



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 550 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNE SENTER AS
Forretningsadresse: Rådmann Siras vei 1
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Lensebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 17 039 544 | 14 278 598 |
| Sum inntekter | | 17 039 544 | 14 278 598 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 2 389 299 | 2 386 432 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 2 061 400 | 1 901 498 |
| Annen driftskostnad | | 8 250 264 | 10 136 706 |
| Sum kostnader | | 12 700 963 | 14 424 637 |
| Driftsresultat | | 4 338 581 | -146 039 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 87 976 | 943 |
| Annen finansinntekt | | 824 | |
| Sum finansinntekter | | 88 800 | 943 |
| Annen rentekostnad | | 1 123 747 | 773 556 |
| Sum finanskostnader | | 1 123 747 | 773 556 |
| Netto finans | | -1 034 947 | -772 613 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 303 633 | -918 652 |
| Skattekostnad | 4 | 726 572 | -196 169 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 577 061 | -722 483 |
| Årsresultat | | 2 577 061 | -722 483 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 577 061 | -722 483 |
| Totalresultat | | 2 577 061 | -722 483 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 422 939 | -722 483 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 577 061 | -722 483 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 37 601 332 | 36 407 881 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 2 214 921 | 2 291 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 39 816 253 | 38 699 692 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 39 831 253 | 38 714 692 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 177 153 | 4 189 677 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 136 201 | 130 322 |
| Sum fordringer | | 4 313 355 | 4 320 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | 9 042 634 | 9 341 471 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 042 634 | 9 341 471 |
| Sum omløpsmidler | | 13 355 989 | 13 661 471 |
| SUM EIENDELER | | 53 187 242 | 52 376 163 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 8 | 2 253 900 | 2 253 900 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 320 203 | 4 320 203 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 574 103 | 6 574 103 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 385 535 | 9 808 473 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 385 535 | 9 808 473 |
| Sum egenkapital | 8 | 14 959 638 | 16 382 577 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 85 876 | 34 378 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 85 876 | 34 378 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 28 183 335 | 30 596 667 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 183 335 | 30 596 667 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 269 211 | 30 631 045 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 821 651 | 974 322 |
| Betalbar skatt | 4 | 675 074 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 250 512 | 146 232 |
| Utbytte | | 4 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 211 156 | 4 241 987 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 958 393 | 5 362 541 |
| Sum gjeld | | 38 227 604 | 35 993 586 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 187 242 | 52 376 163 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347605

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 550 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNE SENTER AS
Forretningsadresse: Rådmann Siras vei 1
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Lensebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 865 550 642
TUNE SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 17 039 544 | 14 278 598 |
| Sum inntekter | | 17 039 544 | 14 278 598 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 2 389 299 | 2 386 432 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 2 061 400 | 1 901 498 |
| Annen driftskostnad | | 8 250 264 | 10 136 706 |
| Sum kostnader | | 12 700 963 | 14 424 637 |
| Driftsresultat | | 4 338 581 | -146 039 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 87 976 | 943 |
| Annen finansinntekt | | 824 | |
| Sum finansinntekter | | 88 800 | 943 |
| Annen rentekostnad | | 1 123 747 | 773 556 |
| Sum finanskostnader | | 1 123 747 | 773 556 |
| Netto finans | | -1 034 947 | -772 613 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 303 633 | -918 652 |
| Skattekostnad | 4 | 726 572 | -196 169 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 577 061 | -722 483 |
| Årsresultat | | 2 577 061 | -722 483 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 577 061 | -722 483 |
| Totalresultat | | 2 577 061 | -722 483 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 422 939 | -722 483 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 577 061 | -722 483 |



Organisasjonsnr: 865 550 642
TUNE SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 37 601 332 | 36 407 881 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 2 214 921 | 2 291 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 39 816 253 | 38 699 692 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 39 831 253 | 38 714 692 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer | | 4 177 153 | 4 189 677 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 136 201 | 130 322 |
| Sum fordringer | | 4 313 355 | 4 320 000 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 7 | 9 042 634 | 9 341 471 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 042 634 | 9 341 471 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 13 355 989 | 13 661 471 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 53 187 242 | 52 376 163 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 2 253 900 | 2 253 900 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 320 203 | 4 320 203 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 574 103 | 6 574 103 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 385 535 | 9 808 473 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 385 535 | 9 808 473 |
| Sum egenkapital | 8 | 14 959 638 | 16 382 577 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 85 876 | 34 378 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 85 876 | 34 378 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 28 183 335 | 30 596 667 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 183 335 | 30 596 667 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 269 211 | 30 631 045 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 821 651 | 974 322 |
| Betalbar skatt | 4 | 675 074 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 250 512 | 146 232 |
| Utbytte | | 4 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 211 156 | 4 241 987 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 958 393 | 5 362 541 |
| Sum gjeld | | 38 227 604 | 35 993 586 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 187 242 | 52 376 163 |



Organisasjonsnr: 865 550 642
TUNE SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tune Senter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tune Senter AS som viser et overskudd på kr 2 577 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 30. mars 2023
Solhøi Revisjon AS

Tormod Haraldsen
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



Årsregnskap 2022
Tune Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 865 550 642

**Resultatregnskap****Tune Senter AS**

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Leieinntekter | | 17 039 544 | 14 278 598 |
| Sum driftsinntekter | | 17 039 544 | 14 278 598 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 389 299 | 2 386 432 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 2 061 400 | 1 901 498 |
| Annen driftskostnad | | 8 250 264 | 10 136 706 |
| Sum driftskostnader | | 12 700 963 | 14 424 637 |
| Driftsresultat | | 4 338 581 | -146 039 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 87 976 | 943 |
| Annen finansinntekt | | 824 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 123 747 | 773 556 |
| Resultat av finansposter | | -1 034 947 | -772 613 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 303 633 | -918 652 |
| Skattekostnad | 4 | 726 572 | -196 169 |
| Årsresultat | | 2 577 061 | -722 483 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 4 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | -1 422 939 | -722 483 |
| Sum overføringer | | 2 577 061 | -722 483 |



Balanse

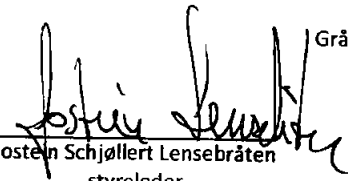
Tune Senter AS

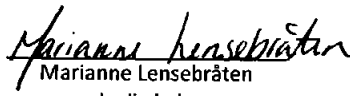
| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 37 601 332 | 36 407 881 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 2 214 921 | 2 291 811 |
| Sum varige driftsmidler | | 39 816 253 | 38 699 692 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 39 831 253 | 38 714 692 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 177 153 | 4 189 677 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 136 201 | 130 322 |
| Sum fordringer | | 4 313 355 | 4 320 000 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7 | 9 042 634 | 9 341 471 |
| Sum omløpsmidler | | 13 355 989 | 13 661 471 |
| Sum eiendeler | | 53 187 242 | 52 376 163 |

**Balanse****Tune Senter AS**

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 2 253 900 | 2 253 900 |
| Annen innskutt egenkapital | | 4 320 203 | 4 320 203 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 574 103 | 6 574 103 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 8 385 535 | 9 808 473 |
| Sum opptjent egenkapital | | 8 385 535 | 9 808 473 |
| Sum egenkapital | 8 | 14 959 638 | 16 382 577 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 85 876 | 34 378 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 85 876 | 34 378 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 28 183 335 | 30 596 667 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 183 335 | 30 596 667 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 821 651 | 974 322 |
| Betalbar skatt | 4 | 675 074 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 250 512 | 146 232 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 211 156 | 4 241 987 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 958 393 | 5 362 541 |
| Sum gjeld | | 38 227 604 | 35 993 586 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 53 187 242 | 52 376 163 |

Grålum, 10.03.2023


Jostein Schjølert Lensebråten
styreleder


Marianne Lensebråten
daglig leder



Tune Senter AS - Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4 : SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:

| | | |
|------------------------------------|--|-------------------------|
| Resultat før skattekostnad | | 3 303 633 |
| Permanente forskjeller | | -1 034 |
| Endring i midlertidige forskjeller | | <u>-234 081</u> |
| Grunnlag betalbar skatt | | <u>3 068 518</u> |

| | | |
|--|--------|-----------------------|
| Betalbar skatt på årets ordinære resultat | 22,0 % | 675 074 |
| Endring utsatt skatt | | <u>51 498</u> |
| Netto skattekostnad i resultatregnskapet (+utgift/-inntekt) | | <u>726 572</u> |

Midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt:

| Midlertidig forskjeller knyttet til: | <u>31.12.2022</u> | <u>31.12.2021</u> | <u>Endring</u> |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | 390 344 | 721 217 | -330 873 |
| Underskudd til fremføring | <u>0</u> | <u>-564 954</u> | <u>564 954</u> |
| Grunnlag utsatt skatt | <u>390 344</u> | <u>156 263</u> | <u>234 081</u> |
| Utsatt skatt / skattefordel 22% (-/+) | <u>85 876</u> | <u>34 378</u> | <u>51 498</u> |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

NOTE 5: PANTSTILLELSER

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant o.l. | <u>28 183 335</u> | <u>30 596 667</u> |
| Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er: | | |
| Tomter og bygninger | <u>32 409 376</u> | <u>31 707 881</u> |
| Sum | <u>32 409 376</u> | <u>31 707 881</u> |
| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
| <u>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:</u> | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 16 116 675 | 18 530 007 |



Tune Senter AS - Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6: TILKNYTTET SELSKAP M.V.

Tune Senter AS har eierandeler i følgende selskaper:

| | Anskaffelses- tidspunkt | Forretnings- kontor | Eierandel/ stemmerett | Selskapets egenk. (100%) | Selskapets resultat (100%) |
|-------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Tune Mat AS | 01.11.2012 | Sarpsborg | 50,0 % | 52 405 | 173 904 |

NOTE 7: BUNDNE MIDLER

| | | |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| | 2 022 | 2 021 |
| Bankinnskudd bundet for trekkmidler | 94 532 | 88 524 |

NOTE 8: ANTALL AKSIER, AKSIEEIERE, EGENKAPITAL MV.

Selskapets aksjekapital på kr 2.253.900,- er fordelt på 1.650 aksjer à kr 1.366- i en aksjeklasse. Alle aksjer har lik rett.

| <u>Selskapets aksjonærer</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stilling</u> |
|--|------------------|-----------------|
| Schjøllert Invest AS v/Jostein Lensebråter | 50,0 % | Styreleder |
| Skjelle Invest AS v/Øivind Skjelle | 50,0 % | |

Egenkapital

| | <u>Aksje- kapital</u> | <u>Annen innskutt EK</u> | <u>Annen egenkapital</u> | <u>Sum</u> |
|----------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Pr 31.12.2020 | 2 253 900 | 4 320 203 | 10 530 957 | 17 105 060 |
| Årets resultat | | | -722 483 | -722 483 |
| Pr 31.12.2021 | 2 253 900 | 4 320 203 | 9 808 473 | 16 382 577 |
| Årets resultat | | | 2 577 061 | 2 577 061 |
| Foreslått utbytte | | | -4 000 000 | -4 000 000 |
| Pr 31.12.2022 | 2 253 900 | 4 320 203 | 8 385 533 | 14 959 638 |