



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 229 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nyvegen 60
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 000	105 000
Annen driftskostnad	2	54 822	150 840
Sum kostnader		159 822	255 840
Driftsresultat		260 178	164 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232	215
Annen finansinntekt			750 000
Sum finansinntekter		232	750 215
Annen rentekostnad		44 294	56 127
Sum finanskostnader		44 294	56 127
Netto finans		-44 062	694 088
Ordinært resultat før skattekostnad		216 117	858 248
Skattekostnad på ordinært resultat		47 546	28 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 571	829 484
Årsresultat		168 571	829 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 571	829 484
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital		168 571	329 484
Sum overføringer og disponeringer		168 571	829 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 957	49 420
Sum immaterielle eiendeler		65 957	49 420
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 166 339	2 271 339
Sum varige driftsmidler		2 166 339	2 271 339
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	140 000	140 000
Andre langsiktige fordringer		26 491	26 491
Sum finansielle anleggsmidler		166 491	166 491
Sum anleggsmidler		2 398 787	2 487 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 550
Konsernfordringer			750 000
Sum fordringer			762 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 523	117 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 523	117 303
Sum omløpsmidler		523 523	879 853
SUM EIENDELER		2 922 310	3 367 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 642 499	1 473 929
Sum opptjent egenkapital		1 642 499	1 473 929
Sum egenkapital		1 782 499	1 613 929
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 024 524	1 182 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 524	1 182 936
Sum langsiktig gjeld		1 024 524	1 182 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 162	18 539
Betalbar skatt		64 083	34 745
Skyldig offentlige avgifter		14 926	16 829
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 116	126
Sum kortsiktig gjeld		115 287	570 239
Sum gjeld		1 139 811	1 753 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 922 311	3 367 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 339696

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 229 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nyvegen 60
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 229 702
SJ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 000	105 000
Annen driftskostnad	2	54 822	150 840
Sum kostnader		159 822	255 840
Driftsresultat		260 178	164 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232	215
Annen finansinntekt			750 000
Sum finansinntekter		232	750 215
Annen rentekostnad		44 294	56 127
Sum finanskostnader		44 294	56 127
Netto finans		-44 062	694 088
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		47 546	28 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 571	829 484
Årsresultat		168 571	829 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 571	829 484
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital		168 571	329 484
Sum overføringer og disponeringer		168 571	829 484



Organisasjonsnr: 989 229 702
SJ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 65 957 49 420
Sum immaterielle eiendeler 65 957 49 420

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,4 2 166 339 2 271 339
Sum varige driftsmidler 2 166 339 2 271 339

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 140 000 140 000
Andre langsiktige fordringer 26 491 26 491
Sum finansielle anleggsmidler 166 491 166 491

Sum anleggsmidler 2 398 787 2 487 250

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 12 550
Konsernfordringer 750 000
Sum fordringer 762 550

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 523 523 117 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 523 523 117 303

Sum omløpsmidler 523 523 879 853

SUM EIENDELER 2 922 310 3 367 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 140 000 140 000
Sum innskutt egenkapital 140 000 140 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 642 499	1 473 929
Sum opptjent egenkapital	1 642 499	1 473 929
Sum egenkapital	1 782 499	1 613 929
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 1 024 524	1 182 936
Sum annen langsiktig gjeld	1 024 524	1 182 936
Sum langsiktig gjeld	1 024 524	1 182 936
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 162	18 539
Betalbar skatt	64 083	34 745
Skyldig offentlige avgifter	14 926	16 829
Utbytte		500 000
Annen kortsiktig gjeld	9 116	126
Sum kortsiktig gjeld	115 287	570 239
Sum gjeld	1 139 811	1 753 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 922 311	3 367 103



Organisasjonsnr: 989 229 702
SJ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Sj Eiendom AS

Foretaksnr. 989229702

Utarbeidet av:



Avdeling Rørvik
Havnegata 3c, 7900 Rørvik
Sentralbord: 74 39 36 00
rorvik@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Sj Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	105 000	105 000
Annen driftskostnad	2	54 822	150 840
Sum driftskostnader		159 822	255 840
DRIFTSRESULTAT		260 178	164 160
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		232	215
Annen finansinntekt		0	750 000
Sum finansinntekter		232	750 215
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		44 294	56 127
Sum finanskostnader		44 294	56 127
NETTO FINANSPOSTER		-44 062	694 088
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		216 117	858 248
Skattekostnad på ordinært resultat		47 546	28 764
ORDINÆRT RESULTAT		168 571	829 484
ÅRSRESULTAT		168 571	829 484
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	500 000
Overføringer annen egenkapital		168 571	329 484
SUM OVERF. OG DISP.		168 571	829 484



Sj Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	65 957	49 420
Sum immaterielle eiendeler		65 957	49 420
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 166 339	2 271 339
Sum varige driftsmidler		2 166 339	2 271 339
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	140 000	140 000
Andre langsiktige fordringer		26 491	26 491
Sum finansielle anleggsmidler		166 491	166 491
SUM ANLEGGSMIDLER		2 398 787	2 487 250
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 550
Fordringer på konsernselskap		0	750 000
Sum fordringer		0	762 550
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 523	117 303
SUM OMLØPSMIDLER		523 523	879 853
SUM EIENDELER		2 922 310	3 367 103



Sj Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 642 499	1 473 929
Sum opptjent egenkapital		1 642 499	1 473 929
SUM EGENKAPITAL		1 782 499	1 613 929
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 024 524	1 182 936
Sum annen langsiktig gjeld		1 024 524	1 182 936
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 024 524	1 182 936
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 162	18 539
Betalbar skatt		64 083	34 745
Skyldig offentlige avgifter		14 926	16 829
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 116	126
SUM KORTSIKTIG GJELD		115 287	570 239
SUM GJELD		1 139 811	1 753 174
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 922 311	3 367 103

Rørvik,

Sturla Johansen
Styreleder/Daglig leder



Sj Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Aksjer i andre selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er balanseført til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Utbytte fra datterselskapet blir inntektsført samme år som det er avsatt.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Noter for Sj Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989229702



Sj Eiendom AS

Noter 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.



Sj Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 121 644
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 121 644
Akk. av/nedskr. pr 1/1	850 305
+ Ordinære avskrivninger	105 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	955 305
Balanseført verdi pr 31/12	2 166 339
Prosentats for ord.avskr	5-10

Note 2 - Ansatte, lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn i år 2021.

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-299 809	-247 138
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	22 500
= Grunnlag utsatt skatt	-299 809	-224 638
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	299 809	224 638
= Grunnlag utsatt skattefordel	299 809	224 638
Utsatt skattefordel	65 957	49 420



Sj Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 134 156 og pr 31.12. i fjor kr 329 330.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 024 524	1 182 936
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	781 730	886 730
Tomt	1 200 000	1 200 000
Sum pantsatte eiendeler	1 981 730	2 191 730

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapets navn	Selskapets kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Eierandel i %
Rørvik Kulde AS	200 000	150	140 000	75
Ytre Namdal Energi AS	100 000	500	0	50
SUM			140 000	

Rørvik Kulde AS har et resultat i 2021 på kr. 939 257 og en total egenkapital på kr. 4 101 488



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sjø Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sjø Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8LYH8-QCWX5-G4EKJ-M3OU4-G28NZ-T2N06



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-21 07:10:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8LYHB-QCWX5-G4EKJ-M3OU4-G2BNZ-T2N06

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>