



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 315 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Moestue Bang
Furulundsveien 3D
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Moestue Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 239	17 996
Sum kostnader		19 239	17 996
Driftsresultat		-19 239	-17 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 157 143
Annen finansinntekt	3		900 000
Sum finansinntekter			2 057 143
Annen rentekostnad		62 660	19 300
Sum finanskostnader		62 660	19 300
Netto finans		-62 660	2 037 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 899	2 019 847
Skattekostnad på resultat	4	167 008	592 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		-248 907	1 427 349
Årsresultat		-248 907	1 427 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 907	1 427 349
Totalresultat		-248 907	1 427 349
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 427 349
Overført fra annen egenkapital		-248 907	
Sum overføringer og disponeringer		-248 907	1 427 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 161 000	2 161 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 160 500	5 160 500
Sum anleggsmidler		5 160 500	5 160 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			220
Sum fordringer			220
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27 833	559 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 833	559 850
Sum omløpsmidler		27 833	560 070
SUM EIENDELER		5 188 333	5 720 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		20 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 179 129	1 428 036
Sum opptjent egenkapital		1 179 129	1 428 036
Sum egenkapital	5	1 229 129	1 458 036
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	4	167 008	592 498
Annen kortsiktig gjeld	6	3 784 696	3 670 036
Sum kortsiktig gjeld		3 959 204	4 262 534
Sum gjeld		3 959 204	4 262 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 188 333	5 720 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426751

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 315 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEBA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Moestue Bang
Furulundsveien 3D
0282 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Moestue Bang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 918 315 225
HEBA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 239	17 996
Sum kostnader		19 239	17 996
Driftsresultat		-19 239	-17 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		1 157 143
Annen finansinntekt	3		900 000
Sum finansinntekter			2 057 143
Annen rentekostnad		62 660	19 300
Sum finanskostnader		62 660	19 300
Netto finans		-62 660	2 037 843
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-81 899	2 019 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 008	592 498
Årsresultat		-248 907	1 427 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-248 907	1 427 349
Totalresultat		-248 907	1 427 349
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 427 349
Overført fra annen egenkapital		-248 907	
Sum overføringer og disponeringer		-248 907	1 427 349



Organisasjonsnr: 918 315 225
HEBA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 161 000	2 161 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 160 500	5 160 500
Sum anleggsmidler		5 160 500	5 160 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			220
Sum fordringer			220

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		27 833	559 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 833	559 850
Sum omløpsmidler		27 833	560 070

SUM EIENDELER		5 188 333	5 720 570
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		20 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 179 129	1 428 036
Sum opptjent egenkapital		1 179 129	1 428 036

Sum egenkapital	5	1 229 129	1 458 036
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Betalbar skatt	4	167 008	592 498
Annen kortsiktig gjeld	6	3 784 696	3 670 036
Sum kortsiktig gjeld		3 959 204	4 262 534
Sum gjeld		3 959 204	4 262 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 188 333	5 720 570



Organisasjonsnr: 918 315 225
HEBA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Heba Holding AS

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 918 315 225



Resultatregnskap			
Heba Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		19 239	17 996
Sum driftskostnader		19 239	17 996
Driftsresultat		-19 239	-17 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	0	1 157 143
Annen finansinntekt	3	0	900 000
Annen rentekostnad		62 660	19 300
Resultat av finansposter		-62 660	2 037 843
Resultat før skattekostnad		-81 899	2 019 847
Skattekostnad på resultat	4	167 008	592 498
Resultat		-248 907	1 427 349
Årsresultat		-248 907	1 427 349
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 427 349
Overført fra annen egenkapital		248 907	0
Sum overføringer		-248 907	1 427 349



Balanse				
Heba Holding AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 999 500	2 999 500	
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 161 000	2 161 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 160 500	5 160 500	
Sum anleggsmidler		5 160 500	5 160 500	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer		0	220	
Sum fordringer		0	220	
Bankinnskudd		27 833	559 850	
Sum omløpsmidler		27 833	560 070	
Sum eiendeler		5 188 333	5 720 570	



Balanse			
Heba Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Gjennomført, ikke registrert kapitalforhøyelse		20 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 179 129	1 428 036
Sum opptjent egenkapital		1 179 129	1 428 036
Sum egenkapital	5	1 229 129	1 458 036
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	0
Betalbar skatt	4	167 008	592 498
Annen kortsiktig gjeld	6	3 784 696	3 670 036
Sum kortsiktig gjeld		3 959 204	4 262 534
Sum gjeld		3 959 204	4 262 534
Sum egenkapital og gjeld		5 188 333	5 720 570
Oslo Styret i Heba Holding AS			
<hr/> Henrik Moestue Bang Styrets leder			
Heba Holding AS		Side 3	



Heba Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektene i selskapet består utelukkende av avkastning på investert kapital.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Selskapet har ingen lønnete ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

NOTE 3 – INVESTERINGER

Rådhusgaten 20 ANS (tilknyttet selskap)

Selskapet eier 42.85 % av Rådhusgaten 20 ANS, et selskap som eier og forvalter eget forretningsbygg i Rådhusgaten 20 i sentrum av Oslo. Andelen er anskaffet i 2019 og balanseført til kostpris kr 2 999 500. Selskapets årsregnskap for 2022 viser et underskudd på kr 1 946 000, samt en egenkapital på kr 3 974 000, og det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Det er i 2022 ikke utdelt midler fra Rådhusgaten 20 ANS.

Ans Skippergaten 33

Selskapet eier 18 % av ANS Skippergaten 33, et selskap som eier og forvalter eget forretningsbygg i Skippergaten 33 i sentrum av Oslo. Andelen er anskaffet i 2019 og balanseført til kostpris kr 2 161 000. Selskapets årsregnskap for 2022 viser et overskudd på kr 5 028 000, samt en egenkapital på kr 15 521 000, og det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Det er i 2022 ikke utdelt midler fra ANS Skippergaten 33.

NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt, 22 %	167 008
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>167 008</u>

Utsatt skatt (skattefordel):

	31.12.2022	01.01.2022	Endring
Netto grunnlag	-	-	-
Utsatt skatt (skattefordel), 22 %	-	-	-

Heba Holding AS



Heba Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2022

NOTE 5 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, EGENKAPITAL M.V.

<i>Selskapet har følgende aksjonærer:</i>	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv/rolle i selskapet
Henrik Moestue Bang	100	100 %	Styrets leder

Aksjenes pålydende er kr 300.

<i>Årets endringer i egenkapitalen:</i>	Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	1 428 036	1 458 036
Emisjon vedtatt 2022, registrert 2023	20 000	-	
Årets resultat	-	-248 907	
Avsatt utbytte	-	-	
Egenkapital 31.12	50 000	1 179 129	1 229 129

NOTE 6 – ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Posten består av gjeld til nærstående part oppstått i forbindelse med kjøp av andeler, jfr. note 3. Det er ikke avtalt konkret nedbetalingsplan og innfrielse avhenger av selskapets likviditet. Lånet er belastet med en rente tilsvarende den til enhver tid gjeldende skjermingsrenten.



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Heba Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heba Holding AS som viser et underskudd på kr 248 907. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsetts vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 23. mai 2023

Vekst Revisjon AS

Daniel Rypdal
Statsautorisert revisor