



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 574 517
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 15 DA
Forretningsadresse: c/o Vika Eiendomsforvaltning AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		38 562 783	51 804 742
Annen driftsinntekt		292 246	10 216 211
Sum inntekter		38 855 029	62 020 953
Kostnader			
Styrehonorar m.m.	1	325 756	484 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 944 810	5 685 632
Annen driftskostnad	1	66 489 516	4 961 920
Sum kostnader		78 760 082	11 132 477
Driftsresultat		-39 905 053	50 888 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 058 600	883 356
Annen finansinntekt			400 000
Sum finansinntekter		3 058 600	1 283 356
Annen rentekostnad		20 745 440	16 873 811
Sum finanskostnader		20 745 440	16 873 811
Netto finans		-17 686 840	-15 590 455
Resultat før skattekostnad		-57 591 893	35 298 021
Årsresultat	3	-57 591 893	35 298 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 591 893	35 298 021
Totalresultat		-57 591 893	35 298 021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			35 298 021
Overført fra annen egenkapital		-57 591 893	
Sum overføringer og disponeringer		-57 591 893	35 298 021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		152 861 521	77 341 012
Tomt		1 115 000	1 115 000
Inventar Maskiner		232 241	290 301
Sum varige driftsmidler	2	154 208 762	78 746 313
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer Vika Eiendomsforvaltning		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		154 308 762	78 846 313
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 302 754	12 500
Andre kortsiktige fordringer		7 076 865	405 209
Sum fordringer		9 379 619	417 709
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 209 353	22 923 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 209 353	22 923 958
Sum omløpsmidler		33 588 972	23 341 667
SUM EIENDELER		187 897 734	102 187 980

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Selskapskapital	5	-257 462 721	-179 870 829
Sum opptjent egenkapital		-257 462 721	-179 870 829
Sum egenkapital	3	-257 462 721	-179 870 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	420 000 000	280 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		420 000 000	280 000 000
Sum langsiktig gjeld		420 000 000	280 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 190 296	1 043 411
Skattetrekk og andre trekk		-1	
Annen kortsiktig gjeld		170 159	1 015 398
Sum kortsiktig gjeld		25 360 455	2 058 808
Sum gjeld		445 360 455	282 058 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 897 734	102 187 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355739

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 958 574 517
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 15 DA
Forretningsadresse: c/o Vika Eiendomsforvaltning AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 958 574 517
KIRKEGATEN 15 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		38 562 783	51 804 742
Annen driftsinntekt		292 246	10 216 211
Sum inntekter		38 855 029	62 020 953
Kostnader			
Styrehonorar m.m.	1	325 756	484 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 944 810	5 685 632
Annen driftskostnad	1	66 489 516	4 961 920
Sum kostnader		78 760 082	11 132 477
Driftsresultat		-39 905 053	50 888 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 058 600	883 356
Annen finansinntekt			400 000
Sum finansinntekter		3 058 600	1 283 356
Annen rentekostnad		20 745 440	16 873 811
Sum finanskostnader		20 745 440	16 873 811
Netto finans		-17 686 840	-15 590 455
Resultat før skattekostnad		-57 591 893	35 298 021
Årsresultat	3	-57 591 893	35 298 021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 591 893	35 298 021
Totalresultat		-57 591 893	35 298 021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			35 298 021
Overført fra annen egenkapital		-57 591 893	
Sum overføringer og disponeringer		-57 591 893	35 298 021



Organisasjonsnr: 958 574 517
KIRKEGATEN 15 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger		152 861 521	77 341 012
Tomt		1 115 000	1 115 000
Inventar Maskiner		232 241	290 301
Sum varige driftsmidler	2	154 208 762	78 746 313

Finansielle anleggsmidler

Aksjer Vika			
Eiendomsforvaltning		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000

Sum anleggsmidler		154 308 762	78 846 313
--------------------------	--	--------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 302 754	12 500
Andre kortsiktige fordringer		7 076 865	405 209
Sum fordringer		9 379 619	417 709

