



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 293 472
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPTIVASK AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 24 6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Gunnar Belsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,8	0	0
Annen driftsinntekt	6	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	4,18	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	0	0
Annen driftskostnad	5,9,8,1 7	59 106	60 041
Sum kostnader		59 106	60 041
Driftsresultat		-59 106	-60 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		25 000 000	10 000 000
Annen renteinntekt		7	28
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		25 000 007	10 000 028
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		25 000 007	10 000 028
Ordinært resultat før skattekostnad		24 940 901	9 939 987
Skattekostnad på ordinært resultat	15	-10 463	-11 864
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 951 364	9 951 851
Årsresultat		24 951 364	9 951 851
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Totalresultat		24 951 364	9 951 851
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		24 750 000	10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		201 365	-48 149
Sum overføringer og disponeringer		24 951 365	9 951 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	0	0
Utsatt skattefordel	15	68 858	58 395
Goodwill	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		68 858	58 395
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,14	0	0
Maskiner og anlegg	7,14	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,14	0	0
Tekstiler	7,14	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	322 000 000	322 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	10	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	10	0	0
Andre fordringer	9,19	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		322 000 000	322 000 000
Sum anleggsmidler		322 068 858	322 058 395
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	14	0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	9,14	0	0
Andre fordringer	9	14 356	0
Konsernfordringer	8	25 000 000	10 000 000
Sum fordringer		25 014 356	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	942	617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		942	617
Sum omløpsmidler		25 015 298	10 000 617
SUM EIENDELER		347 084 156	332 059 012

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11,12	150 000 000	150 000 000
Overkurs	12	117 236 180	141 986 180
Sum innskutt egenkapital		267 236 180	291 986 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	54 969 687	30 018 323
Sum opptjent egenkapital		54 969 687	30 018 323

Sum egenkapital

322 205 867 **322 004 503**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	18	0	0
Utsatt skatt	15	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld

0 **0**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	0	0
Leverandørgjeld		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Utbytte	12	24 750 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		128 289	0
Annen kortsiktig gjeld		0	54 509
Sum kortsiktig gjeld		24 878 289	10 054 509
Sum gjeld		24 878 289	10 054 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		347 084 156	332 059 012



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,8	1 199 470 451	1 035 493 440
Annen driftsinntekt	6	6 629 009	189 681
Sum inntekter		1 206 099 460	1 035 683 121
Kostnader			
Varekostnad		27 586 159	25 158 780
Lønnskostnad	4,18	556 697 774	495 338 812
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	210 463 508	180 693 129
Annen driftskostnad	5,9,8,1 7	344 936 334	284 043 351
Sum kostnader		1 139 683 775	985 234 072
Driftsresultat		66 415 685	50 449 049
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Annen renteinntekt		515 263	546 457
Annen finansinntekt		328 078	609 551
Sum finansinntekter		843 341	1 156 008
Annen rentekostnad		22 171 304	14 887 120
Annen finanskostnad		4 319 014	599 097
Sum finanskostnader		26 490 318	15 486 217
Netto finans		-25 646 977	-14 330 209
Ordinært resultat før skattekostnad		40 768 708	36 118 840
Skattekostnad på ordinært resultat	15	5 062 743	5 747 126
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 705 965	30 371 714
Årsresultat		35 705 965	30 371 714
Estimatavvik pensjoner etter skatt		-431 039	0
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		-431 039	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Totalresultat		35 274 926	30 371 714



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	6	12 728 206	9 379 372
Utsatt skattefordel	15	0	0
Goodwill	6	160 128 757	140 128 757
Sum immaterielle eiendeler		172 856 963	149 508 129
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,14	68 207 091	62 059 701
Maskiner og anlegg	7,14	712 101 639	576 958 638
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7,14	38 232 807	31 859 220
Tekstiler	7,14	249 683 035	214 473 854
Sum varige driftsmidler		1 068 224 572	885 351 413
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	10	431 000	431 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	3 500 000	3 500 000
Andre fordringer	9,19	8 260 563	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 191 563	3 931 000
Sum anleggsmidler		1 253 273 098	1 038 790 542
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	14	21 522 189	18 032 235
Sum varer		21 522 189	18 032 235
Fordringer			
Kundefordringer	9,14	152 526 674	152 020 164
Andre fordringer	9	26 254 957	19 334 471
Konsernfordringer	8	0	0
Sum fordringer		178 781 631	171 354 635



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	18 956 570	15 128 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 956 570	15 128 434
Sum omløpsmidler		219 260 390	204 515 304
SUM EIENDELER		1 472 533 488	1 243 305 846
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,12	150 000 000	150 000 000
Overkurs	12	0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	150 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	202 753 908	192 228 981
Sum opptjent egenkapital		202 753 908	192 228 981
Sum egenkapital		352 753 908	342 228 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	18	14 507 829	0
Utsatt skatt	15	69 131 660	69 841 202
Sum avsetninger for forpliktelser		83 639 489	69 841 202
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	595 877 845	590 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		595 877 845	590 750 000
Sum langsiktig gjeld		679 517 334	660 591 202
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	102 004 840	39 670 431
Leverandørgjeld		164 783 436	55 851 178
Skyldige offentlige avgifter		41 256 186	40 967 162



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Utbytte	12	24 750 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		107 467 784	93 996 892
Sum kortsiktig gjeld		440 262 246	240 485 663
Sum gjeld		1 119 779 580	901 076 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 472 533 488	1 243 305 846



Årsregnskap

2018

Optivask AS

LB



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Optivask AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Optivask AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Optivask AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Optivask AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Optivask AS

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike konsernet eller å legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en



Deloitte

side 3
Uavhengig revisors beretning –
Optivask AS

mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Florø, 14. mars 2019
Deloitte AS

Rune Norstrand Oisen
statsautorisert revisor



OPTIVASK AS

Organisasjonsnummer 988 293 472

ÅRSBERETNING FOR 2018

Virksomhet og lokalisering

Optivask AS er et rent holdingselskap og har ingen virksomhet utover å eie aksjer i Nor Tekstil AS. Konsernet er utvidet til å omfatte også Tekstilvask Innlandet AS etter Nor Tekstil AS sitt oppkjøp av selskapet i starten av 2018.

Konsernet Optivask AS er Norges ledende aktør innen tekstilservice og vaskeritjenester. Virksomheten omfatter 23 industrielle vaskerier som tilbyr vask og utleie av tekstiler til hoteller og restauranter, helseforetak, kommuner, offshorebedrifter, samt service og industribedrifter. I tillegg har konsernet 4 butikkutsalgs for arbeidstøy, fritidstøy og verneutstyr.

Konsernets hovedkontor er lokalisert i Florø.

Årsregnskapet

Det fremlagte resultatregnskap, balanse og kontantstrømoppstilling med tilhørende noter gir et godt og fullstendig bilde av konsernets økonomiske situasjon ved årsskiftet. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold oppstått etter balansedagen som har betydning for bedømmingen av årsregnskapet.

Omsetningen i konsernet ble i 2018 på 1206,1 MNOK. Dette er en vekst på 170,4 MNOK sammenlignet med året før. Resultat før skatt endte på 40,8 MNOK som er en økning på 4,7 MNOK sammenlignet med foregående år.

Resultatet etter skatt for 2018 er marginalt bedre enn styrets forventninger og budsjettmålet. Omsetningen ble 28 MNOK høyere enn budsjettet. Lønnskostnadene ble 3 millioner kroner høyere enn budsjettet. Styret er tilfreds med at lønnsandelen (lønn i forhold til omsetning) er lavere enn budsjettmålet, samt at den også viser en fallende tendens siste årene.

Styret forventer noe bedre resultatmarginer for 2019.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger budsjett og resultatprognoser for år 2019, samt langsiktige prognoser for årene fremover. Styret vurderer at Optivask har en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

- 1 -



Totalkapitalen var ved utgangen av 2018 på kr 1 472,5 MNOK. Dette er en økning på kr 229 MNOK fra året før og forklares i hovedsak med etablering av nytt hotellvaskeri for Østlandet på Berger i Skedsmo kommune. Vaskerianlegget på Ski ble avviklet i 2018. Egenkapitalandelen utgjorde ved årsskiftet 24,0 % av totalkapitalen, mot 27,5 % i 2017.

Konsernets netto rentebærende gjeld var ved utgangen av 2018 på 692 MNOK. Dette er en økning på 65 MNOK sammenlignet med året før. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og likviditeten er tilfredsstillende. Konsernet har en sterk kontantstrøm generert fra driften. Styret er likevel ikke tilfreds med en EBITDA i forhold til omsetningen på 22,9 %.

