



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 276 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAFOSS INVEST AS  
Forretningsadresse: Industrigata 15  
4480 KVINESDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Osmund Rafoss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	480 000	
Annen driftskostnad		30 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>510 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 800	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 200</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>70 200</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 929 800	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 200</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		232 459	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>232 459</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 491 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 491 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 723 459</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		750 000	
Andre kortsiktige fordringer		6 363 685	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 113 685</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 113 685</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 837 144</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		216 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		9 407 161	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 407 161</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 623 161</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		63 983	
Skyldig offentlige avgifter		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 213 983</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 213 983</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 837 144</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 153427

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 276 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAFOSS INVEST AS  
Forretningsadresse: Industrigata 15  
4480 KVINESDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Osmund Rafoss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Organisasjonsnr: 928 276 422  
RAFOSS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	480 000	
Annen driftskostnad		30 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>510 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 000</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 800	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>70 200</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 200</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>70 200</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-1 929 800	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 200</b>	



Organisasjonsnr: 928 276 422  
RAFOSS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		232 459	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>232 459</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 491 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 491 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 723 459</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		750 000	
Andre kortsiktige fordringer		6 363 685	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 113 685</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 113 685</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 837 144</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		216 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 407 161	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 407 161</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 623 161</b>	<b>0</b>
------------------------	--	------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	63 983	
Skyldig offentlige avgifter	150 000	
Annen kortsiktig gjeld	2 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 213 983</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 213 983</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 837 144</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 276 422  
RAFOSS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Rafoss Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 928 276 422**



## Resultatregnskap

### Rafoss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		600 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	480 000
Annen driftskostnad		30 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>510 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 800
<b>Årsresultat</b>		<b>70 200</b>
<b>Overføringer</b>		
Tilleggsutbytte		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 929 800
<b>Sum overføringer</b>		<b>70 200</b>



**Balanse**  
**Rafoss Invest AS**

Eiendeler	Note	2021
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel		232 459
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>232 459</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 491 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>4 491 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 723 459</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Varer</i>		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer		750 000
Andre kortsiktige fordringer		6 363 685
<b>Sum fordringer</b>		<u>7 113 685</u>
<i>Investeringer</i>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7 113 685</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>11 837 144</u>



**Balanse**  
**Rafoss Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital		216 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		9 407 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 407 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 623 161</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt		63 983
Skyldig offentlige avgifter		150 000
Annen kortsiktig gjeld		2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 213 983</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 213 983</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 837 144</b>

16.03.2022  
Styret i Rafoss Invest AS

\_\_\_\_\_  
Osmund Rafoss  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Ove Rafoss  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 266 452	10 266 452
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 266 452	10 266 452
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 775 452	5 775 452
= Bokført verdi 31.12.21	4 491 000	4 491 000
Årets ordinære avskrivninger	480 000	480 000
Økonomisk levetid	10-45 år	