



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 147 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFLN TORP HOLDING AS
Forretningsadresse: Grååsveien 64
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.12.2024 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Fredrik Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		91 448	
Sum kostnader		91 448	
Driftsresultat		-91 448	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		710	
Annen finansinntekt		4 289 435	
Sum finansinntekter		4 290 145	
Netto finans		4 290 145	
Resultat før skattekostnad		4 198 697	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	4 198 697	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 198 697	
Sum overføringer og disponeringer		4 198 697	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 895 901	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 895 901	
Sum omløpsmidler		4 895 901	
SUM EIENDELER		4 895 901	
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		158 401	
Sum innskutt egenkapital		188 401	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 707 500	
Sum opptjent egenkapital		4 707 500	
Sum egenkapital	3	4 895 901	
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 895 901	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313935

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 147 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CFLN TORP HOLDING AS
Forretningsadresse: Grååsveien 64
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.12.2024 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Fredrik Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 935 147 883
CFLN TORP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		91 448	
Sum kostnader		91 448	
Driftsresultat		-91 448	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		710	
Annen finansinntekt		4 289 435	
Sum finansinntekter		4 290 145	
Netto finans		4 290 145	
Resultat før skattekostnad		4 198 697	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	4 198 697	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 198 697	
Sum overføringer og disponeringer		4 198 697	



Organisasjonsnr: 935 147 883
CFLN TORP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 895 901

4 895 901

Sum omløpsmidler

4 895 901

SUM EIENDELER

4 895 901

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs

158 401

Sum innskutt egenkapital

188 401

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 707 500

Sum opptjent egenkapital

4 707 500

Sum egenkapital

3

4 895 901

Betalbar skatt

2

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 895 901



Organisasjonsnr: 935 147 883
CFLN TORP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Cfln Torp Holding AS



Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Cfln Torp Holding AS som viser et overskudd på kr. 4 198 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 11. februar 2026
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2026-02-11 14:52:16 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 7QYOP-2JUSTU-0264F-WPBUZO-U25ED-KTOIR

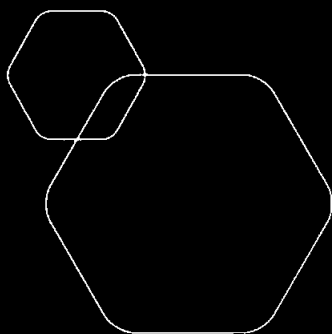
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

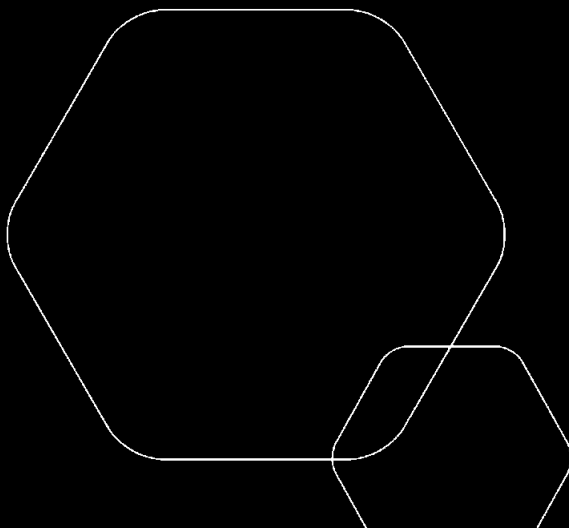
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025
Cfln Torp Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 147 883

Penneo Dokumentnøkkel: D45XG-HV8XC-8EHDF-MGZBI-79L5G-W1RL5



RESULTATREGNSKAP

CFLN TORP HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad		91 448
Sum driftskostnader		91 448
Driftsresultat		-91 448
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		710
Annen finansinntekt		4 289 435
Resultat av finansposter		4 290 145
Resultat før skattekostnad		4 198 697
Årsresultat	3	4 198 697
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		4 198 697
Sum overføringer		4 198 697

Penneo Dokumentnøkkel: D45YG-HV8XC-8EHDF-MGZBI-79L5G-W1RL5



BALANSE

CFLN TORP HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Bankinnskudd		4 895 901
Sum omløpsmidler		4 895 901
Sum eiendeler		4 895 901
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Overkurs		158 401
Sum innskutt egenkapital		188 401
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		4 707 500
Sum opptjent egenkapital		4 707 500
Sum egenkapital	3	4 895 901
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		4 895 901

