



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 150 897
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEMMA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Stemmavegen 77 6444 FARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Hoem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		194 589	526 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 589</b>	<b>526 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	115 658	483 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 658</b>	<b>483 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 931</b>	<b>43 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		389	281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389</b>	<b>281</b>
Annen rentekostnad		213 739	174 588
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 739</b>	<b>174 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 350</b>	<b>-174 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 419</b>	<b>-131 238</b>
Skattekostnad på resultat	2	-29 573	-28 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-104 846	-102 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		62 673	33 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 673</b>	<b>33 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 126 252	5 126 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 252</b>	<b>5 126 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 925</b>	<b>5 159 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6		18 405
<b>Sum fordringer</b>			<b>18 405</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	389	112 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>389</b>	<b>112 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>389</b>	<b>130 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 189 314</b>	<b>5 290 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	90 063	194 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 063</b>	<b>194 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>120 063</b>	<b>224 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 274 521	3 301 880
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 367 381	1 367 381
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 641 901</b>	<b>4 669 260</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 641 901</b>	<b>4 669 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 802	387 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	11	413 548	8 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 350</b>	<b>396 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 069 251</b>	<b>5 065 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 189 314</b>	<b>5 290 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 150 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEMMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stemmavegen 77  
6444 FARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 150 897  
STEMMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		194 589	526 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>194 589</b>	<b>526 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	115 658	483 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 658</b>	<b>483 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 931</b>	<b>43 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		389	281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389</b>	<b>281</b>
Annen rentekostnad		213 739	174 588
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>213 739</b>	<b>174 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 350</b>	<b>-174 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-29 573	-28 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-104 846	-102 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>



Organisasjonsnr: 923 150 897  
STEMMA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		62 673	33 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 673</b>	<b>33 100</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4	5 126 252	5 126 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 252</b>	<b>5 126 252</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 925</b>	<b>5 159 352</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	6		18 405
<b>Sum fordringer</b>			<b>18 405</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	389	112 447
-------------------------------	---	-----	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>389</b>	<b>112 447</b>
--	--	------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>389</b>	<b>130 852</b>
-------------------------	--	------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 189 314</b>	<b>5 290 204</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	90 063	194 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 063</b>	<b>194 909</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>120 063</b>	<b>224 909</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	3 274 521	3 301 880
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 367 381	1 367 381
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 641 901</b>	<b>4 669 260</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 641 901</b>	<b>4 669 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 802	387 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	11	413 548	8 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 350</b>	<b>396 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 069 251</b>	<b>5 065 295</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 189 314</b>	<b>5 290 204</b>



Organisasjonsnr: 923 150 897  
STEMMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
2023**

Stemma Eiendom AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS*

*30.05.2024*

*[roy@barsten.no](mailto:roy@barsten.no)*



Protokoll

## Ordinær generalforsamling

### Stemma Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 923 150 897

Den 30.05.2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Kjell Hoem, med 15 aksjer, tilsvarende 50% av aksjekapitalen og  
Rita Hoem, med 15 aksjer, tilsvarende 50% av aksjekapitalen.

100% av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

#### Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt anvendelse av overskudd/dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av nytt styre.

#### Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og Kjell Hoem ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2023.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2023. Selskapet har benyttet seg av retten som mindre selskaper har til fravalg av revisor.
5. Sittende styre ble gjenvalgt som følger:  
Styreleder Kjell Hoem  
Styremedlem Rita Hoem

