



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 187 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJOSHEIMVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 567 796	8 022 012
Sum inntekter		8 567 796	8 022 012
Kostnader			
Avskrivning	3	2 070 129	2 326 184
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		158 928	183 742
Sum kostnader		2 229 057	2 509 926
Driftsresultat		6 338 739	5 512 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 894	
Annen finansinntekt			7 155
Sum finansinntekter		10 894	7 155
Annen rentekostnad		2 165 825	1 456 460
Annen finanskostnad		805	
Sum finanskostnader		2 166 630	1 456 460
Netto finans		-2 155 736	-1 449 305
Ordinært resultat før skattekostnad		4 183 004	4 062 781
Skattekostnad på resultat	4	963 158	936 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 219 846	3 126 249
Årsresultat		3 219 846	3 126 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 219 846	3 126 249
Totalresultat		3 219 846	3 126 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		3 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Overført annen egenkapital	5	3 219 846	126 249
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		3 219 846	3 126 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	357 415	178 515
Sum immaterielle eiendeler		357 415	178 515
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	58 774 352	60 844 481
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		58 774 352	60 844 481
Sum anleggsmidler		59 131 767	61 022 996
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		892 479	835 626
Sum fordringer		892 479	835 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 128 333	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 128 333	
Sum omløpsmidler		2 020 812	835 626
SUM EIENDELER		61 152 579	61 858 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	5	13 819 277	13 819 277
Sum innskutt egenkapital		15 819 277	15 819 277
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 016 930	2 797 085
Sum opptjent egenkapital		6 016 930	2 797 085
Sum egenkapital		21 836 207	18 616 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	53 399	88 999
Sum avsetninger for forpliktelser		53 399	88 999
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 750 841	38 500 720
Sum annen langsiktig gjeld		35 750 841	38 500 720
Sum langsiktig gjeld		35 804 240	38 589 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 094	8 075
Betalbar skatt	4	1 177 658	1 196 265
Skyldig offentlige avgifter		331 379	304 639
Utbytte	5		3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			143 562
Sum kortsiktig gjeld		3 512 131	4 652 541
Sum gjeld		39 316 371	43 242 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 152 579	61 858 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491426

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 187 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJOSHEIMVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 996 187 071
LJOSHEIMVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 567 796	8 022 012
Sum inntekter		8 567 796	8 022 012
Kostnader			
Avskrivning	3	2 070 129	2 326 184
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		158 928	183 742
Sum kostnader		2 229 057	2 509 926
Driftsresultat		6 338 739	5 512 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 894	
Annen finansinntekt			7 155
Sum finansinntekter		10 894	7 155
Annen rentekostnad		2 165 825	1 456 460
Annen finanskostnad		805	
Sum finanskostnader		2 166 630	1 456 460
Netto finans		-2 155 736	-1 449 305
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	4 183 004	4 062 781
		963 158	936 532
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 219 846	3 126 249
Årsresultat		3 219 846	3 126 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 219 846	3 126 249
Totalresultat		3 219 846	3 126 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		3 000 000
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Overført annen egenkapital	5	3 219 846	126 249
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		3 219 846	3 126 249





Organisasjonsnr: 996 187 071
LJOSHEIMVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	357 415	178 515
Sum immaterielle eiendeler		357 415	178 515

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	58 774 352	60 844 481
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		58 774 352	60 844 481

Sum anleggsmidler		59 131 767	61 022 996
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		892 479	835 626
Sum fordringer		892 479	835 626

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 128 333	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 128 333	

Sum omløpsmidler		2 020 812	835 626
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		61 152 579	61 858 622
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	13 819 277	13 819 277
Sum innskutt egenkapital		15 819 277	15 819 277

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 016 930	2 797 085
Sum opptjent egenkapital		6 016 930	2 797 085



Sum egenkapital		21 836 207	18 616 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	53 399	88 999
Sum avsetninger for forpliktelseser		53 399	88 999
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 750 841	38 500 720
Sum annen langsiktig gjeld		35 750 841	38 500 720
Sum langsiktig gjeld		35 804 240	38 589 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 094	8 075
Betalbar skatt	4	1 177 658	1 196 265
Skyldig offentlige avgifter		331 379	304 639
Utbytte	5		3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			143 562
Sum kortsiktig gjeld		3 512 131	4 652 541
Sum gjeld		39 316 371	43 242 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 152 579	61 858 622



