



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 394 285
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LUNDE3 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Øvre Holmegate 34A 4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Magnus Lundetrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	2 181 276	2 846 878
Sum inntekter		2 181 276	2 846 878
Kostnader			
Lønnskostnad	2	138 159	
Annen driftskostnad	2	1 282 411	1 333 306
Sum kostnader		1 420 569	1 333 306
Driftsresultat		760 706	1 513 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	3 200 000	1 750 000
Annen renteinntekt	1	213 716	671 524
Annen finansinntekt	3	3 308 592	4 609 351
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	16 371	
Sum finansinntekter		6 738 679	7 030 874
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	269 093	1 125 840
Nedskrivning av finansielle eiendeler		149 999	
Annen rentekostnad		312 506	166 986
Annen finanskostnad	3		987 586
Sum finanskostnader		731 598	2 280 412
Netto finans		6 007 081	4 750 462
Ordinært resultat før skattekostnad		6 767 787	6 264 034
Skattekostnad på resultat	4	59 777	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 708 010	6 264 034
Årsresultat	5	6 708 010	6 264 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 708 010	6 264 034
Totalresultat		6 708 010	6 264 034



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			3 915 594
Avsatt til annen egenkapital		6 708 010	2 348 441
Sum overføringer og disponeringer		6 708 010	6 264 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	731 120	731 120
Sum varige driftsmidler		731 120	731 120
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 8	9 777 700	28 500
Investeringer i tilknyttet selskap	7	11 914 660	18 164 660
Investeringer i aksjer og andre formuesobjekter	9	8 510 838	3 699 775
Andre langsiktige fordringer	1, 10	11 322 039	10 552 366
Sum finansielle anleggsmidler		41 525 237	32 445 301
Sum anleggsmidler		42 256 357	33 176 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 758	47 788
Andre kortsiktige fordringer	1	3 460 503	2 143 446
Konsernfordringer		1 128 283	
Sum fordringer		4 655 544	2 191 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 432 319	1 251 392
Sum investeringer		2 432 319	1 251 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 427	128 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 427	128 042
Sum omløpsmidler		7 127 290	3 570 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		49 383 647	36 747 089
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	14 000 000	14 000 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs		6 502 050	6 502 050
Sum innskutt egenkapital		20 502 050	20 502 050
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 056 451	2 348 441
Sum opptjent egenkapital		9 056 451	2 348 441
Sum egenkapital	5	29 558 501	22 850 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 120	
Sum avsetninger for forpliktelser		21 120	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 447 327	
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 647 311	9 073 723
Sum annen langsiktig gjeld		10 094 638	9 073 723
Sum langsiktig gjeld		10 115 758	9 073 723
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 461 965	4 500 221
Leverandørgjeld		67 686	198 043
Betalbar skatt	4	38 657	
Skyldig offentlige avgifter		55 769	32 278
Annen kortsiktig gjeld		3 085 311	92 333
Sum kortsiktig gjeld		9 709 388	4 822 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		19 825 146	13 896 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 383 647	36 747 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542546

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 394 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE3 HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 34A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Magnus Lundetrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 394 285
LUNDE3 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	2 181 276	2 846 878
Sum inntekter		2 181 276	2 846 878
Kostnader			
Lønnskostnad	2	138 159	
Annen driftskostnad	2	1 282 411	1 333 306
Sum kostnader		1 420 569	1 333 306
Driftsresultat		760 706	1 513 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	3 200 000	1 750 000
Annen renteinntekt	1	213 716	671 524
Annen finansinntekt	3	3 308 592	4 609 351
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	16 371	
Sum finansinntekter		6 738 679	7 030 874
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	269 093	1 125 840
Nedskrivning av finansielle eiendeler		149 999	
Annen rentekostnad		312 506	166 986
Annen finanskostnad	3		987 586
Sum finanskostnader		731 598	2 280 412
Netto finans		6 007 081	4 750 462
Ordinært resultat før skattekostnad		6 767 787	6 264 034
Skattekostnad på resultat	4	59 777	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 708 010	6 264 034
Årsresultat	5	6 708 010	6 264 034
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 708 010	6 264 034
Totalresultat		6 708 010	6 264 034
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			3 915 594
Avsatt til annen egenkapital		6 708 010	2 348 441



