



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 071 496
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DALABUKTA VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Aakre Blaasvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 130 809 | 75 171 |
| Sum inntekter | | 130 809 | 75 171 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | -4 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -2 438 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3,4,5 | -64 984 | -33 861 |
| Sum kostnader | | -67 421 | -37 861 |
| Driftsresultat | | 63 388 | 37 310 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 5 957 | 1 786 |
| Netto finans | | 5 957 | 1 786 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 69 345 | 39 096 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 69 345 | 39 096 |
| Årsresultat | 6,10 | 69 345 | 39 096 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 69 345 | 39 096 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 69 345 | 39 096 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 7 | 26 813 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 26 813 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 26 813 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 6 121 | 5 957 |
| Andre fordringer | 8 | 7 916 | 6 444 |
| Sum fordringer | | 14 037 | 12 401 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 162 574 | 119 153 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 176 611 | 131 554 |
| Sum omløpsmidler | | 176 611 | 131 554 |
| SUM EIENDELER | | 203 425 | 131 554 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 188 185 | 118 840 |
| Sum opptjent egenkapital | | 188 185 | 118 840 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 188 185 | 118 840 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 290 | 5 764 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 950 | 6 950 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 240 | 12 714 |
| Sum gjeld | | 15 240 | 12 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 203 425 | 131 554 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493632

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 071 496
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DALABUKTA VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Tobb Eiendomsforvaltning
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Aakre Blaasvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 914 071 496
DALABUKTA VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 130 809 | 75 171 |
| Sum inntekter | | 130 809 | 75 171 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 0 | -4 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -2 438 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3, 4, 5 | -64 984 | -33 861 |
| Sum kostnader | | -67 421 | -37 861 |
| Driftsresultat | | 63 388 | 37 310 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 5 957 | 1 786 |
| Netto finans | | 5 957 | 1 786 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 69 345 | 39 096 |
| Årsresultat | 6, 10 | 69 345 | 39 096 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 69 345 | 39 096 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 69 345 | 39 096 |



Organisasjonsnr: 914 071 496
DALABUKTA VELFORENING

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---|---|--------|---|
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 7 | 26 813 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 26 813 | 0 |

Sum anleggsmidler

26 813 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|---|--------|--------|
| Kundefordringer | 8 | 6 121 | 5 957 |
| Andre fordringer | 8 | 7 916 | 6 444 |
| Sum fordringer | | 14 037 | 12 401 |

| | | | |
|--|---|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 162 574 | 119 153 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 176 611 | 131 554 |

Sum omløpsmidler

176 611 131 554

SUM EIENDELER

203 425 131 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|----|---------|---------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 188 185 | 118 840 |
| Sum opptjent egenkapital | | 188 185 | 118 840 |

Sum egenkapital

188 185 118 840

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------|--|-------|-------|
| Leverandørgjeld | | 9 290 | 5 764 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 950 | 6 950 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum kortsiktig gjeld | 15 240 | 12 714 |
| Sum gjeld | 15 240 | 12 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 203 425 | 131 554 |



Organisasjonsnr: 914 071 496
DALABUKTA VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | |



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Dalabukta Velforening - Resultatregnskap 2023

| | Note | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | | | |
| Felleskostnader driftsdel | | 74 000 | 65 500 | 54 000 | 74 000 |
| Andre driftsinntekter | 1 | 56 809 | 9 671 | 20 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 130 809 | 75 171 | 74 000 | 74 000 |
| Driftskostnader | | | | | |
| Styrehonorar | 2 | 0 | -4 000 | -4 000 | -4 000 |
| Avskrivninger | | -2 438 | 0 | 0 | 0 |
| Forretningsførerhonorar | | -13 979 | -12 789 | -11 500 | -15 000 |
| Drifts- og serviceavtaler | 3 | 0 | -17 250 | -55 000 | -40 000 |
| Vaktmester tjenester | | -33 653 | 0 | 0 | 0 |
| Løpende vedlikehold | 4 | -4 661 | 0 | -5 000 | -5 000 |
| Forsikring | | -5 457 | -1 531 | 0 | -5 500 |
| Andre driftsutgifter | 5 | -7 234 | -2 291 | -3 000 | -4 500 |
| Sum driftskostnader | | -67 421 | -37 861 | -78 500 | -74 000 |
| DRIFTSRESULTAT | | 63 388 | 37 310 | -4 500 | 0 |
| Finansinntekter og kostnader | | | | | |
| Finansinntekter | | 5 957 | 1 786 | 0 | 0 |
| Netto finansposter | | 5 957 | 1 786 | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| Ordinært resultat etter skatt | | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | 6, 10 | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| Disponering av totalresultat: | | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| Overført til annen egenkapital | | 69 345 | 39 096 | 0 | 0 |

