



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERVIK BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Tjørsvågstrand 27  
4400 FLEKKEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Martin Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 000	
Annen driftsinntekt	9	9 276 138	421 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 776 138</b>	<b>421 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	28 700	28 700
Annen driftskostnad	2	125 802	169 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 502</b>	<b>197 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 621 636</b>	<b>223 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6 132
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 132</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 621 636</b>	<b>229 318</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 118 357	51 850
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		7 510 538	183 834
Overført fra annen egenkapital		-7 259	-6 366
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	563 684	592 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>563 684</b>	<b>592 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 684</b>	<b>592 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			135 653
Andre kortsiktige fordringer		29 041	28 589
Krav på innbetaling av selskapskapital			153 454
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>29 041</b>	<b>317 696</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 229 404	537 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 229 404</b>	<b>537 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 258 445</b>	<b>855 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 822 129</b>	<b>1 447 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	102 172	102 172
Overkurs		75 867	75 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>178 039</b>	<b>178 039</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		802 219	809 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>802 219</b>	<b>809 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>980 258</b>	<b>987 517</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 166	103 589
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		105 810	11 678
Kortsiktig konserngjeld		9 628 895	235 684
Annen kortsiktig gjeld			109 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 841 871</b>	<b>460 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 841 871</b>	<b>460 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 822 129</b>	<b>1 447 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 604173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 892 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LERVIK BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Tjørsvågstrand 27  
4400 FLEKKEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Martin Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 912 892 336  
LERVIK BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 000	
Annen driftsinntekt	9	9 276 138	421 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 776 138</b>	<b>421 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1	28 700	28 700
Annen driftskostnad	2	125 802	169 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 502</b>	<b>197 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 621 636</b>	<b>223 188</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6 132
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 132</b>
Annen rentekostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>			<b>6 130</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 621 636</b>	<b>229 318</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 118 357	51 850
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		7 510 538	183 834
Overført fra annen egenkapital		-7 259	-6 366
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>



Organisasjonsnr: 912 892 336  
LERVIK BRYGGE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	563 684	592 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>563 684</b>	<b>592 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>563 684</b>	<b>592 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			135 653
Andre kortsiktige fordringer		29 041	28 589
Krav på innbetaling av selskapskapital			153 454
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>29 041</b>	<b>317 696</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 229 404	537 728
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 229 404</b>	<b>537 728</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 258 445</b>	<b>855 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 822 129</b>	<b>1 447 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	102 172	102 172
Overkurs		75 867	75 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>178 039</b>	<b>178 039</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		802 219	809 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>802 219</b>	<b>809 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>980 258</b>	<b>987 517</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	107 166	103 589
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	105 810	11 678
Kortsiktig konserngjeld	9 628 895	235 684
Annen kortsiktig gjeld		109 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 841 871</b>	<b>460 291</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 841 871</b>	<b>460 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 822 129</b>	<b>1 447 808</b>



Organisasjonsnr: 912 892 336  
LERVIK BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Lervik Brygge AS			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		500 000	0
Annen driftsinntekt	9	9 276 138	421 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 776 138</b>	<b>421 050</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	28 700	28 700
Annen driftskostnad	2	125 802	169 162
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>154 502</b>	<b>197 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 621 636</b>	<b>223 188</b>
Annen renteinntekt		0	6 132
Annen rentekostnad		0	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>6 130</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		9 621 636	229 318
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 118 357	51 850
<b>Ordinært resultat</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		7 510 538	183 834
Overført fra annen egenkapital		7 259	6 366
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 503 279</b>	<b>177 468</b>



<b>Balanse</b>			
Lervik Brygge AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	563 684	592 384
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>563 684</u>	<u>592 384</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>563 684</u>	<u>592 384</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	135 653
Andre kortsiktige fordringer		29 041	28 589
Fordring på selskap i samme konsern		0	153 454
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<u>29 041</u>	<u>317 696</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 229 404	537 728
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 258 445</u>	<u>855 424</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>10 822 129</u>	<u>1 447 808</u>



<b>Balanse</b>			
Lervik Brygge AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	102 172	102 172
Overkurs		75 867	75 867
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>178 039</b>	<b>178 039</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		802 219	809 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>802 219</b>	<b>809 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>980 258</b>	<b>987 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 166	103 589
Skyldig offentlige avgifter		105 810	11 678
Gjeld til selskap i samme konsern		9 628 895	235 684
Annen kortsiktig gjeld		0	109 340
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 841 871</b>	<b>460 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 841 871</b>	<b>460 291</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 822 129</b>	<b>1 447 808</b>

Flekkefjord, 24.06.2022  
Styret i Lervik Brygge AS

  
Yngve Martin Halvorsen  
styreleder

Lervik Brygge AS Side 2



Til generalforsamlingen i Lervik Brygge AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Konklusjon*

Vi har revidert Lervik Brygge AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

*PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 13, Postboks 404, NO-4379 Egersund*

*T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)*

*Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - Parat P2H AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 24. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor



## Lervik Brygge AS Noter til regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er uttignet og nettoført.

### Bruk av estimat

Utarbeidelse av regnskapet medfører at ledelsen må benytte estimater og forutsetninger som påvirker de rapporterte beløp for eiendeler, gjeld og betingede utfall. Disse estimatene er basert på tilgjengelig informasjon på balansedagen. I den grad det fremkommer ny informasjon som i vesentlig grad påvirker disse estimatene som følge av usikkerhet som er knyttet til framtidig utvikling, kan de endelige resultater avvike fra estimatene som er reflektert i regnskapet.



