



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 006 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKKELSEN KAIBU AS
Forretningsadresse: Industriveien 10B
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Brox-Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-16 500
Annen driftsinntekt		60 000	77 000
Sum inntekter		60 000	60 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 030	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 500	19 500
Annen driftskostnad		81 337	56 450
Sum kostnader		102 867	75 950
Driftsresultat		-42 867	-15 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		395	259
Sum finanskostnader		395	259
Netto finans		-395	-259
Resultat før skattekostnad		-43 262	-15 708
Skattekostnad		-9 517	-3 456
Årsresultat		-33 744	-12 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 744	-12 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 138	61 621
Sum immaterielle eiendeler		71 138	61 621
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	166 500	186 000
Sum varige driftsmidler		166 500	186 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		237 638	247 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 021	3 325
Sum fordringer		10 021	3 325
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 918	22 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 918	22 766
Sum omløpsmidler		40 939	26 091
SUM EIENDELER		278 577	273 712

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	252 217	218 473
Sum opptjent egenkapital		-252 217	-218 473
Sum egenkapital		-222 217	-188 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	451 534	451 504
Sum annen langsiktig gjeld		451 534	451 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 361	7 782
Annen kortsiktig gjeld		2 899	2 899
Sum kortsiktig gjeld		49 260	10 681
Sum gjeld		500 795	462 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		278 577	273 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 344740

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 006 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKKELSEN KAIBU AS
Forretningsadresse: Industriveien 10B
9180 SKJERVØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vidar Brox-Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 006 712
MIKKELSEN KAIBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-16 500
Annen driftsinntekt		60 000	77 000
Sum inntekter		60 000	60 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	2 030	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 500	19 500
Annen driftskostnad		81 337	56 450
Sum kostnader		102 867	75 950
Driftsresultat		-42 867	-15 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		395	259
Sum finanskostnader		395	259
Netto finans		-395	-259
Resultat før skattekostnad		-43 262	-15 708
Skattekostnad		-9 517	-3 456
Årsresultat		-33 744	-12 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 744	-12 253



Organisasjonsnr: 913 006 712
MIKKELSEN KAIBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 138	61 621
Sum immaterielle eiendeler		71 138	61 621
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	166 500	186 000
Sum varige driftsmidler		166 500	186 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		237 638	247 621
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 021	3 325
Sum fordringer		10 021	3 325
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 918	22 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 918	22 766
Sum omløpsmidler		40 939	26 091
SUM EIENDELER		278 577	273 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	252 217	218 473
Sum opptjent egenkapital		-252 217	-218 473
Sum egenkapital		-222 217	-188 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	451 534	451 504
Sum annen langsiktig gjeld		451 534	451 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 361	7 782
Annen kortsiktig gjeld		2 899	2 899
Sum kortsiktig gjeld		49 260	10 681
Sum gjeld		500 795	462 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		278 577	273 712



Organisasjonsnr: 913 006 712
MIKKELSEN KAIBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2030.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2030.00	0.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	546775.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	546775.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	380275.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	166500.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærer og nærstående utgjør kr 451.534

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MIKKELSEN KAIBU AS

913006712

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



MIKKELSEN KAIBU AS
913 006 712

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-16 500
Annen driftsinntekt		60 000	77 000
Sum driftsinntekter		60 000	60 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-2 030	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-19 500	-19 500
Annen driftskostnad		-81 337	-56 450
Sum driftskostnader		-102 867	-75 950
Driftsresultat		-42 867	-15 450
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-395	-259
Sum finanskostnader		-395	-259
Netto finans		-395	-259
Resultat før skattekostnad		-43 262	-15 708
Skattekostnad		9 517	3 456
Årsresultat		-33 744	-12 253
Overføringer			
Udekket tap		-33 744	-12 253
Sum overføringer		-33 744	-12 253



MIKKELSEN KAIBU AS
913 006 712

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 138	61 621
Sum immaterielle eiendeler		71 138	61 621
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	166 500	186 000
Sum varige driftsmidler		166 500	186 000
Sum anleggsmidler		237 638	247 621
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 021	3 325
Sum fordringer		10 021	3 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 918	22 766
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 918	22 766
Sum omløpsmidler		40 939	26 091
SUM EIENDELER		278 577	273 712



MIKKELSEN KAIBU AS
913 006 712

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-252 217	-218 473
Sum opptjent egenkapital		-252 217	-218 473
Sum egenkapital		-222 217	-188 473
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	451 534	451 504
Sum annen langsiktig gjeld		451 534	451 504
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 361	7 782
Annen kortsiktig gjeld		2 899	2 899
Sum kortsiktig gjeld		49 260	10 681
Sum gjeld		500 795	462 185
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		278 577	273 712

SKJERVØY, 16.03.2026

Jan Hugo Eriksen
styrets leder

Svein Roger Mikkelsen
styremedlem

Thor-Helge Mikkelsen
styremedlem / daglig leder



MIKKELSEN KAIBU AS
913 006 712

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver utleie av kaibu i Skjervøy Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MIKKELSEN KAIBU AS
913 006 712

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	2 030	0
Sum	2 030	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	546 775
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	546 775
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-380 275
Balanseført verdi per 31.12.	166 500
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 500

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-218 473	-188 473
Årsresultat	0	-33 744	-33 744
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-252 217	-222 217

Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet for å dekke de løpende forpliktelsene. Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til aksjonærer og nærstående utgjør kr 451.534