Spydeberg, 09.02.2026
Styret i Cfln Torp Holding AS

Hans Fredrik Torp
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cfin Torp Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 198 697	0
Permanente forskjeller	-4 286 524	0
Skattepliktig inntekt	-87 827	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 827	0	87 827
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 827	0	-87 827
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	158 401		508 803	697 204
Årets resultat				4 198 697	4 198 697
Pr 31.12.2025	30 000	158 401	0	4 707 500	4 895 901

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CFLN TORP HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	6,0	30 000
Sum	5 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Fredrik Torp	5 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Fredrik Torp	styreleder/daglig leder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000

Penneo Dokumentnøkkel: D45XG-HVBC-8EHDf-MGZBI-79L56-W1RL5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Fredrik Torp

Daglig leder

På vegne av: Cfln Torp Holding AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-108625

IP: 141.0.xxx.xxx

2026-02-11 14:28:53 UTC



QES



Hans Fredrik Torp

Styreleder

På vegne av: Cfln Torp Holding AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-108625

IP: 141.0.xxx.xxx

2026-02-11 14:28:53 UTC



QES



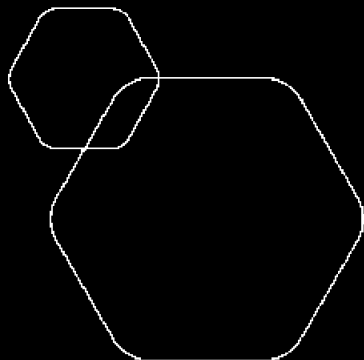
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

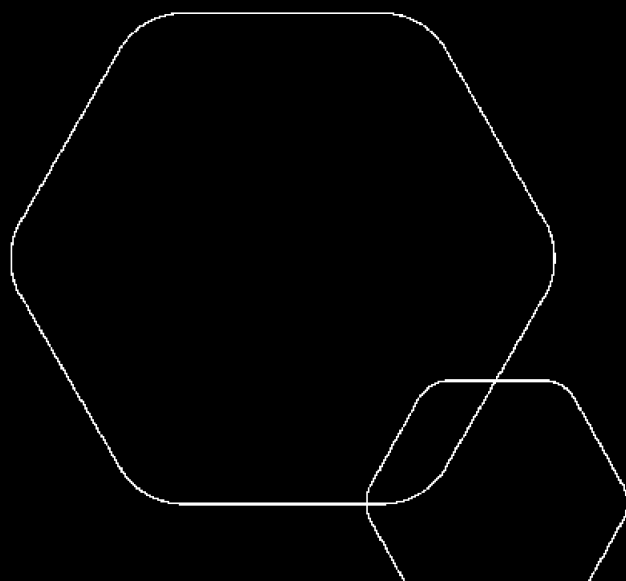
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Cfln Torp Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 147 883



RESULTATREGNSKAP

CFLN TORP HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad		91 448
Sum driftskostnader		91 448
Driftsresultat		-91 448
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		710
Annen finansinntekt		4 289 435
Resultat av finansposter		4 290 145
Resultat før skattekostnad		4 198 697
Årsresultat	3	4 198 697
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		4 198 697
Sum overføringer		4 198 697



BALANSE

CFLN TORP HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Bankinnskudd		4 895 901
Sum omløpsmidler		4 895 901
Sum eiendeler		4 895 901
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Overkurs		158 401
Sum innskutt egenkapital		188 401
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		4 707 500
Sum opptjent egenkapital		4 707 500
Sum egenkapital	3	4 895 901
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Sum egenkapital og gjeld		4 895 901

Spydeberg, 09.02.2026
Styret i Cfln Torp Holding AS

Hans Fredrik Torp
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cfln Torp Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 198 697	0
Permanente forskjeller	-4 286 524	0
Skattepliktig inntekt	-87 827	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-87 827	0	87 827
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 827	0	-87 827
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	158 401		508 803	697 204
Årets resultat				4 198 697	4 198 697
Pr 31.12.2025	30 000	158 401	0	4 707 500	4 895 901

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CFLN TORP HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	6,0	30 000
Sum	5 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Fredrik Torp	5 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Fredrik Torp	styreleder/daglig leder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000