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Balanse 2023

| | Note | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|----------------------------------|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Andre anleggsmidler | 7 | 26 813 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 26 813 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Periodiserte kostnader | 8 | 6 121 | 5 957 |
| Mellomregning Klare Finans | 8 | 1 959 | 4 658 |
| Opptjente renter | 8 | 5 957 | 1 786 |
| Bankinnskudd og kontanter | | | |
| Bankinnskudd | 9 | 162 574 | 119 153 |
| Sum omløpsmidler | | 176 611 | 131 554 |
| SUM EIENDELER | | 203 425 | 131 554 |

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Balanse 2023

| | Note | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 188 185 | 118 840 |
| Sum egenkapital | | 188 185 | 118 840 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 290 | 5 764 |
| Forskudd kunder | | 2 000 | 3 000 |
| Påløpt lønn, honorarer og feriepenger | | 4 000 | 4 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | -50 | -50 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 240 | 12 714 |
| Sum gjeld | | 15 240 | 12 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 203 425 | 131 554 |

Sted: _____, dato: _____

Nina Aakre Blaasvær
Leder

Bjørn Ole Tysnes
Styremedlem

Petter Andreas Aae
Styremedlem

Serine Åndahl
Styremedlem

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------|---------------|--------------|
| Tilskudd | 50 000 | 0 |
| Salg fra Vippsløsning | 6 809 | 9 671 |
| Sum andre inntekter | 56 809 | 9 671 |

Tilskudd er fra Sparebankstiftelsen DNB.

Note 2 - STYREHONORAR

| | 2023 | 2022 |
|--------------|------|-------|
| Styrehonorar | 0 | 4 000 |

Note 3 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|---------------|
| Avtale om sommervedlikehold | 0 | 17 250 |
| Sum drifts- og serviceavtaler | 0 | 17 250 |

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er vaktmestertjenester (sommervedlikehold) ført på egen konto.

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

| | 2023 | 2022 |
|--|--------------|----------|
| Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig | 2 476 | 0 |
| Reparasjon og vedlikehold annet | 2 184 | 0 |
| Sum vedlikehold | 4 661 | 0 |

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 5 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Verktøy, driftsmateriell, inventar | 3 261 | 0 |
| Generalforsamling/årsmøte | 0 | 227 |
| Bankgebyrer | 567 | 623 |
| Andre gebyrer | 376 | 432 |
| Tilskudd bomiljø | 3 030 | 1 009 |
| Sum andre driftsutgifter | 7 234 | 2 291 |

Note 6 - DISPONIBLE MIDLER

| | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Disponible midler 01.01 | 118 840 | 79 744 |
| Endring i disponible midler: | | |
| Årets resultat | 69 345 | 39 096 |
| Tilbakeført avskrivning | 2 438 | 0 |
| Tilgang av anleggsmidler | -29 251 | 0 |
| Årets endring i disponible midler | 42 531 | 39 096 |
| Disponible midler i periodens slutt | 161 371 | 118 840 |
| Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger | 161 371 | 118 840 |



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 7 - ANLEGGSMIDLER

| | Lekeplasser |
|--------------------------------------|-------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 : | 0 |
| Årets tilgang : | 29 251 |
| Årets avgang : | 0 |
| Anskaffelseskost pr.31.12: | 29 251 |
| Akkumulerte avskrivninger pr.31.12: | 2 438 |
| Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12: | 0 |
| Bokført verdi pr.31.12: | 26 813 |
| Årets avskrivninger : | 2 438 |
| Antatt levetid i år : | 5 |

Tilgang av anleggsmidler gjelder innkjøp av huskestativ.

