



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 595 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKGATA 1 AS
Forretningsadresse: Bankgata 1
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Martin Kjøllesdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 348 510	1 483 693
Sum inntekter		1 348 510	1 483 693
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	135 984	135 984
Annen driftskostnad	2	418 048	502 953
Sum kostnader		554 032	638 937
Driftsresultat		794 479	844 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 503	13 059
Annen finansinntekt		3 474	
Sum finansinntekter		8 977	13 059
Annen rentekostnad		31 424	38 730
Sum finanskostnader		31 424	38 730
Netto finans		-22 447	-25 671
Ordinært resultat før skattekostnad		772 032	819 084
Skattekostnad på ordinært resultat	6	169 875	180 279
Ordinært resultat etter skattekostnad		602 157	638 805
Årsresultat		602 157	638 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		602 157	638 805
Totalresultat		602 157	638 805
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		482 037	483 585
Konsernbidrag		120 120	155 220
Avsatt til annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		602 157	638 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	3 255 323	3 366 926
Sum varige driftsmidler		3 255 323	3 366 926
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 265 323	3 376 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		175 702	359 317
Andre kortsiktige fordringer		18 007	17 579
Sum fordringer	3	193 709	376 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		597 271	688 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 271	688 924
Sum omløpsmidler		790 981	1 065 820
SUM EIENDELER		4 056 304	4 442 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		372 783	372 783
Sum innskutt egenkapital		872 783	872 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 268 489	1 268 489
Sum opptjent egenkapital		1 268 489	1 268 489
Sum egenkapital	5	2 141 272	2 141 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	16 297	23 010
Sum avsetninger for forpliktelser		16 297	23 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 040 000	1 105 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 000	1 105 000
Sum langsiktig gjeld		1 056 297	1 128 010
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 885	69 742
Betalbar skatt	6	142 708	145 097
Skyldig offentlige avgifter		13 828	56 888
Utbytte		636 037	682 585
Annen kortsiktig gjeld	4	15 277	219 153
Sum kortsiktig gjeld		858 735	1 173 465
Sum gjeld		1 915 032	2 301 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 056 304	4 442 746



Årsregnskap 2020 Bankgata 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 893 595 252



Resultatregnskap			
Bankgata 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 348 510	1 483 693
Sum driftsinntekter		1 348 510	1 483 693
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	135 984	135 984
Annen driftskostnad	2	418 048	502 953
Sum driftskostnader		554 032	638 937
Driftsresultat		794 479	844 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 503	13 059
Annen finansinntekt		3 474	0
Annen rentekostnad		31 424	38 730
Resultat av finansposter		-22 447	-25 671
Ordinært resultat før skattekostnad		772 032	819 084
Skattekostnad på ordinært resultat	6	169 875	180 279
Ordinært resultat		602 157	638 805
Årsresultat		602 157	638 805
Overføringer			
Avsatt til utbytte		482 037	483 585
Avsatt konsernbidrag (nto etter skatt)		120 120	155 220
Sum overføringer		602 157	638 805



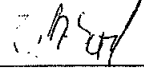


Balanse			
Bankgata 1 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	3 255 323	3 366 926
Sum varige driftsmidler		3 255 323	3 366 926
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		3 265 323	3 376 926
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		175 702	359 317
Andre kortsiktige fordringer		18 007	17 579
Sum fordringer	3	193 709	376 896
Bankinnskudd, kontanter o.l.		597 271	688 924
Sum omløpsmidler		790 981	1 065 820
Sum eiendeler		4 056 304	4 442 746



Balanse			
Bankgata 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		372 783	372 783
Sum innskutt egenkapital		872 783	872 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 268 489	1 268 489
Sum opptjent egenkapital		1 268 489	1 268 489
Sum egenkapital	5	2 141 272	2 141 272
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	16 297	23 010
Sum avsetning for forpliktelser		16 297	23 010
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 040 000	1 105 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 040 000	1 105 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 885	69 742
Betalbar skatt	6	142 708	145 097
Skyldig offentlige avgifter		13 828	56 888
Avsatt utbytte/konsernbidrag		636 037	682 585
Annen kortsiktig gjeld	4	15 277	219 153
Sum kortsiktig gjeld		858 735	1 173 465
Sum gjeld		1 915 032	2 301 475
Sum egenkapital og gjeld		4 056 304	4 442 746

