



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 514 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Håndverkervegen 12  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Sjøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021           | 2020             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                  |
| Salgsinntekt  |      | 120 000        | 9 298 299        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 142 356        | 150              |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>262 356</b> | <b>9 298 449</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                  |
| Varekostnad   |      | 3 396          | 7 711 785        |
| Lønnskostnad  | 1, 6 | 1 032          | 734 621          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    | 75 498         | 68 252           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 172 376        | 531 302          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>252 302</b> | <b>9 045 959</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>10 054</b>  | <b>252 489</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 7 793          | 58 890           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>7 793</b>   | <b>58 890</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 8 796          | 58 494           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 050          | 74 865           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>9 846</b>   | <b>133 359</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-2 053</b>  | <b>-74 469</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>8 001</b>   | <b>178 020</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 1 949          | 37 477           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>6 052</b>   | <b>140 543</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>6 052</b>   | <b>140 543</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                  |
| Annen egenkapital                                     |      | 6 052          | 140 543          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>6 052</b>   | <b>140 543</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 4    | 281 497          | 336 500          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>281 497</b>   | <b>336 500</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                          | 2    | 130 000          | 130 000          |
| Lån til foretak i samme konsern                      | 3, 7 | 1 139 633        | 5 179 320        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>1 269 633</b> | <b>5 309 320</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>1 551 130</b> | <b>5 645 820</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 5    | 270 669          | 70 264           |
| Andre fordringer                                     | 8    | 46 233           | 214 564          |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>316 903</b>   | <b>284 828</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 69 475           | 247 201          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>69 475</b>    | <b>247 201</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>386 378</b>   | <b>532 028</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>1 937 507</b> | <b>6 177 849</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                     | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) |             | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                       |             | 1 733 183        | 1 727 131        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |             | <b>1 733 183</b> | <b>1 727 131</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |             | <b>1 833 183</b> | <b>1 827 131</b> |
| <b>Gjeld</b>                            |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          |             |                  | 4 150 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |             |                  | <b>4 150 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |             | <b>0</b>         | <b>4 150 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |             | 56 792           | -77 005          |
| Betalbar skatt                          |             | 1 949            | 37 477           |
| Skyldige offentlige avgifter            |             | 4 853            | 33 560           |
| Annen kortsiktig gjeld                  |             | 40 731           | 206 686          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |             | <b>104 325</b>   | <b>200 718</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                        |             | <b>104 325</b>   | <b>4 350 718</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |             | <b>1 937 507</b> | <b>6 177 849</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 494958

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 514 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJØLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Håndverkervegen 12  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Sjøland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 514 803  
SJØLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
|---|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                  |
| Salgsinntekt  |             | 120 000        | 9 298 299        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 142 356        | 150              |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>262 356</b> | <b>9 298 449</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                  |
| Varekostnad   |             | 3 396          | 7 711 785        |
| Lønnskostnad  | 1, 6        | 1 032          | 734 621          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           | 75 498         | 68 252           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 172 376        | 531 302          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>252 302</b> | <b>9 045 959</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>10 054</b>  | <b>252 489</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 7 793          | 58 890           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>7 793</b>   | <b>58 890</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |             | 8 796          | 58 494           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 1 050          | 74 865           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>9 846</b>   | <b>133 359</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-2 053</b>  | <b>-74 469</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |             | 1 949          | 37 477           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>6 052</b>   | <b>140 543</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>6 052</b>   | <b>140 543</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                  |
| Annen egenkapital                                     |             | 6 052          | 140 543          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>6 052</b>   | <b>140 543</b>   |



Organisasjonsnr: 996 514 803  
SJØLAND HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