Organisasjonsnr: 996 187 071
LJOSHEIMVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Ljosheimveien 2 AS

Org.nr.: 996 187 071



Ljosheimveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 567 796	8 022 012
Sum driftsinntekter		8 567 796	8 022 012
Driftskostnader			
Avskrivning	3	2 070 129	2 326 184
Annen driftskostnad		158 928	183 742
Sum driftskostnader		2 229 057	2 509 926
Driftsresultat		6 338 739	5 512 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		10 894	0
Annen finansinntekt		0	7 155
Rentekostnad		2 165 825	1 456 460
Annen finanskostnad		805	0
Resultat av finansposter		-2 155 736	-1 449 305
Resultat før skattekostnad		4 183 004	4 062 781
Skattekostnad på resultat	4	963 158	936 532
Årsresultat		3 219 846	3 126 249
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	3 000 000
Overført annen egenkapital	5	3 219 846	126 249
Sum overføringer		3 219 846	3 126 249



Ljosheimveien 2 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	357 415	178 515
Sum immaterielle eiendeler		<u>357 415</u>	<u>178 515</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	58 774 352	60 844 481
Sum varige driftsmidler		<u>58 774 352</u>	<u>60 844 481</u>
Sum anleggsmidler		<u>59 131 767</u>	<u>61 022 996</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		892 479	835 626
Sum fordringer		<u>892 479</u>	<u>835 626</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 128 333</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 020 812</u>	<u>835 626</u>
SUM EIENDELER		<u>61 152 579</u>	<u>61 858 622</u>




Ljosheimveien 2 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000
Overkurs	5	13 819 277	13 819 277
Sum innskutt egenkapital		15 819 277	15 819 277
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 016 930	2 797 085
Sum opptjent egenkapital		6 016 930	2 797 085
Sum egenkapital		21 836 207	18 616 361
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	53 399	88 999
Sum avsetning for forpliktelser		53 399	88 999
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 750 841	38 500 720
Sum annen langsiktig gjeld		35 750 841	38 500 720
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 094	8 075
Betalbar skatt	4	1 177 658	1 196 265
Skyldig offentlige avgifter		331 379	304 639
Gjeld til foretak i samme konsern		2 000 000	0
Utbytte	5	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	143 562
Sum kortsiktig gjeld		3 512 131	4 652 541
Sum gjeld		39 316 371	43 242 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 152 579	61 858 622

Stangaland, 31.01.2024
Styret i Ljosheimveien 2 AS


Jan Klingsheim
styremedlem/daglig leder


Olav Stangaland
styreleder



Ljosheimveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Ljosheimveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2023.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	31 680 346	51 997 207	83 677 554
Anskaffelseskost 31.12.2023	31 680 346	51 997 207	83 677 554
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2023	0	22 833 073	22 833 073
Årets avskrivninger	0	2 070 129	2 070 129
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	24 903 201	24 903 201
Bokført verdi 31.12.2023	31 680 346	27 094 006	58 774 352
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	50 år	



Ljosheimveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Skatt

	2023	2022
Årets skatteskostnad		
Betalbar skatt	1 177 658	1 196 265
Endring i utsatt skatt	-214 500	-259 733
Sum skattekostnad	963 158	936 532

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	4 183 004	4 062 781
Endring i midlertidige forskjeller	1 169 181	1 374 785
Årets skattegrunnlag	5 352 185	5 437 566
Betalbar skatt	1 177 481	1 196 264

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Andre forskjeller	-11 400 000	-11 400 000
Anleggsmidler	10 309 386	11 478 567
Merverdi bygg	-533 999	-889 998
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 624 613	-811 431
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	-357 415	-178 515
Skattesats	22%	22%
Merverdi bygg	533 999	889 998
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	533 999	889 998
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-) 10 %	53 399	89 000
Sum utsatt skatt	-304 016	-89 516



Ljosheimveien 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	2 000 000	13 819 277	2 797 085	18 616 361
Årets resultat			3 219 846	3 219 846
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	13 819 277	6 016 930	21 836 207

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	35 750 841	38 500 720
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	58 774 352	60 844 481
Kunderfordringer	892 479	835 626
Sum	59 666 831	61 680 107

Andel av gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr 0.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Hedland Invest AS	2 000	2 000	100%
Sum	2 000	2 000	100%



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ljosheimveien 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ljosheimveien 2 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 219 846. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Ljosheimveien 2 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 31. januar 2024
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

02/02/2024 14:32:46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.