Forskning og utvikling

Konsernet Optivask arbeider kontinuerlig med å ta i bruk ny teknologi. Sentralt er arbeidet med utvikling av «Insight» som er ny software for ordrebehandling og fornying av vårt ERP system. Utviklingen er særlig rettet mot hvordan vi håndterer og analyserer store datamengder og lesing av databærere i tekstiler. Det forventes at implementering av Insight vil gi vesentlig forbedring i ytelse og driftssikkerhet. Flere av modulene i Insight er ferdig utviklet og under testing. Systemet forventes å bli implementert i alle avdelinger i løpet av 2020 som er i henhold til opprinnelig plan.

I 2018 har konsernet også etablert et lagersystem for automatisert mellomlagring av ferdigproduserte tekstiler. Vi arbeider fortsatt for å optimalisere dette, men ser allerede nå at dette gir besparelser i driften.

Videre har vi installert utvidet driftsstyring ved vårt nye anlegg på Berger. Systemet gir driftsorganisasjonen tilgang på «real time» data som viser ytelsen på alle maskiner.

I 2018 har vi etablert kundesenter med 5 medarbeidere. I den forbindelse er det også etablert egnet software for registrering og behandling av innkomne saker. Informasjon som håndteres i kundesenter blir således digitalisert og systematisert for å gi informasjon som kan brukes til å forbedre våre tjenester til våre kunder.

Våre nettsider er også vesentlig oppgradert og bestillingssystem for kunder på egen web portal er fornyet, og under implementering.



Fremtidig utvikling

Konsernet Optivask er markedsleder i det norske vaskerimarkedet, med i overkant av 40 prosent markedsandel. Styret legger til grunn at totalmarkedet for vaskeritjenester i Norge er om lag 2,6 milliarder kroner på årsbasis. Markedet er økende som følge av økt outsourcing av vaskeritjenester samtidig som tjenesteinnholdet videreutvikles.

Konkurransenintensiteten i markedet er generelt sett høy, og det er usikkert hvor mye dette vil slå ut på konsernet sine fremtidige resultater. Forutsetningen for å levere bedre resultater i årene som kommer er følgelig avhengig av at markedsprisene øker, og at det gjennomføres ytterligere kostnadsreduserende tiltak.

I 2018 åpnet konsernet et nytt hotellvaskeri på Berger i Oslo. Det er inngått langsiktig leiekontrakt for det nye industribygget på omlag 8.000 kvadratmeter. Anlegget er spesialisert for å produsere tekstiler til hotellmarkedet på det sentrale Østlandet. Driften har gitt marginalt overskudd i oppstartsåret og vi forventer økt inntjeningen på anlegget gjennom optimalisering av driften. Miljømålene for vaskeriet er allerede innfridd. Vi bruker mindre energi og vann enn beregnet, og utslippene fra anlegget er svært lave. Konsernet har siste årene bygget mange nye vaskerier som alle har lave utslippstall. Det nye anlegget i Oslo har likevel betydelig lavere fotavtrykk sammenlignet med disse.

I 2018 etablerte vi oss også i Troms og Finnmark. Markedet i regionen er i vekst og anleggene vil få økt aktivitet i 2019.

Datterselskapet Nor Tekstil AS har også overtatt 100 % av aksjene i Tekstilvask Innlandet AS. Nor Tekstil har tilført avdelingen noe volum som ligger i nærrområdene til bedriften. Tekstilvask Innlandet har levert resultat i henhold til budsjettmålet for 2018, og vi forventer noe forbedring i 2019.

Samfunnsansvar

Konsernet Optivask arbeider aktivt for å være et selskap som opptre ansvarlig utover egen verdiskapning og virksomhet. Dette betyr at selskapet vektlegger også andre interesser enn egne ansatte og aksjonærer når styret foretar sine strategiske valg. Samfunnsansvar i Nor Tekstil betyr at våre valg i hverdagen skal være bærekraftig også for våre omgivelser. Vi er opptatt av:

- At våre virksomheter tar hensyn til nærmiljø, og at vår aktivitet således ikke påfører naboer og andre i nære omgivelser vesentlig ulempe
- At de innsatsfaktorer vi anvender i vår produksjon er miljøvennlige
- At våre valgte leverandører følger internasjonale anerkjente prinsipper for virksomhetsstyring
- At vi kan bidra til samfunnsnyttige prosjekter som kan gi andre mennesker nytte
- At vi gjør tiltak som reduserer virksomhetens miljømessige fotavtrykk

Konsernet arbeider med samfunnsansvar på ulike måter og arenaer.



Arbeidsmiljø og personell

Morselskapet har ingen ansatte

Avdelingene i konsernet Optivask har i løpet av året satt egne mål for sine arbeidsmiljøaktiviteter, og fulgt disse opp lokalt.

Nærvær

Konsernet satte ved inngangen til år 2018 mål for samtlige avdelinger med hensyn til økt nærvær. Resultatene rapporteres hver måned, og det har vært utarbeidet lokale handlingsplaner for å nå de mål som er satt.

Måloppnåelse 2018:

	Mål	Resultat
Korttids sykefravær	2,5 %	2,8 %
Totalt sykefravær	6,5 %	8,0 %

Styret er tilfreds med at korttidssykefraværet er stabilt og nær opptil målsettingen for året. Imidlertid er styret ikke tilfreds med at det totale sykefraværet er 8 %. Styret opprettholder sin langsiktige målsetting om å øke nærværet og redusere fraværet til rundt 6,5 %, samt stabilisere fraværet under 5 % totalt på lengre sikt.

Vi vil i 2019 gjennomføre tiltak sammen med tillitsvalgte og verneombud for å mobilisere våre avdelinger til å arbeide mer systematisk med dette arbeidet. Vi har da allerede besluttet å styrke konsernets HR stab slik at vi har sentrale ressurser til å styre og koordinere dette arbeidet.

Fraværsskader

Det ble i 2018 registrert 13 fraværsskader i konsernet, inkludert skader på innleid og eksternt personell. Totalt antall fraværsgenererte dager ble 177. Antall fraværsgenererte dager pr. skade ligger i snitt på 15 dager. Dette er også lavere enn gjennomsnittet for industrien som er på 17 dager.

Styrets holdning er at hver hendelse med personskade er en for mye, og er ikke tilfreds med skadeomfanget i 2018. Alle konsernledermøter blir innledet med rapportering av uønskede hendelser innenfor sikkerhet og helse. Ledergruppen har betydelig fokus på dette.

Ved driftsledersamlingene har også sikkerhet betydelig oppmerksomhet fra konsernledelsen. Vi mener at dette fokuset, sammen med de tiltak vi iverksetter, nå viser positive resultater.

Styret har forventninger til at iverksatte tiltak vil føre til ytterligere forbedringer i årene som kommer.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet betraktes som godt og samarbeidet med de ansatte sine organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Det er etablert eget konsernarbeidsmiljøutvalg samt lokale HMS-utvalg ved hver avdeling.



Likestilling og inkludering

Konsernet Optivask har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling og inkludering. Det skal ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, etnisk bakgrunn, seksuell orientering eller funksjonsnedsettelse i saker som for eksempel lønn og arbeidsvilkår, avansement og rekruttering.

Av Konsernet sine 1060 ansatte er det 561 menn og 499 kvinner ved utgangen av 2018.

Av konsernets 17 driftssjefer er det 3 kvinner og 14 menn. I toppledergruppen er det 2 kvinner og 4 menn.

I forbindelse med #metoo-kampanjen er det i 2018 gjennomført allmøter på alle våre anlegg. Det er gitt utvidet informasjon til våre medarbeidere med informasjon som belyser problemene med trakassering. Det har også blitt gitt oppdatert informasjon om konsernets varslingsrutiner. For de avdelingene som har flere fremmedspråklige er denne informasjonen også gitt på engelsk.

Miljø

Miljøarbeidet er høyt prioritert i Konsernet Optivask. All virksomhet i konsernet drives innenfor de rammer som er gitt av offentlige myndigheter. Også i 2018 er det satt i verk tiltak for ytterligere å forbedre miljøprestasjonene.

Miljøstyringssystem

Konsernet Optivask har samordnet sine styringssystemer for helse, miljø, sikkerhet og kvalitet (HMSK) der miljøledelse inngår som en vesentlig del. I 2018 har konsernet blitt sertifisert etter de nyeste ISO-standardene for miljøledelse og kvalitetsstyring, NS-EN ISO 14001:2015 og NS-EN ISO 9001:2015. I tillegg er konsernet resertifisert etter arbeidsmiljøstandarden SN-BS OHSAS 18001:2007

Miljøpolitikk

Miljøpolitikk er etablert som en del av den generelle politikken for helse, miljø, sikkerhet og kvalitet. Konsernet Optivask skal være ledende når det gjelder helse, miljø, sikkerhet og kvalitet (HMSK) i vaskeribransjen. Ved samordningen av styringssystemer har konsernet fått etablert en enhetlig og tydelig virksomhetsstyring med basis i anerkjente standarder og myndighetskrav. Med bakgrunn i disse styringssystemene har konsernet utarbeidet en miljøpolitikk hvor vi blant annet forplikter oss til:

- Overholdelse av lovbestemte krav til arbeidsmiljø og til vern om det ytre miljø, samt myndighetskrav knyttet til leveranser av våre varer og tjenester,
- Forebygging av uhell og hendelser som kan føre til skade på helse og miljø, eller til redusert kvalitet på våre tjenester,
- Kontinuerlig arbeid for et bedre arbeidsmiljø, økt sikkerhet og bedre vern om det ytre miljø,



- Kontinuerlige forbedringer av styringssystemer og prosesser for å sikre samsvar med krav fra kunder, myndigheter og andre interessenter og
- sette krav til underleverandører og andre samarbeidspartnere når det gjelder HMSK

Styret er av den oppfatning at de krav og forpliktelser som ligger i den vedtatte miljøpolitikken, vil ytterligere styrke konkurransekraften til konsernet Optivask i årene som kommer.

