



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 180 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY OG GJERDRUM AS  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 45  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per S. Nordby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	14 734	19 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 734</b>	<b>19 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 734</b>	<b>-19 557</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 143	1 845
Annen finansinntekt		187 013	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194 156</b>	<b>1 845</b>
Annen finanskostnad		76 353	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 353</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>117 803</b>	<b>1 845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>103 069</b>	<b>-17 712</b>
Skattekostnad	7	3 375	-6 804
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>99 694</b>	<b>-10 908</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>99 694</b>	<b>-10 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		99 694	-10 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>99 694</b>	<b>-10 908</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			762
Sum fordringer			762
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 596 642	5 985 943
Sum investeringer		5 596 642	5 985 943
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		930 083	448 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 083	448 577
Sum omløpsmidler		6 526 724	6 435 282
SUM EIENDELER		6 526 724	6 435 282
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 6	265 000	265 000
Overkurs	6	529 925	529 925
Sum innskutt egenkapital		794 925	794 925
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 668 357	5 568 663



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 668 357</b>	<b>5 568 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>6 463 281</b>	<b>6 363 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	48 054	60 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 054</b>	<b>60 068</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 054</b>	<b>60 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	15 389	11 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 389</b>	<b>11 626</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 443</b>	<b>71 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 526 724</b>	<b>6 435 282</b>



## Noter 2019

### NORDBY OG GJERDRUM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk hvor unntaksregler for små foretak er benyttet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

#### Note 1 - Lønn, godtgjørelser til eiere og obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret/ ledende personer.

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet overfor styret/ledende personer eller deres nærstående.

Foretaket er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 3 - Kortsiktige investeringer

##### Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjefond	5 596 642	6 984 953
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>5 596 642</b>	<b>6 984 953</b>



## Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 325,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 265 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 5 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Rolle
Per S. Nordby	200	100,00%	styrets leder
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	265 000	529 925	5 568 663	6 363 588
Årets resultat			99 694	99 694
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>265 000</b>	<b>529 925</b>	<b>5 668 357</b>	<b>6 463 281</b>

## Note 7 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	103 069	-17 712
+/- Permanente forskjeller	-87 725	-1
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	54 608	68 260
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>69 952</b>	<b>50 547</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 389	11 626
<b>Sum</b>	<b>15 389</b>	<b>11 626</b>
+/- Endring i utsatt skatt	-12 014	-18 430
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3 375</b>	<b>-6 804</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	15 389	11 626
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 389</b>	<b>11 626</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	109 503	87 602	21 901
Gevinst- og tapskonto	163 534	130 827	32 707
Sum midlertidige forskjeller	273 037	218 429	54 608
<b>Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>60 068</b>	<b>48 054</b>	<b>12 014</b>