Nordfjordeid, 29/1/2021
Styret i Bankgata 1 AS

 Ove Marjon Kjøllesdal styreleder	 Rune Taklo styremedlem	 Petter Södermann styremedlem
--	--	--

Bankgata 1 AS Side 4



Bankgata 1 AS Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntekter

Inntekter blir bokført etterhvert som de er opptjent.

Note 1 Varige driftsmidler

	Anlegg			Sum
	Tomt	u/utførelse	Bygning	
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	60 500	5 360 060	5 760 060
Tilgang	0	24 381	0	24 381
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	84 881	5 360 060	5 844 941
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0	2 589 618	2 589 618
Bokført verdi pr. 31.12.	400 000	84 881	2 770 442	3 255 323
Årets avskrivninger	0	0	135 984	135 984
Økonomisk levetid	Evig		40 år	
Avskrivningsplan	Ingen		Lineær	



Bankgata 1 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor utgjør for 2020 kr 7.800 for revisjon.
I tillegg kommer revisjonsrelaterte tilleggstjenester med kr 4.600

Note 3 Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer er bokført til pålydende. Ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter balansedagen

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Bankgata 1 Invest AS	1	500 000	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	1		100 %	100 %

Styrets medlemmer har indirekte aksjeeie.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	372 783	1 268 489	2 141 272
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	602 157	602 157
Konsernbidrag nto. etter skatt	0	0	-120 120	-120 120
Avsatt til utbytte	0	0	-482 037	-482 037
Egenkapital 31.12.	500 000	372 783	1 268 489	2 141 272



Bankgata 1 AS
Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2020:

	31.12.19	31.12.20	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmiddel	104 589	74 079	30 510
Omløpsmiddel	0	0	0
Skattemessig underskudd	0	0	0
Midlertidige forskjeller	104 589	74 079	30 510
Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) 22%	23 010	16 297	6 712
	2019	2020	
Resultat før skattekostnad	819 084	772 032	
Permanente forskjeller:			
+/- permanente forskjeller	364	133	
Midlertidige forskjeller:			
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	39 084	30 510	
+/- fremføring av skattemessig underskudd	0	0	
Sum årets skattegrunnlag	858 532	802 674	
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22%	188 877	176 588	
Betalbar skatt av nettoført konsernbidrag	-43 780	-33 880	
Sum betalbar skatt i balansen	145 097	142 708	
Betalbar inntektsskatt for selskapet	188 877	176 588	
+/- endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel	-8 598	-6 712	
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	180 279	169 875	

Note 7 Pantgjeld

	2020	2019
Av selskapet sin gjeld er sikret med pant:	1 040 000	1 105 000
Eiendeler stilt som pant:		
Fast eiendom, bokført verdi	3 255 323	3 366 926
Andel av langsiktig gjeld forfaller til betaling innen fem år etter balansedagen utgjør <u>kr 0</u>		
Bankgata 1 AS har stilt sin eiendom som sikkerhet for lån i morselskapet. Restansvar 31.12.2020 er <u>kr 5.040.000.</u>		



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Bankgata 1 AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 3

Konklusjon

Vi har revidert Bankgata 1 AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 602.157. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, medrekna at han gir eit rettvisande bilede i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er utført med vilje.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå forsvarleg sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av feil eller misgjerdar, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Forsvarleg sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerdar som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Vi utvikler og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og henter inn revisjonsbevis som er tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følge av misgjerdar ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er utført med vilje, sidan misgjerdar kan innebere samarbeid, forfalsking, medvitne utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeidar vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- vurderer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av føresetnaden om vidare drift i årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er baserte på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- vurderer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettviseande bilde.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og når revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svake punkt av betydning i den interne kontrollen.



Uttale om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra over, og kontrollhandlingar vi har funne naudsynte etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Ørsta, 06.02.2021

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor