



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 830 215
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STORGATA 79 LILLEHAMMER ANS
Forretningsadresse: c/o Christen Haug
Storgata 79
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		750 555	793 703
Sum inntekter		750 555	793 703
Kostnader			
Varekostnad			31 723
Lønnskostnad	1	3 600	3 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 895	14 463
Annen driftskostnad	4	291 717	695 890
Sum kostnader		301 211	745 076
Driftsresultat		449 344	48 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		573	1 973
Annen finansinntekt		4 847	4 769
Sum finansinntekter		5 420	6 742
Netto finans		5 420	6 742
Ordinært resultat før skattekostnad		454 763	55 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		454 763	55 369
Årsresultat		454 763	55 369
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	120 172	126 067
Sum varige driftsmidler		120 172	126 067
Sum anleggsmidler		120 172	126 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	52 039	36 146
Andre fordringer		39 422	35 520
Sum fordringer		91 461	71 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	116 416	741 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 416	741 757
Sum omløpsmidler		207 877	813 423
SUM EIENDELER		328 050	939 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		26 710	26 710
Sum innskutt egenkapital	10	26 710	26 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		167 912	153 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital	10	167 912	153 148
Sum egenkapital	10	194 622	179 858
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 015	750 303
Skyldige offentlige avgifter		130 413	9 329
Sum kortsiktig gjeld		133 428	759 632
Sum gjeld		133 428	759 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		328 050	939 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 192802

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 830 215
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STORGATA 79 LILLEHAMMER ANS
Forretningsadresse: c/o Christen Haug
Storgata 79
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021



Organisasjonsnr: 985 830 215
STORGATA 79 LILLEHAMMER ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		750 555	793 703
Sum inntekter		750 555	793 703
Kostnader			
Varekostnad			31 723
Lønnskostnad	1	3 600	3 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	5 895	14 463
Annen driftskostnad	4	291 717	695 890
Sum kostnader		301 211	745 076
Driftsresultat		449 344	48 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		573	1 973
Annen finansinntekt		4 847	4 769
Sum finansinntekter		5 420	6 742
Netto finans		5 420	6 742
Ordinært resultat før skattekostnad		454 763	55 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		454 763	55 369
Årsresultat		454 763	55 369
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 985 830 215
STORGATA 79 LILLEHAMMER ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	120 172	126 067
Sum varige driftsmidler		120 172	126 067
Sum anleggsmidler		120 172	126 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	52 039	36 146
Andre fordringer		39 422	35 520
Sum fordringer		91 461	71 666
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	116 416	741 757
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 416	741 757
Sum omløpsmidler		207 877	813 423
SUM EIENDELER		328 050	939 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		26 710	26 710
Sum innskutt egenkapital	10	26 710	26 710
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		167 912	153 148
Sum opptjent egenkapital	10	167 912	153 148
Sum egenkapital	10	194 622	179 858
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 015	750 303



Skyldige offentlige avgifter	130 413	9 329
Sum kortsiktig gjeld	133 428	759 632
Sum gjeld	133 428	759 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	328 050	939 490



Organisasjonsnr: 985 830 215
STORGATA 79 LILLEHAMMER ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3600.00	3000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3600.00	3000.00

Note
5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret			3600.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			3600.00

Note
4

Ytelser til revisjon

Note
1



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

STORGATA 79 LILLEHAMMER ANS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Andre relaterte ytelser	3 600	3 000
Sum	3 600	3 000

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert



regnskapsførselselskap.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0
Ledende person			
Styret			3 600
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	3 600

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	17 120	356 213	373 333
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	17 120	356 213	373 333
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(247 266)	(247 266)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(253 161)	(253 161)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	17 120	103 052	120 172
Årets avskrivninger		(5 895)	(5 895)
Økonomisk levetid		0 - 38 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(56 156)	(55 980)	(176)
Sum midlertidige forskjeller	(56 156)	(55 980)	(176)

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	52 039	36 146
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	52 039	36 146

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.2019	179 858	179 858
Utbetaling	(440 000)	(440 000)
Årets resultat	440 000	440 000
Egenkapital 31.12.2020	179 858	179 858



Note 11 - Oversikt over deltakerne

Deltakere	Eierandel
Christen Haug	50 %
Symbin AS	50 %
Sum	100 %

Note 12 - Skattegrunnlag

	2020	2019
Skattemessig resultat:		
Regnskapsmessig resultat	454 763	55 369
Midlertidige forskjeller UB	55 980	56 156
Midlertidige forskjeller IB	(56 156)	(48 316)
Permanente forskjeller	0	0
Skattemessig resultat	454 587	63 209
Formuesverdi:		
Netto formuesverdi	11 560 895	10 384 780



STORGATA 79 ANS.

ÅRSBERETNING 2020.

Selskapets virksomhet er utleie av eiendommen Storgata 79, Lillehammer.

Selskapet har forretningsadresse i Lillehammer.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Storgata 79 sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I samsvar med regnskapslovens §3 - 3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke iverksatt spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Årets regnskap med tilhørende noter gir etter styrets mening fyllestgjørende informasjon om driften i 2020, og den økonomiske stillingen ved årets utgang.

Etter regnskapsårets utgang har det ikke inntrådtforhold som er av betydning for bedømmelse av selskapet stilling.

De ytre miljøet påvirkes ikke av virksomheten.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 454 763,00

Lillehammer 27 mars 2021.

Christen Haug
Deltaker 50 %

Therese Gjersøe Hole.
for Symbion A/S deltaker 50 %