



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 316 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Johansson
Lychesvingen 9
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ivar Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 345	17 508
Sum kostnader		20 345	17 508
Driftsresultat		-20 345	-17 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 358	10 773
Annen finansinntekt		12 500	20 066
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 530
Sum finansinntekter		36 858	49 369
Annen finanskostnad		6 210	
Sum finanskostnader		6 210	
Netto finans		30 648	49 369
Ordinært resultat før skattekostnad	2	10 303	31 861
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 303	31 861
Årsresultat	3	10 303	31 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 303	31 861
Totalresultat		10 303	31 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 303	31 861
Sum overføringer og disponeringer		10 303	31 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		90 000	90 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	12 500	31 210
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		12 500	31 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 556	678 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 556	678 543
Sum omløpsmidler		720 056	709 753
SUM EIENDELER		810 056	799 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	421 315	411 012
Sum opptjent egenkapital		421 315	411 012
Sum egenkapital	3	721 315	711 012
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		88 741	88 741
Sum kortsiktig gjeld		88 741	88 741
Sum gjeld		88 741	88 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 056	799 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434716

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 316 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBK INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Johansson
Lychesvingen 9
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ivar Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 316 876
CBK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 345	17 508
Sum kostnader		20 345	17 508
Driftsresultat		-20 345	-17 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 358	10 773
Annen finansinntekt		12 500	20 066
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 530
Sum finansinntekter		36 858	49 369
Annen finanskostnad		6 210	
Sum finanskostnader		6 210	
Netto finans		30 648	49 369
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	10 303	31 861
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 303	31 861
Årsresultat	3	10 303	31 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 303	31 861
Totalresultat		10 303	31 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 303	31 861
Sum overføringer og disponeringer		10 303	31 861



Organisasjonsnr: 939 316 876
CBK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		90 000	90 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	12 500	31 210
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		12 500	31 210

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		707 556	678 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 556	678 543

Sum omløpsmidler **720 056** **709 753**

SUM EIENDELER **810 056** **799 753**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	421 315	411 012
Sum opptjent egenkapital		421 315	411 012

Sum egenkapital **3** **721 315** **711 012**



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		88 741	88 741
Sum kortsiktig gjeld		88 741	88 741
Sum gjeld		88 741	88 741
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		810 056	799 753



Organisasjonsnr: 939 316 876
CBK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Cbk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 939 316 876



Resultatregnskap

Cbk Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		20 345	17 508
Sum driftskostnader		20 345	17 508
Driftsresultat		-20 345	-17 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 358	10 773
Annen finansinntekt		12 500	20 066
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	18 530
Annen finanskostnad		6 210	0
Resultat av finansposter		30 648	49 369
Resultat før skattekostnad	2	10 303	31 861
Resultat		10 303	31 861
Årsresultat	3	10 303	31 861
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 303	31 861
Sum overføringer		10 303	31 861



Balanse

Cbk Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	90 000	90 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	90 000
Sum anleggsmidler		90 000	90 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	12 500	31 210
Sum investeringer		12 500	31 210
Bankinnskudd, kontanter o.l.		707 556	678 543
Sum omløpsmidler		720 056	709 753
Sum eiendeler		810 056	799 753



Balanse

Cbk Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	421 315	411 012
Sum opptjent egenkapital		421 315	411 012
Sum egenkapital	3	721 315	711 012
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		88 741	88 741
Sum kortsiktig gjeld		88 741	88 741
Sum gjeld		88 741	88 741
Sum egenkapital og gjeld		810 056	799 753

Oslo, 22.05.2024

Styret i Cbk Invest AS

Knut Ivar Johansson
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cbk Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 303	31 861
Permanente forskjeller	-6 290	-37 994
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 013	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 153 341	-1 157 354	-4 013
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 153 341	1 157 354	4 013
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	300 000	411 012	711 012
Årets resultat		10 303	10 303
Pr 31.12.2023	300 000	421 315	721 315

Note 4 Investeringer

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
Haga Golf		5 000	12 500
Oustøen Country Club	0	90 000	90 000
Sum markedsbaserte aksjer	0	95 000	102 500

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cbk Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Ivar Johansson	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Ivar Johansson	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300