



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 668 349
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FORLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Bølevegen 212 3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne I Forland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 625	21 098
Sum kostnader		21 625	21 098
Driftsresultat		-21 625	-21 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		864	1 486 279
Sum finansinntekter		864	1 486 279
Netto finans		864	1 486 279
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 761	1 465 181
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 760	1 465 181
Årsresultat		-20 760	1 465 181
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	240 000	1 554 500
Overføringer annen egenkapital	4	-260 760	-89 319
Sum overføringer og disponeringer		-20 760	1 465 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	7	3 364 816	2 789 816
Investeringer i tilknyttet selskap	6	13 282 626	13 282 626
Andre fordringer	8	966 187	966 187
Sum finansielle anleggsmidler		17 813 629	17 238 629
Sum anleggsmidler		17 813 629	17 238 629
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 241	896 658
Sum omløpsmidler		55 241	896 658
SUM EIENDELER		17 868 870	18 135 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 003 505	1 003 505
Overkurs	4	14 433 833	14 433 833
Sum innskutt egenkapital		15 437 338	15 437 338
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 381 539	2 642 299
Sum opptjent egenkapital		2 381 539	2 642 299



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		17 818 877	18 079 637
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		5 656
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	7, 8	49 993	49 993
Sum kortsiktig gjeld		49 993	55 650
Sum gjeld		49 993	55 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 868 870	18 135 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432855

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 668 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bølevegen 212
3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne I Forland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 668 349
FORLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	21 625	21 098
Sum kostnader		21 625	21 098
Driftsresultat		-21 625	-21 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		864	1 486 279
Sum finansinntekter		864	1 486 279
Netto finans		864	1 486 279
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-20 761	1 465 181
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-1	
Årsresultat		-20 760	1 465 181
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	240 000	1 554 500
Overføringer annen egenkapital	4	-260 760	-89 319
Sum overføringer og disponeringer		-20 760	1 465 181



Organisasjonsnr: 991 668 349
FORLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	7	3 364 816	2 789 816
Investeringer i tilknyttet selskap	6	13 282 626	13 282 626
Andre fordringer	8	966 187	966 187
Sum finansielle anleggsmidler		17 813 629	17 238 629
Sum anleggsmidler		17 813 629	17 238 629

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 241	896 658
Sum omløpsmidler		55 241	896 658

SUM EIENDELER **17 868 870** **18 135 287**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	1 003 505	1 003 505
Overkurs	4	14 433 833	14 433 833
Sum innskutt egenkapital		15 437 338	15 437 338

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 381 539	2 642 299
Sum opptjent egenkapital		2 381 539	2 642 299

Sum egenkapital **17 818 877** **18 079 637**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7		5 656
Betalbar skatt	3		1



Annen kortsiktig gjeld	7, 8	49 993	49 993
Sum kortsiktig gjeld		49 993	55 650
Sum gjeld		49 993	55 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 868 870	18 135 287



Organisasjonsnr: 991 668 349
FORLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	40.00	1.00	40.00
B-aksjer	1003465.00	1.00	1003465.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FORLAND MAGNE INGMAR	40.00	0.00%	A-aksjer
FORLAND FREDDY	1003465.00	100.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1003505.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, ingen plikt til å ha OTP eller noen bundne midler. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fo-Tec AS	100.00%	100.00%	-3463030.00	-816354.00



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet har ingen ansatte.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Utbytte fra tilknyttet selskapet er inntektsført samme år som det er mottatt fra det tilknyttede selskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Note 2 - Lønninger og ytelse til revisor



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Noter til regnskapet for 2023

Selskapet har ingen ansatte, ingen plikt til å ha OTP eller noen bundne midler. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 761
Årets skattegrunnlag	<u>-20 761</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-20 761
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-20 761
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-20 761</u>
Sum	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 003 505	2 642 299	18 079 637
Årsresultat	0	-20 760	-20 760
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-240 000	-240 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>1 003 505</u>	<u>2 381 539</u>	<u>17 818 877</u>

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	40	1	40
B-aksjer	1 003 465	1	1 003 465
Sum	<u>1 003 505</u>		<u>1 003 505</u>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
FORLAND MAGNE INGMAR, daglig leder/styreleder	40	0	0	45,54 %
FORLAND FREDDY	0	1 003 465	100 %	54,46 %
Sum	<u>40</u>	<u>1 003 465</u>	<u>100 %</u>	<u>100,00 %</u>

