



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 965 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Wessels veg 82
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janet B. Skammelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	12 690 000	
Sum inntekter		12 690 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	8 718 632	
Varekostnad		116 101	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 162	
Annen driftskostnad	3	72 468	
Sum kostnader		8 950 364	0
Driftsresultat		3 739 636	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 871	
Annen finansinntekt		1 245	
Sum finansinntekter		11 116	
Netto finans		11 116	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 750 752	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	825 165	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 925 587	0
Årsresultat		2 925 587	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 925 587	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 576 034	
Overføringer annen egenkapital	5	349 553	
Sum overføringer og disponeringer		2 925 587	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	2	266 438	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 400	
Sum varige driftsmidler		286 838	
Sum anleggsmidler		286 838	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	1 817 024	
Sum varer		1 817 024	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 464 233	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 464 233	
Sum omløpsmidler		4 281 257	0
SUM EIENDELER		4 568 094	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	532 000	
Annen innskutt egenkapital	5,7	243 358	
Sum innskutt egenkapital		775 358	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 537	
Sum opptjent egenkapital		391 537	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 166 895	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 004	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 004	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 004	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	97 587	
Kortsiktig konserngjeld		3 302 608	
Sum kortsiktig gjeld		3 400 195	
Sum gjeld		3 401 199	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 568 094	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384161

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 965 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Wessels veg 82
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janet B. Skammelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 965 740
ONYX UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	12 690 000	
Sum inntekter		12 690 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	8 718 632	
Varekostnad		116 101	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 162	
Annen driftskostnad	3	72 468	
Sum kostnader		8 950 364	0
Driftsresultat		3 739 636	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 871	
Annen finansinntekt		1 245	
Sum finansinntekter		11 116	
Netto finans		11 116	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	825 165	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 925 587	0
Årsresultat		2 925 587	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 925 587	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 576 034	
Overføringer annen egenkapital	5	349 553	
Sum overføringer og disponeringer		2 925 587	



Organisasjonsnr: 928 965 740
ONYX UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	2	266 438	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 400	
Sum varige driftsmidler		286 838	
Sum anleggsmidler		286 838	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	1 817 024	
Sum varer		1 817 024	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 464 233	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 464 233	
Sum omløpsmidler		4 281 257	0
SUM EIENDELER		4 568 094	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	532 000	
Annen innskutt egenkapital	5,7	243 358	
Sum innskutt egenkapital		775 358	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 537	
Sum opptjent egenkapital		391 537	
Sum egenkapital		1 166 895	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 004	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 004	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 004	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	97 587
Kortsiktig konserngjeld		3 302 608
Sum kortsiktig gjeld	3 400 195	
Sum gjeld	3 401 199	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 568 094	0



Organisasjonsnr: 928 965 740
ONYX UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Onyx Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningsssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Salgsinntekt

Selskapet ferdigstilte et hytteprosjekt i 2022 som ble solgt.



Onyx Utvikling AS

Noter 2022

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	304 500	25 500	330 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	304 500	25 500	330 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	38 063	5 100	43 163
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	38 063	5 100	43 163
Balanseført verdi pr 31/12	266 438	20 400	286 838
Procentsats for ord.avskr	12-12	20-20	

Note 3 - Salgsinntekt

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til OTP.

Note 4 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 750 752
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-4 567
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	3 746 185
- Ytet konsernbidrag	3 302 608
= Inntekt	443 577

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	824 161
= Sum betalbar skatt	824 161
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 004
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	825 165
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	824 161
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-726 574



Onyx Utvikling AS

Noter 2022

= Betalbar skatt i balansen 97 587

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			349 553	349 553
+/-Andre transaksjoner:	532 000	0	285 342	817 342
Pr 31.12.	532 000	0	634 895	1 166 895

Andre transaksjoner består av:

Aksjekapital etter fisjon. Utfisjonert fra Onyx Fritid AS

Note 6 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Varer under tilvirkning	1 817 024	0
Totalt	1 817 024	0

Pr verdsettelsesmetode

Totalt	1 817 024	0
---------------	------------------	----------

Varer under tilvirkning består av ubebygde hyttetomter.

Note 7 - Annen innskutt egenkapital

Selskapet har 532 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 532 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Onyx Eiendom AS	991 526 722	532 100,00 %



Onyx Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	12 690 000	0
Sum driftsinntekter		12 690 000	0
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	1	8 718 632	0
Varekostnad		116 101	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	43 163	0
Annen driftskostnad	3	72 468	0
Sum driftskostnader		8 950 364	0
DRIFTSRESULTAT		3 739 636	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 871	0
Annen finansinntekt		1 245	0
Sum finansinntekter		11 116	0
NETTO FINANSPOSTER		11 116	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 750 752	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	825 165	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 925 587	0
ÅRSRESULTAT		2 925 587	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		2 576 034	0
Overføringer annen egenkapital	5	349 553	0
SUM OVERF. OG DISP.		2 925 587	0



Onyx Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	2	266 438	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 400	0
Sum varige driftsmidler		286 838	0
SUM ANLEGGSMIDLER		286 838	0
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	1 817 024	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 464 233	0
SUM OMLØPSMIDLER		4 281 257	0
SUM EIENDELER		4 568 094	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	532 000	0
Annen innskutt egenkapital	5,7	243 358	0
Sum innskutt egenkapital		775 358	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	391 537	0
Sum opptjent egenkapital		391 537	0
SUM EGENKAPITAL		1 166 895	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 004	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 004	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 004	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	97 587	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 302 608	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 400 195	0
SUM GJELD		3 401 199	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 568 094	0

Stjørdal 29/3- 2023

Christian Balstad
StyrelederJanet Balstad Skammelsrud
Styremedlem



Onyx Utvikling AS

Årsberetning 2022

Selskapet driver utvikling og salg av hytter. Selskapets kontoradresse er Stjørdal.

Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapet er nystiftet i 2022 etter fisjon av Onyx Fritid.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2022	2021	2020
Driftsinntekter	12 690 000	0	0
Driftsresultat	3 739 636	0	0
Årsresultat	2 925 587	0	0
	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	4 568 094	0	0
Egenkapital	1 166 895	0	0
Egenkapitalprosent	25,5%	0,0%	0,0%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet.

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapets styre består av 2 personer, hvorav en er kvinne.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Onyx Utvikling AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Stjørdal 29/3- 2023

Christian Balstad
Styreleder

Janet Balstad Skammelsrud
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Onyx Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 928965740