



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjusjøvegen 2001
2612 SJUSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lail a Haugen Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	786 979	757 024
Sum inntekter		786 979	757 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 760	339 760
Annen driftskostnad	3	326 504	332 089
Sum kostnader		666 264	671 849
Driftsresultat		120 715	85 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 640	2 789
Sum finansinntekter		2 640	2 789
Annen rentekostnad		8	335
Sum finanskostnader		8	335
Netto finans		2 632	2 454
Ordinært resultat før skattekostnad		123 347	87 629
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 146	19 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 201	68 352
Årsresultat		96 201	68 352
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	96 202	68 352
Sum overføringer og disponeringer		96 202	68 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 138 550	8 478 310
Sum varige driftsmidler	2	8 138 550	8 478 310
Sum anleggsmidler		8 138 550	8 478 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 046	86 978
Andre fordringer	6	46 843	24 829
Sum fordringer		78 889	111 807
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 598 664	3 077 421
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 598 664	3 077 421
Sum omløpsmidler		3 677 553	3 189 228
SUM EIENDELER		11 816 103	11 667 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 615 000	10 615 000
Sum innskutt egenkapital		10 715 000	10 715 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	5	807 593	711 392
Sum opptjent egenkapital		807 593	711 392
Sum egenkapital		11 522 593	11 426 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	191 829	186 902
Sum avsetninger for forpliktelser		191 829	186 902
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		191 829	186 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 470	45 424
Betalbar skatt		22 210	8 820
Sum kortsiktig gjeld		101 680	54 244
Sum gjeld		293 509	241 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 816 102	11 667 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555765

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 334
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjusjøvegen 2001
2612 SJUSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lail a Haugen Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 998 194 334
PIHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	786 979	757 024
Sum inntekter		786 979	757 024
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	339 760	339 760
Annen driftskostnad	3	326 504	332 089
Sum kostnader		666 264	671 849
Driftsresultat		120 715	85 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 640	2 789
Sum finansinntekter		2 640	2 789
Annen rentekostnad		8	335
Sum finanskostnader		8	335
Netto finans		2 632	2 454
Ordinært resultat før skattekostnad		123 347	87 629
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 146	19 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 201	68 352
Årsresultat		96 201	68 352
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	96 202	68 352
Sum overføringer og disponeringer		96 202	68 352



Organisasjonsnr: 998 194 334
PIHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 2 8 138 550 8 478 310

Sum anleggsmidler 8 138 550 8 478 310

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer

Sum fordringer 6 32 046 86 978
46 843 24 829
78 889 111 807

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 598 664 3 077 421

Sum omløpsmidler 3 677 553 3 189 228

SUM EIENDELER 11 816 103 11 667 538

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Overkurs

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000
10 615 000 10 615 000
10 715 000 10 715 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 5 807 593 711 392
807 593 711 392

Sum egenkapital 11 522 593 11 426 392

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser

4 191 829 186 902



Sum avsetninger for forpliktelser	191 829	186 902
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	191 829	186 902
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	79 470	45 424
Betalbar skatt	22 210	8 820
Sum kortsiktig gjeld	101 680	54 244
Sum gjeld	293 509	241 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 816 102	11 667 538



Organisasjonsnr: 998 194 334
PIHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring gjelder husleie, som faktureres i henhold til husleiekontrakter. Det er brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Selskapet har ingen ansatte, og har dermed ikke krav om etablering av pensjonsordning.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------



KPMG AS
Vangsveien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Pihl Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pihl Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 17. mars 2023
KPMG AS



Thore Kleppen
Statsautorisert revisor



Pihl Eiendom AS – Årsmelding 2022

RESULTAT

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		786 979	757 024
Sum driftsinntekter	1	786 979	757 024
Avskrivning av driftsmidler	2	339 760	339 760
Annen driftskostnad	3	326 504	332 089
Sum driftskostnader		666 264	671 849
DRIFTSRESULTAT		120 715	85 175
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		2 640	2 789
Annen rentekostnad		-8	-335
Resultat av finansposter		2 632	2 454
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		123 348	87 629
Skattekostnad	4	27 146	19 277
ORDINÆRT RESULTAT		96 202	68 352
ÅRSRESULTAT		96 202	68 352
OVERFØRINGER			
Overført til/fra egenkapital	5	-96 202	-68 352
Sum overføringer		-96 202	-68 352



Pihl Eiendom AS – Årsmelding 2022

BALANSE

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 138 550	8 478 310
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	0
Sum varige driftsmidler	2	8 138 550	8 478 310
<hr/>			
Sum anleggsmidler		8 138 550	8 478 310
<hr/>			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		32 046	86 978
Andre kortsiktige fordringer	6	46 843	24 829
Sum fordringer		78 889	111 807
<hr/>			
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		3 598 664	3 077 421
Sum betalingsmidler		3 598 664	3 077 421
<hr/>			
Sum omløpsmidler		3 677 553	3 189 228
<hr/>			
SUM EIENDELER		11 816 102	11 667 538