Finansiell risiko

Markedsrisiko:

Konsernet Optivask har langsiktige leveringsavtaler med alle vesentlige og større kunder. Varigheten på disse avtalene er i hovedsak fra tre til fem år.

Ved avlegging av årsregnskapet er det en vesentlig nasjonal hotell-kjedekontrakt som vil bli utlyst i konkurranse, og som i dag betjenes av konsernet Optivask. Det forventes at konkurransen om avtalen blir hard. Konsernet har betydelig geografisk dekning, og har også flere moderne anlegg med lave variable enhetskostnader. Dette styrker vår konkurransekraft. Videre kan vi dokumentere våre resultater innenfor områder som miljø og bærekraft.

Konsernet Optivask sin omsetning og finansiering er i norske kroner og driften er i mindre grad påvirket av endringer i valutakurser. Investeringer i anlegg har i stor grad Euro som oppgjørsvaluta. For investeringer brukes det normalt ikke sikringskontrakter for å eliminere valutarisiko. Konsernet er dermed eksponert for endringer i bytteforholdet mellom norske kroner og euro på sine anleggsinvesteringer.

Kredittrisiko:

Konsernet Optivask har gode rutiner for oppfølging av utestående fordringer og det er liten risiko for at motpartene ikke har økonomisk evne og vilje til å oppfylle sine forpliktelser. Historisk sett har det vært lite tap på fordringer.

Likviditetsrisiko:

Styret vurderer likviditeten i konsernet som god. Det er inngått langsiktige avtaler som sikrer fremmedfinansieringen av selskapets forventede investeringer og drift. Det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Renterisiko:

Konsernet Optivask sin rentebærende gjeld er i sin helhet knyttet til endringer i 3 måneders NIBOR og selskapet er dermed eksponert for endringer i markedsrenten.



Aksjonærforhold og organisasjon





Konsernets eierstruktur er uendret i 2018. LEO AS og Bergens Vaskeriet AS eier 50 prosent hver av aksjene i Optivask AS. I samsvar med selskapets utbyttepolicy er det avsatt kr 24.750.000,- til utbytte.

Årsresultat og disponeringer

Resultatregnskapet til morselskapet Optivask AS er gjort opp med et overskudd på kr 24.951.365,- som foreslås disponert slik:

Avsatt til utbytte	kr 24.750.000,-
Overført til annen egenkapital	kr 201.365,-
Sum disponert	kr 24.951.365,-

Oslo, 14. mars 2019

			
Leif Gunnar Belsvik Styrets leder og administrerende direktør	Ove Belsvik Styremedlem	Tor Lauritzen Styremedlem	Espen Lauritzen Styremedlem



Resultatregnskap

Optivask AS

Mor		Konsern			
2018	2017		Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
0	0	Salgsinntekt	3, 8	1 199 470 451	1 035 493 440
0	0	Annen driftsinntekt	6	6 629 009	189 681
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		1 206 099 460	1 035 683 121
0	0	Varekostnad		27 586 159	25 158 780
0	0	Lønnskostnad	4, 18	556 697 774	495 338 812
0	0	Ordinær avskrivning	7	210 463 508	180 693 129
59 106	60 041	Annen driftskostnad	5, 9, 8, 17	344 936 334	284 043 351
<u>59 106</u>	<u>60 041</u>	Sum driftskostnader		1 139 683 775	985 234 072
<u>-59 106</u>	<u>-60 041</u>	Driftsresultat		66 415 685	50 449 049
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
25 000 000	10 000 000	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
7	28	Renteinntekt		515 263	546 457
0	0	Annen finansinntekt		328 078	609 551
0	0	Rentekostnad		22 171 304	14 887 120
0	0	Annen finanskostnad		4 319 014	599 097
<u>25 000 007</u>	<u>10 000 028</u>	Netto finansresultat		-25 646 977	-14 330 209
<u>24 940 901</u>	<u>9 939 987</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		40 768 708	36 118 840
-10 463	-11 864	Skattekostnad på ordinært resultat	15	5 062 743	5 747 126
<u>24 951 364</u>	<u>9 951 851</u>	Ordinært resultat		35 705 965	30 371 714
<u>24 951 364</u>	<u>9 951 851</u>	ARSRESULTAT		35 705 965	30 371 714
TOTALRESULTAT					
24 951 364	9 951 851	Årsresultat		35 705 965	30 371 714
0	0	Poster som ikke kan klassifiseres til resultat			
0	0	Estimatavvik pensjoner etter skatt		-431 039	0
<u>24 951 364</u>	<u>9 951 851</u>	SUM TOTALRESULTAT		35 274 926	30 371 714
Majoritetens andel av totalresultatet					
				35 274 926	30 371 714
OVERFØRINGER					
24 750 000	10 000 000	Avsatt til utbytte			
201 365	-48 149	Avsatt til annen egenkapital			
<u>24 951 365</u>	<u>9 951 851</u>	Sum overføringer			

Woy



Balanse

Optivask AS

Mor		Konsern			
31.12.2018	31.12.2017	EIENDELER	Note	31.12.2018	31.12.2017
		ANLEGGSMIDLER			
		Immaterielle eiendeler			
68 858	58 395	Utsatt skattefordel	15	0	0
0	0	Goodwill	6	160 128 757	140 128 757
0	0	Andre immaterielle eiendeler	6	12 728 206	9 379 372
<u>68 858</u>	<u>58 395</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>172 856 963</u>	<u>149 508 129</u>
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 14	68 207 091	62 059 701
0	0	Maskiner, anlegg og transportmidler	7, 14	712 101 639	576 958 638
0	0	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner	7, 14	38 232 807	31 859 220
0	0	Tekstiler	7, 14	249 683 035	214 473 854
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>1 068 224 572</u>	<u>885 351 413</u>
		Finansielle anleggsmidler			
322 000 000	322 000 000	Investering i datterselskap	2	0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet selskap	10	431 000	431 000
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	10	3 500 000	3 500 000
0	0	Obligasjoner og andre fordringer	9,19	8 260 563	0
<u>322 000 000</u>	<u>322 000 000</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 191 563</u>	<u>3 931 000</u>
<u>322 068 858</u>	<u>322 058 395</u>	Sum anleggsmidler		<u>1 253 273 098</u>	<u>1 038 790 542</u>
		OMLØPSMIDLER			
0	0	Varer	14	21 522 189	18 032 235
		Fordringer			
0	0	Kundefordringer	9, 14	152 526 674	152 020 164
14 356	0	Andre fordringer	9	26 254 957	19 334 471
25 000 000	10 000 000	Konsernfordringer	8	0	0
<u>25 014 356</u>	<u>10 000 000</u>	Sum fordringer		<u>178 781 631</u>	<u>171 354 635</u>
942	617	Bankinnskudd, kontanter o.l.	16	18 956 570	15 128 434
<u>25 015 298</u>	<u>10 000 617</u>	Sum omløpsmidler		<u>219 260 390</u>	<u>204 515 304</u>
<u>347 084 156</u>	<u>332 059 012</u>	SUM EIENDELER		<u>1 472 533 488</u>	<u>1 243 305 846</u>

MS



Balanse

Optivask AS

Mor		Konsern			
31.12.2017	31.12.2017	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2018	31.12.2017
		EGENKAPITAL			
		Innskutt egenkapital			
150 000 000	150 000 000	Aksjekapital	11. 12	150 000 000	150 000 000
117 236 180	141 986 180	Overkurs	12	0	0
<u>267 236 180</u>	<u>291 986 180</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>150 000 000</u>	<u>150 000 000</u>
		Opptjent egenkapital			
54 969 687	30 018 323	Annen egenkapital	12	202 753 908	192 228 981
<u>54 969 687</u>	<u>30 018 323</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>202 753 908</u>	<u>192 228 981</u>
322 205 867	322 004 503	Sum egenkapital		352 753 908	342 228 981
		GJELD			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Pensjonsforpliktelser	18	14 507 829	0
0	0	Utsatt skatt	15	69 131 660	69 841 202
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetninger for forpliktelser		<u>83 639 489</u>	<u>69 841 202</u>
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13. 14	595 877 845	590 750 000
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>595 877 845</u>	<u>590 750 000</u>
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13,14	102 004 840	39 670 431
0	0	Leverandørgjeld		164 783 436	55 851 178
0	0	Skyldige offentlige avgifter		41 256 186	40 967 162
24 750 000	10 000 000	Utbytte	12	24 750 000	10 000 000
128 289	0	Gjeld til selskap i samme konsern		0	0
0	54 209	Annen kortsiktig gjeld		107 467 784	93 996 892
<u>24 878 289</u>	<u>10 054 509</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>440 262 246</u>	<u>240 485 663</u>
24 878 289	10 054 509	Sum gjeld		1 119 779 580	901 076 865
347 084 156	332 059 012	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 472 533 488	1 243 305 846

