



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 613 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THEBROKERGROUP AS  
Forretningsadresse: v/Per Bjørgås  
Frognerseterveien 50  
0776 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alise Hjelmeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 255 500	1 759 868
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 255 500</b>	<b>1 759 868</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			11 548
Lønnskostnad	3	619	619
Annen driftskostnad	4	112 272	96 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 892</b>	<b>108 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 142 608</b>	<b>1 651 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		412 399	405 695
Annen finansinntekt		965 719	104 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 378 118</b>	<b>510 453</b>
Annen rentekostnad	8	106 863	162 331
Annen finanskostnad		1 409	324 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 272</b>	<b>486 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 269 847</b>	<b>23 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 412 455</b>	<b>1 675 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	324 281	417 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 088 174	1 257 618



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 088 174	1 257 618



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	3 213 409	2 663 410
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	9	606 475	606 475
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 403 276	6 532 477
Andre langsiktige fordringer		3 544 631	4 817 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 767 791</b>	<b>14 620 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 767 791</b>	<b>14 620 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	540 000	496 640
Andre kortsiktige fordringer	5, 10	3 102 598	996 358
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 642 598</b>	<b>1 492 998</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 945 665	2 202 290
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 945 665</b>	<b>2 202 290</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 588 263</b>	<b>3 695 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 356 054</b>	<b>18 315 526</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 725 575	5 637 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 725 575</b>	<b>5 637 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>8 275 575</b>	<b>6 187 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 696 997	11 594 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 696 997</b>	<b>11 594 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 696 997</b>	<b>11 594 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10		
Betalbar skatt	7	324 281	417 593
Skyldig offentlige avgifter		59 200	116 406
Annen kortsiktig gjeld	10		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 481</b>	<b>533 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 080 479</b>	<b>12 128 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 356 054</b>	<b>18 315 526</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 218759

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 958 613 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THEBROKERGROUP AS  
Forretningsadresse: v/Per Bjørgås  
Frognersterveien 50  
0776 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Alise Hjelmeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 958 613 288  
THEBROKERGROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 255 500	1 759 868
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 255 500</b>	<b>1 759 868</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			11 548
Lønnskostnad	3	619	619
Annen driftskostnad	4	112 272	96 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 892</b>	<b>108 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 142 608</b>	<b>1 651 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		412 399	405 695
Annen finansinntekt		965 719	104 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 378 118</b>	<b>510 453</b>
Annen rentekostnad	8	106 863	162 331
Annen finanskostnad		1 409	324 591
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 272</b>	<b>486 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 269 847</b>	<b>23 531</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 412 455</b>	<b>1 675 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	324 281	417 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 088 174	1 257 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>



Organisasjonsnr: 958 613 288  
THEBROKERGROUP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9 3 213 409 2 663 410

Investering i annet

foretak i samme konsern 9

Lån til foretak i samme

konsern 10

Investeringer i

tilknyttet selskap 9 606 475 606 475

Investeringer i aksjer og

andeler 9 6 403 276 6 532 477

Andre langsiktige

fordringer 3 544 631 4 817 875

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 13 767 791 14 620 237**

**Sum anleggsmidler 13 767 791 14 620 237**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 10 540 000 496 640

Andre kortsiktige

fordringer 5, 10 3 102 598 996 358

**Sum fordringer 3 642 598 1 492 998**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 9

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 2 945 665 2 202 290

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 2 945 665 2 202 290**

**Sum omløpsmidler 6 588 263 3 695 288**

**SUM EIENDELER 20 356 054 18 315 526**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	7 725 575	5 637 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 725 575</b>	<b>5 637 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>8 275 575</b>	<b>6 187 401</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 696 997	11 594 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 696 997</b>	<b>11 594 125</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 696 997</b>	<b>11 594 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10		
Betalbar skatt	7	324 281	417 593
Skyldig offentlige avgifter		59 200	116 406
Annen kortsiktig gjeld	10		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 481</b>	<b>533 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 080 479</b>	<b>12 128 124</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 356 054</b>	<b>18 315 526</b>



Organisasjonsnr: 958 613 288  
THEBROKERGROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5500.00	100.00	550000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alise Hjelmeland	1650.00	30.00%	Ordinære aksjer
Per Bjørgås	1650.00	30.00%	Ordinære aksjer
John Caspar Strand Hjelmeland	2200.00	40.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



9

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>		
Bank Brokers Sweden AB	0.00%	0.00%		
Marist Invest AS	100.00%	100.00%	422676.00	88963.00
Bank Brokers AS	0.00%	0.00%		
Apexx Fintech	0.00%	0.00%		
Houseofguarantees Holding AS	67.00%	67.00%	30000.00	
Zenith Partners AS	0.00%	0.00%		
Houseofguarantees AS	56.82%	56.82%	2824325.00	3336331.00
HOGS AB	0.00%	0.00%		



# Årsregnskap 2020 TheBrokerGroup AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 958 613 288



## Resultatregnskap TheBrokerGroup AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Salgsinntekt		1 255 500	1 759 868
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 255 500</b>	<b>1 759 868</b>
Varekostnad		0	11 548
Lønnskostnad	3	619	619
Annen driftskostnad	4	112 272	96 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>112 892</b>	<b>108 187</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 142 608</b>	<b>1 651 681</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		412 399	405 695
Annen finansinntekt		965 719	104 758
Annen rentekostnad	8	106 863	162 331
Annen finanskostnad		1 409	324 591
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 269 847</b>	<b>23 531</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 412 455	1 675 211
Skattekostnad på ordinært resultat	7	324 281	417 593
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 088 174	1 257 618
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 088 174</b>	<b>1 257 618</b>



