



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 854 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VORMSTAD PARK 2 AS
Forretningsadresse: c/o Toralf Larsson
Steinmovegen 1B
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Larsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	394	
Sum kostnader		394	
Driftsresultat		-394	
Annen rentekostnad		45 628	
Sum finanskostnader		45 628	
Netto finans		-45 628	
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 022	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 022	0
Årsresultat		-46 022	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 022	
Totalresultat		-46 022	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 022	
Sum overføringer og disponeringer		-46 022	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	6 544 885	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 201	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 201	
Sum omløpsmidler		6 707 086	0
SUM EIENDELER		6 707 086	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		494 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		46 022	
Sum opptjent egenkapital		-46 022	
Sum egenkapital		448 408	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 507 263	
Sum annen langsiktig gjeld		4 507 263	
Sum langsiktig gjeld		4 507 263	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 751 415	
Sum kortsiktig gjeld		1 751 415	
Sum gjeld		6 258 678	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 707 086	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690588

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 854 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VORMSTAD PARK 2 AS
Forretningsadresse: c/o Toralf Larsson
Steinmovegen 1B
7327 SVORKMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toralf Larsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 854 732
VORMSTAD PARK 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	394	
Sum kostnader		394	
Driftsresultat		-394	
Annen rentekostnad		45 628	
Sum finanskostnader		45 628	
Netto finans		-45 628	
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 022	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 022	0
Årsresultat		-46 022	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 022	
Totalresultat		-46 022	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 022	
Sum overføringer og disponeringer		-46 022	



Organisasjonsnr: 927 854 732
VORMSTAD PARK 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 2

Sum anleggsmidler

0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2

6 544 885

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

162 201

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

162 201

Sum omløpsmidler

6 707 086

0

SUM EIENDELER

6 707 086

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

500 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

494 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

46 022

Sum opptjent egenkapital

-46 022

Sum egenkapital

448 408

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 2

4 507 263

Sum annen langsiktig gjeld

4 507 263

Sum langsiktig gjeld

4 507 263

0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1 751 415		
Sum kortsiktig gjeld	1 751 415		
Sum gjeld	6 258 678		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 707 086		0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		2	
Pantstillelser		2	



Organisasjonsnr: 927 854 732
VORMSTAD PARK 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-4 507 263	0
Sum	-4 507 263	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	6 544 885	0
Sum	6 544 885	0