Oslo, 14. mars 2019

Ove Egil Belsvik
StyremedlemLeif Gunnar Belsvik
Styrets leder | Administrerende direktørTor Lauritzen
StyremedlemEspen Lauritzen
Styremedlem



Optivask AS

Noter 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapsinformasjon

Optivask AS er morselskap i konsernet Optivask. Optivask AS eier alle aksjene i datterselskapet Nor Tekstil AS og fremstår som et rent holdingselskap. Nor Tekstil AS kjøpte i 2018 samtlige aksjer i Tekstilvask Innlandet AS. Tekstilvask Innlandet AS er konsolidert inn i konsernet Optivask etter oppkjøpsmetoden.

Nor Tekstil AS og Tekstilvask Innlandet AS leverer tekstilservice og vaskeritjenester til bedriftskundemarkedet i Norge. Nor Tekstil AS har spesialisert seg på vask og utleie til helsesektoren, hoteller, industri, handels- og servicebedrifter. Totalt har konsernet 23 produksjonsenheter og 4 butikker. Konsernets hovedkontor har besøksadresse Industrivegen 24, Florø.

Selskapet Optivask AS ble stiftet 30. mars 2012 ved at aksjene i tidligere L & B Holding AS (nåværende Nor Tekstil AS) ble benyttet som tingsinnskudd i Optivask AS.

Hovedprinsipper

Morselskapet Optivask AS og vaskerikonsernet Optivask avlegger i samsvar med regnskapslovens paragraf 3-9 årsregnskap i overensstemmelse med forenklet IFRS (International Financial Reporting Standards) slik dette er regulert i forskrift av 21. januar 2008 gitt av Finansdepartementet.

Regnskapet er presentert i norske kroner som er morselskapets og konsernets funksjonelle valuta. Mor- og konsernregnskapet er utarbeidet og basert på historisk kost prinsippet med følgende modifikasjoner: eiendeler tilgjengelig for salg, finansielle derivater og finansielle eiendeler og forpliktelser vurdert til virkelig verdi over resultat.

Unntak fra forenklet IFRS er valgt for balanseføring av investering i datter- og tilknyttet selskap, samt av utbytte og konsernbidrag i det regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk er videreført. Konsernet varslet i forbindelse med avleggelse av årsregnskapet for 2017 at konsernet fra 1.1.2018 ville utarbeide regnskap i samsvar med norsk regnskapslov og god regnskapsskikk, viser til omtale i note 19 i årsregnskapet for 2017. Denne beslutningen ble reversert med virkning fra 1.1.2018.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper

Datterselskaper er alle enheter der konsernet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt gjennom eie av mer enn halvparten av stemmeberettiget kapital. Ved fastsettelse av om det foreligger bestemmende innflytelse inkluderes effekten av potensielle stemmerettigheter som kan utøves eller konverteres på balansedagen. Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontroll er overført til konsernet og blir utelatt fra konsolideringen når kontroll opphører.

Oppkjøpsmetoden benyttes for regnskapsføring ved kjøp av datterselskaper. Anskaffelseskost ved oppkjøp måles til virkelig verdi av: eiendeler som ytes som vederlag ved kjøpet, egenkapitalinstrumenter som utstedes, pådratte forpliktelser ved overføring av kontroll og direkte kostnader forbundet med selve oppkjøpet. Identifiserbare oppkjøpte eiendeler og gjeld er regnskapsført til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet, uavhengig av eventuelle minoritetsinteresser. Anskaffelseskost som overstiger virkelig verdi av identifiserbare netto eiendeler i datterselskapet balanseføres som goodwill. Hvis anskaffelseskost er lavere enn virkelig verdi av netto eiendeler i datterselskapet, resultatføres differansen på oppkjøpstidspunktet.

Konserninterne transaksjoner, mellomværende og urealisert fortjeneste mellom konsernselskaper er eliminert. Urealiserte tap elimineres, men vurderes som en indikator på verdifall i forhold til nedskrivning av den overførte eiendelen. Der det har vært nødvendig, er regnskapsprinsipper i datterselskaper endret for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

uf



Optivask AS Noter 2018

Transaksjoner og minoritetsinteresser

Transaksjoner med minoritetsinteresser behandles som transaksjoner med tredjepart. Ved salg av aksjer i datterselskap til minoritetsinteresser, resultatføres konsernets gevinst eller tap. Ved kjøp av aksjer i datterselskap fra minoritetsinteresser oppstår goodwill. Goodwillen vil være forskjellen mellom vederlaget og andelen av konsolidert egenkapital av datterselskapet som kjøpes.

Tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper er enheter der konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll. Betydelig innflytelse foreligger normalt for investeringer der konsernet har mellom 20 og 50 % av stemmeberettiget kapital. Investeringer i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. På kjøpstidspunktet regnskapsføres investering i tilknyttede selskaper til anskaffelseskost og inkluderer goodwill (som er redusert ved eventuelle senere nedskrivninger).

Konsernets andel av over- eller underskudd i tilknyttede selskaper resultatføres og tillegges balanseført verdi av investeringene sammen med andel av ikke resultatførte egenkapitalendringer. Konsernet resultatfører ikke andel av underskudd hvis dette medfører at balanseført verdi av investeringen blir negativ (inklusive usikrede fordringer på enheten), med mindre konsernet har påtatt seg forpliktelser eller avgitt garantier for det tilknyttede selskapets forpliktelser. Konsernets andel av urealisert fortjeneste på transaksjoner mellom konsernet og dets tilknyttede selskaper elimineres. Det samme gjelder for urealiserte tap med mindre transaksjonen tilsier en nedskrivning av den overførte eiendelen. Der det har vært nødvendig, er regnskapsprinsipper i de tilknyttede selskaper endret for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

Finansielle eiendeler

Ny regnskapsstandard, IFRS 9, finansielle instrumenter, trådte i kraft 1. januar 2018. Standarden erstattet IAS 39 og regulerer klassifisering, måling og regnskapsføring av finansielle eiendeler og finansielle forpliktelser. IFRS 9 har en mer prinsippbasert tilnærming til om et instrument skal måles til amortisert kost eller virkelig verdi. Etter IFRS 9 er det bare finansielle eiendeler med kontantstrømmer som bare er betaling av rente og hovedstol, og som selskapet eller konsernet holder for å motta kontraktmessige kontantstrømmer, som skal måles til amortisert kost. Andre instrumenter skal måles til enten virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader (OCI) eller til virkelig verdi med verdiendring over resultatet.

Overgang til IFRS 9 vil ikke medføre endring i klassifisering av morselskapets eller konsernets finansielle instrumenter. Dette medfører at alle egenkapitalinvesteringer fortsatt måles til virkelig verdi, men det blir opp til morselskapet og konsernet å velge hvordan periodens verdiendring skal bokføres i regnskapet.

- 1) Over resultat, dvs. finansinntekt eller finanskostnad, eller
- 2) Over OCI/andre inntekter og kostnader

Valg av prinsipp gjøres på instrumentnivå, altså investering for investering.

Historisk har morselskapet og konsernets praksis vært å klassifisere alle aksjeinvesteringer som finansielle eiendeler målt til virkelig verdi, hvor verdiendringer er ført over resultatet, dvs. finansinntekt eller finanskostnad. Morselskapet og konsernet vil fortsette med denne praksisen.

Både etter IAS 39 og IFRS 9 skal alle derivater måles til virkelig verdi med verdiendring over resultatet. Som unntak fra denne hovedregelen kan sikringsbokføring benyttes. Morselskapet og konsernet har per i dag ingen instrumenter som blir påvirket av overgangen.

Ny tapsmodell:

Etter IAS 39 skal nedskrivning for tap bare finne sted når det er objektive bevis for at en tapshendelse har inntruffet. Tapsavsetninger etter IFRS 9 skal baseres på forventet tap, uten en tilsvarende "terskel" (objektive bevis) som i IAS 39. Konsernet har i all hovedsak fordringer som har korte forfall, noe som medfører uvesentlig forskjell i tapsavsetningene, og overgangen til IFRS 9 vil derfor ha liten effekt. Konsernet benytter den forenklete metoden (lifetime expected credit losses).

