



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 431 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALL IN INVEST AS  
Forretningsadresse: Tollefsrudvegen 123  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 738	8 693
Sum kostnader		5 738	8 693
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 738</b>	<b>-8 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	40
Sum finansinntekter		22	40
Annen rentekostnad		25 683	12 110
Sum finanskostnader		25 683	12 110
<b>Netto finans</b>		<b>-25 662</b>	<b>-12 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 400</b>	<b>-20 763</b>
Skattekostnad		0	-4
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 400</b>	<b>-20 759</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 400	-20 746
Annen egenkapital		0	-12
Sum overføringer og disponeringer		-31 400	-20 758



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 292	34 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 292	34 254
Sum omløpsmidler		5 292	34 254
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>305 292</b>	<b>334 254</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	52 146	20 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 146</b>	<b>-20 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-22 146</b>	<b>9 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	325 000	325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 438</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>327 438</b>	<b>325 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>305 292</b>	<b>334 254</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 431 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALL IN INVEST AS  
Forretningsadresse: Tollefsrudvegen 123  
2850 LENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Arne Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 927 431 327  
ALL IN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		5 738	8 693
Sum kostnader		5 738	8 693
<b>Driftsresultat</b>		-5 738	-8 693
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	40
Sum finansinntekter		22	40
Annen rentekostnad		25 683	12 110
Sum finanskostnader		25 683	12 110
<b>Netto finans</b>		-25 662	-12 070
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-31 400	-20 763
Skattekostnad		0	-4
<b>Årsresultat</b>		-31 400	-20 759
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-31 400	-20 746
Annen egenkapital		0	-12
Sum overføringer og disponeringer		-31 400	-20 758



Organisasjonsnr: 927 431 327  
ALL IN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 292	34 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 292	34 254
Sum omløpsmidler		5 292	34 254
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>305 292</b>	<b>334 254</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0



Ikke registrert			
kapitalforhøyelse	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	52 146	20 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 146</b>	<b>-20 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-22 146</b>	<b>9 254</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	325 000	325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 438</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>327 438</b>	<b>325 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>305 292</b>	<b>334 254</b>



Organisasjonsnr: 927 431 327  
ALL IN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er gode bakenforliggende verdier. Selskapet blir løpende tilført penger for løpende forpliktelser fra eier. Risiko er svært liten.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 20% av selskapet Lun Bolig AS.

Note

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**  
6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ALL IN INVEST AS  
927 431 327

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5 738	-8 693
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 738</b>	<b>-8 693</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 738</b>	<b>-8 693</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-25 683	-12 110
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 683</b>	<b>-12 110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 662</b>	<b>-12 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-31 400</b>	<b>-20 763</b>
Skattekostnad		0	4
<b>Årsresultat</b>		<b>-31 400</b>	<b>-20 759</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-12
Udekket tap		-31 400	-20 746
<b>Sum overføringer</b>		<b>-31 400</b>	<b>-20 759</b>



ALL IN INVEST AS  
927 431 327

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	300 000	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 292	34 254
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 292</b>	<b>34 254</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 292</b>	<b>34 254</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>305 292</b>	<b>334 254</b>



ALL IN INVEST AS  
927 431 327

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-52 146	-20 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-52 146</b>	<b>-20 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-22 146</b>	<b>9 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	325 000	325 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 438</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>327 438</b>	<b>325 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>305 292</b>	<b>334 254</b>

Østre Toten, 30.06.2024

Frank Arne Rogne  
styrets leder / daglig leder



ALL IN INVEST AS  
927 431 327

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 20% av selskapet Lun Bolig AS.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frank Arne Rogne	30	100,00	Ordinære

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-20 746	9 254
Årsresultat	0	-31 400	-31 400
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-52 146</b>	<b>-22 146</b>



ALL IN INVEST AS  
927 431 327

**Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Usikkerhet om fortsatt drift**

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Det er gode bakenforliggende verdier. Selskapet blir løpende tilført penger for løpende forpliktelser fra eier.  
Risiko er svært liten.