



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 483 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGTUN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 7114 RÅKVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 223	
Annen driftsinntekt		111 997	170 446
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 220</b>	<b>170 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	148 243	112 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 243</b>	<b>124 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 022</b>	<b>46 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55	138
Annen finansinntekt		1 130 842	723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 130 897</b>	<b>861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 130 897</b>	<b>861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	334 592	47 051
Overføringer annen egenkapital		749 283	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	192 000	204 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	85 310	85 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>85 310</b>	<b>85 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>277 310</b>	<b>289 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			44 900
Andre kortsiktige fordringer			8 366
Konsernfordringer		1 130 100	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 130 100</b>	<b>53 266</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	103 933	88 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 933</b>	<b>88 320</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 234 033</b>	<b>141 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 343</b>	<b>430 896</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	3	140 000	140 000
Overkurs	3	260 000	260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	749 283	
Udekket tap	3		334 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>749 283</b>	<b>-334 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 149 283</b>	<b>65 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3 292	6 720
Annen kortsiktig gjeld	6	358 768	358 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>362 060</b>	<b>365 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>362 060</b>	<b>365 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 511 343</b>	<b>430 896</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724992

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 483 063  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGTUN EIENDOM AS  
7114 RÅKVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 483 063  
BERGTUN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 223	
Annen driftsinntekt		111 997	170 446
<b>Sum inntekter</b>		<b>113 220</b>	<b>170 446</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	148 243	112 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 243</b>	<b>124 257</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 022</b>	<b>46 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		55	138
Annen finansinntekt		1 130 842	723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 130 897</b>	<b>861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 130 897</b>	<b>861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	334 592	47 051
Overføringer annen egenkapital		749 283	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>



Organisasjonsnr: 991 483 063  
BERGTUN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	192 000	204 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 000</b>	<b>204 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	85 310	85 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>85 310</b>	<b>85 310</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>277 310</b>	<b>289 310</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			44 900
Andre kortsiktige fordringer			8 366
Konsernfordringer		1 130 100	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 130 100</b>	<b>53 266</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	103 933	88 320
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>103 933</b>	<b>88 320</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 234 033</b>	<b>141 586</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 343</b>	<b>430 896</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	140 000	140 000
Overkurs	3	260 000	260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	749 283	
Udekket tap	3		334 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>749 283</b>	<b>-334 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 149 283</b>	<b>65 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3 292	6 720
Annen kortsiktig gjeld	6	358 768	358 768
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>362 060</b>	<b>365 488</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>362 060</b>	<b>365 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 511 343</b>	<b>430 896</b>



Organisasjonsnr: 991 483 063  
BERGTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14000.00	10.00	140000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alexander Le Hovdahl	5000.00	35.71%	Ordinære aksjer
Morten Hovdahl	3580.00	25.57%	Ordinære aksjer
Maj Britt Fenstad	3580.00	25.57%	Ordinære aksjer
Veronika Hovdahl	1840.00	13.14%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	14000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Bergtun Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 991483063**

**Utarbeidet av:**

Crear Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandveien 43  
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 993863017



Bergtun Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 223	0
Annen driftsinntekt		111 997	170 446
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>113 220</b>	<b>170 446</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	148 243	112 257
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>160 243</b>	<b>124 257</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(47 022)</b>	<b>46 190</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		55	138
Annen finansinntekt		1 130 842	723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 130 897</b>	<b>861</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 130 897</b>	<b>861</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		749 283	0
Fremføring av udekket tap	3	334 592	47 051
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 083 875</b>	<b>47 051</b>



Bergtun Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	192 000	204 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	85 310	85 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>85 310</b>	<b>85 310</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>277 310</b>	<b>289 310</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	44 900
Fordringer på konsernselskap		1 130 100	0
Andre kortsiktige fordringer		0	8 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 130 100</b>	<b>53 266</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	103 933	88 320
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 234 033</b>	<b>141 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 511 343</b>	<b>430 896</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	140 000	140 000
Overkurs	3	260 000	260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	749 283	0
Udekket tap	3	0	(334 592)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>749 283</b>	<b>(334 592)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 149 283</b>	<b>65 408</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3 292	6 720
Annen kortsiktig gjeld	6	358 768	358 768
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>362 060</b>	<b>365 488</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>362 060</b>	<b>365 488</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 511 343</b>	<b>430 896</b>

Råkvåg den 26.05.2021

Morten Hovdahl  
Styreleder

Maj Britt Fenstad  
Styremedlem

Alexander Le Hovdahl

Veronika Hovdahl

Årsregnskap for Bergtun Eiendom AS

Organisasjonsnr. 991483063



Bergtun Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Styremedlem			Styremedlem



Bergtun Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsavtale.

#### Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt som følge av en investering i aksjer i et selskap som gikk konkurs. Det er ikke knyttet ytterligere forpliktelser i selskapet til det konkursrammede selskapet. Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



## Bergtun Eiendom AS

## Noter 2020

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

## Avskrivningstablå

Tomter, bygninger  
og annen fast  
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	300 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>300 000</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	96 000
+ Ordinære avskrivninger	12 000
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>108 000</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>192 000</b>
Prosentats for ord. avskr.	4-4

## Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisjon og ikke hatt kostnader knyttet til revisjon.

## Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 14 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 140 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Alexander Le Hovdahl	5 000	35,71 %
Morten Hovdahl	3 580	25,57 %
Maj Britt Fenstad	3 580	25,57 %
Veronika Hovdahl	1 840	13,14 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	140 000	260 000	-334 592	65 408
+Fra årets resultat			1 083 875	1 083 875
<b>Pr 31.12.</b>	<b>140 000</b>	<b>260 000</b>	<b>749 283</b>	<b>1 149 283</b>



Bergtun Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Grønn Energi Midt-Norge AS	5 645	2 950 754
Grønn Energi Klima AS	2 850	305 549
<b>Sum</b>		<b>3 256 303</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Morten Hovdahl
Lånebeløp:	kr 358 768
Rentesats:	0 %
Avdragsplan:	Nedbetales når likviditeten tillater det