



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 287 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Arnkvernvegen 126
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKTIV ØKONOMISERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 920287328

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 005 913 | 1 060 354 |
| Sum inntekter | | 1 005 913 | 1 060 354 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 725 | 94 |
| Lønnskostnad | 1 | 613 230 | 626 459 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 9 300 | 3 100 |
| Annen driftskostnad | 1 | 182 867 | 156 014 |
| Sum kostnader | | 815 121 | 785 667 |
| Driftsresultat | | 190 792 | 274 687 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | |
| Annen finansinntekt | | 915 | 340 |
| Sum finansinntekter | | 918 | 340 |
| Annen rentekostnad | | 45 898 | 9 570 |
| Annen finanskostnad | | | 70 |
| Sum finanskostnader | | 45 898 | 9 640 |
| Netto finans | | -44 980 | -9 300 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 145 813 | 265 387 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 41 211 | 59 517 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 104 602 | 205 870 |
| Årsresultat | 4 | 104 602 | 205 870 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 104 602 | 205 870 |
| Totalresultat | | 104 602 | 205 870 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 104 602 | 205 870 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 104 602 | 205 870 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 593 862 | 1 093 862 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 15 542 | 24 842 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 609 404 | 1 118 704 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | 42 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 42 |
| Sum anleggsmidler | | 1 609 404 | 1 118 746 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 80 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 5 923 | 4 339 |
| Sum fordringer | 5 | 5 923 | 84 825 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 36 199 | 111 530 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 199 | 111 530 |
| Sum omløpsmidler | | 42 122 | 196 355 |
| SUM EIENDELER | | 1 651 526 | 1 315 101 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 058 | -8 058 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 943 | 21 943 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 475 423 | 370 821 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 423 | 370 821 |
| Sum egenkapital | 4 | 497 365 | 392 763 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | 547 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 547 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 981 297 | 698 164 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 981 297 | 698 164 |
| Sum langsiktig gjeld | | 981 297 | 698 711 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 592 | 25 910 |
| Betalbar skatt | 3 | 41 758 | 59 107 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 55 740 | 71 782 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 64 774 | 66 828 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 172 864 | 223 626 |
| Sum gjeld | | 1 154 161 | 922 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 651 526 | 1 315 101 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668568

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 287 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAND EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Arnkvernvegen 126
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKTIV ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 287 328
LAND EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 005 913 | 1 060 354 |
| Sum inntekter | | 1 005 913 | 1 060 354 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 9 725 | 94 |
| Lønnskostnad | 1 | 613 230 | 626 459 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 9 300 | 3 100 |
| Annen driftskostnad | 1 | 182 867 | 156 014 |
| Sum kostnader | | 815 121 | 785 667 |
| Driftsresultat | | 190 792 | 274 687 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | |
| Annen finansinntekt | | 915 | 340 |
| Sum finansinntekter | | 918 | 340 |
| Annen rentekostnad | | 45 898 | 9 570 |
| Annen finanskostnad | | | 70 |
| Sum finanskostnader | | 45 898 | 9 640 |
| Netto finans | | -44 980 | -9 300 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 145 813 | 265 387 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 41 211 | 59 517 |
| Årsresultat | 4 | 104 602 | 205 870 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 104 602 | 205 870 |
| Totalresultat | | 104 602 | 205 870 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 104 602 | 205 870 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 104 602 | 205 870 |



Organisasjonsnr: 920 287 328
LAND EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 1 593 862 | 1 093 862 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | 15 542 | 24 842 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 609 404 | 1 118 704 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige | | | |
| fordringer | 5 | | 42 |
| Sum finansielle | | | |
| anleggsmidler | | | 42 |
| Sum anleggsmidler | | 1 609 404 | 1 118 746 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | | 80 486 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | 5 | 5 923 | 4 339 |
| Sum fordringer | 5 | 5 923 | 84 825 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 36 199 | 111 530 |
| Sum bankinnskudd, | | | |
| kontanter og lignende | | 36 199 | 111 530 |
| Sum omløpsmidler | | 42 122 | 196 355 |
| SUM EIENDELER | | 1 651 526 | 1 315 101 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 058 | -8 058 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 943 | 21 943 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 475 423 | 370 821 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 423 | 370 821 |
| Sum egenkapital | 4 | 497 365 | 392 763 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | 547 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 547 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 981 297 | 698 164 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 981 297 | 698 164 |
| Sum langsiktig gjeld | | 981 297 | 698 711 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 592 | 25 910 |
| Betalbar skatt | 3 | 41 758 | 59 107 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 55 740 | 71 782 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 64 774 | 66 828 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 172 864 | 223 626 |
| Sum gjeld | | 1 154 161 | 922 337 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 651 526 | 1 315 101 |



