



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 990 157
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BØ CONTAINERSERVICE AS
Forretningsadresse:	Televegen 7 3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Christian Aasgrav Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 457	26 104
Annen driftsinntekt		996 647	490 949
Sum inntekter		1 027 104	517 053
Kostnader			
Varekostnad		0	26 104
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 590	83 090
Annen driftskostnad		377 123	311 024
Sum kostnader		472 713	420 218
Driftsresultat		554 391	96 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		432 687	393 519
Annen renteinntekt		111 721	109 925
Sum finansinntekter		544 408	503 444
Annen rentekostnad		534 233	511 155
Sum finanskostnader		534 233	511 155
Netto finans		10 176	-7 711
Resultat før skattekostnad		564 567	89 124
Skattekostnad	2, 3	124 205	19 608
Årsresultat		440 362	69 517
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		455 043	61 540
Annen egenkapital		-14 681	7 977
Sum overføringer og disponeringer		440 362	69 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 410 157	3 505 747
Sum varige driftsmidler		3 410 157	3 505 747
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 074 013	3 074 013
Lån til foretak i samme konsern	5	443 276	2 813 954
Andre langsiktige fordringer	6	2 541 914	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 059 203	5 887 967
Sum anleggsmidler		9 469 360	9 393 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	75 411
Andre kortsiktige fordringer		11 721	37 117
Konsernfordringer	5	432 687	393 519
Sum fordringer		444 408	506 047
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 811	53 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 811	53 136
Sum omløpsmidler		475 219	559 184
SUM EIENDELER		9 944 579	9 952 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 204 297	1 218 979
Sum opptjent egenkapital		1 204 297	1 218 979
Sum egenkapital		1 304 297	1 318 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	259 036	263 177
Sum avsetninger for forpliktelser		259 036	263 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 620 581	7 982 386
Langsiktig konserngjeld	5	78 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 699 478	7 982 386
Sum langsiktig gjeld		7 958 514	8 245 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 273	32 903
Skyldige offentlige avgifter		22 190	0
Kortsiktig konserngjeld	5	583 389	78 897
Annen kortsiktig gjeld		28 915	276 556
Sum kortsiktig gjeld		681 767	388 355
Sum gjeld		8 640 281	8 633 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 944 579	9 952 897



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639532

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 990 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØ CONTAINERSERVICE AS
Forretningsadresse: Televegen 7
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Aasgrav Bakås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 982 990 157
BØ CONTAINERSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 457	26 104
Annen driftsinntekt		996 647	490 949
Sum inntekter		1 027 104	517 053
Kostnader			
Varekostnad		0	26 104
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 590	83 090
Annen driftskostnad		377 123	311 024
Sum kostnader		472 713	420 218
Driftsresultat		554 391	96 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		432 687	393 519
Annen renteinntekt		111 721	109 925
Sum finansinntekter		544 408	503 444
Annen rentekostnad		534 233	511 155
Sum finanskostnader		534 233	511 155
Netto finans		10 176	-7 711
Resultat før skattekostnad		564 567	89 124
Skattekostnad	2, 3	124 205	19 608
Årsresultat		440 362	69 517
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		455 043	61 540
Annen egenkapital		-14 681	7 977
Sum overføringer og disponeringer		440 362	69 517



Organisasjonsnr: 982 990 157
BØ CONTAINERSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1, 4	3 410 157	3 505 747
Sum varige driftsmidler		3 410 157	3 505 747
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	3 074 013	3 074 013
Lån til foretak i samme konsern			
	5	443 276	2 813 954
Andre langsiktige fordringer			
	6	2 541 914	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 059 203	5 887 967
Sum anleggsmidler		9 469 360	9 393 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	75 411
Andre kortsiktige fordringer			
		11 721	37 117
Konsernfordringer			
	5	432 687	393 519
Sum fordringer		444 408	506 047
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		30 811	53 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 811	53 136
Sum omløpsmidler		475 219	559 184
SUM EIENDELER		9 944 579	9 952 897
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 204 297	1 218 979
Sum opptjent egenkapital		1 204 297	1 218 979
Sum egenkapital		1 304 297	1 318 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	259 036	263 177
Sum avsetninger for forpliktelseser		259 036	263 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 620 581	7 982 386
Langsiktig konserngjeld	5	78 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 699 478	7 982 386
Sum langsiktig gjeld		7 958 514	8 245 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 273	32 903
Skyldige offentlige avgifter		22 190	0
Kortsiktig konserngjeld	5	583 389	78 897
Annen kortsiktig gjeld		28 915	276 556
Sum kortsiktig gjeld		681 767	388 355
Sum gjeld		8 640 281	8 633 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 944 579	9 952 897



