



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 041 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hendvarden 13  
6533 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Uran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		208 000	235 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>208 000</b>	<b>235 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	570 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 831	17 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		216 136	284 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>295 967</b>	<b>871 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 967</b>	<b>-636 537</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 216 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 216 068</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		385 000	0
Annen rentekostnad		732 449	517 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 117 449</b>	<b>517 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 117 449</b>	<b>698 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	4	0	0
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Udekket tap		-1 205 416	-409 709
Annen egenkapital		0	-628 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	377 293	38 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>377 293</b>	<b>38 250</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 375 532	23 296 618
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	527 100	527 100
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	940 000	1 325 000
Andre langsiktige fordringer	6, 9	600 000	643 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 442 632</b>	<b>25 792 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7</b>	<b>25 819 925</b>	<b>25 830 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 375
Andre kortsiktige fordringer	9	7 432	25 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 432</b>	<b>61 381</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 406	311 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 406</b>	<b>311 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 838</b>	<b>372 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 896 763</b>	<b>26 202 936</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		870 000	870 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>870 000</b>	<b>870 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		17 489 267	17 410 353
Udekket tap	4	1 615 125	409 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 874 143</b>	<b>17 000 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 5	<b>16 744 143</b>	<b>17 870 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 130 000	8 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 130 000</b>	<b>8 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 130 000</b>	<b>8 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 001	32 291
Skyldige offentlige avgifter		20 619	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 620</b>	<b>32 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 152 620</b>	<b>8 332 291</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 896 763</b>	<b>26 202 936</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629427

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 041 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: URAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Hendvarden 13  
6533 AVERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Uran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 041 512  
URAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		208 000	235 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>208 000</b>	<b>235 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	570 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 831	17 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		216 136	284 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>295 967</b>	<b>871 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 967</b>	<b>-636 537</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 216 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 216 068</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		385 000	0
Annen rentekostnad		732 449	517 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 117 449</b>	<b>517 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 117 449</b>	<b>698 214</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring fond for vurderingsforskjeller	4	0	0
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Udekket tap		-1 205 416	-409 709
Annen egenkapital		0	-628 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>



Organisasjonsnr: 990 041 512  
URAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	377 293	38 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>377 293</b>	<b>38 250</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 375 532	23 296 618
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	527 100	527 100
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	940 000	1 325 000
Andre langsiktige fordringer	6, 9	600 000	643 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 442 632</b>	<b>25 792 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7</b>	<b>25 819 925</b>	<b>25 830 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 375
Andre kortsiktige fordringer	9	7 432	25 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 432</b>	<b>61 381</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 406	311 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 406</b>	<b>311 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 838</b>	<b>372 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 896 763</b>	<b>26 202 936</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		870 000	870 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>870 000</b>	<b>870 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		17 489 267	17 410 353
Udekket tap	4	1 615 125	409 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 874 143</b>	<b>17 000 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 5</b>	<b>16 744 143</b>	<b>17 870 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 130 000	8 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 130 000</b>	<b>8 300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 130 000</b>	<b>8 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 001	32 291
Skyldige offentlige avgifter		20 619	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 620</b>	<b>32 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 152 620</b>	<b>8 332 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 896 763</b>	<b>26 202 936</b>



Organisasjonsnr: 990 041 512  
URAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet 2024. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	500000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	0.00	70500.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	570500.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	418874.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	503874.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	126581.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	377293.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79831.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

### Note

6

### Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1127100.00

### Mer om fordringer

Selskapet har fordring på Lunvik AS stor kr. 355 000 og til Lunvik Rental AS stor kr. 172 100. Fordringene er ikke renteberegnet for 2024. Selskapet har fordring på eierne, sum totalt utlån er kr. 600 000,-. Lånene er beskattet som utbytte.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

7

### Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
6800000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
9130000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
23375532.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**



## Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

9

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	600000.00	0.00

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har fordring på aksjonærene stort kr. 600 000 pr. 31.12.24., Lånet ble rapportert som aksjonærlån og utbyttebeskattet i 2021. Lånene er ikke renteberegnet i 2024.