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 209 353	22 923 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 209 353	22 923 958

Sum omløpsmidler		33 588 972	23 341 667
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		187 897 734	102 187 980
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Selskapskapital	5	-257 462 721	-179 870 829
Sum opptjent egenkapital		-257 462 721	-179 870 829



Sum egenkapital	3	-257 462 721	-179 870 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	420 000 000	280 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		420 000 000	280 000 000
Sum langsiktig gjeld		420 000 000	280 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 190 296	1 043 411
Skattetrekk og andre trekk		-1	
Annen kortsiktig gjeld		170 159	1 015 398
Sum kortsiktig gjeld		25 360 455	2 058 808
Sum gjeld		445 360 455	282 058 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		187 897 734	102 187 980



Organisasjonsnr: 958 574 517
KIRKEGATEN 15 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Kirkegaten 15 DA

**Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 958 574 517



Resultatregnskap			
Kirkegaten 15 DA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		38 562 783	51 804 742
Annen driftsinntekt		292 246	10 216 211
Sum driftsinntekter		38 855 029	62 020 953
Styrehonorar m.m.	1	325 756	484 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	11 944 810	5 685 632
Annen driftskostnad	1	66 489 516	4 961 920
Sum driftskostnader		78 760 082	11 132 477
Driftsresultat		-39 905 053	50 888 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 058 600	883 356
Annen finansinntekt		0	400 000
Annen rentekostnad		20 745 440	16 873 811
Resultat av finansposter		-17 686 840	-15 590 455
Resultat før skattekostnad		-57 591 893	35 298 021
Resultat		-57 591 893	35 298 021
Årsresultat	3	-57 591 893	35 298 021
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	35 298 021
Overført fra annen egenkapital		57 591 893	0
Sum overføringer		-57 591 893	35 298 021

Kirkegaten 15 DA

Side 2



Balanse			
Kirkegaten 15 DA			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger		152 861 521	77 341 012
Tomt		1 115 000	1 115 000
Inventar Maskiner		232 241	290 301
Sum varige driftsmidler	2	154 208 762	78 746 313
Finansielle driftsmidler			
Aksjer Vika Eiendomsforvaltning		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		154 308 762	78 846 313
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 302 754	12 500
Andre kortsiktige fordringer		7 076 865	405 209
Sum fordringer		9 379 619	417 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 209 353	22 923 958
Sum omløpsmidler		33 588 972	23 341 667
Sum eiendeler		187 897 734	102 187 980

Kirkegaten 15 DA

Side 3



Balanse			
Kirkegaten 15 DA			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Selskapskapital	5	-257 462 721	-179 870 829
Sum opptjent egenkapital		<u>-257 462 721</u>	<u>-179 870 829</u>
Sum egenkapital	3	<u>-257 462 721</u>	<u>-179 870 829</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	420 000 000	280 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>420 000 000</u>	<u>280 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 190 296	1 043 411
Skattetrekk og andre trekk		-1	0
Annen kortsiktig gjeld		170 159	1 015 398
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 360 455</u>	<u>2 058 808</u>
Sum gjeld		<u>445 360 455</u>	<u>282 058 808</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>187 897 734</u>	<u>102 187 980</u>
Oslo, 02.03.2026 Styret i Kirkegaten 15 DA			
_____ Frode Karlsen daglig leder	_____ Johan Fredrik Bruusgaard Styreleder	_____ Christian Fossum Styremedlem	
_____ Jørgen R Kinge Lindboe Styremedlem			
Kirkegaten 15 DA			Side 4



Kirkegaten 15 DA

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er i all vesentlighet knyttet til utleie av fast eiendom. Inntektsføring følger utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Regnskapsmessige avskrivninger er lik de skattemessige avskrivningene.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Ytelser/godtgjørelse til styret og revisor

	2025	2024
Styret	285 500	425 000
Revisor, revisjon ekskl. mva	42 000	42 000
Revisor, rådgivning ekskl. mva	38 000	32 000
Sum	365 500	499 000

