



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 248 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOTUS DRIFT AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 17  
0154 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Burim Buleshkaj  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		21 705 002	17 765 452
Annen driftsinntekt		0	100 444
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>21 705 002</strong>	<strong>17 865 896</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		8 859 782	8 341 817
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	3 805 842	3 336 904
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	212 718	307 776
Annen driftskostnad	6	4 042 172	3 691 389
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>16 920 513</strong>	<strong>15 677 886</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>4 784 489</strong>	<strong>2 188 010</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		10 079	507
Annen finansinntekt		1	0
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>10 080</strong>	<strong>507</strong>
Annen rentekostnad		395 695	284 586
Annen finanskostnad		380	1 219
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>396 075</strong>	<strong>285 805</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-385 995</strong>	<strong>-285 298</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>4 398 494</strong>	<strong>1 902 712</strong>
Skattekostnad	7, 8	928 260	409 683
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>3 470 234</strong>	<strong>1 493 029</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Annen egenkapital		3 470 234	1 493 029
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>3 470 234</strong>	<strong>1 493 029</strong>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 796 616	6 796 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	634 241	184 809
Sum varige driftsmidler		7 430 858	6 981 425
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		40 000	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	80 000
Sum anleggsmidler		7 470 858	7 061 425
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		463 985	274 401
Sum varer		463 985	274 401
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		117 822	123 374
Sum fordringer		117 822	123 374
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 777 792	4 995 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 777 792	4 995 984
Sum omløpsmidler		8 359 599	5 393 758
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 830 457</b>	<b>12 455 183</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 925 108	5 454 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 925 108</b>	<b>5 454 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 955 108</b>	<b>5 484 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	183 546	415 387
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 328 162	4 424 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 511 708</b>	<b>4 840 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 511 708</b>	<b>4 840 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 870	127 743
Betalbar skatt	7, 8	928 260	409 683
Skyldige offentlige avgifter	9	1 585 598	741 355
Annen kortsiktig gjeld		731 912	851 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 363 641</b>	<b>2 130 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 875 349</b>	<b>6 970 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 830 457</b>	<b>12 455 183</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 583177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 248 175  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOTUS DRIFT AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 17  
0154 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Burim Buleshkaj  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 998 248 175  
LOTUS DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 705 002	17 765 452
Annen driftsinntekt		0	100 444
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 705 002</b>	<b>17 865 896</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 859 782	8 341 817
Lønnskostnad	1, 2, 3,	3 805 842	3 336 904
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	212 718	307 776
Annen driftskostnad	6	4 042 172	3 691 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 920 513</b>	<b>15 677 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 784 489</b>	<b>2 188 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 079	507
Annen finansinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 080</b>	<b>507</b>
Annen rentekostnad		395 695	284 586
Annen finanskostnad		380	1 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 075</b>	<b>285 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-385 995</b>	<b>-285 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 398 494</b>	<b>1 902 712</b>
Skattekostnad	7, 8	928 260	409 683
<b>Årsresultat</b>		<b>3 470 234</b>	<b>1 493 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		3 470 234	1 493 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 470 234</b>	<b>1 493 029</b>



Organisasjonsnr: 998 248 175  
LOTUS DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 796 616	6 796 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	634 241	184 809
Sum varige driftsmidler		7 430 858	6 981 425
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		40 000	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	80 000
Sum anleggsmidler		7 470 858	7 061 425
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		463 985	274 401
Sum varer		463 985	274 401
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		117 822	123 374
Sum fordringer		117 822	123 374
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 777 792	4 995 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 777 792	4 995 984
Sum omløpsmidler		8 359 599	5 393 758
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 830 457</b>	<b>12 455 183</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 925 108	5 454 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 925 108</b>	<b>5 454 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 955 108</b>	<b>5 484 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	183 546	415 387
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 328 162	4 424 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 511 708</b>	<b>4 840 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 511 708</b>	<b>4 840 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 870	127 743
Betalbar skatt	7, 8	928 260	409 683
Skyldige offentlige avgifter	9	1 585 598	741 355
Annen kortsiktig gjeld		731 912	851 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 363 641</b>	<b>2 130 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 875 349</b>	<b>6 970 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 830 457</b>	<b>12 455 183</b>



Organisasjonsnr: 998 248 175  
LOTUS DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

## Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3290233.00	3091022.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	499598.00	483015.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37019.00	62420.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-21007.00	-299553.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3805842.00	3336904.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

11

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
3511708.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Regnskapspost: I år I fjor Lånnr.1385131832- EK56038 Tesla X 93 584 211 666  
Lånnr.1385132200- EK56039 Tesla S 89 962 203 721 Sum: 183 546 415 387

