



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 019 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VENOBO PROSJEKT HOLDING AS  
Forretningsadresse: O.J. Brochs gate 16A  
5006 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Meidell-Hagewick  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 295	12 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 295</b>	<b>12 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-12 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			25 500 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>25 500 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-25 500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-25 512 000
Overført fra annen egenkapital		-49 295	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	54 668 368	52 012 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 668 368</b>	<b>52 012 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 668 368</b>	<b>52 012 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	147 341	253
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 815 709</b>	<b>52 012 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	4 927 456	104 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 927 456</b>	<b>104 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	49 874 958	
Udekket tap			52 041 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 874 958</b>	<b>-52 041 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 802 414</b>	<b>51 988 253</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	13 295	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 295</b>	<b>24 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 295</b>	<b>24 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 815 709</b>	<b>52 012 253</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 019 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VENOBO PROSJEKT HOLDING AS  
Forretningsadresse: O.J. Brochs gate 16A  
5006 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Meidell-Hagewick  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 922 019 525  
VENOBO PROSJEKT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 295	12 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 295</b>	<b>12 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-12 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			25 500 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>25 500 000</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-25 500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-25 512 000
Overført fra annen egenkapital		-49 295	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>



Organisasjonsnr: 922 019 525  
VENOBO PROSJEKT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	54 668 368	52 012 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 668 368</b>	<b>52 012 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 668 368</b>	<b>52 012 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	147 341	253
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>54 815 709</b>	<b>52 012 253</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	4 927 456	104 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 927 456</b>	<b>104 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	49 874 958	52 041 747
Udekket tap			-52 041 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 874 958</b>	<b>-52 041 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 802 414</b>	<b>51 988 253</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	13 295	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 295</b>	<b>24 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 295</b>	<b>24 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>54 815 709</b>	<b>52 012 253</b>





Organisasjonsnr: 922 019 525  
VENOBO PROSJEKT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
for  
2022  
Venobo Prosjekt Holding AS**

Penneo Dokumentnøkkel: OEP26-JVLBF-TK714-5NATV-EKHCO-J16FO



**Resultatregnskap**  
**Venobo Prosjekt Holding AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	49 295	12 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 295</b>	<b>12 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-12 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	25 500 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-25 500 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		0	25 512 000
Overført fra annen egenkapital		49 295	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 295</b>	<b>-25 512 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OEP26-JVLBF-TK714-5NATV-EKHCO-J16FO



## Balanse

### Venobo Prosjekt Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	54 668 368	52 012 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 668 368</b>	<b>52 012 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>54 668 368</b>	<b>52 012 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	147 341	253
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>54 815 709</b>	<b>52 012 253</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OEP26-JVLBF-TK714-5NATV-EKHCO-J16FO



## Balanse

### Venobo Prosjekt Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5, 6	4 927 456	104 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 927 456</b>	<b>104 030 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	5	49 874 958	0
Udekket tap		0	-52 041 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 874 958</b>	<b>-52 041 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 802 414</b>	<b>51 988 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	13 295	24 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 295</b>	<b>24 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 295</b>	<b>24 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>54 815 709</b>	<b>52 012 253</b>

Bergen  
Styret i Venobo Prosjekt Holding AS

Aleksander Meidell-Hagewick  
styreleder/ daglig leder

Patrick Andreas Rød Møgster  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: OEP26-JVLBF-TK714-5MATV-EKHCO-J16FO



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 295	-25 512 000
Permanente forskjeller	0	25 500 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	12 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-49 295</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	-12 000	-12 000	0
<b>Sum</b>	<b>-12 000</b>	<b>-12 000</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 612	-35 317	49 295
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 612	47 317	-49 295
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeand el	Eier-	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Nor Prosjekt Holding AS	Lindesnes	40 %	129 654 814	-1 295 569 135	001 713

Penneo Dokumentnr: OEP26-JVLBF-TK714-SMATV-EKHE0-J16FO



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Andre fordringer	147 341	253
<b>Sum fordringer</b>	<b>147 341</b>	<b>253</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig gjeld	1 295	-12 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 295</b>	<b>-12 000</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
IB 01.01	104 030 000	-52 041 747	51 988 253
Kapitalforhøyelse	2 863 456		2 863 456
Kapitalnedsettelse	-101 966 000	101 966 000	0
Årets resultat		-49 295	-49 295
<b>Pr 31.12</b>	<b>4 927 456</b>	<b>49 874 958</b>	<b>54 802 414</b>



## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	7 162	688	4 927 456

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer med eierandel større enn 5 %

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sense Capital AS	2223	31,00 %
Cavalieri Property AS	750	10,50 %
Maryal AS	1050	14,7 %
KRJ-Invest AS	449	6,3 %
Retiro AS	850	11,9 %
Færder Eiendom Akershus AS	150	2,1 %
Nor Capital AS	784	10,9 %
Viken Capital AS	485	6,8%
Øvrige	421	5,9 %
<b>Sum</b>	<b>7 162</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Patrick Andreas Rød Møgster

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1259141

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-08-17 11:17:46 UTC



### Aleksander Hagewick

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1542978

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-08-23 15:50:23 UTC



### Aleksander Hagewick

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1542978

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-08-23 15:50:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OEP26-JVLF-TK714-5NATV-EKHEO-J16FO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Venobo Prosjekt Holding AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Venobo Prosjekt Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Alexander Amundsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: PEIAY-80WN3-MO7KW-PSDBT-YLJEO-JQJBS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Amundsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-24 08:23:58 UTC



Penneo DokumentInnøkket: PEIAY-80WN3-MO7KW-PSDBT-YLJEO-JQJBS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>