Lervik Brygge AS  
Noter til regnskapet for 2021

**Note 1 Varige driftsmidler**

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Tomt, fast eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	800 384
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>800 384</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	236 700
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2021	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>563 684</b>
Årets avskrivninger	28 700
Årets nedskrivninger	0
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan	Lineær

**Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Personer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Daglig leder	0	0
Annen godtgjørelse til daglig leder	0	0
Styre	0	0
<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	23 400	22 000
Andre tjenester	8 600	12 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>32 000</b>	<b>34 000</b>

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.



Lervik Brygge AS  
Noter til regnskapet for 2021

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt av grunnlag (A)	2 118 357	51 850
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad i resultat</b>	<b>2 118 357</b>	<b>51 850</b>

## Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	9 621 636	229 318
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 259	6 366
Resultat før konsernbidrag (A)	9 628 895	235 684
Avgitt/Mottatt konsernbidrag	-9 628 895	-235 684
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt av grunnlag (A)	2 118 357	51 851
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	-2 118 357	-51 850
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-291 452	-284 193	-7 259
Fordringer	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>-291 452</b>	<b>-284 193</b>	<b>-7 259</b>
Underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-291 452</b>	<b>-284 193</b>	
22%/22 % utsatt skatt / skattefordel	-64 119	-62 522	
Ikke balanseført utsatt skattefordel	64 119	62 522	
<b>Balanseført utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	



Lervik Brygge AS  
Noter til regnskapet for 2021

**Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.**

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Balansført verdi av eiendeler pantsatt</b>		
Tomter, bygninger	563 684	592 384

Tomter og bygninger er stillet til sikkerhet for morselskapet sin gjeld til kredittinstitusjon.

**Note 5 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

**Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 217 200	0,010	102 172

**Oversikt over aksjonærene 31.12.**

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lervik Eiendom AS	10 217 200	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>10 217 200</b>	<b>100,0 %</b>



Lervik Brygge AS  
Noter til regnskapet for 2021

**Note 7 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overskurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	102 172	75 867	809 478	<b>987 517</b>
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-9 628 895	<b>-9 628 895</b>
Årets resultat	0	0	9 621 636	<b>9 621 636</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>102 172</b>	<b>75 867</b>	<b>802 219</b>	<b>980 258</b>

**Note 8 Hendelse etter balansedagen**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Koronautbruddet og den siste tids krisetiltak fra regjeringen vil ikke påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er et eiendomsselskap med ingen ekstern gjeld, solid likviditet og egenkapital. Således blir evnen til fortsatt drift ikke påvirket av covid-19.

**Note 9 - Virksomhetsområder**

Annen driftsinntekt knytter seg til utkjøp fra langsiktig leieavtale i 2021.



## Lervik Brygge AS Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er uttignet og nettoført.

### Bruk av estimat

Utarbeidelse av regnskapet medfører at ledelsen må benytte estimater og forutsetninger som påvirker de rapporterte beløp for eiendeler, gjeld og betingede utfall. Disse estimatene er basert på tilgjengelig informasjon på balansedagen. I den grad det fremkommer ny informasjon som i vesentlig grad påvirker disse estimatene som følge av usikkerhet som er knyttet til framtidig utvikling, kan de endelige resultater avvike fra estimatene som er reflektert i regnskapet.



## Lervik Brygge AS Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	102 172	75 867	815 844	<b>993 883</b>
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-183 834	<b>-183 834</b>
Årets resultat	0	0	177 468	<b>177 468</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.2020</b>	<b>102 172</b>	<b>75 867</b>	<b>809 478</b>	<b>987 517</b>

### Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt, fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	800 384
Tilgang	0
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>800 384</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	208 000
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2020	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>592 384</b>
Årets avskrivninger	28 700
Årets nedskrivninger	0
Økonomisk levetid	25 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 3 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0



## Lervik Brygge AS Noter til regnskapet for 2020

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 217 200	0,010	102 172

### Oversikt over aksjonærene 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Lervik Eiendom AS	3 473 848	100,0 %
<b>Sum</b>	<b>3 473 848</b>	<b>100,0 %</b>

Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2020	2019
Daglig leder	0	0
Annen godtgjørelse til daglig leder	0	0
Styre	0	0
<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon	22 000	17 000
Andre tjenester	12 000	12 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>34 000</b>	<b>29 000</b>

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.



## Lervik Brygge AS Noter til regnskapet for 2020

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt av grunnlag (A)	51 850	64 905
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0	59 926
<b>Skattekostnad i resultat</b>	<b>51 850</b>	<b>124 831</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	229 318	289 587
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 366	5 436
Resultat før konsernbidrag (A)	235 684	295 023
Avgitt/Mottatt konsernbidrag	-235 684	-295 023
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt av grunnlag (A)	51 851	64 905
Skatteeffekt ved avgitt konsernbidrag	-51 850	-64 905
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-284 193	-277 827	-6 366
Fordringer	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>-284 193</b>	<b>-277 827</b>	<b>-6 366</b>
Underskudd til fremføring	0	0	
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-284 193</b>	<b>-277 827</b>	
22%/22 % utsatt skatt / skattefordel	-62 522	-61 122	
Ikke balanseført utsatt skattefordel	62 522	61 122	
<b>Balanseført utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt</b>		
Tomter, bygninger	592 384	621 084

Tomter og bygninger er stillet til sikkerhet for morselskapet sin gjeld til kredittinstitusjon.



Lervik Brygge AS  
Noter til regnskapet for 2020

**Note 8 Hendelse etter balansedagen**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Koronautbruddet og den siste tids krisetiltak fra regjeringen vil ikke påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er et eiendomsselskap med ingen ekstern gjeld, solid likviditet og egenkapital. Således blir evnen til fortsatt drift ikke påvirket av covid-19.