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		208 000	235 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>208 000</b>	<b>235 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	-570 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-79 831	-17 000
Annen driftskostnad		-216 136	-284 237
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-295 967</b>	<b>-871 737</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 967</b>	<b>-636 537</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 216 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 216 068</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-385 000	0
Annen rentekostnad		-732 449	-517 854
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 117 449</b>	<b>-517 854</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 117 449</b>	<b>698 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Annen egenkapital		0	-628 615
Udekket tap		-1 205 416	-409 709
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 205 416</b>	<b>61 676</b>



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	377 293	38 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>377 293</b>	<b>38 250</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	23 375 532	23 296 618
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	527 100	527 100
Investeringer i aksjer og andeler	7, 8	940 000	1 325 000
Andre langsiktige fordringer	6, 9	600 000	643 450
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 442 632</b>	<b>25 792 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	7	<b>25 819 925</b>	<b>25 830 418</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	36 375
Andre kortsiktige fordringer	9	7 432	25 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 432</b>	<b>61 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 406	311 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 406</b>	<b>311 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 838</b>	<b>372 518</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 896 763</b>	<b>26 202 936</b>



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		870 000	870 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>870 000</b>	<b>870 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		17 489 267	17 410 353
Udekket tap	4	-1 615 125	-409 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 874 143</b>	<b>17 000 645</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 5	<b>16 744 143</b>	<b>17 870 645</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 130 000	8 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 130 000</b>	<b>8 300 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 001	32 291
Skyldige offentlige avgifter		20 619	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>22 620</b>	<b>32 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 152 620</b>	<b>8 332 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 896 763</b>	<b>26 202 936</b>

AVERØY, 29.06.2025

Åge Uran  
styrets leder

Øyvind Uran  
styremedlem / daglig leder



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet 2024.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	500 000
Arbeidsgiveravgift	0	70 500
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>570 500</b>



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	85 000
Tilgang i året	418 874
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>503 874</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-126 581
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>377 293</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	79 831

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderings forskjeller	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	870 000	17 410 353	-409 709	17 870 645
Årets resultat	-	-	-1 205 416	-1 205 416
Årets endring vedr. fond for vurderingsforskjeller	-	78 914	-	78 914
Egenkapital pr. 31.12.24	870 000	17 489 268	-1 615 124	16 744 143

## Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Leinabris AS
Forretningskontor	Fosnavågen
Anskaffelsestidspunkt	12.06.2026/ 31.07.2012

Eierandel	20,87 %
Eierandel fra 2019	22,73 %
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	344 168
Henførbar merverdi	2 491 832
Anskaffelseskost 31.12.16	2 836 000
Investring i 2019	3 050 265
Bokført verdi 01.01	23 296 618
Tilgang	
Avgang	
Utbytte og salgsgevinst	
Andel av resultat	78 914
Bokført verdi 31.12	23 375 533
Herav merverdi	17 489 268
Egenkapital 31.12.	
Resultat 2024	347 181

1)

Leinebris- merverdi kr. 2.491 831 som i sin helhet er henført til fiskertigheter osm ikke er avskrivbare

2)

Det er ikke tatt hensyn til utsatt skatt av merverdi ved beregning av resultatandel da eiendelene er oppkjøpt til nettoverider.



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 127 100
---	-----------

### Mer om fordringer

Selskapet har fordring på Lunvik AS stor kr. 355 000 og til Lunvik Rental AS stor kr. 172 100.

Fordringene er ikke renteberegnet for 2024.

Selskapet har fordring på eierne, sum totalt utlån er kr. 600 000,-. Lånene er beskattet som utbytte.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 130 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	23 375 532
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Investering andre aksjer

Selskap	antall	eierandel	selskapets resultat-23	egenkital 31.12.23	balanseført investering
Lunvik AS	9986	10,15			115 000
	antall	eierandel	selskapetsegenkital resultat-24	31.12.24	
Lunvik Rental AS	4500	17,65	4841983 881 198		495 000
Nordmøre Fiskebåt AS	200	2,218	-31 000 577 000		100 000
Næringsveien 18 AS	5000	16,67	81 000 468 000		230 000

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	600 000

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har fordring på aksjonærene stort kr. 600 000 pr. 31.12.24., Lånet ble rapportert som aksjonærlån og utbyttebeskattet i 2021.

Lånene er ikke renteberegnet i 2024.



URAN INVEST AS  
990 041 512

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		-1 205 416	61 676
+ Ordinære avskrivninger		79 831	17 000
+ Nedskrivning anleggsmidler		385 000	0
+/- Endring i kundefordringer		36 375	-36 375
+/- Endring i leverandørgjeld		-30 290	26 816
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		38 193	25 886
<b>= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>-696 307</b>	<b>95 003</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		418 874	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		78 914	187 249
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-43 450	512 617
<b>= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-454 338</b>	<b>-699 866</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-830 000	-300 000
- Utbetalinger av utbytte		0	1 100 000
<b>= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>830 000</b>	<b>-800 000</b>
= Netto endring i kontanter mv		-320 645	-1 404 862
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse		311 137	1 528 750
<b>= Kontantbeholdning ved årets utgang</b>		<b>-9 508</b>	<b>123 888</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang		69 406	311 137
<b>= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang</b>		<b>69 406</b>	<b>311 137</b>