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Noter til regnskapet for 2023

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Forland Utvikling AS

Forretningskontor
Bølevegen 212 3713 SKIEN 3807 Skien

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fo-Tec AS	Skien	100 %	-816 354	-3 463 030	200 000
Hybeko AS	Skien	19 %	0	0	13 282 626
Sum			-816 354	-3 463 030	13 482 626

Fo-Tec AS er sett på som en langsiktig investeringen.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	3 364 816	2 789 816

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
FORLAND EIENDOM AS	186 549	186 549
JOHA HOLDING AS	779 638	779 638
Sum	966 187	966 187

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
FREDDY FORLAND, AKSJONÆR	-49 993	-49 993



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter



SKIEN
PORSGRUNN
REGNSKAPSKONTOR AS





Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	21 625	21 098
Driftsresultat		<u>-21 625</u>	<u>-21 098</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		864	1 486 279
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-20 761</u>	<u>1 465 181</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-1</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-20 760</u>	<u>1 465 181</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	240 000	1 554 500
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-260 760</u>	<u>-89 319</u>
Sum disponert		<u>-20 760</u>	<u>1 465 181</u>



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern	7	3 364 816	2 789 816
Investeringer i tilknyttet selskap	6	13 282 626	13 282 626
Andre fordringer	8	966 187	966 187
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 813 629</u>	<u>17 238 629</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 813 629</u>	<u>17 238 629</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>55 241</u>	<u>896 658</u>
Sum eiendeler		<u>17 868 870</u>	<u>18 135 287</u>



Forland Utvikling AS

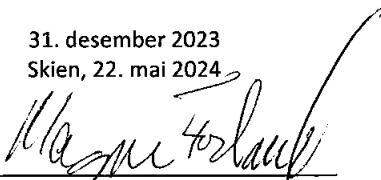
Org.nr: 991 668 349

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 003 505	1 003 505
Overkurs	4	14 433 833	14 433 833
Sum innskutt egenkapital		<u>15 437 338</u>	<u>15 437 338</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 381 539	2 642 299
Sum egenkapital		<u>17 818 877</u>	<u>18 079 637</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 656
Betalbar skatt	3	0	1
Annen kortsiktig gjeld	8	49 993	49 993
Sum kortsiktig gjeld		<u>49 993</u>	<u>55 650</u>
Sum gjeld		<u>49 993</u>	<u>55 650</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 868 870</u>	<u>18 135 287</u>

31. desember 2023

Skien, 22. mai 2024


Magne Ingmar Forland
Styreleder Daglig leder/adm. dir



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Selskapet har ingen ansatte.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Utbytte fra tilknyttet selskapet er inntektsført samme år som det er mottatt fra det tilknyttede selskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak i Norge.



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønninger og ytelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, ingen plikt til å ha OTP eller noen bundne midler. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-20 761
Årets skattegrunnlag	<u>-20 761</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-20 761
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-20 761
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-20 761
Sum	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 003 505	2 642 299	18 079 637
Årsresultat	0	-20 760	-20 760
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-240 000	-240 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>1 003 505</u>	<u>2 381 539</u>	<u>17 818 877</u>

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	40	1	40
B-aksjer	1 003 465	1	1 003 465
Sum	<u>1 003 505</u>		<u>1 003 505</u>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
FORLAND MAGNE INGMAR, daglig leder/styreleder	40	0	0	45,54 %
FORLAND FREDDY	0	1 003 465	100 %	54,46 %
Sum	<u>40</u>	<u>1 003 465</u>	<u>100 %</u>	<u>100,00 %</u>



Forland Utvikling AS

Org.nr: 991 668 349

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Forland Utvikling AS

Forretningskontor
Bølevegen 212 3713 SKIEN 3807 Skien

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fo-Tec AS	Skien	100 %	-816 354	-3 463 030	200 000
Hybeko AS	Skien	19 %	0	0	13 282 626
Sum			-816 354	-3 463 030	13 482 626

Fo-Tec AS er sett på som en langsiktig investeringen.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	3 364 816	2 789 816

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
FORLAND EIENDOM AS	186 549	186 549
JOHA HOLDING AS	779 638	779 638
Sum	966 187	966 187

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2023	2022
FREDDY FORLAND, AKSJONÆR	-49 993	-49 993