Sum overføringer og
disponeringer

6 708 010

6 264 034



Organisasjonsnr: 992 394 285
LUNDE3 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	6	731 120	731 120
Sum varige driftsmidler		731 120	731 120
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 7, 8			
		9 777 700	28 500
Investeringer i tilknyttet selskap			
	7	11 914 660	18 164 660
Investeringer i aksjer og andre formuesobjekter			
	9	8 510 838	3 699 775
Andre langsiktige fordringer			
	1, 10	11 322 039	10 552 366
Sum finansielle anleggsmidler		41 525 237	32 445 301
Sum anleggsmidler		42 256 357	33 176 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		66 758	47 788
Andre kortsiktige fordringer			
	1	3 460 503	2 143 446
Konsernfordringer			
		1 128 283	
Sum fordringer		4 655 544	2 191 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	2 432 319	1 251 392
Sum investeringer		2 432 319	1 251 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		39 427	128 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 427	128 042
Sum omløpsmidler		7 127 290	3 570 668
SUM EIENDELER		49 383 647	36 747 089



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	14 000 000	14 000 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Overkurs		6 502 050	6 502 050
Sum innskutt egenkapital		20 502 050	20 502 050

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 056 451	2 348 441
Sum opptjent egenkapital		9 056 451	2 348 441

Sum egenkapital	5	29 558 501	22 850 491
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	21 120	
Sum avsetninger for forpliktelser		21 120	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 447 327	
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 647 311	9 073 723
Sum annen langsiktig gjeld		10 094 638	9 073 723

Sum langsiktig gjeld		10 115 758	9 073 723
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 461 965	4 500 221
Leverandørgjeld		67 686	198 043
Betalbar skatt	4	38 657	
Skyldig offentlige avgifter		55 769	32 278
Annen kortsiktig gjeld		3 085 311	92 333
Sum kortsiktig gjeld		9 709 388	4 822 875

Sum gjeld		19 825 146	13 896 598
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 383 647	36 747 089
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 992 394 285
LUNDE3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Lunde3 Holding AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lunde3 Holding AS som viser et overskudd på kr 6 708 010. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 25. juni 2023
Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Stavenes

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-2391331

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-06-27 10:32:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8MAP5-GEMPB-UHQYV-13388-OZO6M-OP2Q4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Lunde3 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 394 285



RESULTATREGNSKAP

LUNDE3 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Driftsinntekt	1	2 181 276	2 846 878
Sum driftsinntekter		2 181 276	2 846 878
Lønnskostnad	2	138 159	0
Annen driftskostnad	2	1 282 411	1 333 306
Sum driftskostnader		1 420 569	1 333 306
Driftsresultat		760 706	1 513 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	3 200 000	1 750 000
Annen renteinntekt	1	213 716	671 524
Annen finansinntekt	3	3 308 592	4 609 351
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	16 371	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	269 093	1 125 840
Nedskrivning av finansielle eiendeler		149 999	0
Annen rentekostnad		312 506	166 986
Annen finanskostnad	3	0	987 586
Resultat av finansposter		6 007 081	4 750 462
Resultat før skattekostnad		6 767 787	6 264 034
Skattekostnad på resultat	4	59 777	0
Resultat		6 708 010	6 264 034
Årsresultat	5	6 708 010	6 264 034
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 915 594
Avsatt til annen egenkapital		6 708 010	2 348 441
Sum overføringer		6 708 010	6 264 034



BALANSE

LUNDE3 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	731 120	731 120
Sum varige driftsmidler		731 120	731 120
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7, 8	9 777 700	28 500
Investeringer i tilknyttet selskap	7	11 914 660	18 164 660
Investeringer i aksjer og andre formuesobjekter	9	8 510 838	3 699 775
Andre langsiktige fordringer	1, 10	11 322 039	10 552 366
Sum finansielle anleggsmidler		41 525 237	32 445 301
Sum anleggsmidler		42 256 357	33 176 420
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		66 758	47 788
Andre kortsiktige fordringer	1	3 460 503	2 143 446
Konsernfordringer		1 128 283	0
Sum fordringer		4 655 544	2 191 234
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	2 432 319	1 251 392
Sum investeringer		2 432 319	1 251 392
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 427	128 042
Sum omløpsmidler		7 127 290	3 570 668
Sum eiendeler		49 383 647	36 747 089

**BALANSE**

LUNDE3 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	14 000 000	14 000 000
Overkurs		6 502 050	6 502 050
Sum innskutt egenkapital		20 502 050	20 502 050
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 056 451	2 348 441
Sum opptjent egenkapital		9 056 451	2 348 441
Sum egenkapital	5	29 558 501	22 850 491
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	21 120	0
Sum avsetning for forpliktelser		21 120	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 447 327	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	8 647 311	9 073 723
Sum annen langsiktig gjeld		10 094 638	9 073 723
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 461 965	4 500 221
Leverandørgjeld		67 686	198 043
Betalbar skatt	4	38 657	0
Skyldig offentlige avgifter		55 769	32 278
Annen kortsiktig gjeld		3 085 311	92 333
Sum kortsiktig gjeld		9 709 388	4 822 875
Sum gjeld		19 825 146	13 896 598
Sum egenkapital og gjeld		49 383 647	36 747 089

