



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 646 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKBAKKEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 490 000
Sum inntekter			1 490 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		231 770	1 732 444
Annen driftskostnad	1	55 697	103 056
Sum kostnader		287 467	1 835 500
Driftsresultat		-287 467	-345 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 875	156 978
Sum finansinntekter		6 875	156 978
Annen rentekostnad			6 560
Sum finanskostnader			6 560
Netto finans		6 875	150 418
Resultat før skattekostnad		-280 592	-195 082
Skattekostnad på resultat	2	-61 730	-42 918
Årsresultat		-218 862	-152 164
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-218 862	-152 164
Totalresultat		-218 862	-152 164
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		2 200 000
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-218 862	-2 352 164
Sum overføringer og disponeringer		-218 862	-152 164



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	104 648	42 918
Sum immaterielle eiendeler		104 648	42 918
Sum anleggsmidler		104 648	42 918
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	494 147	2 983 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 147	2 983 544
Sum omløpsmidler		494 147	2 983 544
SUM EIENDELER		598 795	3 026 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-9 900	208 962
Sum opptjent egenkapital		-9 900	208 962
Sum egenkapital		20 100	238 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 694	62 500
Betalbar skatt	2		
Utbytte			2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		200 000	525 000
Sum kortsiktig gjeld		578 694	2 787 500
Sum gjeld		578 694	2 787 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		598 795	3 026 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580018

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 646 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKBAKKEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 926 646 028
STOKKBAKKEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 490 000
Sum inntekter			1 490 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		231 770	1 732 444
Annen driftskostnad	1	55 697	103 056
Sum kostnader		287 467	1 835 500
Driftsresultat		-287 467	-345 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 875	156 978
Sum finansinntekter		6 875	156 978
Annen rentekostnad			6 560
Sum finanskostnader			6 560
Netto finans		6 875	150 418
Resultat før skattekostnad		-280 592	-195 082
Skattekostnad på resultat	2	-61 730	-42 918
Årsresultat		-218 862	-152 164
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-218 862	-152 164
Totalresultat		-218 862	-152 164
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		2 200 000
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-218 862	-2 352 164
Sum overføringer og disponeringer		-218 862	-152 164



Organisasjonsnr: 926 646 028
STOKKBAKKEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	104 648	42 918
Sum immaterielle eiendeler		104 648	42 918
Sum anleggsmidler		104 648	42 918
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	494 147	2 983 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 147	2 983 544
Sum omløpsmidler		494 147	2 983 544
SUM EIENDELER		598 795	3 026 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-9 900	208 962
Sum opptjent egenkapital		-9 900	208 962
Sum egenkapital		20 100	238 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 694	62 500
Betalbar skatt	2		
Utbytte			2 200 000



Annen kortsiktig gjeld	200 000	525 000
Sum kortsiktig gjeld	578 694	2 787 500
Sum gjeld	578 694	2 787 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	598 795	3 026 462



Organisasjonsnr: 926 646 028
STOKKBAKKEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2025-05-15

 BankID Signing
Odd-Johan Fossen
2025-05-15



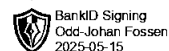
Årsregnskap 2024

Stokkbakken Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Org.nr.: 926 646 028



RESULTAT

STOKKBAKKEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	1 490 000
Sum driftsinntekter		0	1 490 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		231 770	1 732 444
Annen driftskostnad	1	55 697	103 056
Sum driftskostnader		287 467	1 835 500
Driftsresultat		-287 467	-345 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 875	156 978
Annen rentekostnad		0	6 560
Resultat av finansposter		6 875	150 418
Resultat før skattekostnad		-280 592	-195 082
Skattekostnad på resultat	2	-61 730	-42 918
Resultat		-218 862	-152 164
Årsresultat		-218 862	-152 164
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	0	2 200 000
Overført fra annen egenkapital	3	218 862	2 352 164
Sum overføringer		-218 862	-152 164



 BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2025-05-15
 BankID Signing
Odd-Johan Fossen
2025-05-15

BALANSE 31.12.

STOKKBAKKEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	2	104 648	42 918
Sum immaterielle eiendeler		104 648	42 918
Sum anleggsmidler		104 648	42 918
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	494 147	2 983 544
Sum omløpsmidler		494 147	2 983 544
Sum eiendeler		598 795	3 026 462



BALANSE 31.12.

STOKKBAKKEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-9 900	208 962
Sum opptjent egenkapital		-9 900	208 962
Sum egenkapital		20 100	238 962
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		378 694	62 500
Utbytte		0	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		200 000	525 000
Sum kortsiktig gjeld		578 694	2 787 500
Sum gjeld		578 694	2 787 500
Sum egenkapital og gjeld		598 795	3 026 462

Trondheim, 15.05.2025
Styret i Stokkbakken Utvikling AS

Mikal Haugen Bjørnstad
styreleder

Odd-Johan Fossen
styremedlem



Stokkbakken Utvikling AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring av salg av tomter skjer på leveringstidspunktet og bokføres som brutto salgsinntekt.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontraktsmetode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS som er har forretningskontor i Trondheim kommune.



Stokkbakken Utvikling AS



Note 1 - Lønnskostnad og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024.

Ytelser til revisor	2024	2023
Revisjon	19 093	28 254
Andre tjenester		
Samlet honorar til revisor	19 093	28 254

Ytelser til revisor er inkludert mva.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-280 592	-195 082
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-280 592	-195 082

Skattekostnad	2024	2023
Endring utsatt skatt	-61 730	-42 918
Betalbar skatt	-	-
Sum skattekostnad	-61 730	-42 918

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2024	2023	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-475 674	-195 082	-280 592
Tilvirkningskontrakt	-	-	-
Varelager	-	-	-
Kundefordringer	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-475 674	-195 082	-280 592

Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-104 648	-42 918	-61 730
---	-----------------	----------------	----------------

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	30 000	208 962	238 962
Årsresultat		-218 862	-218 862
Avsatt utbytte		-	-
Egenkapital pr. 31.12	30 000	-9 900	20 100

Note 4 - Varer i arbeid

	2024	2023
Varer i arbeid	-	-



Stokkbakken Utvikling AS



Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjonær	Foretaksnr	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Karl-Ove Bjørnstad Eiendom AS	919 309 113	60	300	18 000
Midt-Norge Gruppen AS	926 507 192	40	300	12 000
Sum		100		30 000

Eierandeler styremedlemmer

Navn	Rolle	Eierandel
Mikal Haugen Bjørnstad	Styreleder	11 %
Odd Johan Fossen	Styremedlem	20 %