Organisasjonsnr: 982 990 157
BØ CONTAINERSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	875963.00	3207473.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	78897.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	583389.00	78897.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap



Formuesverdi Grivimoen AS: 5 188 574 Fordringer: Tilgode Grivimoen AS: kr. 443 276 Mottatt konsernbidrag: kr. 432 687 Gjeld: Skyldig www.eiendomsdrift kr. 78 897 Avgitt konsernbidrag: kr.583 389

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5811556.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7620581.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3410157.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eiendeler stilt som sikkerhet: Bygg/tomt

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

Årsregnskap for
BØ CONTAINERSERVICE AS
982990157
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 457	26 104
Annen driftsinntekt		996 647	490 949
Sum driftsinntekter		1 027 104	517 053
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-26 104
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-95 590	-83 090
Annen driftskostnad		-377 123	-311 024
Sum driftskostnader		-472 713	-420 218
Driftsresultat		554 391	96 835
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		432 687	393 519
Annen renteinntekt		111 721	109 925
Sum finansinntekter		544 408	503 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-534 233	-511 155
Sum finanskostnader		-534 233	-511 155
Netto finans		10 176	-7 711
Resultat før skattekostnad		564 567	89 124
Skattekostnad	2, 3	-124 205	-19 608
Årsresultat		440 362	69 517
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		455 043	61 540
Annen egenkapital		-14 681	7 977
Sum overføringer		440 362	69 517



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	3 410 157	3 505 747
Sum varige driftsmidler		3 410 157	3 505 747
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 074 013	3 074 013
Lån til foretak i samme konsern	5	443 276	2 813 954
Andre langsiktige fordringer	6	2 541 914	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 059 203	5 887 967
Sum anleggsmidler		9 469 360	9 393 713
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	75 411
Kortsiktige konsernfordringer	5	432 687	393 519
Andre kortsiktige fordringer		11 721	37 117
Sum fordringer		444 408	506 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 811	53 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 811	53 136
Sum omløpsmidler		475 219	559 184
SUM EIENDELER		9 944 579	9 952 897



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 204 297	1 218 979
Sum opptjent egenkapital		1 204 297	1 218 979
Sum egenkapital		1 304 297	1 318 979
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	259 036	263 177
Sum avsetning for forpliktelser		259 036	263 177
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 620 581	7 982 386
Langsiktig konserngjeld	5	78 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 699 478	7 982 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 273	32 903
Skyldige offentlige avgifter		22 190	0
Kortsiktig konserngjeld	5	583 389	78 897
Annen kortsiktig gjeld		28 915	276 556
Sum kortsiktig gjeld		681 767	388 355
Sum gjeld		8 640 281	8 633 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 944 579	9 952 897

Bø, 25.06.2025

Ole Christian Aasgrav Bakås
styrets leder



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 463 997
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 463 997
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-958 251
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 053 841
Balansført verdi pr 31.12	3 410 157
Årets av- og nedskrivninger	95 590
Økonomisk levetid	0 - 52,19
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	128 346	17 357
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 141	2 251
Skattekostnad	124 205	19 608
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	564 567	89 124
Permanente forskjeller	-432 687	-393 519
+/- Endring i midlertidige forskjeller	18 822	-10 227
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-150 702	314 622
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	128 346	17 357
Betalbar skatt på konsernbidrag	-128 346	-17 357

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 196 257	1 177 435	18 822
Netto forskjeller	1 196 257	1 177 435	18 822
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 196 257	1 177 435	18 822
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	263 177	259 036	4 141



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 811 556
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 620 581
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 410 157
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Eiendeler stilt som sikkerhet:

Bygg/tomt

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	875 963	3 207 473

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	78 897	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	583 389	78 897

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Formuesverdi Grivimoen AS: 5 188 574

Fordringer:

Tilgode Grivimoen AS: kr. 443 276

Mottatt konsernbidrag: kr. 432 687

Gjeld:

Skyldig www.eiendomsdrift kr. 78 897

Avgitt konsernbidrag: kr. 583 389

Note 6 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Aksjonær/nærstående

SKYLDIG - Fellestjenester

Beløp: (-) Gjeld, (+) Fordring

kr. 2 541 914

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Www.eiendomsdrift.cc SA	100	100,00	Ordinære



BankID Signing
Ole Christian Aasgrav Bakås
2025-06-27

RSERVICE AS

982 990 157

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 218 979	1 318 979
Årsresultat	0	440 362	440 362
- Avgitt konsernbidrag	0	-455 043	-455 043
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 204 297	1 304 297

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.