**Mer om gjeld**

Lån - Kongens Gate 10 C eiendom 3 328 162 Lånet skal tilbake betales månedlig over 20 år, den nominelle renten er for tiden 7,95% per år og effektive renten er for tiden 8,45%



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		21 705 002	17 765 452
Annen driftsinntekt		0	100 444
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 705 002</b>	<b>17 865 896</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-8 859 782	-8 341 817
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	-3 805 842	-3 336 904
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-212 718	-307 776
Annen driftskostnad	6	-4 042 172	-3 691 389
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 920 513</b>	<b>-15 677 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 784 489</b>	<b>2 188 010</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 079	507
Annen finansinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 080</b>	<b>507</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-395 695	-284 586
Annen finanskostnad		-380	-1 219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-396 075</b>	<b>-285 805</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-385 995</b>	<b>-285 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 398 494</b>	<b>1 902 712</b>
Skattekostnad	7, 8	-928 260	-409 683
<b>Årsresultat</b>		<b>3 470 234</b>	<b>1 493 029</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		3 470 234	1 493 029
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 470 234</b>	<b>1 493 029</b>



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 796 616	6 796 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	634 241	184 809
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 430 858</b>	<b>6 981 425</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		40 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 470 858</b>	<b>7 061 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		463 985	274 401
<b>Sum varer</b>		<b>463 985</b>	<b>274 401</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		117 822	123 374
<b>Sum fordringer</b>		<b>117 822</b>	<b>123 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 777 792	4 995 984
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 777 792</b>	<b>4 995 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 359 599</b>	<b>5 393 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 830 457</b>	<b>12 455 183</b>



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 925 108	5 454 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 925 108</b>	<b>5 454 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 955 108</b>	<b>5 484 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	183 546	415 387
Øvrig langsiktig gjeld	11	3 328 162	4 424 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 511 708</b>	<b>4 840 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		117 870	127 743
Betalbar skatt	7, 8	928 260	409 683
Skyldige offentlige avgifter	9	1 585 598	741 355
Annen kortsiktig gjeld		731 912	851 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 363 641</b>	<b>2 130 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 875 348</b>	<b>6 970 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 830 457</b>	<b>12 455 183</b>

OSLO, 09.05.2025

Burim Buleshkaj  
styrets leder / daglig leder



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 290 233	3 091 022
Arbeidsgiveravgift	499 598	483 015
Pensjonskostnader	37 019	62 420
Andre relaterte ytelser	-21 007	-299 553
<b>Sum</b>	<b>3 805 842</b>	<b>3 336 904</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	735 278	0	182 212

## Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 470 353	6 796 616	10 266 969
Tilgang i året	662 150	0	662 150
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>4 132 503</b>	<b>6 796 616</b>	<b>10 929 119</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 285 542	0	-3 285 542
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 498 260	0	-3 498 260
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>634 243</b>	<b>6 796 616</b>	<b>7 430 859</b>
Årets av- og nedskrivninger	212 718	0	212 718
Økonomisk levetid	2 - 6	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet eier en leilighet som har formuesverdi kr 7 305 474

## Note 6 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	167 000	81 334
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>167 000</b>	<b>81 334</b>



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	928 260	409 683
<b>Skattekostnad</b>	<b>928 260</b>	<b>409 683</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 398 494	1 902 712
Permanente forskjeller	-4 969	8 165
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-174 163	-48 680
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 219 362</b>	<b>1 862 198</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	928 260	409 683
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>928 260</b>	<b>409 683</b>

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-620 965	-446 803	-174 163
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-620 965</b>	<b>-446 803</b>	<b>-174 163</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	620 965	446 803	174 163
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	124 316 -124 316

## Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Burim Buleshkaj	30 000	100,00	Ordinære



LOTUS DRIFT AS  
998 248 175

## Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 511 708
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Regnskapspost:	I år	I fjor
Lånnr.1385131832- EK56038 Tesla X	93 584	211 666
Lånnr.1385132200- EK56039 Tesla S	89 962	203 721
Sum:	183 546	415 387

### Mer om gjeld

Lån - Kongens Gate 10 C eiendom 3 328 162

Lånet skal tilbake betales månedlig over 20 år, den nominelle renten er for tiden 7,95% per år og effektive renten er for tiden 8,45%



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lotus Drift AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Lotus Drift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

ØM Revisjon AS  
Elektrovegen 2  
2069 Jessheim

Org.nr.: 912 799 980 MVA  
Foretaksregisteret  
Epost: [post@om-revisjon.no](mailto:post@om-revisjon.no)



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Jessheim, 24.06.2025

ØM Revisjon AS

Lili Graven

Statsautorisert revisor