



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 291 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGALLIANSE AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Bjørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		461 383	957 532
Sum inntekter		461 383	957 532
Kostnader			
Varekostnad		67 643	723 202
Lønnskostnad	2	490	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	93 676	0
Annen driftskostnad		244 120	189 450
Sum kostnader		405 929	912 652
Driftsresultat		55 454	44 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 294	0
Sum finansinntekter		1 294	0
Annen rentekostnad		27 629	6 875
Annen finanskostnad		11	250
Sum finanskostnader		27 640	7 125
Netto finans		-26 346	-7 125
Resultat før skattekostnad		29 108	37 755
Skattekostnad		6 430	8 282
Årsresultat		22 678	29 473
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 678	29 473
Sum overføringer og disponeringer		22 678	29 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	611 894	0
Sum varige driftsmidler		611 894	0
Sum anleggsmidler		611 894	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 625
Andre kortsiktige fordringer		2 426	-10 698
Sum fordringer		2 426	-6 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 426	170 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 426	170 939
Sum omløpsmidler		24 852	164 866
SUM EIENDELER		636 746	164 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 380	50 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		73 380	50 702
Sum egenkapital		103 380	80 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 430	0
Sum avsetninger for forpliktelser		6 430	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		511 821	0
Sum annen langsiktig gjeld		511 821	0
Sum langsiktig gjeld		518 251	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 825	6 132
Betalbar skatt		0	8 314
Skyldig offentlige avgifter		-3 710	-3 710
Annen kortsiktig gjeld		0	73 428
Sum kortsiktig gjeld		15 115	84 164
Sum gjeld		533 366	84 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		636 746	164 866
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343361

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 291 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Bjørland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 925 291 374
PEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		461 383	957 532
Sum inntekter		461 383	957 532
Kostnader			
Varekostnad		67 643	723 202
Lønnskostnad	2	490	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	93 676	0
Annen driftskostnad		244 120	189 450
Sum kostnader		405 929	912 652
Driftsresultat		55 454	44 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 294	0
Sum finansinntekter		1 294	0
Annen rentekostnad		27 629	6 875
Annen finanskostnad		11	250
Sum finanskostnader		27 640	7 125
Netto finans		-26 346	-7 125
Resultat før skattekostnad		29 108	37 755
Skattekostnad		6 430	8 282
Årsresultat		22 678	29 473
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 678	29 473
Sum overføringer og disponeringer		22 678	29 473



Organisasjonsnr: 925 291 374
PEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner 3

611 894	0
611 894	0

Sum anleggsmidler

611 894	0
---------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

0	4 625
2 426	-10 698
2 426	-6 073

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

22 426	170 939
22 426	170 939

Sum omløpsmidler

24 852	164 866
--------	---------

SUM EIENDELER

636 746	164 866
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
(selskapskapital)

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

73 380	50 702
73 380	50 702

Sum egenkapital

103 380	80 702
---------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6 430	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	6 430	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	511 821	0
Sum annen langsiktig gjeld	511 821	0
Sum langsiktig gjeld	518 251	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 825	6 132
Betalbar skatt	0	8 314
Skyldig offentlige avgifter	-3 710	-3 710
Annen kortsiktig gjeld	0	73 428
Sum kortsiktig gjeld	15 115	84 164
Sum gjeld	533 366	84 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	636 746	164 866
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 291 374
PEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	0.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