Stavanger, 25.06.2023
Styret i Lunde3 Holding AS

Rune Magnus Lundetræ
styreleder

Janne Brevik Lundetræ
styremedlem



LUNDE3 HOLDING AS

992 394 285

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Langsiktige:

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap og datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Kortsiktige:

Aksjer blir bokført til virkelig verdi.

Gevinst ved salg og utbytte blir klassifisert som annen finansinntekt og tap ved salg blir klassifisert som annen finanskostnad.

Urealiserte verdiendringer blir klassifisert på egne linjer i resultatregnskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3 ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

LUNDE3 HOLDING AS

SIDE 5



LUNDE3 HOLDING AS

992 394 285

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har en konsulent avtale med datterselskapet Primato AS.
Inntektsført kr 1 772 305 i 2022 og kr 1 792 423 i 2021.

Renter mot selskapet en har aksjeposter utgjør i all hovedsak andre renteinntekter.

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med selskap en har aksjeposter i:

	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	3 390 000	1 880 000
Andre langsiktige fordringer	11 322 039	10 552 366
Sum	14 712 039	12 432 366

Det er inntektsført kr 3 200 000 i utbytte i 2022 fra Primato AS.
For år 2021 var utbytte kr 1 750 000 i utbytte fra Primato AS.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	120 000	0
Arbeidsgiveravgift	18 159	0
Sum	138 159	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 24 900 ekskl. mva.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	3 827 752	2 432 319	2 432 319

LUNDE3 HOLDING AS

SIDE 6



LUNDE3 HOLDING AS

992 394 285

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 657	0
Endring i utsatt skatt	21 120	0
Skattekostnad ordinært resultat	59 777	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 767 787	6 264 034
Permanente forskjeller	-5 662 861	-1 489 938
Anvendelse av fremførbart underskudd	-929 214	-4 774 096
Skattepliktig inntekt	175 712	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 657	0
Sum betalbar skatt i balansen	38 657	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Inntektsført avsatt utbytte	96 000	0	-96 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-929 214	-929 214
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	929 215	929 215
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	96 000	1	-95 999
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	21 120	0	-21 120

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	14 000 000	6 502 050	2 348 441	22 850 491
Årets resultat			6 708 010	6 708 010
Pr 31.12.2022	14 000 000	6 502 050	9 056 451	29 558 501

LUNDE3 HOLDING AS

SIDE 7



LUNDE3 HOLDING AS

992 394 285

Note 6 Anleggsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	731 120	731 120
= Anskaffelseskost 31.12.22	731 120	731 120
= Bokført verdi 31.12.22	731 120	731 120

Kunst avskrives ikke.

Note 7 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Pepper Capital AS	Stavanger	100,0%	9 749 200	11 328 011	-38 389
Hibiscus Holding AS	Stavanger	95,0%	28 500	-1 297 556	-307 244
Primato AS	Stavanger	50,0%	1 951 660	12 239 826	14 092 969
Primato Eiendom AS	Stavanger	34,7%	9 169 500		
Jeroboam AS	Stavanger	33,3%	53 500	30 384	66 288
Terrebrune AS	Stavanger	15,1%	740 000	771 299	14 001
Sum			21 692 360	23 071 964	13 827 625

Regnskapet for Primato Eiendom AS er ikke avlagt per dags dato.

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 447 327	0
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 461 965	4 500 221
Sum	7 909 292	4 500 221
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	9 749 200	6 250 000
Sum	9 749 200	6 250 000

Selskapets aksjonær/styrets leder har stillet kausjon pålydende kr 10 000 000.

Kassekreditten er kortsiktig og fornyes hver år.

LUNDE3 HOLDING AS

SIDE 8



LUNDE3 HOLDING AS 992 394 285

Note 9 Investeringer i aksjer og andre formuesobjekter

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	8 660 838	8 510 838

Note 10 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	11 322 039	10 552 366
Sum	11 322 039	10 552 366
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0

Øvrig langsiktig gjeld består i hovedsak av gjeld til aksjonær/styrets leder og det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 11 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LUNDE3 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	35 000	400,0	14 000 000
Sum	35 000		14 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Magnus Lundetræ	35 000	100,0	100,0