Organisasjonsnr: 920 287 328
LAND EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Land Eiendomsservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 287 328



RESULTATREGNSKAP

LAND EIENDOMSSERVICE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 1 005 913 | 1 060 354 |
| Sum driftsinntekter | | 1 005 913 | 1 060 354 |
| Varekostnad | | 9 725 | 94 |
| Lønnskostnad | 1 | 613 230 | 626 459 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 9 300 | 3 100 |
| Annen driftskostnad | 1 | 182 867 | 156 014 |
| Sum driftskostnader | | 815 121 | 785 667 |
| Driftsresultat | | 190 792 | 274 687 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 915 | 340 |
| Annen rentekostnad | | 45 898 | 9 570 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 70 |
| Resultat av finansposter | | -44 980 | -9 300 |
| Resultat før skattekostnad | | 145 813 | 265 387 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 41 211 | 59 517 |
| Resultat | | 104 602 | 205 870 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | 4 | 104 602 | 205 870 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 104 602 | 205 870 |
| Sum overføringer | | 104 602 | 205 870 |



BALANSE

LAND EIENDOMSSERVICE AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 593 862 | 1 093 862 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 15 542 | 24 842 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 609 404 | 1 118 704 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 0 | 42 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 42 |
| Sum anleggsmidler | | 1 609 404 | 1 118 746 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 80 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 5 923 | 4 339 |
| Sum fordringer | 5 | 5 923 | 84 825 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 36 199 | 111 530 |
| Sum omløpsmidler | | 42 122 | 196 355 |
| Sum eiendeler | | 1 651 526 | 1 315 101 |



BALANSE

LAND EIENDOMSSERVICE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -8 058 | -8 058 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 943 | 21 943 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 475 423 | 370 821 |
| Sum opptjent egenkapital | | 475 423 | 370 821 |
| Sum egenkapital | 4 | 497 365 | 392 763 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 0 | 547 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 981 297 | 698 164 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 981 297 | 698 164 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 592 | 25 910 |
| Betalbar skatt | 3 | 41 758 | 59 107 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 55 740 | 71 782 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 64 774 | 66 828 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 172 864 | 223 626 |
| Sum gjeld | | 1 154 161 | 922 337 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 651 526 | 1 315 101 |

15.06.2023

Styret i Land Eiendomsservice AS

Gunnar Bekkevold Landgraff
styreleder

Jorunn Evensen Landgraff
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pr. 31.12.2022 har selskapet ingen utestående kundefordringer

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 529 846 | 546 646 |
| Arbeidsgiveravgift | 78 024 | 79 813 |
| Andre ytelser | 5 360 | 0 |
| Sum | 613 230 | 626 459 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 1 093 862 | 27 942 | 1 121 804 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 500 000 | | 500 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 1 593 862 | 27 942 | 1 621 804 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | | 12 400 | 12 400 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 1 593 862 | 15 542 | 1 609 404 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 9 300 | 9 300 |



Økonomisk levetid 3 år

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 41 758 | 59 107 |
| Endring i utsatt skatt | -547 | 410 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 41 211 | 59 517 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 145 813 | 265 387 |
| Permanente forskjeller | 40 063 | 5 148 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 3 935 | -1 866 |
| Skattepliktig inntekt | 189 811 | 268 669 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 41 758 | 59 107 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 41 758 | 59 107 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|---------------|--------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 447 | 2 488 | 3 935 |
| Sum | -1 447 | 2 488 | 3 935 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 447 | 0 | -1 447 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | 0 | 2 488 | 2 488 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 547 | 547 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 30 000 | 0 | -8 058 | 370 821 | 392 763 |
| Årets resultat | | | | 104 602 | 104 602 |
| Pr 31.12.2022 | 30 000 | 0 | -8 058 | 475 423 | 497 365 |



Note 5 Fordringer og gjeld

| | |
|------------------------------------|-------------|
| | 2022 |
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | -981 297 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAND EIENDOMSSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 300 | 100,0 | 30 000 |
| Sum | 300 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|----------|-----------|-------------|
| Gunnar Bekkevold Landgraff | 300 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|------------|
| Gunnar Bekkevold Landgraff | styreleder | 300 |
| Totalt antall aksjer | | 300 |