Molde, 30.05.2024

---

Kjell Hoem



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Stemma Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		194 589	526 890
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>194 589</b>	<b>526 890</b>
Annen driftskostnad	1	115 658	483 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 658</b>	<b>483 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 931</b>	<b>43 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		389	281
Annen rentekostnad		213 739	174 588
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-213 350</b>	<b>-174 306</b>
Resultat før skattekostnad		-134 419	-131 238
Skattekostnad på resultat	2	-29 573	-28 896
<b>Resultat</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	104 846	102 342
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 846</b>	<b>-102 342</b>
<b>Stemma Eiendom AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Stemma Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		62 673	33 100
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 673</b>	<b>33 100</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 126 252	5 126 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 126 252</b>	<b>5 126 252</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 925</b>	<b>5 159 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	18 405
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>18 405</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	389	112 447
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>389</b>	<b>130 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 189 314</b>	<b>5 290 204</b>
<b>Stemma Eiendom AS</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Stemma Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	90 063	194 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 063</b>	<b>194 909</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>120 063</b>	<b>224 909</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 274 521	3 301 880
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 367 381	1 367 381
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 641 901</b>	<b>4 669 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 802	387 500
Annen kortsiktig gjeld	11	413 548	8 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>427 350</b>	<b>396 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 069 251</b>	<b>5 065 295</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 189 314</b>	<b>5 290 204</b>
Farstad, 30.05.2024 Styret i Stemma Eiendom AS			
_____ Kjell Hoem styreleder		_____ Rita Hoem styremedlem	
<b>Stemma Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



## Noter til årsregnskap 2023

### Stemma Eiendom AS

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Selskapet har blitt mindre påvirket uroligheter i Europa og det er derfor ikke foretatt spesielle ned- eller avskrivninger i årsregnskapet med bakgrunn i dette. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift.

##### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

##### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

##### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

##### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

##### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 2 – Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-29 573	-28 896
Skattekostnad ordinært resultat	-29 573	-28 896

Skattenote fortsetter neste side ...



## Noter til årsregnskap 2023

### Stemma Eiendom AS

Skattenote fortsetter ...

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-134 419	-131 238
Ekstraordinære poster	0	0
Permanente forskjeller	0	-110
Endring i midlertidige forskjeller	27 273	0
Skattepliktig inntekt	-107 146	-131 348

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

*Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller*

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-27 273	0	27 273
Sum	-27 273	0	27 273
Akkumulert fremførbart underskudd	-257 602	-150 456	107 146
Grunnlag for utsatt skattefordel	-284 875	-150 456	134 419
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-62 673</b>	<b>-33 100</b>	<b>29 572</b>

#### Note 3 – Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Inngående balanse 1.1.	30 000	194 909	224 909
+ endring i aksjekapital	0		0
Årets resultat		-104 846	-104 846
- avsatt utbytte		0	0
<b>Utgående balanse 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>90 063</b>	<b>120 063</b>

#### Note 4 - Anleggsmidler

Eneste anleggsmiddel er utleid boligeiendom i Gjemnes kommune. Boligen er bokført til anskaffelseskost.



## Noter til årsregnskap 2023

### Stemma Eiendom AS

#### Note 5 – Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende kr. 27.273,-, med fratrukk for mulig framtidig tap på kr. 27.273,-.

#### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av forskuddsbetalt forsikringspremie.

#### Note 7 – Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd pr. 31.12. er kr. 0,-, og skyldig skattetrekk er kr. 0,-.

#### Note 8 - Aksjonærer/styre/revisjon/lønn

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer pålydende kr. 1.000,- fullt innbetalt og eid 50% av styreleder Kjell Hoem og 50% av styremedlem Rita Hoem. Selskapet ble stiftet 21.06.2019. Ingen aksjer har vært omsatt i inntektsåret. Selskapet ingen ansatte og har således ikke krav om OTP-ordning.

#### Note 9 - Pantelån

Långiver	Saldo 31.12	Rente p.a.	Pantesikkerhet	Bokf.verdi pant	Utløp
Romsdalsbanken	3 274 521	7,55 %	Fast eiendom	5 126 252	15.10.2034
Sum	3 274 521			5 126 252	

Kr. 2.028.149,- av lånet har forfall mer enn 5 år etter balansedagen.

#### Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av selgerkreditt ifm. kjøp av anleggsmiddel i note 3 overfor. Selgerkreditten er ikke renteberegnet i inntektsåret basert på selskapets økonomiske situasjon.

#### Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av midlertidig rentefri gjeld til aksjonær, i påvente av salg av selskapets eiendom.

\*\*\*