	2025	2024
Styrehonorar	285 500	425 000
Arbeidsgiveravgift	40 256	59 925
Sum	325 756	484 925



Kirkegaten 15 DA

Note 2 Avskrivninger

	Bygning	Tomt	Inventar	Tekniske inst.	Sum
Anskaffelseskost					
01.01.2025	62 818 846	1 115 000	4 539 277	126 125 523	194 598 646
Tilgang	22 456 766	0	0	63 322 167	85 778 933
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost	85 275 612	1 115 000	4 539 277	189 447 690	280 377 579
31.12.2025					
Akkumulerte avskrivninger	31 066 483	0	4 307 036	92 423 738	127 797 257
Bokført verdi					
31.12.2025	54 209 129	1 115 000	232 241	97 023 952	152 580 322
Årets avskrivninger	1 106 425	0	58 060	10 780 325	11 944 810
%-sats ord. avskr.	2% saldo	Ingen	20% saldo	10% saldo	

I tillegg er det aktivert NOK 1 628 327 på anlegg under utførelse som forventes ferdigstilt i 2026.

Note 3 Egenkapital

	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	-179 870 829
Utbetalinger i året	-20 000 000
Årets resultat	-57 591 893
Pr 31.12.2025	-257 462 721

Note 4 Aksjer

Selskapet eier 10 aksjer à pålydende NOK 10 000 hvor total aksjekapital er NOK 300 000. Aksjene er oppført til kostpris.



Kirkegaten 15 DA

Note 5 Andeler og deltakere

Deltager	Andeler	Eierandel
Majoren AS	600,0	33,33 %
Bruusgaard K15 AS	200,0	11,11 %
Toppen1 AS	152,0	8,44 %
Helene Eiendom AS	150,0	8,33 %
Sirius Oslo AS	150,0	8,33 %
Dybvik Holding I AS	144,0	8,00 %
Kevlar Eiendom AS	75,0	4,17 %
Mylar Eiendom AS	75,0	4,17 %
Hermus AS	37,5	2,08 %
Urdia AS	37,5	2,08 %
Abisco AS	37,5	2,08 %
Mittas AS	37,5	2,08 %
Caya Eiendom AS	32,0	1,78 %
Dymo Eiendom AS	28,0	1,56 %
Con Te AS	28,0	1,56 %
Kabak Invest AS	16,0	0,89 %
Sum	1 800,0	100,00 %

Note 6 Langsiktig gjeld

Pantelån NOK 420 000 000 er pantesikret i selskapets faste eiendom Kirkegaten 15. Den bokførte verdien av eiendom og tomt er NOK 154 208 762 per 31.12.2025.

Pantelån på NOK 400 000 000 og NOK 20 000 000 forfaller hhv. 31.03.2028 og 30.03.2028, og vil da reforhandles.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Frode Karlsen

dc32f712-2053-46b7-8fac-710a84e6399d - 2026-03-05 16:11:32 UTC +02:00
BankID - 2954e310-e001-4b32-ba21-4e5b6ec9ffff - NO

Jørgen R Kinge Lindboe

c1bb961e-fd3d-4784-9345-c6306aff97b7 - 2026-03-05 16:17:27 UTC +02:00
BankID - 9548ea2f-692e-4032-a290-3b7d8e936948 - NO

Christian Peder Fossum

3820dc43-2a59-4ea1-a136-ecabc6251ccd - 2026-03-05 17:46:20 UTC +02:00
BankID - b9e9dfc3-50da-43ea-b6f8-73cd5928093e - NO

Johan Fredrik Bruusgaard

c352a685-8bed-4eb6-bcbb-db1879899dea - 2026-03-05 18:28:14 UTC +02:00
BankID - bfdb0f3c-8689-4392-856a-057d289beb24 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til selskapsmøte i Kirkegaten 15 DA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Kirkegaten 15 DA's** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 57.591.893**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 2. mars 2026

CROWE PARTNER REVISJON AS

Christian Hadler
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hadler, Christian

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

05.03.2026 19:09:12

Signaturmetode

BankID (NO)