



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN LARSEN-BRYGGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellandsgata 65
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivninger	3	104 423	104 000
Andre innkjøps, salgs og administrasjonskostnader		85 814	66 236
Sum kostnader		190 238	170 236
Driftsresultat		109 762	129 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			56
Sum finansinntekter			56
Annen rentekostnad		60 384	65 024
Sum finanskostnader		60 384	65 024
Netto finans		-60 384	-64 968
Ordinært resultat før skattekostnad		49 378	64 796
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 479	14 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 899	50 541
Årsresultat		37 899	50 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 899	50 541
Totalresultat		37 899	50 541
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	9	37 899	50 541
Sum overføringer og disponeringer		37 899	50 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsbygninger	3, 6	1 461 000	1 565 000
Tomt/Parkering	3, 6	85 160	49 222
Sum varige driftsmidler		1 546 160	1 614 222
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		335 000	335 000
Sum finansielle anleggsmidler		335 000	335 000
Sum anleggsmidler		1 881 160	1 949 222
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	1, 4, 6		
Andre kortsiktige fordringer	1, 4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankinnskudd		240 494	270 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 494	270 286
Sum omløpsmidler		240 494	270 286
SUM EIENDELER		2 121 654	2 219 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	153 811	115 911
Sum opptjent egenkapital	9	153 811	115 911
Sum egenkapital	9	253 811	215 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	72 600	89 320
Sum avsetninger for forpliktelser		72 600	89 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 751 385	1 859 165
Sum annen langsiktig gjeld		1 751 385	1 859 165
Sum langsiktig gjeld		1 823 985	1 948 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386	360
Betalbar skatt	7	28 199	33 395
Offentlig gjeld		4 882	11 131
Annen kortsiktig gjeld	5	10 391	10 226
Sum kortsiktig gjeld		43 858	55 112
Sum gjeld		1 867 843	2 003 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 121 654	2 219 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 435264

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTIN LARSEN-BRYGGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hellandsgata 65
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 994 677 071
MARTIN LARSEN-BRYGGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivninger	3	104 423	104 000
Andre innkjøps, salgs og administrasjonskostnader		85 814	66 236
Sum kostnader		190 238	170 236
Driftsresultat		109 762	129 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			56
Sum finansinntekter			56
Annen rentekostnad		60 384	65 024
Sum finanskostnader		60 384	65 024
Netto finans		-60 384	-64 968
Ordinært resultat før skattekostnad		49 378	64 796
Skattekostnad på ordinært resultat	7	11 479	14 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 899	50 541
Årsresultat		37 899	50 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		37 899	50 541
Totalresultat		37 899	50 541
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	9	37 899	50 541
Sum overføringer og disponeringer		37 899	50 541



Organisasjonsnr: 994 677 071
MARTIN LARSEN-BRYGGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsbygninger	3, 6	1 461 000	1 565 000
Tomt/Parkering	3, 6	85 160	49 222
Sum varige driftsmidler		1 546 160	1 614 222

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		335 000	335 000
Sum finansielle anleggsmidler		335 000	335 000

Sum anleggsmidler		1 881 160	1 949 222
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer	1, 4, 6		
Andre kortsiktige fordringer	1, 4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankinnskudd		240 494	270 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 494	270 286
Sum omløpsmidler		240 494	270 286
SUM EIENDELER		2 121 654	2 219 508

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	153 811	115 911
Sum opptjent egenkapital	9	153 811	115 911

Sum egenkapital	9	253 811	215 911
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	72 600	89 320
Sum avsetninger for forpliktelse		72 600	89 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	1 751 385	1 859 165
Sum annen langsiktig gjeld		1 751 385	1 859 165
Sum langsiktig gjeld		1 823 985	1 948 485
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386	360
Betalbar skatt	7	28 199	33 395
Offentlig gjeld		4 882	11 131
Annen kortsiktig gjeld	5	10 391	10 226
Sum kortsiktig gjeld		43 858	55 112
Sum gjeld		1 867 843	2 003 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 121 654	2 219 508



Organisasjonsnr: 994 677 071
MARTIN LARSEN-BRYGGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Martin Larsen-Brygga Eiendom AS
8312 HENNINGSVÆR
Org.nr. 994 677 071

Side 1 av 3

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.

Regnskapet er utarbeid etter reglene for små foretak

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Aksjer er bokført til kostpris.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021

Det er ikke kostnadsført eller utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret.

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens § 7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt.
Selskapet har vedtatt at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorloven f.o.m. inntkretsåret 2018

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Martin Larsen-Brygga Eiendom AS
8312 HENNINGSVÆR
Org.nr. 994 677 071

Side 2 av 3

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3	Varige driftsmidler	Inventar	Bygg	Tomt	Teknisk Installasjon
	Anskaffelseskost 01.01		2 535 482	49 222	46 360
	Tilgang i året	25 423	0	10 938	
	Avgang i året		0	0	0
	Anskaffelseskost 31.12	25 423	2 535 482	60 160	46 360
	Av- og nedskri pr. 01.01		1 007 482		9 360
	Av- og nedskrivninger i år	423	99 000		5 000
	Avgang i året		0		
	Av- og nedskr pr. 31.12	423	1 106 482	0	14 360
	Bokført verdi 31.12	25 000	1 429 000	60 160	32 000
	Av- og nedskrivningssats	20 %	4 %	Ingen	10 %

Note 4 Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2021.

Note 5 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.

	2021	2020
Gjeld til SNN	1 212 485	1 320 265

Note 6 Pantstillelser og garantier

Følgende av selskapets gjeld er sikret med pant

	2 021	2 020
Pantelån	1 751 385	1 859 165

Følgende eiendeler er stillet som sikkerhet for denne gjelden:

Bygg	1 429 000	1 528 000
Tomt	60 160	49 222
Inventar	25 000	
Teknisk Installasjon	32 000	37 000
	<u>1 546 160</u>	<u>1 614 222</u>



Martin Larsen-Brygga Eiendom AS
8312 HENNINGSVÆR
Org.nr. 994 677 071

Side 3 av 3

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	28 200
Endring utsatt skatt	-16 720
Netto skattekostnad	<u>11 480</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	49 378
Permanente forskjeller	2 800
Endring midlertidige forskjeller	76 000
Fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	<u>128 178</u>

Betalbar skatt 22 %	<u>28 200</u>
---------------------	---------------

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt	2020	2021	Endring
Varige driftsmidler	186 000	154 000	32 000
Fordringer	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	<u>220 000</u>	<u>176 000</u>	<u>44 000</u>
Grunnlag	<u>406 000</u>	<u>330 000</u>	<u>76 000</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>89 320</u>	<u>72 600</u>	<u>16 720</u>

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer á kr 1.000,-, til sammen kr 100.000,- alle i samme aksjeklasse.

Følgende personer er pr. 31.12 aksjonærer:

	Ant. Aksjer
Wini AS	100
Trygve Nilsen Daglig leder/Enestyrer	
Sum	<u>100</u>

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkap. pr. 01.01.	100 000	115 911	215 911
Årets resultat		<u>37 899</u>	<u>37 899</u>
Egenkap. pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>153 810</u>	<u>253 810</u>