>Bankinnskudd</i>		3 266 234	826 113
		<u>110 694 093</u>	<u>68 466 200</u>
SUM EIENDELER		<u>120 308 323</u>	<u>78 080 430</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	800 000	750 000
Overkurs		304 100	154 100
		<u>1 104 100</u>	<u>904 100</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		52 267 106	11 582 013
Sum egenkapital	6	<u>53 371 206</u>	<u>12 486 113</u>
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 743 300	23 665 616
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til aksjonær	5	1 702 613	30 953 372
Annen kortsiktig gjeld		41 491 204	10 975 329
		<u>43 193 817</u>	<u>41 928 701</u>
Sum gjeld		<u>66 937 117</u>	<u>65 594 317</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>120 308 323</u>	<u>78 080 430</u>

Oslo, 27. februar 2023


Knut G. Aspelin
Styreleder


Gustaf Aspelin
Styremedlem

Org. nr. 982 792 746



ARGON INVEST AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Note nr. 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Det var ingen ansatte i 2022.

Selskapet har gjeld til aksjonær pr. 31.12.22 på kr. 1.702.613. Gjeld pr. 31.12.21 utgjorde 30.953.372. Det er betalt renter i 2022 med kr. 214.000.

Note nr. 3 - Skattekostnad

Det foreligger midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet i form av skattemessig fremførbart underskudd pr. 31.12.22 på kr. 1.325.568. Utsatt skattefordel er av forsiktighetsgrunner ikke balanseført.

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultat før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	52 265 593	5 706 143
Permanente forskjeller	2 802 235	(1 778 213)
Mottatt aksjeutbytte, skattefri del	(55 238 087)	(3 560 055)
Fremført underskudd	(1 155 309)	(1 523 184)
Årets skattegrunnlag	(1 325 568)	(1 155 309)
Årets skattekostnad i regnskapet består av følgende:		
Betalbar skatt av årets inntekt	0	0



ARGON INVEST AS
Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 4 - Aksjer

	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
Anleggsaksjer				
Aspelin Holding AS	333	33,30 %	9 289 785	9 289 785
Explore Eiendomsutvikling AS	100	33,33 %	104 000	104 000
Aspelin PD Ltd		100,00 %	1	1
Aspelin & Lodding. Ltd		50,00 %	444	444
			<u>9 394 230</u>	<u>9 394 230</u>
Omløpsaksjer				
Olav Thon Eiendomsselskap ASA	20 000		1 348 853	3 540 000
Aker BP ASA	5 706		1 945 538	1 765 151
Loomis SE	8 500		2 058 478	2 298 060
Alm. Brand AS, Dk	60 000		952 429	954 044
Csam Health Group AS	10 000		997 176	380 000
Orron Energy	6 000		35 662	92 009
			<u>7 338 136</u>	<u>9 029 264</u>

Note nr. 5 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12. på kr. 800.000, bestående av to aksjeklasser hvor A-aksjene har 100 stemmer mens B-sksjene har 1 stemme.

Selskapets aksjonærer er:	<i>Antall aksjer</i>	
Gustaf Aspelin	10	A-aksjer
Gustaf Aspelin	990	B-aksjer

Note nr. 6 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen egenkap.</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01.	750 000	154 100	11 582 013	12 486 113
Kapitalforhøyelse 2022	50 000	150 000		200 000
Tilleggsutbytte			(11 580 500)	(11 580 500)
Årets resultat			52 265 593	52 265 593
Egenkapital pr. 31.12.	<u>800 000</u>	<u>304 100</u>	<u>52 267 106</u>	<u>53 371 206</u>



Til generalforsamlingen i
Argon Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Argon Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 52.265.593. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 28. februar 2023

BHL DA

Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor