



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEIDEBU HOLDING AS
Forretningsadresse: Lofthusveien 25
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 139	9 343
Sum kostnader		17 139	9 343
Driftsresultat		-17 139	-9 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 417	22 671
Annen renteinntekt	2	26 893	28 910
Annen finansinntekt	2	1 575 000	14 614
Sum finansinntekter		1 660 310	66 195
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	50 436	172 086
Annen rentekostnad		43 814	19 203
Sum finanskostnader		94 250	191 289
Netto finans		1 566 060	-125 094
Ordinært resultat før skattekostnad		1 548 921	-134 438
Skattekostnad på resultat	3	15 754	5 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 533 167	-139 505
Årsresultat	4	1 533 167	-139 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 533 167	-139 505
Totalresultat		1 533 167	-139 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 533 167	-139 505
Sum overføringer og disponeringer		1 533 167	-139 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	2	506 172	506 608
Andre langsiktige fordringer	6	324 843	324 843
Sum finansielle anleggsmidler		831 015	831 451
Sum anleggsmidler		831 015	831 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 999 123	1 365 706
Sum fordringer	6	2 999 123	1 365 706
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	810 000	810 000
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		810 000	810 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 122	713 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 122	713 435
Sum omløpsmidler		3 837 245	2 889 141
SUM EIENDELER		4 668 260	3 720 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	810 000	810 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 968 000	1 434 833
Sum opptjent egenkapital		2 968 000	1 434 833
Sum egenkapital	4	3 778 000	2 244 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	15 754	5 067
Annen kortsiktig gjeld		874 505	1 470 691
Sum kortsiktig gjeld		890 259	1 475 758
Sum gjeld		890 259	1 475 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 668 260	3 720 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600287

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEIDEBU HOLDING AS
Forretningsadresse: Lofthusveien 25
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikkel Stølen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 135 031
VEIDEBU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 139	9 343
Sum kostnader		17 139	9 343
Driftsresultat		-17 139	-9 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 417	22 671
Annen renteinntekt	2	26 893	28 910
Annen finansinntekt	2	1 575 000	14 614
Sum finansinntekter		1 660 310	66 195
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	50 436	172 086
Annen rentekostnad		43 814	19 203
Sum finanskostnader		94 250	191 289
Netto finans		1 566 060	-125 094
Ordinært resultat før skattekostnad		1 548 921	-134 438
Skattekostnad på resultat	3	15 754	5 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 533 167	-139 505
Årsresultat	4	1 533 167	-139 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 533 167	-139 505
Totalresultat		1 533 167	-139 505
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 533 167	-139 505
Sum overføringer og disponeringer		1 533 167	-139 505



Organisasjonsnr: 989 135 031
VEIDEBU HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	2	506 172	506 608
Andre langsiktige fordringer	6	324 843	324 843
Sum finansielle anleggsmidler		831 015	831 451
Sum anleggsmidler		831 015	831 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 999 123	1 365 706
Sum fordringer	6	2 999 123	1 365 706
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	810 000	810 000
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		810 000	810 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 122	713 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 122	713 435
Sum omløpsmidler		3 837 245	2 889 141
SUM EIENDELER		4 668 260	3 720 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	810 000	810 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 968 000	1 434 833
Sum opptjent egenkapital		2 968 000	1 434 833
Sum egenkapital	4	3 778 000	2 244 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	15 754	5 067
Annen kortsiktig gjeld		874 505	1 470 691
Sum kortsiktig gjeld		890 259	1 475 758
Sum gjeld		890 259	1 475 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 668 260	3 720 592



Organisasjonsnr: 989 135 031
VEIDEBU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Veidebu Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 135 031



RESULTATREGNSKAP

VEIDEBU HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		17 139	9 343
Sum driftskostnader		17 139	9 343
Driftsresultat		-17 139	-9 343
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 417	22 671
Annen renteinntekt	2	26 893	28 910
Annen finansinntekt	2	1 575 000	14 614
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	50 436	172 086
Annen rentekostnad		43 814	19 203
Resultat av finansposter		1 566 060	-125 094
Resultat før skattekostnad		1 548 921	-134 438
Skattekostnad på resultat	3	15 754	5 067
Årsresultat	4	1 533 167	-139 505
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 533 167	-139 505
Sum overføringer		1 533 167	-139 505



BALANSE

VEIDEBU HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	506 172	506 608
Andre langsiktige fordringer	6	324 843	324 843
Sum finansielle anleggsmidler		831 015	831 451
Sum anleggsmidler		831 015	831 451
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	2 999 123	1 365 706
Sum fordringer	6	2 999 123	1 365 706
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	810 000	810 000
Sum investeringer		810 000	810 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 122	713 435
Sum omløpsmidler		3 837 245	2 889 141
Sum eiendeler		4 668 260	3 720 592



BALANSE

VEIDEBU HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	810 000	810 000
Sum innskutt egenkapital		810 000	810 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 968 000	1 434 833
Sum opptjent egenkapital		2 968 000	1 434 833
Sum egenkapital	4	3 778 000	2 244 833
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	15 754	5 067
Annen kortsiktig gjeld		874 505	1 470 691
Sum kortsiktig gjeld		890 259	1 475 758
Sum gjeld		890 259	1 475 758
Sum egenkapital og gjeld		4 668 260	3 720 592

Styret i Veidebu Holding AS

Mikkel Stølen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Emerging Europe Land Developments As	1 571 269	477 659	477 659	28949
Core Equity Fund AS	50 000	28 513	28 513	21487
Sum markedsbaserte aksjer	1 621 269	506 172	506 172	50 436
Sum	1 621 269	506 172	506 172	50 436

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 754	5 067
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 754	5 067
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 548 921	-134 438
Permanente forskjeller	-1 477 314	157 472
Skattepliktig inntekt	71 607	23 034
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 754	5 067
Sum betalbar skatt i balansen	15 754	5 067

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	810 000	0	0	1 434 833	2 244 833
Årets resultat				1 533 167	1 533 167
Pr 31.12.2023	810 000	0	0	2 968 000	3 778 000

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Egenkapital	Resultat
Stølen Eiendom AS	GOL	45,0 %	10 095 260	2 663 005
Sum			10 095 260	2 663 005
Sum verdipapirer			10 095 260	2 663 005



Note 6 Fordringer

	2023
Stølen Eiendom AS	2 999 123
Emerging Europe Land Development	324 843
0	

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VEIDEBU HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 800,0	810 000
Sum	450		810 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MIKKEL STØLEN	450	100,0	100,0