Note 8 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 9 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Bundne midler og bankinnskudd | | |
| Bankinnskudd | 162 574 | 119 153 |
| Sum bankinnskudd | 162 574 | 119 153 |

Note 10 - EGENKAPITAL

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| SUM EGENKAPITAL 01.01 | 118 840 | 79 744 |
| Annen egenkapital 01.01 | 118 840 | 79 744 |
| Årets resultat | 69 345 | 39 096 |
| Annen egenkapital 31.12 | 188 185 | 118 840 |
| SUM EGENKAPITAL 31.12 | 188 185 | 118 840 |

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Resultatregnskap 2023

| | Note | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 | Budsjett 2023 | Budsjett 2024 |
|-------------------------------------|-------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | | | |
| Felleskostnader driftsdel | | 74 000 | 65 500 | 54 000 | 74 000 |
| Andre driftsinntekter | 1 | 56 809 | 9 671 | 20 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 130 809 | 75 171 | 74 000 | 74 000 |
| Driftskostnader | | | | | |
| Styrehonorar | 2 | 0 | -4 000 | -4 000 | -4 000 |
| Avskrivninger | | -2 438 | 0 | 0 | 0 |
| Forretningsførerhonorar | | -13 979 | -12 789 | -11 500 | -15 000 |
| Drifts- og serviceavtaler | 3 | 0 | -17 250 | -55 000 | -40 000 |
| Vaktmester tjenester | | -33 653 | 0 | 0 | 0 |
| Løpende vedlikehold | 4 | -4 661 | 0 | -5 000 | -5 000 |
| Forsikring | | -5 457 | -1 531 | 0 | -5 500 |
| Andre driftsutgifter | 5 | -7 234 | -2 291 | -3 000 | -4 500 |
| Sum driftskostnader | | -67 421 | -37 861 | -78 500 | -74 000 |
| DRIFTSRESULTAT | | 63 388 | 37 310 | -4 500 | 0 |
| Finansinntekter og kostnader | | | | | |
| Finansinntekter | | 5 957 | 1 786 | 0 | 0 |
| Netto finansposter | | 5 957 | 1 786 | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| Ordinært resultat etter skatt | | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | 6, 10 | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| Disponering av totalresultat: | | 69 345 | 39 096 | -4 500 | 0 |
| Overført til annen egenkapital | | 69 345 | 39 096 | 0 | 0 |



Dalabukta Velforening - Balanse 2023

| | Note | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|----------------------------------|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Andre anleggsmidler | 7 | 26 813 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 26 813 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Periodiserte kostnader | 8 | 6 121 | 5 957 |
| Mellomregning Klare Finans | 8 | 1 959 | 4 658 |
| Opptjente renter | 8 | 5 957 | 1 786 |
| Bankinnskudd og kontanter | | | |
| Bankinnskudd | 9 | 162 574 | 119 153 |
| Sum omløpsmidler | | 176 611 | 131 554 |
| SUM EIENDELER | | 203 425 | 131 554 |

Org.nr: 914 071 496 - 536



Dalabukta Velforening - Balanse 2023

| | Note | Regnskap 2023 | Regnskap 2022 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 188 185 | 118 840 |
| Sum egenkapital | | 188 185 | 118 840 |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 290 | 5 764 |
| Forskudd kunder | | 2 000 | 3 000 |
| Påløpt lønn, honorarer og feriepenger | | 4 000 | 4 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | -50 | -50 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 15 240 | 12 714 |
| Sum gjeld | | 15 240 | 12 714 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 203 425 | 131 554 |

Sted: _____, dato: _____

Nina Aakre Blaasvær
Leder

Bjørn Ole Tysnes
Styremedlem

Petter Andreas Aae
Styremedlem

Serine Åndahl
Styremedlem



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

| | 2023 | 2022 |
|----------------------------|---------------|--------------|
| Tilskudd | 50 000 | 0 |
| Salg fra Vippsløsning | 6 809 | 9 671 |
| Sum andre inntekter | 56 809 | 9 671 |

Tilskudd er fra Sparebankstiftelsen DNB.