**Balanse**  
**TheBrokerGroup AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	9	3 213 409	2 663 410
Investeringer i felleskontroller virksomhet / tilknyttede selskaper	9	606 475	606 475
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 403 276	6 532 477
Andre langsiktige fordringer		3 544 631	4 817 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 767 791</b>	<b>14 620 237</b>
<hr/>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 767 791</b>	<b>14 620 237</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	10	540 000	496 640
Andre kortsiktige fordringer	5, 10	3 102 598	996 358
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 642 598</b>	<b>1 492 998</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 945 665	2 202 290
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 588 263</b>	<b>3 695 288</b>
<hr/>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 356 054</b>	<b>18 315 526</b>



**Balanse**  
**TheBrokerGroup AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	7 725 575	5 637 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 725 575</b>	<b>5 637 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>8 275 575</b>	<b>6 187 401</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	11 696 997	11 594 125
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 696 997</b>	<b>11 594 125</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	7	324 281	417 593
Skyldig offentlige avgifter		59 200	116 406
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 481</b>	<b>533 999</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 080 479</b>	<b>12 128 124</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 356 054</b>	<b>18 315 526</b>

Oslo, 19.04.2021  
Styret i TheBrokerGroup AS

\_\_\_\_\_  
Per Bjørgås  
styreleder

\_\_\_\_\_  
John Caspar Strand Hjelmeland  
daglig leder



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

TheBrokerGroup AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak, jfr regnskapslovens kapittel 4 (regnskapsprinsipper) og kapittel 5 (vurderingsregler).

Tjenester inntektsføres som hovedregel når de er opptjent.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSLSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I THEBROKERGROUP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	5 500	100,0	550 000
<b>Sum</b>	<b>5 500</b>		<b>550 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
John Caspar Strand Hjelmeland	2 200	40,0	40,0
Alise Hjelmeland	1 650	30,0	30,0
Per Bjørgås	1 650	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Per Bjørgås	styreleder	1 650
John Caspar Strand Hjelmeland	daglig leder	2 200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 850</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

TheBrokerGroup AS

### Note 2 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr 01.01.2020	550 000	5 637 401	6 187 401
Årets resultat		2 088 174	2 088 174
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>550 000</b>	<b>7 725 575</b>	<b>8 275 575</b>

### Note 3 Antall ansatte, lønnskostnader, godtgjørelser m.v

Selskapet har ikke hatt ansatte i perioden.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret for styreverv.

Det er ikke avtalt rettigheter ved endring i verv for styret.

### Note 4 Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2020: kr. 25 439

Kostnadsført for andre tjenester 2020: kr. 12 305

### Note 5 Lån og sikkerhetsstillelser ledende personer, aksjeeiere, ansatte

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer, aksjeeiere, andre ansatte eller nærstående.

### Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne likvide midler.

### Note 7 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	324 281	417 593
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>324 281</b>	<b>417 593</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 412 455	1 675 211
Permanente forskjeller	-938 451	222 939
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 474 004</b>	<b>1 898 150</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	324 281	417 593
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>324 281</b>	<b>417 593</b>

### Note 8 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld i sin helhet lån fra aksjeeiere. Lånet renteberegnes etter den til enhver tid gjeldende skjermingsrente. For 2020 er det påløpt kr. 105 024 i slik renteforpliktelse.



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

### TheBrokerGroup AS

Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	KONTOR- KOMMUNE	EIER- ANDEL	STEMME- ANDEL	BALANSEFØRT VERDI	ANDEL EGENKAPITAL	ANDEL RESULTAT
<b>DS</b>						
Bank Brokers Sweden AB	SWE	54,5 %	54,5 %	2 621 310	0	0
Marist Invest AS	Oslo	100,0 %	100,0 %	22 000	422 676	88 963
HouseOfGuarantees AS	Oslo	56,8 %	56,8 %	474 300	0	0
HouseOfGuarantees AB	SWE	67,0 %	67,0 %	63 699	0	0
HouseOfGuarantees Holding AS	Oslo	67,0 %	67,0 %	20 100	0	0
Zenith Partners AS	Oslo	50,0 %	50,0 %	12 000	0	0
<b>Sum</b>				<b>3 213 409</b>	<b>422 676</b>	<b>88 963</b>
<b>FKV</b>						
Bank Brokers AS	Oslo	5,0 %	5,0 %	502 510	453 513	1 372 737
<b>Sum</b>				<b>502 510</b>	<b>453 513</b>	<b>1 372 737</b>
<b>TS</b>						
Apexx Fintech Ltd	GBP	0 %	0 %	103 965	0	0
<b>Sum</b>				<b>103 965</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalt</b>				<b>3 819 884</b>	<b>876 189</b>	<b>1 461 700</b>

**Kommentarer:**

Bank Brokers Sweden AB inkluderer også 19 % indirekte eiet gjennom heleiet datterselskap Marist Invest AS.

DS og FKV som ikke viser andel egenkapital og resultat ovenfor, skyldes foreløpig ikke avlagt årsregnskap for regnskapsåret 2020.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer konsern	540 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern:		
Korts. lån til Bank Brokers Sweden AB	829 016	677 998
Korts. lån til Marist Invest AS	147 372	143 467
Korts. lån til HouseOfGuarantees AB	206 925	0
Korts. lån til HouseOfGuarantees AS	1 044 000	0
Korts. lån til Zenith partners AS	154 315	0
<b>Sum</b>	<b>2 921 628</b>	<b>821 465</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Til generalforsamlingen i TheBrokerGroup AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert TheBrokerGroup AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.088.174. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19. april 2021

RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)