4

281 497

336 500

Sum varige driftsmidler

281 497

336 500

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

2

130 000

130 000

Lån til foretak i samme

konsern

3, 7

1 139 633

5 179 320

Sum finansielle

anleggsmidler

1 269 633

5 309 320

Sum anleggsmidler

1 551 130

5 645 820

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

5

270 669

70 264

Andre fordringer

8

46 233

214 564

Sum fordringer

316 903

284 828

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

69 475

247 201

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

69 475

247 201

Sum omløpsmidler

386 378

532 028

SUM EIENDELER

1 937 507

6 177 849

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital



|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 | 1 733 183        | 1 727 131        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>1 733 183</b> | <b>1 727 131</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>1 833 183</b> | <b>1 827 131</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                  |                  |
| Gjeld til                         |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              |                  | 4 150 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |                  | <b>4 150 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>0</b>         | <b>4 150 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   | 56 792           | -77 005          |
| Betalbar skatt                    | 1 949            | 37 477           |
| Skyldige offentlige               |                  |                  |
| avgifter                          | 4 853            | 33 560           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 40 731           | 206 686          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>104 325</b>   | <b>200 718</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>104 325</b>   | <b>4 350 718</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>1 937 507</b> | <b>6 177 849</b> |



Organisasjonsnr: 996 514 803  
SJØLAND HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

6

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
|-------------|--------------|------------------|



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           |              | 669232.00        |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | 53072.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1032.00      | 12318.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1032.00      | 734622.00        |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

## Note

7



**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
1139633.00

**Mer om fordringer**

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### SJØLAND HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

|                    | 2021         | 2020           |
|--------------------|--------------|----------------|
| Lønn               |              | 669 232        |
| Arbeidsgiveravgift |              | 53 072         |
| Andre ytelser      | 1 032        | 12 318         |
| <b>Sum</b>         | <b>1 032</b> | <b>734 622</b> |

## Note 2 - Investering i datterselskap

| Foretaksnavn       | Foretakssted | Eierandel/<br>stemmeandel | Selskapets egenkapital<br>31. desember 2021 | Selskapets resultat<br>for 2021 |
|--------------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Sjøland AS         | Tromsø       | 100 %                     | 2 414 029                                   | 1 882 611                       |
| Sjøland Eiendom AS | Tromsø       | 100 %                     | 247 333                                     | 132 118                         |

## Note 3 - Konsern lån annet foretak

| Type                                       | 2021    | 2020      |
|--|---------|-----------|
| Foretak i samme konsern Sjøland AS         | 700 929 | 606 178   |
| Foretak i samme konsern Sjøland Eiendom AS | 438 704 | 4 573 141 |
| Felles kontrollert virksomhet              |         |           |

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Driftsløse<br>inventar o.l |
|---|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021             | 576 793                    |
| Tilgang i året                          | 20 495                     |
| Avgang i året                           | 0                          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>      | <b>597 288</b>             |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2021          | (240 294)                  |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2021           | (315 792)                  |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b> | <b>281 496</b>             |
| Årets avskrivninger                     | (75 498)                   |
| Økonomisk levetid                       | 2 - 10 år                  |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         | <b>10 - 50 %</b>           |

## Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

|   | 2021           | 2020          |
|---|----------------|---------------|
| Kundefordringer til pålydende           | 297 134        | 105 294       |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | (26 465)       | (35 030)      |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>270 669</b> | <b>70 264</b> |



**Note 6 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 7 - Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1 139 633

**Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Lyngen Revisjon AS**  
Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sjøland Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sjøland Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Industriveien 2, 9062 Furuflaten  
Mobiltelefon: 916 43 652  
E-post: [postmaster@lyngenrevisjon.no](mailto:postmaster@lyngenrevisjon.no)  
Organisasjonsnummer 988 715 638 MVA.



## Lyngen Revisjon AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Side nr. 2 av 3 sider.



## Lyngen Revisjon AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Furuflaten, 14. juni 2022

Lyngen Revisjon AS

*Jan Einar Sætre*

Jan Einar Sætre  
statsautorisert revisor

Side nr. 3 av 3 sider.