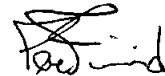
Pihl Eiendom AS – Årsmelding 2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		10 615 000	10 615 000
Sum innskutt egenkapital	5/7	10 715 000	10 715 000
Annen egenkapital		807 593	711 392
Sum opptjent egenkapital	5	807 593	711 392
SUM EGENKAPITAL		11 522 593	11 426 392
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	191 829	186 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	79 470	45 424
Gjeld til selskap i samme konsern		0	0
Betalbar skatt		22 210	8 820
Sum kortsiktig gjeld		101 680	54 244
SUM GJELD		293 509	241 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 816 102	11 667 538

Sjusjøen, 31. desember 2022 / 15. mars 2023


Hans Emil Glestad
styreleder


Anne Cathrine Blakstad
styremedlem


Per Fineid
daglig leder/styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring gjelder husleie, som faktureres i henhold til husleiekontrakter.

Det er brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet har ingen ansatte, og har dermed ikke krav om etablering av pensjonsordning.

NOTE 2 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Inventar	Faste tekniske installasjoner	Bygningsmessige anl.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	586 739	1 199 305	9 790 322	11 576 366
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Samlet anskaffelseskost 31.12.	586 739	1 199 305	9 790 322	11 576 366
Samlede avskrivninger 31.12.	512 651	1 123 633	1 801 532	3 437 816
Bokført verdi 31.12.	74 088	75 672	7 988 790	8 138 550
Årets avskrivninger	15 876	119 931	203 953	339 760
Prosentavskrivninger	15 %	10 %	5/2 %	

Kontorbygning med tekniske installasjoner og inventar var ferdigstilt og ble tatt i bruk i siste halvdel av desember 2012. Kontorbygget ligger på gnr. 527, bnr. 1, fnr. 1847 i Ringsaker kommune, med festekontrakt med grunneier Pihl AS.

Det ble i 2015 oppført hytte på gnr. 527, bnr. 358. Hytten er levert av Tinde Hytter AS og ble ferdigstilt i desember 2015. Hytten leies ut med leiekontrakt til Storåsen AS.

NOTE 3 – YTELSER, LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEIEIERE M.V.

Selskapet har ikke gitt ytelser, lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor heller ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det foreligger ikke forpliktelser til å gi leder av styret særskilt vederlag ved endring eller opphør av vervet. Det foreligger ikke avtaler om bonus, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende til fordel for styreleder.

Selskapet kjøper en del administrative tjenester fra morselskapet Pihl AS.



Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 13 309 ekskl. mva. i ordinært revisjonshonorar, og kr. 4 740 ekskl. mva. for andre tjenester.

NOTE 4 – SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt:	2022	2021
Årets resultat før skatt	123 348	87 629
Endring midlertidige forskjeller	-22 394	-47 535
Mottatt konsernbidrag (ikke resultatført)	0	0
Grunnlag betalbar skatt	100 954	40 093
22 % betalbar skatt	22 210	8 820

Utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Oversikt over midlertidige forskjeller:			
Midlertidig forskjell varige driftsmidler	871 950	849 556	
Skattemessig verdi av framførbart underskudd	0	0	
Netto midlertidig forskjell	871 950	849 556	22 394
Forskjeller som ikke inngår i beregning utsatt skatt/skattefordel	0	0	
Beregnet utsatt skatt – 22 %	191 829	186 902	4 927

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes.

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	22 210	8 820
Endring utsatt skatt	4 927	10 457
For lite avsatt i fjor	9	0
Netto skattekostnad	27 146	19 277

NOTE 5 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkursfond	Annenn egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000	10 615 000	711 392	11 426 392
Årets resultat			96 202	96 202
Mottatt konsernbidrag			0	0
Egenkapital 31.12.2022	100 000	10 615 000	807 594	11 522 594

NOTE 6 – MELLOMVÆRENDE MED MORSELSKAP PIHL AS

	31.12.2022	31.12.2021
Kortsiktig fordring	38 342	34 349
Kortsiktig gjeld	15 080	19 250
Langsiktig fordring	0	0
Langsiktig gjeld	0	0
Betydelige transaksjoner (husleie)	431 572	407 967

NOTE 7 – AKSJONÆRER

Selskapet har pr. 31.12.2022 en aksjeeier Pihl AS som er eier av hele aksjeholdningen på 30 aksjer.

Aksjekapitalen ble i 2016 øket ved konvertering av gjeld til Pihl AS med kr 2 333 pr. aksje – kr. 70 000 -, slik at pr. 31.12.2022 er antall aksjer 30 med pålydende pr. aksje kr. 3 333, total aksjekapital kr. 100 000.

I forbindelse med aksjekapitaløkningen i 2016 ble samlet kr. 10 615 000 tilført overkursfond.

Ingen aksjer er eid av styremedlemmer eller daglig leder. Det er en aksjeklasse i selskapet.