Morselskapet og konsernet har valgt å implementere standarden uten tilbakevirkende kraft fra og med regnskapsåret den implementeres, dvs. uten tilpasning av sammenligningstall.



Optivask AS Noter 2018

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler er solgt eller avhendet, blir kostprisen og akkumulert avskrivninger tilbakeført i regnskapet, og eventuelle tap eller gevinst fra avhendingen blir resultatført. Kostpris for eiendelen er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og direkte oppkjøpskostnader knyttet til å sette eiendelen i stand før bruk. Utgifter påløpt etter at eiendelen er tatt i bruk, slik som reparasjon og vedlikehold, er normalt kostnadsført. I tilfeller det kan påvises økt inntjening som følge av reparasjon/vedlikehold, vil utgiftene til dette bli balanseført som tilgang varige driftsmidler. Anlegg under utførelse klassifiseres som varige driftsmidler og er regnskapsført til pådratte kostnader relatert til eiendelen.

Tomter avskrives ikke, og anlegg under utføres blir ikke avskrevet før eiendelen er tatt i bruk. Andre driftsmidler avskrives etter den lineære metode, slik at eiendelens anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Avskrivningsperiode og -metode blir vurdert årlig for å sikre at metoden og perioden som brukes samsvarer med de økonomiske realiteter til eiendelen. Tilsvarende gjelder for utraneringsverdi.

Goodwill

Merverdi ved kjøp av virksomhet som ikke kan allokere til eiendeler eller gjeldsposter på dato for oppkjøp er klassifisert som goodwill i balansen. Ved investering i tilknyttede selskaper er goodwill inkludert i kostprisen til investeringen.

Goodwill avskrives ikke. For alle vurderingsenheter foretas det imidlertid en årlig vurdering for å verifisere om verdien fortsatt er til stede. Valg av vurderingsenhet er gjort ut fra hensyn til hvor det er mulig å identifisere og skille ut kontantstrømmer knyttet til virksomheten. En vurderingsenhet kan omfatte goodwill fra flere transaksjoner, og nedskrivningstesten foretas på samlet balanseført goodwill i vurderingsenheten. Fremtidige kontantstrømmer tar utgangspunkt i historiske resultater samt budsjetter og plantall som er godkjent av ledelsen. Utover planperioden, som i de fleste tilfeller er fem år, er det lagt til grunn en utvikling i kontantstrøm i samsvar med markedsforventninger for den type virksomhet som inngår i vurderingsenheten.

Avkastningskravet er basert på en vurdering av hva som er markedets avkastningskrav til den type virksomhet som inngår i vurderingsenheten. Dette avkastningskravet reflekterer risikoen i virksomheten.

Ved hvert rapporteringstidspunkt og dersom det foreligger indikasjoner på fall i materielle og immaterielle eiendelers verdi, vil eiendelens gjenvinnbare beløp estimeres for å beregne eventuell nedskrivning. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av eiendelens markedsverdi med fratrukket av salgskostnader og bruksverdi. Eiendelens balanseførte verdi nedskrives umiddelbart til gjenvinnbart beløp dersom balanseført verdi er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp.

Andre immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Leieavtaler

Finansielle leieavtaler

En leieavtale klassifiseres som finansiell leieavtale dersom den i det vesentlige overfører all risiko og avkastning forbundet med eierskap. I regnskapet presenteres finansielle leieavtaler på tidspunkt for avtaleinngåelse som eiendel og gjeld, lik kostprisen til eiendelen. Direkte kostnader knyttet til leiekontrakten er inkludert i kostprisen til eiendelen. Månedlig leiebeløp blir separert i et renteelement og et avdrags-element. Eiendelen som inngår i en finansiell leieavtale avskrives. Avskrivningstiden er konsistent for tilsvarende eiendeler som er eid av konsernet.

Operasjonelle leieavtaler

Leiekontrakter hvor det vesentligste av risikoen er på kontraktspartnersiden, blir klassifisert som operasjonelle leieavtaler. Leiebetaling er klassifisert som en driftskostnad, og resultatføres over kontraktperioden.

UG



Optivask AS Noter 2018

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Investeringer i tilknyttede selskap vurderes etter egenkapitalmetoden.

Fordringer

Kundefordringer måles ved første gangs balanseføring til virkelig verdi. Ved senere måling vurderes kundefordringer til amortisert kost, fratrukket avsetning for inntruffet tap. Avsetning for tap regnskapsføres når det foreligger objektive indikatorer for at enheten ikke vil motta oppgjør i samsvar med opprinnelige betingelser. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs og utsettelse av betalinger anses som indikatorer på at kundefordringen må nedskrives. Avsetningen utgjør forskjellen mellom pålydende og gjenvinnbart beløp, som er nåverdien av forventede kontantstrømmer, diskontert med effektiv rente. Endring i avsetning resultatføres som annen driftskostnad.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Ytelser til ansatte, pensjonsforpliktelser

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Ved deltakelse i ytelsesbaserte flerforetaksordninger, regnskapsfører foretaket sin andel av den ytelsesbaserte pensjonsforpliktelsen, pensjonsmidler og kostnad tilknyttet pensjonsordningen. Når det ikke foreligger tilstrekkelig informasjon til å regnskapsføre en flerforetaksordning som en ytelsesbasert pensjonsordning, regnskapsføres ordningen som om den var en innskuddsordning.

Lån fra kredittinstitusjoner

Lån fra kredittinstitusjoner regnskapsføres til virkelig verdi når utbetaling av lånet finner sted, med fradrag for transaksjonskostnader. I etterfølgende perioder regnskapsføres innlån til amortisert kost beregnet ved bruk av effektiv rente. Forskjellen mellom det utbetalte beløp (fratrukket transaksjonskostnader) og innløsningsverdien resultatføres over lånets løpetid.

Skatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av periodeskatt og utsatt skatt.

Periodeskatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelle korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode, ved å ta midlertidige hensyn til forskjeller mellom balanseført verdi av eiendeler og forpliktelser i den finansielle rapporteringen og skattemessige verdier. Det tas ikke hensyn til følgende midlertidige forskjeller: goodwill som ikke er skattemessig fradragsberettiget og forskjeller realisert til investeringer i datterforetak som ikke antas å reversere i overskuelig fremtid. Avsetningen for utsatt skatt er basert på forventninger om realisasjon av eller oppgjør for balanseførte verdier av eiendeler og forpliktelser, og er beregnet med skattesatser gjeldende på balansedag.

Eiendeler ved utsatt skatt innregnes kun i den grad det er sannsynlig at eiendelen kan utnyttes gjennom fremtidig skattemessige resultater. Eiendeler ved utsatt skatt reduseres i den grad det ikke lenger er sannsynlig at skattefordelen vil bli realisert.

US



Optivask AS Noter 2018

Avsetninger

En avsetning innregnes i balansen når enheten har en eksisterende rettslig forpliktelse eller underforstått plikt, som følge av en tidligere hendelse og det er sannsynlig at det vil kreves en strøm av økonomiske fordeler fra enheten for å innfri forpliktelsen. Dersom effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og, hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

Leverandører og andre kortsiktige forpliktelser

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser regnskapsføres til kost.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Ny standard, IFRS 15, "Driftsinntekter fra kontrakter med kunder" trådte i kraft med virkning fra 1. januar 2018. Den nye standarden tilsidesetter IAS 18, "Inntektsføring". Inntektsføringen etter IFRS 15 skal skje i takt med selskapets oppfyllelse av sine leveringsforpliktelser overfor sine kunder. Standarden legger opp til en ny fem-steps modell for vurdering av tidspunkt for inntektsføring og måling av inntekter. Konsernet har gjort en vurdering av IFRS 15 og funnet at innføring av standarden ikke har konsekvenser for inntektsføringen i 2018 sammenlignet med tidligere standard IAS 18.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntekter er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet. Kursgevinster- og tap inngår i netto finanskostnad.

Netto finanskostnader omfatter rentekostnader på lån, renteinntekter på investerte midler, utbytteinntekter, agio og gevinst/tap på sikringsinstrumenter som innregnes i resultat. Renteposter innregnes i resultatet basert på effektiv rente metode etter hvert som de opptjenes. Renteelement i betaling under finansielle leieavtaler innregnes i resultatet basert på effektiv rente metode.

Viktige regnskapsestimater og skjønnsmessige vurderinger

Utarbeidelse av mor- og konsernets regnskap medfører at ledelsen gjør estimater og skjønnsmessige vurderinger og tar forutsetninger som påvirker effekten av anvendelsen av regnskapsprinsipper. Dette vil derfor påvirke regnskapsførte beløp for eiendeler og forpliktelser, inntekter og kostnader.

