



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 736 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Tjodolvs gate 1
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Torgeir Førland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 059 690	1 074 225
Sum inntekter		1 059 690	1 074 225
Kostnader			
Lønnskostnader med mer	8	59 902	68 460
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 695	235 003
Annen driftskostnad		666 303	809 532
Sum kostnader		931 900	1 112 995
Driftsresultat		127 790	-38 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 209	2 617
Sum finansinntekter		9 209	2 617
Annen rentekostnad		132 148	138 625
Annen finaskostnad		6 600	6 600
Sum finanskostnader		138 748	145 225
Netto finans		-129 539	-142 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 749	-181 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 749	-181 378
Årsresultat	4	-1 749	-181 378
Overføringer og disponeringer			
Overfør fra overkursfondr		-1 749	131 301
Overføringer til/fra annen egenkapital			50 077
Sum overføringer og disponeringer		-1 749	181 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter bygninger og annen fast eiendom	2	6 215 090	6 331 790
Driftsløsøre inventar o.l.	2	316 296	305 291
Sum varige driftsmidler		6 531 386	6 637 081
Sum anleggsmidler		6 531 386	6 637 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		7 000	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		330 245	375 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 245	375 739
Sum omløpsmidler		337 245	382 739
SUM EIENDELER		6 868 631	7 019 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		108 000	108 000
Overkurs		1 100 141	1 101 889
Sum innskutt egenkapital		1 208 141	1 209 889
Sum egenkapital		1 208 141	1 209 889



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 429 052	2 155 629
Gjeld til aksjonærer		3 173 250	3 173 250
Sum annen langsiktig gjeld		5 602 302	5 328 879
Sum langsiktig gjeld		5 602 302	5 328 879
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		21 652	24 700
Annen kortsiktig gjeld		36 536	56 352
Sum kortsiktig gjeld		58 188	81 052
Sum gjeld		5 660 490	5 409 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 868 631	6 619 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 394238

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 736 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW-GÅRDEN AS
Forretningsadresse: Tjodolvs gate 1
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Torgeir Førland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 933 736 547
ODD FELLOW-GÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 059 690	1 074 225
Sum inntekter		1 059 690	1 074 225
Kostnader			
Lønnskostnader med mer	8	59 902	68 460
Avskrivning på varige driftsmidler	2	205 695	235 003
Annen driftskostnad		666 303	809 532
Sum kostnader		931 900	1 112 995
Driftsresultat		127 790	-38 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 209	2 617
Sum finansinntekter		9 209	2 617
Annen rentekostnad		132 148	138 625
Annen finanskostnad		6 600	6 600
Sum finanskostnader		138 748	145 225
Netto finans		-129 539	-142 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 749	-181 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 749	-181 378
Årsresultat	4	-1 749	-181 378
Overføringer og disponeringer			
Overfør fra overkursfondr		-1 749	131 301
Overføringer til/fra annen egenkapital			50 077
Sum overføringer og disponeringer		-1 749	181 378



Organisasjonsnr: 933 736 547
ODD FELLOW-GÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter bygninger og annen fast eiendom 2			
		6 215 090	6 331 790
Driftsløstøtte inventar o.l. 2			
		316 296	305 291
Sum varige driftsmidler			
		6 531 386	6 637 081
Sum anleggsmidler			
		6 531 386	6 637 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		7 000	7 000
Sum fordringer			
		7 000	7 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			
		330 245	375 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		330 245	375 739
Sum omløpsmidler			
		337 245	382 739
SUM EIENDELER			
		6 868 631	7 019 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		108 000	108 000
Overkurs			
		1 100 141	1 101 889
Sum innskutt egenkapital			
		1 208 141	1 209 889
Sum egenkapital			
		1 208 141	1 209 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 3			
		2 429 052	2 155 629
Gjeld til aksjonærer			
		3 173 250	3 173 250
Sum annen langsiktig gjeld			
		5 602 302	5 328 879



Sum langsiktig gjeld	5 602 302	5 328 879
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	21 652	24 700
Annen kortsiktig gjeld	36 536	56 352
Sum kortsiktig gjeld	58 188	81 052
Sum gjeld	5 660 490	5 409 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 868 631	6 619 820



Organisasjonsnr: 933 736 547
ODD FELLOW-GÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note 1: regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. For øvrig er følgende regnskapsprinsipp anvendt: Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

8

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	52500.00	60000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	7402.00	8460.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	59902.00	68460.00

Mer om årsverk og lønn



Ingen ansatte i selskapet

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14227504.00	14107171.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100000.00	119333.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14327504.00	14227504.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7796116.00	7589423.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6531386.00	6637061.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	205695.00	235003.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Odd Fellow-Gården AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet:

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Odd Fellow-Gården AS som viser et underskudd på kr. 1.748.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse pr 31.desember 2023• Resultatregnskap for 2023• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper	<p>Etter vår mening:</p> <p>Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</p>
--	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 6. februar 2024

Revisjon Vest AS

Håkon Bø

Statsautorisert revisor