Note 2 - STYREHONORAR

| | 2023 | 2022 |
|--------------|------|-------|
| Styrehonorar | 0 | 4 000 |

Note 3 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|---------------|
| Avtale om sommervedlikehold | 0 | 17 250 |
| Sum drifts- og serviceavtaler | 0 | 17 250 |

Jfr ny kontoplan fra 01.01.23 er vaktmester tjenester (sommervedlikehold) ført på egen konto.

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

| | 2023 | 2022 |
|--|--------------|----------|
| Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig | 2 476 | 0 |
| Reparasjon og vedlikehold annet | 2 184 | 0 |
| Sum vedlikehold | 4 661 | 0 |

På grunn av endring i underspesifikasjon i kontoplanen, vil ikke 2022-tall være spesifisert.



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 5 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Verktøy, driftsmateriell, inventar | 3 261 | 0 |
| Generalforsamling/årsmøte | 0 | 227 |
| Bankgebyrer | 567 | 623 |
| Andre gebyrer | 376 | 432 |
| Tilskudd bomiljø | 3 030 | 1 009 |
| Sum andre driftsutgifter | 7 234 | 2 291 |

Note 6 - DISPONIBLE MIDLER

| | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Disponible midler 01.01 | 118 840 | 79 744 |
| Endring i disponible midler: | | |
| Årets resultat | 69 345 | 39 096 |
| Tilbakeført avskrivning | 2 438 | 0 |
| Tilgang av anleggsmidler | -29 251 | 0 |
| Årets endring i disponible midler | 42 531 | 39 096 |
| Disponible midler i periodens slutt | 161 371 | 118 840 |
| Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger | 161 371 | 118 840 |

Note 7 - ANLEGGSMIDLER

| | Lekeplasser |
|--------------------------------------|-------------|
| Anskaffelseskost pr.01.01 : | 0 |
| Årets tilgang : | 29 251 |
| Årets avgang : | 0 |
| Anskaffelseskost pr.31.12: | 29 251 |
| Akkumulerte avskrivninger pr.31.12: | 2 438 |
| Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12: | 0 |
| Bokført verdi pr.31.12: | 26 813 |
| Årets avskrivninger : | 2 438 |
| Antatt levetid i år : | 5 |

Tilgang av anleggsmidler gjelder innkjøp av huskestativ.



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 8 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.



Dalabukta Velforening - Noter 2023

Note 9 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Bundne midler og bankinnskudd | | |
| Bankinnskudd | 162 574 | 119 153 |
| Sum bankinnskudd | 162 574 | 119 153 |

Note 10 - EGENKAPITAL

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| SUM EGENKAPITAL 01.01 | 118 840 | 79 744 |
| Annen egenkapital 01.01 | 118 840 | 79 744 |
| Årets resultat | 69 345 | 39 096 |
| Annen egenkapital 31.12 | 188 185 | 118 840 |
| SUM EGENKAPITAL 31.12 | 188 185 | 118 840 |



Resultat og balanse med noter for Dalabukta Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Dalabukta Velforening

| | | |
|-------------|-----------------------------|------------|
| Styreleder | Nina Aakre Blaasvær (sign.) | 19.03.2024 |
| Styremedlem | Bjørn Ole Tysnes (sign.) | 07.03.2024 |
| Styremedlem | Serine Åndahl (sign.) | 07.03.2024 |
| Styremedlem | Petter Andreas Aae (sign.) | 19.03.2024 |