



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 632 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS
Forretningsadresse: Ølengata 10
5522 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 159	10 550
Annen driftskostnad	1	381 031	423 403
Sum kostnader		391 190	433 953
Driftsresultat		-391 190	-433 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 976	
Sum finansinntekter		2 976	
Annen rentekostnad			226
Sum finanskostnader			226
Netto finans		2 976	-226
Ordinært resultat før skattekostnad		-388 214	-434 179
Skattekostnad på resultat	3	-85 407	-96 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		-302 807	-338 002
Årsresultat	4	-302 807	-338 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-302 807	-338 002
Totalresultat		-302 807	-338 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-302 807	-338 002
Sum overføringer og disponeringer		-302 807	-338 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	409 898	420 057
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	409 898	420 057
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		-500	-500
Sum finansielle anleggsmidler		-500	-500
Sum anleggsmidler		409 398	419 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		754 817	701 088
Konsernfordringer		1 065 589	654 985
Sum fordringer		1 820 406	1 356 073
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 237	116 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 237	116 449
Sum omløpsmidler		1 844 642	1 472 522
SUM EIENDELER		2 254 040	1 892 079

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	44 552	44 552
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		831 159	510 888
Sum innskutt egenkapital		875 711	555 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		679 547	376 740
Sum opptjent egenkapital		-679 547	-376 740
Sum egenkapital	4	196 164	178 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	25 731	20 805
Sum avsetninger for forpliktelser		25 731	20 805
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 731	20 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 633	-455
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 903 029	1 693 029
Annen kortsiktig gjeld		133 750	
Sum kortsiktig gjeld		2 032 146	1 692 574
Sum gjeld		2 057 877	1 713 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 040	1 892 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555331

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 632 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS
Forretningsadresse: Ølengata 10
5522 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 632 962
HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 159	10 550
Annen driftskostnad	1	381 031	423 403
Sum kostnader		391 190	433 953
Driftsresultat		-391 190	-433 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 976	
Sum finansinntekter		2 976	
Annen rentekostnad			226
Sum finanskostnader			226
Netto finans		2 976	-226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-388 214	-434 179
Ordinært resultat etter skattekostnad		-302 807	-338 002
Årsresultat	4	-302 807	-338 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-302 807	-338 002
Totalresultat		-302 807	-338 002
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-302 807	-338 002
Sum overføringer og disponeringer		-302 807	-338 002



Organisasjonsnr: 814 632 962
HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	409 898	420 057
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	409 898	420 057
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		-500	-500
Sum finansielle		-500	-500
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		409 398	419 557
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		754 817	701 088
Konsernfordringer		1 065 589	654 985
Sum fordringer		1 820 406	1 356 073
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		24 237	116 449
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		24 237	116 449
Sum omløpsmidler		1 844 642	1 472 522
SUM EIENDELER		2 254 040	1 892 079

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	44 552	44 552
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		831 159	510 888
Sum innskutt egenkapital		875 711	555 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		679 547	376 740
Sum opptjent egenkapital		-679 547	-376 740
Sum egenkapital	4	196 164	178 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	25 731	20 805
Sum avsetninger for forpliktelse		25 731	20 805
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		25 731	20 805
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 633	-455
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 903 029	1 693 029
Annen kortsiktig gjeld		133 750	
Sum kortsiktig gjeld		2 032 146	1 692 574
Sum gjeld		2 057 877	1 713 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 254 040	1 892 079



Organisasjonsnr: 814 632 962
HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Sigurd Svertsen
2023-06-28



Årsregnskap 2022

Haraldsgaten 140 Seksjon 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 814 632 962



RESULTATREGNSKAP

HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 159	10 550
Annen driftskostnad	1	381 031	423 403
Sum driftskostnader		391 190	433 953
Driftsresultat		-391 190	-433 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 976	0
Annen rentekostnad		0	226
Resultat av finansposter		2 976	-226
Resultat før skattekostnad		-388 214	-434 179
Skattekostnad på resultat	3	-85 407	-96 177
Resultat		-302 807	-338 002
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-302 807	-338 002
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		302 807	338 002
Sum overføringer		-302 807	-338 002



BALANSE

HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	409 898	420 057
Sum varige driftsmidler	2	409 898	420 057
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		-500	-500
Sum finansielle anleggsmidler		-500	-500
Sum anleggsmidler		409 398	419 557
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		754 817	701 088
Konsernfordringer		1 065 589	654 985
Sum fordringer		1 820 406	1 356 073
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 237	116 449
Sum omløpsmidler		1 844 642	1 472 522
Sum eiendeler		2 254 040	1 892 079



BALANSE

HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	44 552	44 552
Annen innskutt egenkapital		831 159	510 888
Sum innskutt egenkapital		875 711	555 440
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-679 547	-376 740
Sum opptjent egenkapital		-679 547	-376 740
Sum egenkapital	4	196 164	178 700
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	25 731	20 805
Sum avsetning for forpliktelser		25 731	20 805
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-4 633	-455
Konserngjeld		1 903 029	1 693 029
Annen kortsiktig gjeld		133 750	0
Sum kortsiktig gjeld		2 032 146	1 692 574
Sum gjeld		2 057 877	1 713 379
Sum egenkapital og gjeld		2 254 040	1 892 079

Styret i Haraldsgaten 140 Seksjon 2 AS

Sigurd Sivertsen
styreleder



HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Haraldsgaten 140 Seksjon 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt fravalg av revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	749 584	749 584
= Anskaffelseskost 31.12.22	749 584	749 584
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	339 686	339 686
= Bokført verdi 31.12.22	409 898	409 898
Årets ordinære avskrivninger	10 159	10 159
Økonomisk levetid	50 år	



HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-1
Endring i utsatt skatt	-85 407	-96 177
Skattekostnad ordinært resultat	-85 407	-96 177
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-388 214	-434 179
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-22 390	-25 615
Mottatt konsernbidrag	410 604	654 985
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-195 191
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-90 333	-144 097
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	90 333	144 097
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	116 958	94 568	-22 390
Sum	116 958	94 568	-22 390
Grunnlag for utsatt skatt	116 958	94 568	-22 390
Utsatt skatt (22 %)	25 731	20 805	-4 926

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	44 552	-376 740	510 888	0	178 700
Årets resultat		-302 807			-302 807
Konsernbidrag mottatt			320 271		320 271
Pr 31.12.2022	44 552	-679 547	831 159	0	196 164

HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

SIDE 6



HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HARALDSGATEN 140 SEKSJON 2 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	445,5	44 552
Sum	100		44 552

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigurd Sivertsen AS	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -302 807 etter skatt, mot kr. -338 002 i 2021.

Driften av Haraldsgaten 140 Seksjon 2 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. Soliditeten og likviditeten er forstatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.