Estimater og skjønnsmessige vurderinger evalueres løpende og er basert på historisk erfaring og andre faktorer, inklusive forventninger om fremtidige hendelser som anses å være sannsynlige på balansetidspunktet. Endringer innregnes i den perioden endringene oppstår.

Fremtidige resultater kan avvike ikke uvesentlig fra nevnte vurderinger.

For nærmere informasjon om estimatusikkerhet, som kan medføre en vesentlig justering av beløpene innen neste regnskapsår, henvises det til følgende noter:

Test av verdifall på goodwill, beregning av gjenvinnbart beløp på kontantstrømgenererende enheter, jfr. note 6 "Immaterielle eiendeler"

Estimater knyttet til avsetninger for tap på kundefordringer, jfr. note 9 "Fordringer og kredittrisiko"

Finansielle risikofaktorer

Konsernets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko som kan kategoriseres i gruppene kredittrisiko, likviditetsrisiko og markedsrisiko (valuta-, rente-, pris-, innsats og lønnsrisiko). Konsernets overordnede risikostyring fokuserer på kapitalmarkedenes uforutsigbarhet og forsøker å minimalisere de potensielle negative effektene på konsernets finansielle resultater. Konsernets økonomiavdeling identifiserer, evaluerer og sikrer finansiell risiko i nært samarbeid med de ulike driftsenhetene og selskapets styre.

HS



Optivask AS

Noter 2018

Markedsrisiko

Generell

Konsernet har langsiktige leveranseavtaler med alle vesentlige og større kunder. Varigheten på avtalene løper i hovedsak fra tre til fem år.

Valutarisiko

Valutarisiko er risiko for at et finansielt instruments virkelige verdi eller fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av valutakursendringer.

Allt salg skjer i norske kroner. En betydelig del av investeringer i varige driftsmidler blir foretatt i utenlandsk valuta. Ved større anskaffelser blir det løpende vurdert kjøp av valuta på avtaletidspunktet for å redusere valutarisikoen. Investeringer i utenlandsk valuta er ikke sikret på balansedagen.

Renterisiko

Renterisiko er risiko for at et finansielt instruments virkelige verdi eller fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av endringer i markedsrenten.

Konsernets renterisiko er knyttet til rentebærende gjeld. På balansedagen har konsernet i hovedsak flytende rente basert på 3 mnd NIBOR lån og det er ikke inngått noen form for rentebytteavtaler.

Prisrisiko

Prisrisiko er risiko for at et finansielt instruments virkelige verdi eller fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av endringer i markedspriser (bortsett fra endringer som skyldes rente- eller valutarisiko), uansett om disse endringene forårsakes av faktorer som er spesifikke for det enkelte finansielle instrumentet eller dets utsteder, eller av faktorer som påvirker alle tilsvarende finansielle instrument som omsettes i markedet.

Konsernets investeringer i finansielle instrument og fremtidige kontantstrømmer derav anses som uvesentlig. Prisrisikoen vurderes tilsvarende.

Innsats og lønnsrisiko

Innsats og lønnsrisiko er risiko for at fremtidige kontantstrømmer vil svinge på grunn av endringer i markedspriser på innsatsfaktorer knyttet til løpende drift og endring i det generelle lønnsnivå.

Lønnskostnad utgjør en betydelig del av konsernets totale kostnadsbilde og mindre justeringer i lønnsnivå får en større innvirkning på konsernets inntjening alt annet likt. Lønnsrisiko styres i en viss utstrekning gjennom leveranseavtale med kunde ved at avtalt pris på leveranser justeres forholdsmessig.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er risiko for at en part i et finansielt instrument vil påføre en part et finansielt tap ved ikke å kunne innfri en plikt.

Konsernets kredittrisiko er hovedsaklig avgrenset til kundefordringer. Konsernet har inngått avtale med ekstern aktør om betalingsoppfølging og relaterte tjenester. Historiske tap har vært marginale. Økt uro i finans- og realøkonomien vil imidlertid øke konsernets totale kredittrisiko. Tiltak som hyppig utfakturering tett oppfølging av kunderelasjoner forventes å bidra til et lavt tapsnivå også i nær fremtid.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risiko for at et foretak vil støte på vanskeligheter med å oppfylle plikter tilknyttet finansielle forpliktelser.

Konsernet har inngått avtale med en finansinstitusjon om trekkrettigheter vedrørende normal drift og investeringer. Avtalen bidrar til konsernets målsetning om å opprettholde fleksibilitet i finansieringen knyttet til drift, investering og virksomhetsoppkjøp.

UB



Optivask AS Noter 2018

Nye standarder fra 1.1.2019

IFRS 16 Leieavtaler

IASB vedtok i 2016 ny standard for leasing, med implementering fra 1. januar 2019. Hovedregelen i den nye standarden er at leietaker skal innarbeide alle leieavtaler i balansen. Leietaker skal innarbeide forpliktelse til å betale leie, samt tilhørende "rett til bruk av eiendel" for bruk av underliggende eiendel over leieperioden. Nor Tekstil har foretatt en vurdering av effekter av overgang til ny regnskapsstandard fra 1.1.2019, se nærmere omtale i note 20.

Note 2 Investering i datterselskap, tilgang/avgang konsern, fusjon og fisjon

Firma	Forretnings- kommune	Tilgang år	Eier/stemme andel	Historisk kostpris	Bokført verdi
Nor Tekstil AS	Flora	2012	100 %	322 000 000	322 000 000
Sum				322 000 000	322 000 000

Aksjene i Nor Tekstil AS ble benyttet som tingsinnskudd til virkelig verdi ved stiftelsen av Optivask AS

Tilganger i konsernet 2018

Firma	Forretnings- kommune	Tilgang år	Eier/stemme andel	Historisk kostpris	Bokført verdi
Tekstilvask Innlandet AS	Flora	2018	100 %	8 269 988	8 269 988
Sum				8 269 988	8 269 988

Konsernet Optivask leier ut og vasker tekstiler for offentlige- og privateide bedrifter og institusjoner i hele Norge. Konsernet tilbyr samtlige segmenter innenfor vaskeritjenester; vask og utleie av sengetøy, institusjonstekstiler, restauranttekstiler, kokketøy, arbeidstøy, matter og mopper. I tillegg kommer salg av arbeidstøy og vernetøy gjennom selskapets butikkutsalg. Det har ikke forekommet endringer i virksomhetsområder gjennom 2018.

Omsetning pr virksomhetsområde i konsernet:	2018	2017
Vaskeri- og rensertjenester	1 155 341 685	996 157 534
Salg av arbeidstøy og vernetøy	44 128 766	39 335 906
Sum	1 199 470 451	1 035 493 440

UP



Optivask AS Noter 2018

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Lønn	0	0	479 317 571	429 736 132
Arbeidsgiveravgift	0	0	52 305 415	48 179 907
Pensjoner	0	0	15 806 143	11 694 800
Andre ytelser	0	0	9 268 645	5 727 973
Sum	0	0	556 697 774	495 338 812
Antall sysselsatte årsverk	0	0	856	811
Antall ansatte:				
Menn	0	0	561	494
Kvinner	0	0	499	434
Sum	0	0	1 060	928

Det er ikke ytet lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2018.

Det foreligger ikke forpliktelser til å yte daglig leder / styrets leder særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet / vervet. Det foreligger heller ikke avtaler om bonuser, overskuddsdelinger og lignende til fordel for daglig leder / styrets leder.

Note 5 Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Deloitte AS				
Lovpålagt revisjon	23 424	19 164	715 744	351 100
Regnskapsteknisk bistand	24 000	22 000	57 000	
Andre attestasjonstjenester	0	0	16 800	
Andre tjenester utenfor revisjon	10 000	9 500	153 770	587 025
Sum	57 424	50 664	943 314	938 125
Deloitte Advokatfirma AS				
Juridisk bistand	0	0	1 198 607	1 260 093
Sum	0	0	1 198 607	1 260 093
Samlet honorar	57 424	50 664	2 141 921	2 198 218

LB



Optivask AS

Noter 2018

Note 6 Immaterielle eiendeler

Konsern	Goodwill	Kunderelasjoner	Datasystem	Sum
Anskaffelseskost 01.01	248 899 491	11 040 000	9 254 087	269 193 578
+ Tilgang til kostpris	20 000 000	3 800 000	2 684 595	26 484 595
- Avgang til kostpris	0	0	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger	108 770 734	8 680 763	5 369 712	122 821 209
= Bokført verdi 31.12.	160 128 757	6 159 237	6 568 970	172 856 964

Årets av- og nedskrivninger	0	2 514 588	621 173	3 135 761
-----------------------------	---	-----------	---------	-----------

Testing av verdier

Nedskrivningstesting av balanseførte verdier foretas ved en neddiskontering av forventet fremtidig kontantstrøm fra den enkelte kontantstrømgenererende virksomhet. Vurderingen er basert på selskapets bruksverdi ("value in use") av den enkelte vurderingsenhet. Kontantstrømmene estimeres med utgangspunkt i historiske resultater og budsjetter for de neste fem driftsår. Utover femårsperioden (terminalverdi) legges det til grunn en utvikling i kontantstrømmer i samsvar med en generell forventet økonomisk prisvekst. Diskonteringsrenten er basert på en vurdering av hva som er markedets avkastningskrav for denne type virksomhet.

Nedskrivningsvurdering av goodwill 2018

Konsernets nedskrivningsvurdering pr. 31.12.2018 viser at verdien av neddiskonterte fremtidige kontantstrømmer knyttet til tidligere virksomhetsskjøp overstiger bokført verdi av goodwill med god margin, og det er ikke funnet grunn til å foreta nedskrivninger basert på status ved årsskiftet.

Goodwill pr virksomhetsskjøp

Selskap	Tilgang år	Anskaffelseskost	Bokført verdi
BB Tekstilservice	2005	45 471 261	40 662 011
Total Tekstil	2005	47 888 076	38 029 936
Nor Tekstilservice	2005/06	147 724 815	53 621 524
Vidar Vask og Renseri AS	2011	3 306 997	3 306 997
Askøy Vask og Rens S	2012	600 000	600 000
Svelgen Vaskeri AS	2012	408 342	408 342
Lofoten Vask og Rens AS	2016	3 500 000	3 500 000
Rens & Vask AS og Rens & Vask ANS	2018	20 000 000	20 000 000
SUM		268 899 491	160 128 757

Badwill pr. virksomhetsskjøp

Selskap	Tilgang år	Inntektsført
Tekstilservice Innlandet AS	2008	6 251 198

Kunderelasjoner

Kunderelasjoner avskrives over forventet levetid på 5 år.

WG



Optivask AS

Noter 2018

Note 7 Varige driftsmidler

Konsern	Tomt/bygg/ installasjon o.l	Maskin/ anlegg o.l	Driftløsøre/ inventar o.l	Tekstiler	Sum
Anskaffelseskost 01.01	100 769 429	999 596 203	133 558 384	411 958 395	1 645 882 411
+ Tilgang til kostpris	8 191 578	181 839 518	19 762 455	139 991 377	349 784 928
- Avgang til kostpris	0	1 265 527	1 572	1 098 492	2 365 591
- Samlet av- og nedskrivning	40 753 916	468 068 555	115 086 460	301 168 245	925 077 176
= Bokført verdi 31.12.	68 207 091	712 101 639	38 232 807	249 683 035	1 068 224 572
- herav finansiell leasing	0	0	0	0	0
- herav oppskrivning	0	0	0	0	0
Årets avskrivninger	5 913 547	72 894 305	14 886 567	113 306 054	207 000 473
- herav avskrivning oppskrivning	0	0	0	0	0
Årets nedskrivninger	0	327 276	0	0	327 276
Økonomisk levetid	10-20 år	3-20 år	3-10 år	4 år	-
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	-

Konsernet eier 1 av 23 driftslokaler for tekstilvask. Investeringer i byggetekniske installasjoner i leide lokaler utgjør hovedandelen av bokført verdi av posten Tomt/bygg/installasjon o.l. og avskrives lineært over leieperioden.

Note 8 Transaksjoner med nærstående parter

Morselskap	Datterselskap	Konsernfordringer	
		2018	2017
Nor Tekstil AS		25 000 000	10 000 000
Sum		25 000 000	10 000 000

Optivask AS kjøper/selger tjenester fra/til selskaper som indirekte kontrolleres av aksjonærer og styremedlemmer i selskapet. Utover konsernselskapene er selskapene under definert som nærstående til Optivask AS. Tjenestene som omsettes er i hovedsak leie av produksjonslokaler og vaskeritjenester.

Konsern	Salg av tjenester		Kjøp av tjenester	
	2018	2017	2018	2017
Bella Industrieiendom AS			4 745 028	4 691 342
BB Gruppen Eiendom AS			4 676 392	5 652 564
BB Servicesystem Sogn & Fjordane AS	1 977 659	2 321 757	1 026 506	1 280 609
Sum	1 977 659	2 321 757	10 447 926	11 624 515

Note 9 Fordringer og kredittrisiko

Konsern	2018	2017
Brutto kundefordringer	154 364 674	153 497 164
Avsetning tap på kundefordringer	1 838 000	1 477 000
Netto kundefordringer	152 526 674	152 020 164
Andre fordringer	34 515 519	19 320 651
Sum fordringer	187 042 193	171 340 815
Endring i avsetning tap på kundefordringer	2018	2017
Avsetning 1.1	1 493 700	1 034 000
Konstaterte tap	-788 550	-1 330 871
Mottatt tidligere tapsført	4 033	13 661
Resultatført tap	1 128 817	1 760 210
Avsetning 31.12.	1 838 000	1 477 000

For redegjørelse av konsernets kredittrisiko og styring av denne vises det til note 1.

WZ



Optivask AS Noter 2018

Note 10 Tilknyttet selskap og andre aksjer

Konsern

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Bokført verdi	Resultat 17	Egenkapital 17
Bulldog Workwear AS	Vindafjord	26 %	431 000	-897 000	4 464 000
Loen Skylift AS		2 %	3 000 000	9 593 000	145 192 000
Wadahl Høyfjellshotell AS		10 %	500 000	61 000	1 803 000
Sum			3 931 000		

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 er:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500 000	300	150 000 000
Sum			150 000 000

Selskapets aksjonærer pr 31.12 er:

Aksjer	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LEO AS	250 000	50 %	50 %
Bergens Vaskeriet AS	250 000	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	500 000	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Indirekte eie gjennom	Indirekte eierandel	Indirekte stemmeandel
Leif Gunnar Belsvik	Styrets leder / Daglig leder	Leo AS	21 %	21 %
Ove Egil Belsvik	Styremedlem	Leo AS	21 %	21 %
Tor Lauritzen	Styremedlem	Bergens Vaskeriet AS	0,2 %	19 %
Espen Lauritzen	Styremedlem	Bergens Vaskeriet AS	14,7 %	0 %

Note 12 Avstemming av egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Balanse pr 01.01.2018	150 000 000	141 986 180	30 018 323	322 004 503
Årsresultat			24 951 364	24 951 364
Avsatt utbytte		-24 750 000		-24 750 000
Balanse per 31.12.2018	150 000 000	117 236 180	54 969 687	322 205 867

Konsern	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum	Minoritetsinteresser	Sum
Balanse per 01.01.2018	150 000 000	192 228 982	342 228 982	0	342 228 982
Årsresultat		35 705 965	35 705 965	0	35 705 965
Avsatt utbytte		-24 750 000	-24 750 000	0	-24 750 000
Estimatavvik pensjoner		-431 039	-431 039	0	-431 039
Balanse per 31.12.2018	150 000 000	202 753 908	352 753 908	0	352 753 908

UB



Optivask AS Noter 2018

Note 13 Langsiktig gjeld og trekkrettigheter

(Tall i mill nok)	Morselskap			Konsern	
	2018	2017		2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0		595,9	590,8
Sum	0	0		595,9	590,8
Avdragsprofil	2019	2020	2021	2022	2023
Morselskap	0	0	0	0	0
Konsern	84	103	103	103	103
Etablerte trekkrettigheter		Utløp		Rest til disposisjon	
Trekkrettighet investeringer		30.09.2019		170 000 000	
Trekkrettighet driftskreditt		Årlig fornyelse		61 970 785	

Disponible trekkrettigheter er sikret med pant i varige driftsmidler, kundefordringer og varer.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld, kr. 84.475.625, er presentert som kortsiktig gjeld i årsregnskapet for 2018.

Dette er en endring fra 2017, der neste års avdrag på langsiktig gjeld, kr. 78.311.624, var presentert som langsiktig gjeld.

Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	697 882 685	630 420 431
Annen kortsiktig gjeld	0	0	0	0
Sum	0	0	697 882 685	630 420 431
Bokført verdi pantsatte eiendeler				
Varige driftsmidler	0	0	1 068 224 572	885 351 413
Kundefordringer	0	0	152 526 674	152 020 164
Varer	0	0	21 522 189	18 032 235
Sum pantsatte eiendeler	0	0	1 242 273 435	1 055 403 812

219



Optivask AS Noter 2018

Note 15 Skattekostnad

Årets skattekostnad i regnskapet fremkommer slik:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Betalbar skatt	0	0	0	0
Endring utsatt skatt	-10 463	-11 864	2 482 180	5 747 126
Skattekostnad	-10 463	-11 864	2 482 180	5 747 126

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Årsresultat før skatt	24 940 901	9 939 987	40 768 708	36 118 840
Forventet inntektsskatt	5 736 407	2 385 597	9 376 803	8 668 522
<i>Skatteeffekt av følgende poster:</i>				
Utbytte og konsernbidrag	-5 750 000	-2 400 000	0	0
Permanente forskjeller	0	0	130 629	115 178
Endring av utsatt skattesats	3 130	2 539	-3 359 894	-3 036 574
Andre endringer	0	0	-1 084 794	0
Skattekostnad	-10 463	-11 864	5 062 743	5 747 126
Effektiv skattesats	0 %	0 %	12 %	16 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Driftsmidler	0	0	87 263 983	77 677 237
Varelager	0	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	-279 869	-180 250
Fremførbart underskudd	-312 991	-58 395	-16 284 134	-7 849 564
Netto pensjonsforpliktelse	0	0	-2 930 109	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	0	320 275	0
Gevinst og tapskonto	0	0	1 041 515	193 779
Utsatt skattefordel/forpliktelse	-312 991	-58 395	69 131 660	69 841 202

Note 16 Bundne midler

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Trekkinnskudd bank	0	0	13 491 059	11 752 840

WP



Optivask AS Noter 2018

Note 17 Leiekontrakter

Konsernets produksjonslokaler er lokalisert ved 23 avdelinger i Norge, i tillegg har konsernet 4 butikker. Av disse eier konsernet selv ett driftslokale. Øvrige lokaler leies langsiktig. Leiekostnad for 2018 var kr 68,2 millioner.

Note 18 Pensjon

Morselskapet

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og er dermed i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon ikke pliktig til å ha tjenestepensjon for sine ansatte.

Konsern

Obligatorisk tjenestepensjon

Datterselskapene Nor Tekstil AS og Tekstilvask Innlandet AS er i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon pliktig til å ha tjenestepensjon for sine ansatte. Selskapene har inngått innskuddsbasert pensjonsavtale som tilfredsstiller kravene i loven.

Avtalefestet pensjon

Nor Tekstil AS og Tekstilvask Innlandet AS deltar videre i en ytelsesbasert flerforetaksordning som regnskapsføres som om det var en innskuddsordning.

Ytelsesbasert pensjon

Datterselskapet Tekstilvask Innlandet AS har i tillegg en lukket ytelsesbasert pensjonsordning for ansatte som er 55 år eller eldre. Øvrige ansatte er overført til innskuddsbasert pensjonsordning. Sikrede pensjonsforpliktelse i den ytelsesbaserte ordningen er balanseført i henhold til IAS 19.

Aktive medlemmer: 12. Alders- og uførepensjonister: 79 personer.

AFP 62-65 år er ikke utjamnet og betales fullt ut ved uttak. Det er for tiden 5 personer med i denne ordningen, og det er potensielt 13 personer som kan ta i bruk denne ordningen innen 5 år.

Pensjonskostnad- og forpliktelse

Det er i 2018 kostnadsført kr. 16.011.095 i årets pensjonspremie, herav kr. 258.847 i egenkapitalinnskudd.

Utover dette er kr. 1.724.501 av premiefondet knyttet til dekning av pensjonskostnader. Saldo på premiefondet pr. 31.12.18 er på kr. 44.000. Netto balanseført pensjonsforpliktelse er kr. 14.507.829 pr. 31.12.18.

Kostnad	2018	2017
Obligatorisk tjenestepensjon	7 035 691	5 647 817
Avtalefestet pensjon (premie, utbetaling til pensjonister, endring avsetning)	6 300 894	6 046 982
Ytelsesbasert pensjon	2 674 510	0
Estimatavvik pensjoner etter skatt	-431 039	0
Netto pensjonskostnad	16 011 095	11 694 799

WG



Optivask AS Noter 2018

Note 19 Fordringer med forfall senere enn ett år

	Morselskap		Konsern	
	2018	2017	2018	2017
Andre langsiktige fordringer	0	0	8 260 563	0
Sum	0	0	8 260 563	0

Andre langsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalt leie av lokaler. Forskuddsbetalt leie kostnadsføres over resterende leieperiode på 276 måneder.

Note 20 Overgang til IFRS 16 Leieavtaler fra 1.1.2019

Leieavtale

Ny standard, IFRS 16 Leieavtaler, vil implementeres fra 1.1.2019. Konsernet vurderer det slik at samtlige husleiekontrakter og leasingkontrakter på biler og produksjonsutstyr er leieavtaler etter IFRS 16. Tjenesteleveranser som vaktmestertjenester, eiendomstjenester og lignende er ikke medtatt i leiebeløpet.

Leieforpliktelsen

Leieforpliktelsen skal måles til nåverdien av leiebetalinger over leieperioden. Konsernet har valgt å legge til grunn en modifisert retrospektiv anvendelse, hvor både leieforpliktelsen og bruksretten beregnes basert på leieavtalens implisitte rente i de tilfellene der denne enkelt lar seg fastsette. Dersom renten ikke enkelt lar seg fastsette er selskapets inkrementelle lånerente på tidspunktet for implementering av standarden benyttet (1. januar 2019).

Ved modifisert retrospektiv anvendelse er det ikke krav om å endre sammenlignbar informasjon.

Konsernet sine husleiekontrakter har i stor grad leiebetalinger som indeksjusteres i løpet av året, og selskapet vil derfor måtte foreta rekalkuleringer av leieforpliktelsene ved utgangen av hvert regnskapsår.

Leieperioden

Leieperioden som inngår i leieforpliktelsen er den uoppsigelige leieperioden og perioder som omfattes av en opsjon om å forlenge leieavtalen dersom selskapet med rimelig sikkerhet vil benytte seg av denne. Konsernet har gjennomgått hver kontrakt og vurdert sannsynligheten for at man benytter seg av opsjonsperiodene.

Bruksretteeiendel

På iverksettelsestidspunktet skal leietaker måle bruksretten til anskaffelseskost. Anskaffelseskosten skal omfatte beløpet fra førstegangsmålingen av leieforpliktelsen som beskrevet, alle leiebetalinger ved eller før iverksettelsestidspunktet, minus eventuelle leieinsentiver mottatt, alle direkte utgifter til avtaleinngåelse påløpt leietaker for demontering og fjerning av eiendelen eller gjenoppretting av eiendelens stand. Ved implementering vurderer konsernet det slik at dette i hovedsak bare vil være førstegangsmålingen av leieforpliktelsen, slik at bruksrett og leieforpliktelse per 1. januar 2019 vil være det samme beløpet.

Avskrivbart beløp for en eiendel skal fordeles systematisk over eiendelens utnyttbare levetid. Konsernet vurderer det slik at lineære avskrivninger er det mest hensiktsmessige for leiekontrakter. Lineære avskrivninger innebærer et konstant avskrivningsbeløp over eiendelens utnyttbare levetid, her leieperioden.

Effekt for konsernet Optivask ved implementering av IFRS 16

Leieforpliktelsen i konsernet er beregnet til MNOK 882 med MNOK 854 på husleieavtaler og MNOK 28 på leasing av biler og produksjonsutstyr per 1. januar 2019. Bruksretteeiendelen er i første omgang verdsatt til samme beløp. Dette gjør at konsernets eiendeler og gjeld vil øke, men det vil ikke bli noen egenkapitaleffekt ved implementering av standarden 1. januar 2019.

Siden konsernet bruker unntaksmetoden ved implementering må man foreta nedskrivingsvurdering på bruksretteeiendelen per 1. januar 2019.

WF



Optivask AS Noter 2018

Hoveddelen av leieforpliktelsen vil være langsiktig gjeld, men leiebetalinger som forfaller til betaling innen 12 måneder på klassifiseres som kortsiktig etter IAS 1. Konsernet velger derfor å presentere neste års avdrag på leieforpliktelsen på egen linje under «Kortsiktig gjeld» og resten av leieforpliktelsen som egen linje under «Langsiktig gjeld».

Hvert år skal man beregne rentekostnader og avdrag på forpliktelsen, hvor rentekostnaden på leieforpliktelsen er det som treffer resultatet. Rentekostnaden skal presenteres under finanskostnader ihht IFRS 16. Avdraget reduserer forpliktelsen og vil være differansen mellom de faktiske leiebetalingene og den beregnede rentekostnaden. Bruksrettseiendelen avskrives lineært over leieperioden. Avskrivningene presenteres sammen med avskrivninger på andre eiendeler og vil treffe driftsresultatet. Dette vil de første årene gi en mer og mer negativ effekt på egenkapitalen, men vil gradvis bli utlignet mot slutten av leieperioden.

Effekt på nøkkeltall

Nøkkeltall	Effekt av IFRS 16
Gjeldsgrad	Økning, fordi de fleste leieavtaler nå vil balanseføres.
EBIT	Økning. Avskrivningene som kommer i tillegg er lavere enn leiekostnaden for operasjonelle leieavtaler
EBITDA	Økning, fordi leiekostnaden ikke lenger er med i EBITDA.
KS fra driften	Økning, fordi noen eller alle leiebetalinger flyttes til kontantstrøm fra finansiering.

WS