



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 191 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 17 AS
Forretningsadresse: Trondenesveien 47
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Lorentzen Krokeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		446 460	450 672
Sum inntekter		446 460	450 672
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 653	1 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 000	48 503
Annen driftskostnad	1	605 543	603 726
Sum kostnader		657 196	653 853
Driftsresultat		-210 736	-203 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			310
Sum finansinntekter			310
Netto finans			310
Ordinært resultat før skattekostnad		-210 736	-202 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-210 736	-202 871
Årsresultat		-210 736	-202 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-210 736	-202 871
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-210 736	-202 871
Sum overføringer og disponeringer		-210 736	-202 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	550 001	600 001
Sum varige driftsmidler		550 001	600 001
Sum anleggsmidler		550 001	600 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 989	138 390
Andre fordringer		56 625	50 624
Sum fordringer		168 614	189 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 967	745 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 967	745 604
Sum omløpsmidler		815 581	934 618
SUM EIENDELER		1 365 582	1 534 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	760 787	971 523



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		760 787	971 523
Sum egenkapital		1 260 787	1 471 523
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 941	37 867
Skyldig offentlige avgifter		13 813	3 182
Annen kortsiktig gjeld		42	22 048
Sum kortsiktig gjeld		104 795	63 096
Sum gjeld		104 795	63 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 365 582	1 534 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 201917

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 191 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 17 AS
Forretningsadresse: Trondenesveien 47
9404 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Lorentzen Krokeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 971 191 767
STRANDGT 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		446 460	450 672
Sum inntekter		446 460	450 672
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 653	1 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 000	48 503
Annen driftskostnad	1	605 543	603 726
Sum kostnader		657 196	653 853
Driftsresultat		-210 736	-203 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			310
Sum finansinntekter			310
Netto finans			310
Ordinært resultat før skattekostnad		-210 736	-202 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-210 736	-202 871
Årsresultat		-210 736	-202 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-210 736	-202 871
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-210 736	-202 871
Sum overføringer og disponeringer		-210 736	-202 871



Organisasjonsnr: 971 191 767
STRANDGT 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	550 001	600 001
Sum varige driftsmidler		550 001	600 001

Sum anleggsmidler		550 001	600 001
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		111 989	138 390
Andre fordringer		56 625	50 624
Sum fordringer		168 614	189 014

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		646 967	745 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 967	745 604

Sum omløpsmidler		815 581	934 618
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 365 582	1 534 619
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	760 787	971 523
Sum opptjent egenkapital		760 787	971 523

Sum egenkapital		1 260 787	1 471 523
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		90 941	37 867
-----------------	--	--------	--------



Skyldig offentlige avgifter	13 813	3 182
Annen kortsiktig gjeld	42	22 048
Sum kortsiktig gjeld	104 795	63 096
Sum gjeld	104 795	63 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 365 582	1 534 619



Organisasjonsnr: 971 191 767
STRANDGT 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Strandgt 17 AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Selsbanes gate 2
Postboks 853, 9488 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Strandgt 17 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 210 736. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning - Strandgt 17 AS

Enter Revisjor

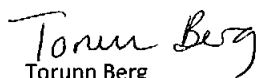
for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 5. april 2022

Enter Revisjon Hålogaland AS


Torunn Berg
Statsautorisert revisor



Strandgt 17 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		446 460	450 672
Sum driftsinntekter		446 460	450 672
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 653	1 623
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 000	48 503
Annen driftskostnad	1	605 543	603 726
Sum driftskostnader		657 196	653 853
DRIFTSRESULTAT		-210 736	-203 181
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	310
Sum finansinntekter		0	310
NETTO FINANSPOSTER		0	310
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-210 736	-202 871
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-210 736	-202 871
ÅRSRESULTAT		-210 736	-202 871
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-210 736	-202 871
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-210 736	-202 871

Årsregnskap for Strandgt 17 AS

Organisasjonsnr. 971191767



Strandgt 17 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	550 001	600 001
Sum varige driftsmidler		550 001	600 001
SUM ANLEGGSMIDLER		550 001	600 001
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		111 989	138 390
Andre fordringer		56 625	50 624
Sum fordringer		168 614	189 014
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 967	745 604
SUM OMLØPSMIDLER		815 581	934 618
SUM EIENDELER		1 365 582	1 534 619
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	760 787	971 523
Sum opptjent egenkapital		760 787	971 523
SUM EGENKAPITAL		1 260 787	1 471 523
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		90 941	37 867
Skyldig offentlige avgifter		13 813	3 182
Annen kortsiktig gjeld		42	22 048
SUM KORTSIKTIG GJELD		104 795	63 096
SUM GJELD		104 795	63 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 365 582	1 534 619

Harstad, 31. mars 2022

I styret for Strandgt 17 AS

Sølvi Lorentzen Krokeide
Sølvi Lorentzen Krokeide
styreleder/daglig leder



Strandgt 17 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Driftsinntekter er inntekter og viderefakturerte felleskostnader i forbindelse med utleie av fast eiendom. Inntektene periodiseres slik at de blir inntektsført for det år inntekten gjelder.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Utsatt skattefordel er ikke bokført jfr. NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



Strandgt 17 AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 450 772
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 450 772
Akk. av/nedskr. pr 1/1	850 772
+ Ordinære avskrivninger	50 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	900 772
Balanseført verdi pr 31/12	550 000

Avskrivningstiden er 10 år.

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	971 523	1 471 523
Anvendt til årsresultat		-210 736	-210 736
Pr 31.12.	500 000	760 787	1 260 787

Selskapet og resultat er påvirket av at selskapets leietaker har fått redusert leie pga nedstenging og omsetningsfall som følge av covid 19. Dette har ført til redusert inntekter for Strandgt 17 AS. Det var bare en av byggets tre etasjer som var fast utleid i regnskapsåret.