



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 878 359
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GUNNARS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Ensjøveien 22 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Gunnar Dyrhoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		38 623	5 006
Sum kostnader		38 623	5 006
Driftsresultat		-38 623	-5 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 700 000	
Annen renteinntekt		142	
Annen finansinntekt		360 263	
Sum finansinntekter		2 060 405	
Annen rentekostnad		311 205	
Sum finanskostnader		311 205	
Netto finans		1 749 200	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 710 577	-5 006
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 710 577	-5 006
Årsresultat	4	1 710 577	-5 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 710 577	-5 006
Totalresultat		1 710 577	-5 006
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 007	-5 006
Avsatt til annen egenkapital		1 705 570	
Sum overføringer og disponeringer		1 710 577	-5 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	13 530 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 530 000	30 000
Sum anleggsmidler		13 530 000	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 060 263	
Sum fordringer		2 060 263	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 008	24 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 008	24 423
Sum omløpsmidler		2 169 271	24 423
SUM EIENDELER		15 699 271	54 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 à 30 000	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 932 621	
Udekket tap			5 007
Sum opptjent egenkapital		1 932 621	-5 007
Sum egenkapital	4	1 957 051	19 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 811 765	
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 929 277	
Sum annen langsiktig gjeld		13 741 042	
Sum langsiktig gjeld		13 741 042	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 178	35 000
Sum kortsiktig gjeld		1 178	35 000
Sum gjeld		13 742 220	35 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 699 271	54 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500790

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 878 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNARS HOLDING AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 22
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Dyrhoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 925 878 359
GUNNARS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		38 623	5 006
Sum kostnader		38 623	5 006
Driftsresultat		-38 623	-5 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 700 000	
Annen renteinntekt		142	
Annen finansinntekt		360 263	
Sum finansinntekter		2 060 405	
Annen rentekostnad		311 205	
Sum finanskostnader		311 205	
Netto finans		1 749 200	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 710 577	-5 006
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 710 577	-5 006
Årsresultat	4	1 710 577	-5 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 710 577	-5 006
Totalresultat		1 710 577	-5 006
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 007	-5 006
Avsatt til annen egenkapital		1 705 570	
Sum overføringer og disponeringer		1 710 577	-5 006



Organisasjonsnr: 925 878 359
GUNNARS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 6

13 530 000

30 000

Sum finansielle

13 530 000

30 000

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

13 530 000

30 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7

2 060 263

Sum fordringer

2 060 263

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

109 008

24 423

Sum bankinnskudd,

109 008

24 423

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

2 169 271

24 423

SUM EIENDELER

15 699 271

54 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 à 30 000 8

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 932 621

Udekket tap

5 007

Sum opptjent egenkapital

1 932 621

-5 007

Sum egenkapital

4

1 957 051

19 423

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 811 765	
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 929 277	
Sum annen langsiktig gjeld		13 741 042	
Sum langsiktig gjeld		13 741 042	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 178	35 000
Sum kortsiktig gjeld		1 178	35 000
Sum gjeld		13 742 220	35 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 699 271	54 423



Organisasjonsnr: 925 878 359
GUNNARS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Gunnars Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 925 878 359



Gunnars Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		38 623	5 006
Sum driftskostnader		38 623	5 006
Driftsresultat		-38 623	-5 006
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 700 000	0
Renteinntekter		142	0
Annen finansinntekt		360 263	0
Rentekostnader		311 205	0
Netto finansielle poster		1 749 200	0
Resultat før skattekostnad		1 710 577	-5 006
Resultat		1 710 577	-5 006
ÅRSRESULTAT	4	1 710 577	-5 006
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 705 570	0
Overført til udekket tap		-5 007	5 006
Sum overføringer		1 710 577	-5 006



Gunnars Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	13 530 000	30 000
Sum anleggsmidler		13 530 000	30 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	7	2 060 263	0
Sum fordringer		2 060 263	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 008	24 423
Sum omløpsmidler		2 169 271	24 423
SUM EIENDELER		15 699 271	54 423



Gunnars Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 à 30 000	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 621	0
Udekket tap		0	-5 007
Sum opptjent egenkapital		1 932 621	-5 007
Sum egenkapital	4	1 957 051	19 423
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 811 765	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	7 929 277	0
Sum langsiktig gjeld		13 741 042	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 178	35 000
Sum kortsiktig gjeld		1 178	35 000
Sum gjeld		13 742 220	35 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 699 271	54 423

Oslo, 15.06.2023
Styret i Gunnars Holding AS

Lars Gunnar Dyrhoff
styreleder



Gunnars Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Gunnars Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Gunnars Holding AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 710 577	-5 006
Permanente forskjeller	-1 700 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 577	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 006
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-79 258	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	79 258	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-10 577	-10 577
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	10 577	10 577
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	-5 007	19 423
Årets resultat			1 710 577	1 710 577
Fusjon			227 051	227 051
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	1 932 621	1 957 051



Gunnars Holding AS

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Varmesystemer Service AS	100 %	30 000	30 000	170 932	601 507
Varme Systemer AS	100 %	13 500 000	13 500 000	15 698 645	3 182 096
Sum		13 530 000	13 530 000	15 869 577	3 783 602

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022
Ekstern langsiktig gjeld	-5 811 765

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 811 765. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 13 530 000, aksjer i datterselskapene.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Konsernbidrag fra datterselskap	360 263	0
Utbytte fra datterselskap	1 700 000	0
Sum	2 060 263	0
Gjeld		
Gjeld til datterselskap	1 616 328	0
Gjeld til eier	6 312 949	30 000
Sum	7 929 277	30 000



Gunnars Holding AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gunnars Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Gunnar Dyrhoff	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Gunnar Dyrhoff	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1



Elektronisk signatur

Signert av

Dyrhoff, Lars Gunnar
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.06.2023 14.39.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Gunnars Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gunnars Holding AS som viser et overskudd på kr 1 710 577. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 15.06.2023

Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund

Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2022 for Gunnars Holding AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Sund, Erlend

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

15.06.2023 15.16.19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.