



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 128 973
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JARKOLLEN AS
Forretningsadresse:	Voll terrasse 32 1358 JAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Island
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 946	18 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 946</b>	<b>18 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 946</b>	<b>-18 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 243 491	1 824 978
Annen finansinntekt	3	338 372 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>342 616 101</b>	<b>1 824 978</b>
Annen finanskostnad		4 556 946	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 556 946</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>338 059 155</b>	<b>1 824 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>338 039 209</b>	<b>1 806 228</b>
Skattekostnad på resultat	4	646 596	2 812
<b>Årsresultat</b>	5	<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		337 392 613	1 803 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	50 000	
Lån til foretak i samme konsern		4 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		606 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 050 000</b>	<b>606 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 050 000</b>	<b>606 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		1 824 978
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 824 978</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 217 874	788 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>306 217 874</b>	<b>788 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>306 217 874</b>	<b>2 612 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>310 267 874</b>	<b>3 219 329</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 873	1 873
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 873</b>	<b>101 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		309 507 257	3 114 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 507 257</b>	<b>3 114 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>309 609 130</b>	<b>3 216 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		2 812
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 812</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	649 408	
Annen kortsiktig gjeld		9 336	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 744</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>658 744</b>	<b>2 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>310 267 874</b>	<b>3 219 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 128 973  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARKOLLEN AS  
Forretningsadresse: Voll terrasse 32  
1358 JAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Island  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 128 973  
JARKOLLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 946	18 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 946</b>	<b>18 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 946</b>	<b>-18 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 243 491	1 824 978
Annen finansinntekt	3	338 372 609	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>342 616 101</b>	<b>1 824 978</b>
Annen finanskostnad		4 556 946	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 556 946</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>338 059 155</b>	<b>1 824 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>338 039 209</b>	<b>1 806 228</b>
Skattekostnad på resultat	4	646 596	2 812
<b>Årsresultat</b>	5	<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		337 392 613	1 803 416
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>337 392 613</b>	<b>1 803 416</b>



Organisasjonsnr: 989 128 973  
JARKOLLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	50 000	
Lån til foretak i samme konsern		4 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3		606 330
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 050 000</b>	<b>606 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 050 000</b>	<b>606 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3		1 824 978
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 824 978</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		306 217 874	788 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>306 217 874</b>	<b>788 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>306 217 874</b>	<b>2 612 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>310 267 874</b>	<b>3 219 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 873	1 873
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 873</b>	<b>101 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		309 507 257	3 114 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 507 257</b>	<b>3 114 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>309 609 130</b>	<b>3 216 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		2 812
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>2 812</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 812</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	649 408	
Annen kortsiktig gjeld		9 336	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>658 744</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>658 744</b>	<b>2 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>310 267 874</b>	<b>3 219 329</b>



Organisasjonsnr: 989 128 973  
JARKOLLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Jarkollen AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 128 973**



<b>Resultatregnskap</b>			
Jarkollen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad		19 946	18 750
Sum driftskostnader		<u>19 946</u>	<u>18 750</u>
Driftsresultat		<u>-19 946</u>	<u>-18 750</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 243 491	1 824 978
Annen finansinntekt	3	338 372 609	0
Annen finanskostnad		4 556 946	0
Resultat av finansposter		<u>338 059 155</u>	<u>1 824 978</u>
Resultat før skattekostnad		338 039 209	1 806 228
Skattekostnad på resultat	4	646 596	2 812
Resultat		<u>337 392 613</u>	<u>1 803 416</u>
Årsresultat	5	<u>337 392 613</u>	<u>1 803 416</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		337 392 613	1 803 416
Sum overføringer		<u>337 392 613</u>	<u>1 803 416</u>



<b>Balanse</b>			
Jarkollen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	50 000	0
Lån til foretak i samme konsern		4 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	606 330
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 050 000</u>	<u>606 330</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 050 000</u>	<u>606 330</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	1 824 978
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>1 824 978</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		306 217 874	788 020
Sum omløpsmidler		<u>306 217 874</u>	<u>2 612 998</u>
Sum eiendeler		<u>310 267 874</u>	<u>3 219 329</u>
Jarkollen AS			Side 3



## Balanse

### Jarkollen AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 873	1 873
Sum innskutt egenkapital		<u>101 873</u>	<u>101 873</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		309 507 257	3 114 644
Sum opptjent egenkapital		<u>309 507 257</u>	<u>3 114 644</u>
Sum egenkapital	5	<u>309 609 130</u>	<u>3 216 517</u>
Utsatt skatt	4	0	2 812
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	649 408	0
Annen kortsiktig gjeld		9 336	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>658 744</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>658 744</u>	<u>2 812</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>310 267 874</u>	<u>3 219 329</u>

Bærum , 11.03.2025

\_\_\_\_\_  
Petter Island  
Styrets leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Jarkollen Eiendom AS	100 %	50 000	50 000
<b>Sum</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Aksjene i Cobuilder AS er solgt i 2024 med en gevinst på kr 335 227 440.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	649 408	0
Endring i utsatt skatt	-2 812	2 812
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>646 596</b>	<b>2 812</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	338 039 209	1 806 228
Permanente forskjeller	-335 045 386	-1 824 978
Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 969	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 951 854</b>	<b>-18 750</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	649 408	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>649 408</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	54 749	54 749
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-41 969	-41 969
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>12 780</b>	<b>12 780</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>2 812</b>	<b>2 812</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	1 873	0	3 114 644	3 216 517
Årets resultat				337 392 613	337 392 613
Tilleggsutbytte 2024				-2 000 000	-2 000 000
Ekstraordinært utbytte 2024			0	-29 000 000	-29 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 873</b>	<b>0</b>	<b>309 507 257</b>	<b>309 609 130</b>



**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Jarkollen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Petter Island	1	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Petter Island	Styrets leder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>