



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 374 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKAILAND AS
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 37
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	49 000
Sum inntekter		50 000	49 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 192	51 926
Sum kostnader		35 192	51 926
Driftsresultat		14 808	-2 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 003	110 120
Sum finansinntekter		116 003	110 120
Annen rentekostnad		83 661	79 737
Annen finanskostnad			36 471
Sum finanskostnader		83 661	116 208
Netto finans		32 342	-6 088
Ordinært resultat før skattekostnad		47 151	-9 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 151	-9 014
Årsresultat		47 151	-9 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 151	-9 014
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	47 151	-9 014
Sum overføringer og disponeringer		47 151	-9 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 442 140	2 326 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 442 140	2 326 140
Sum anleggsmidler		4 083 190	3 967 190
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 690	7 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 690	7 974
Sum omløpsmidler		8 690	7 974
SUM EIENDELER		4 091 880	3 975 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	533 120	485 969
Sum opptjent egenkapital		533 120	485 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		633 120	585 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 744 118	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	335 209	132 588
Sum annen langsiktig gjeld		3 079 327	2 882 588
Sum langsiktig gjeld		3 079 327	2 882 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 738	496 329
Annen kortsiktig gjeld		10 695	10 277
Sum kortsiktig gjeld		379 433	506 606
Sum gjeld		3 458 760	3 389 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 091 880	3 975 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 640355

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 374 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVE SKAILAND AS
Forretningsadresse: Nedre Dannevikveien 37
4405 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	49 000
Sum inntekter		50 000	49 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 192	51 926
Sum kostnader		35 192	51 926
Driftsresultat		14 808	-2 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116 003	110 120
Sum finansinntekter		116 003	110 120
Annen rentekostnad		83 661	79 737
Annen finanskostnad			36 471
Sum finanskostnader		83 661	116 208
Netto finans		32 342	-6 088
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 151	-9 014
Årsresultat		47 151	-9 014
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 151	-9 014
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	47 151	-9 014
Sum overføringer og disponeringer		47 151	-9 014



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	5	2 442 140	2 326 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 442 140	2 326 140

Sum anleggsmidler		4 083 190	3 967 190
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 690	7 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 690	7 974

Sum omløpsmidler		8 690	7 974
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		4 091 880	3 975 164
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	533 120	485 969
Sum opptjent egenkapital		533 120	485 969

Sum egenkapital		633 120	585 969
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 744 118	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	335 209	132 588
Sum annen langsiktig gjeld		3 079 327	2 882 588
Sum langsiktig gjeld		3 079 327	2 882 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368 738	496 329
Annen kortsiktig gjeld		10 695	10 277
Sum kortsiktig gjeld		379 433	506 606
Sum gjeld		3 458 760	3 389 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 091 880	3 975 164



Organisasjonsnr: 975 374 211
OVE SKAILAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ove Henning Skailand	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Ove Skailand AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		50 000	49 000
Sum driftsinntekter		50 000	49 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	35 192	51 926
Sum driftskostnader		35 192	51 926
DRIFTSRESULTAT		14 808	(2 926)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		116 003	110 120
Sum finansinntekter		116 003	110 120
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		83 661	79 737
Annen finanskostnad		0	36 471
Sum finanskostnader		83 661	116 208
NETTO FINANSPOSTER		32 342	(6 088)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		47 151	(9 014)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		47 151	(9 014)
ÅRSRESULTAT		47 151	(9 014)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	47 151	(9 014)
SUM OVERF. OG DISP.		47 151	(9 014)



Ove Skailand AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	1 641 050	1 641 050
Sum varige driftsmidler		1 641 050	1 641 050
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 442 140	2 326 140
Sum finansielle anleggsmidler		2 442 140	2 326 140
SUM ANLEGGSMIDLER		4 083 190	3 967 190
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 690	7 974
SUM OMLØPSMIDLER		8 690	7 974
SUM EIENDELER		4 091 880	3 975 164
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	533 120	485 969
Sum opptjent egenkapital		533 120	485 969
SUM EGENKAPITAL		633 120	585 969
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 744 118	2 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	335 209	132 588
Sum annen langsiktig gjeld		3 079 327	2 882 588
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 079 327	2 882 588
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		368 738	496 329
Annen kortsiktig gjeld		10 695	10 277
SUM KORTSIKTIG GJELD		379 433	506 606
SUM GJELD		3 458 760	3 389 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 091 880	3 975 164

Flekkefjord, 30.juli 2021

Ove Skailand (sign)
styrets leder



Ove Skailand AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Husleie inntektsføres etter opptjeningssprinsippet.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Utsatt skattefordel bokføres ikke, ikke bokført utsatt skattefordel utgjør kr. 84.027.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og de er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets administrasjon ivaretas av styret, det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Selskapet har benyttet adgangen til å fravelge revisjon, ref. Al § 7-6, første ledd.

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	100 000	485 969
Tilført fra årsresultat		47 151
Pr 31.12.	100 000	533 120

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommen består av bolighus som er delvis utleid.



Ove Skailand AS

Noter 2020

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er sikret med pant i eiendom Gnr. 203 Bnr. 141 i Flekkefjord kommune. Aksjonær har stilt sikkerhetsansvar for lån på kr 1.500.000.

Langsiktig gjeld kr 2.220.910 forfaller om mer enn 5 år etter regnskapsperiodens slutt.

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Andre fordringer gjelder lån til Kleivan Invest AS. Lånet renteberegnes. Tilbakebetaling er avhengig av fullføring av prosjekt i Kleivan Invest AS.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjeeiere som eier mer enn 100 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ove Henning Skailand, styrets leder	100

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonær. Lånet renteberegnes ikke.